

ជំពូក ៩

ការវិភាគសេដ្ឋកិច្ច និងតម្លៃបរិស្ថាន

ECONOMIC ANALYSIS AND ENVIRONMENTAL COST

Draft

ជំពូកទី ៩

ការវិនិយោគសេដ្ឋកិច្ច និងតម្លៃបរិស្ថាន

៩.១ ការវិនិយោគប្រមាណតម្លៃបរិស្ថាន

ការវាយតម្លៃបរិស្ថាន និងសង្គមលើគម្រោងវិនិយោគសម្រាប់អភិវឌ្ឍន៍វារីអគ្គិសនីស្ទឹងពោធិ៍សាត់១ ខេត្តពោធិ៍សាត់ នេះ ដែលក្រុមហ៊ុន HEC និង KTC បានឱ្យ SAWAC Consultants for Development ធ្វើការសិក្សាស្រាវជ្រាវនោះ រួមមានតម្លៃ បរិស្ថាន រូបសាស្ត្រ បរិស្ថានជីវសាស្ត្រ និងបរិស្ថានសង្គម ដើម្បីរកឱ្យឃើញថាគម្រោង ត្រូវបំពេញបន្ថែមនូវតម្លៃបរិស្ថានលើការវិនិយោគនេះ។ ការប៉ះពាល់ដល់ធនធានបរិស្ថានរូបសាស្ត្រជាតិមួយ ដែលពាក់ព័ន្ធ ធ្វើឱ្យប៉ះពាល់ធនធានបរិស្ថាន ជីវសាស្ត្រ និងសេដ្ឋកិច្ច-សង្គមខាងក្រោមនេះជាតម្លៃប៉ាន់ប្រមាណ ដែលគណនាទៅតាមទិន្នន័យ ដែលបានសិក្សារួមទាំងទិន្នន័យពីស្ថាប័ននានា និងអង្គការ សង្គមស៊ីវិលមួយចំនួនផងដែរ។

៩.១.១ ការវិនិយោគប្រមាណតម្លៃធនធានព្រៃឈើ

យោងតាមការសិក្សាគម្របព្រៃឈើដែលប៉ះពាល់ដោយសារគម្រោង និងទិន្នន័យតម្លៃសេដ្ឋកិច្ចរបស់ព្រៃឈើ ដែលចេញផ្សាយ ដោយ CDRI ឆ្នាំ ២០០៦ យើងយកធ្វើការគណនាតម្លៃបាត់បង់ព្រៃឈើសរុបដូចមានក្នុងតារាងខាងក្រោម។

តារាង ៩-១: ការវិនិយោគប្រមាណតម្លៃសេដ្ឋកិច្ចសរុប នៃការបាត់បង់ព្រៃឈើក្នុងតំបន់គម្រោងក្នុង១ឆ្នាំ

បរិយាយ	តម្លៃប៉ាន់ប្រមាណ (USD/ha)	ទំហំ (ha.)	សរុប (USD)	សំគាល់
ព្រៃស្រោង	៣៧៥ ^(១)	865.49	324,559	តម្លៃយកតាម CDRI
ព្រៃពាក់កណ្តាលស្រោង	២៤៧ ^(១)	850.25	210,012	តម្លៃយកតាម CDRI
ព្រៃល្បោះ	១២០ ^(១)	4,291.50	514,980	តម្លៃយកតាម CDRI
សរុប(USD)		6,007.24	1,049,551	តម្លៃនេះរួមទាំងតម្លៃការប្តូរផងដែរ

(១) ជាព័ត៌មាន Baseline survey ដែលបានសិក្សា និងចេញផ្សាយដោយ CDRI ឆ្នាំ២០០៦

៩.១.២ ការវិនិយោគប្រមាណតម្លៃបរិស្ថានធនធានជលផល

ផ្អែកតាមការសិក្សាបរិមាណផលចាប់ និងតម្លៃបច្ចុប្បន្នរបស់ត្រី យើងអាចប៉ាន់ប្រមាណប្រាក់ចំណូលពីការនេសាទដូច មានបង្ហាញក្នុងតារាង ៩-២ខាងក្រោម ៖

តារាង ៩-២: ការវិនិយោគប្រមាណប្រាក់ចំណូលពីការនេសាទប្រភេទត្រីទឹកសាប

ការនេសាទនៅតំបន់នេសាទទី១ ទី២ និងទី៣	ផលចាប់ត្រីមធ្យមសរុបឆ្នាំ២០១០ (គ.ក្រ)	ផលចាប់ត្រីមធ្យមសរុប ឆ្នាំ២០១១ (គ.ក្រ)	ផលចាប់ត្រីមធ្យមសរុប ឆ្នាំ២០១២ (គ.ក្រ)	បរិមាណផលចាប់ជាមធ្យមរយៈពេល៣ឆ្នាំ (គ.ក្រ)	ប្រាក់ចំណូលនេសាទជាមធ្យមក្នុង១ឆ្នាំ (ដុល្លារអាមេរិក)
	(១)	(២)	(៣)	(៤) = (១) + (២) + (៣) / ៣	(៤) × ៨០០០ × ០០ / ៤០០០
	5964	5426	4731	5,374	10,748

សម្គាល់: បរិមាណផលចាប់មានការថយចុះ ដោយសារមានបទល្មើសជលផល គឺរកត្រីនៅតាមអន្លង់សំខាន់ៗ ដែលបំផ្លាញមេត្រីពូជសំខាន់ៗទាំងនោះ។

៩.១.៣ ការវិនិយោគប្រមាណតម្លៃបរិស្ថានសេដ្ឋកិច្ច-សង្គម

តម្លៃនៃការប៉ះពាល់ដល់សេដ្ឋកិច្ច-សង្គម គឺគណនាទៅតាមការប៉ះពាល់ជាក់ស្តែង ដូចជាការប៉ះពាល់ដល់ដីកសិកម្ម (ដីស្រែ និងចំការ) ដីបុស្ស ដីលំនៅដ្ឋាន និងការដោះដីដល់មុខរបរ ដែលធ្វើឱ្យបាត់ចំណូលរបស់អ្នករងផលប៉ះពាល់ដោយសារ គម្រោងចំពោះ ៣៤៧គ្រួសារ។ អ្នកដែលរងផលប៉ះពាល់ទាំងនោះ ត្រូវទទួលសំណង តាមតម្លៃជំនួស

នៃតម្លៃទីផ្សារទិញ-លក់ដីក្នុងតំបន់។ ជាងនេះទៅទៀត ការប៉ះពាល់ដល់សហគមន៍តំបន់ការពារធម្មជាតិ ក៏ត្រូវទទួលសំណង ទៅតាមទំហំនៃការប៉ះពាល់ នោះផងដែរ។ ដូចនេះ តម្លៃសរុបសម្រាប់ដោយសំណងគឺប្រមាណ ៦.៨៣៣.០១៦ ដុល្លារអាមេរិក លម្អិតដូចមានចែងក្នុងតារាងខាងក្រោម។

តារាង ៩-៣: ការគណនាតម្លៃសំណងនៃការប៉ះពាល់ដល់ប្រជាពលរដ្ឋដោយសារការអភិវឌ្ឍគម្រោងនេះ

បរិយាយ	ប្រភេទលើ	ឯកតា	តម្លៃឯកតា (US\$)	បរិមាណ	តម្លៃ (US\$)
សំណងលើការប៉ះពាល់ដី					
សំណងលើដីកសិកម្ម (ដីស្រែ+ដីចំការ) មានប្លង់រឹងឆ្ងាយពីផ្លូវជាតិលេខ ៥៥		m ²	0.60	1,269,106	761,464.00
សំណងលើដីកសិកម្ម (ដីស្រែ+ដីចំការ) មានប្លង់រឹងជិតពីផ្លូវជាតិលេខ ៥៥		m ²	0.70	25,053	17,537.00
សំណងលើដីកសិកម្ម (ដីស្រែ+ដីចំការ) គ្មានប្លង់រឹង		m ²	0.27	8,027,062	2,167,307.00
សំណងលើដីលំនៅដ្ឋាន មានប្លង់រឹងជិតផ្លូវជាតិ៥៥		m ²	1.00	171,613	171,613.00
សំណងលើដីលំនៅដ្ឋាន មានប្លង់រឹងឆ្ងាយពីផ្លូវជាតិ៥៥		m ²	0.60	146,373	87,824.00
សំណងលើដីលំនៅដ្ឋាន គ្មានប្លង់រឹងឆ្ងាយពីផ្លូវជាតិ៥៥		m ²	0.30	66,449	19,935.00
ដីបុស្សឆ្ងាយពីផ្លូវជាតិលេខ៥៥ ឬស្ទឹងពោធិ៍សាត់		m ²	0.06	8,025,190	481,511.00
ដីបុស្សជិតផ្លូវជាតិលេខ៥៥ ឬស្ទឹងពោធិ៍សាត់		m ²	0.12	2,658,750	319,050.00
ដីបំរុងសំរាប់យោធា		m ³	0.04	2,902,867	116,115.00
សហគមន៍ការពារធម្មជាតិស្ទឹងថ្មី		m ²	0.03	98,900	2,967.00
សហគមន៍ការពារធម្មជាតិស្រែពាំង		m ²	0.03	3,417,300	102,519.00
សរុប (1)				26,808,663	4,247,842
សំណងលើការប៉ះពាល់ផ្ទះ					
ផ្ទះប្រភេទ 1a		m ²	24.00	168.03	4,033.00
ផ្ទះប្រភេទ 1b		m ²	32.00	18.8	602.00
ផ្ទះប្រភេទ 1c		m ²	37.00	241.71	8,943.00
ផ្ទះប្រភេទ 2a		m ²	31.00	545.66	16,915.00
ផ្ទះប្រភេទ 2b		m ²	36.00	50	1,800.00
ផ្ទះប្រភេទ 2c		m ²	53.00	863.95	45,789.00
ផ្ទះប្រភេទ 2d		m ²	85.00	1160.48	98,641.00
ផ្ទះប្រភេទ 2e		m ²	95.00	146.62	13,929.00
ផ្ទះប្រភេទ 2f		m ²	102.00	178.45	18,202.00
សរុប (2)				3,373.70	208,854
ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធផ្សេងៗ					
រោងច្បារ/ម៉ូតូ ប្រក់ស័ង្កសី		m ²	17.00	58.00	986.00
រោងបាយ ប្រក់ស័ង្កសី		m ²	20.00	24.00	480.00
ស្រះ		m ²	4.50	4,608.40	20,738.00
សំយ៉ាប ប្រក់ស័ង្កសី		m ²	15.00	965.80	14,487.00
សំយ៉ាប ប្រក់ស្លឹក		m ²	12.00	73.80	886.00
គ្រោងផ្ទះ		m ²	17.00	177.40	3,016.00
ទ្រូងមាន់		ឯកតា	100.00	15.00	1,500.00
តូប		ឯកតា	150.00	3.00	450.00
រោង		ឯកតា	150.00	34.00	5,100.00
ជ្រូក		ឯកតា	250.00	2.00	500.00
អង្កែតនៃការពាររដ្ឋ		ឯកតា	2,500.00	1.00	2,500.00
ប្រព័ន្ធទុយោទិក		m	0.85	45,684.00	38,831.00
សូឡាបូមទឹក		ឯកតា	9,400.00	1	9,400.00
បេតុងដើម្បីបង្កើតទឹក		ឯកតា	150.00	2	300.00
សរុប (3)					99,174.00

បរិយាយ	ប្រភេទឈើ	ឯកតា	តម្លៃឯកតា (US\$)	បរិមាណ	តម្លៃ (US\$)
សំណងទៅលើដើមឈើសេដ្ឋកិច្ច					
ស្វាយ	ប្រភេទ 1	ដើម	20.13	4,219	84,928.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	40.87	219	8,950.53
	ប្រភេទ 3	ដើម	61.00	418	25,498.00
ស្រកានាគ	ប្រភេទ 1	ដើម	3.30	12	40.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	6.70	0	0.00
	ប្រភេទ 3	ដើម	10.00	192	1,920.00
ខ្នុរ	ប្រភេទ 1	ដើម	19.97	140	2,796.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	40.54	143	5,797.22
	ប្រភេទ 3	ដើម	60.50	643	38,902.00
ទឹកដោះ	ប្រភេទ 1	ដើម	16.67	2	33.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	33.84	4	135.36
	ប្រភេទ 3	ដើម	50.50	17	859.00
ទៀបបារាំង	ប្រភេទ 1	ដើម	6.77	7	47.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	13.74	3	41.22
	ប្រភេទ 3	ដើម	20.50	113	2,317.00
ទៀបបាយ	ប្រភេទ 1	ដើម	3.47	3,056	10,604.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	7.04	76	535.04
	ប្រភេទ 3	ដើម	10.50	166	1,743.00
ដូង	ប្រភេទ 1	ដើម	16.67	698	11,636.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	33.84	48	1,624.32
	ប្រភេទ 3	ដើម	50.50	79	3,990.00
មៀន	ប្រភេទ 1	ដើម	19.97	1,534	30,634.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	40.54	27	1,094.58
	ប្រភេទ 3	ដើម	60.50	540	32,670.00
ចន្ទី	ប្រភេទ 1	ដើម	10.73	821	8,809.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	21.78	1,206	26,266.68
	ប្រភេទ 3	ដើម	32.50	12	390.00
ក្រូចពោធិ៍សាត់	ប្រភេទ 1	ដើម	11.02	13,879	152,947.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	22.38	20,897	467,674.86
	ប្រភេទ 3	ដើម	33.40	5,673	189,478.00
ក្រូចសើច	ប្រភេទ 1	ដើម	5.12	6	31.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	10.39	2	20.78
	ប្រភេទ 3	ដើម	15.50	3	47.00
ក្រូចម្លូង	ប្រភេទ 1	ដើម	16.67	99	1,650.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	33.84	26	879.84
	ប្រភេទ 3	ដើម	50.50	420	21,210.00
ក្រូចគ្មាវ	ប្រភេទ 1	ដើម	8.09	358	2,896.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	16.42	19	311.98
	ប្រភេទ 3	ដើម	24.50	166	4,067.00
ម៉ាក់ប្រាង	ប្រភេទ 1	ដើម	22.44	1	22.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	45.56	3	136.68
	ប្រភេទ 3	ដើម	68.00	0	0.00
តូរន	ប្រភេទ 1	ដើម	50.16	328	16,452.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	101.84	5	509.20
	ប្រភេទ 3	ដើម	152.00	157	23,864.00

បរិយាយ	ប្រភេទឈើ	ឯកតា	តម្លៃឯកតា (US\$)	បរិមាណ	តម្លៃ (US\$)
ចេក	ប្រភេទ 1	គុម្ព	1.82	3,951	7,191.00
	ប្រភេទ 2	គុម្ព	3.69	828	3,055.32
	ប្រភេទ 3	គុម្ព	5.50	6,159	33,875.00
ត្របែក	ប្រភេទ 1	ដើម	2.81	78	219.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	5.70	8	45.60
	ប្រភេទ 3	ដើម	8.50	560	4,760.00
អំពិល	ប្រភេទ 1	ដើម	12.05	6	72.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	24.46	30	733.80
	ប្រភេទ 3	ដើម	36.50	116	4,234.00
កន្ទុក	ប្រភេទ 1	ដើម	3.14	15	47.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	6.37	6	38.22
	ប្រភេទ 3	ដើម	9.50	19	181.00
ពុទ្រា	ប្រភេទ 1	ដើម	3.88	4	16.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	7.87	1	7.87
	ប្រភេទ 3	ដើម	11.75	17	200.00
កំពឹងរាជ	ប្រភេទ 1	ដើម	13.43	4	54.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	27.27	1	27.27
	ប្រភេទ 3	ដើម	40.70	11	448.00
ក្រខុបបារាំង	ប្រភេទ 1	ដើម	5.12	3	15.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	10.39	1	10.39
	ប្រភេទ 3	ដើម	15.50	4	62.00
ត្នោត	ប្រភេទ 1	ដើម	23.93	1	24.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	48.58	8	388.64
	ប្រភេទ 3	ដើម	72.50	3	218.00
ខ្នុត	ប្រភេទ 1	ដើម	6.35	13	83.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	12.90	7	90.30
	ប្រភេទ 3	ដើម	19.25	14	270.00
ព្រីង	ប្រភេទ 1	ដើម	12.54	10	125.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	25.46	6	152.76
	ប្រភេទ 3	ដើម	38.00	9	342.00
ម្រៀម	ប្រភេទ 1	ដើម	4.62	14	65.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	9.38	31	290.78
	ប្រភេទ 3	ដើម	14.00	211	2,954.00
សណ្តែកក្តាយ	ប្រភេទ 1	គុម្ព	2.54	1	3.00
	ប្រភេទ 2	គុម្ព	5.16	3	15.48
	ប្រភេទ 3	គុម្ព	7.70	4,700	36,190.00
លើវិ	ប្រភេទ 1	ដើម	33.99	30	1,020.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	69.01	3	207.00
សាវម៉ាវ	ប្រភេទ 1	ដើម	25.25	256	6,464.00
	ប្រភេទ 3	ដើម	76.50	37	2,831.00
ត្រសាំង	ប្រភេទ 2	ដើម	8.09	1	8.00
	ប្រភេទ 3	ដើម	24.50	3	74.00
ទទឹប	ប្រភេទ 1	ដើម	3.47	3	10.00
	ប្រភេទ 3	ដើម	10.50	3	32.00
ម្នាក់	ប្រភេទ 1	ដើម	10.07	10	101.00
	ប្រភេទ 3	ដើម	30.50	14	427.00

បរិយាយ	ប្រភេទឈើ	ឯកតា	តម្លៃឯកតា (US\$)	បរិមាណ	តម្លៃ (US\$)
ម្រេច	ប្រភេទ 1	គុម្ព	34.65	1,363	47,228.00
	ប្រភេទ 3	គុម្ព	105.00	200	21,000.00
ចាន់	ប្រភេទ 1	ដើម	8.09	2	16.00
	ប្រភេទ 2	ដើម	16.42	3	49.00
ប៊ិរ	ប្រភេទ 1	ដើម	15.18	9	137.00
	ប្រភេទ 3	ដើម	46.00	10	460.00
ស្លា	ប្រភេទ 3	ដើម	30.50	14	427.00
ល្អុង	ប្រភេទ 3	ដើម	7.70	3,248	25,010.00
ទំពាំងបាយជូ	ប្រភេទ 1	គុម្ព	7.92	10	79.00
ដើមគ	ប្រភេទ 3	ដើម	20.75	14	291.00
អំពិលទឹក	ប្រភេទ 3	ដើម	14.00	29	406.00
ល្អិត	ប្រភេទ ២	ដើម	15.41	1	15.00
អង្កាំ	ប្រភេទ ២	ដើម	15.41	2	31.00
ឫស្សី	ប្រភេទ 3	គុម្ព	27.50	15	413.00
ផ្សេងៗ		ដើម	15.00	48	720.00
សរុប (4)				78,618	1,388,419
ប្រាក់ឧបត្ថម្ភ					
ប្រាក់ឧបត្ថម្ភ លើដំណីចិត្ត		គ្រួសារ	40.00	347	13,880.00
ប្រាក់ឧបត្ថម្ភ លើគ្រួសារជនងាយរងគ្រោះ		គ្រួសារ	250.00	51	12,750.00
ប្រាក់ឧបត្ថម្ភ លើការដឹកជញ្ជូន		គ្រួសារ	50.00	78	3,900.00
ការឧបត្ថម្ភលើអាហារសំរាប់រយៈពេល១ឆ្នាំ (២៤គ្រួសារ)		នាក់	60.00	102	6,120.00
សរុប (5)					36,650
ការអភិវឌ្ឍទៅលើទីតាំងលំនៅដ្ឋាន					
ការសំអាត និងពង្រាបដី		ha	1,500.00	200	300,000.00
ការអភិវឌ្ឍលើការផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាត (40*40*3m*2)		ស្រះ	8,500.00	2	17,000.00
ការសាងសង់ផ្លូវទៅកាន់ទីតាំងលំនៅដ្ឋាន (រាប់បញ្ចូលទាំងល្ង)		km	13,000.00	9	117,000.00
សំណងជាផ្ទះសំរាប់ 24 គ្រួសារ		ផ្ទះ	10,000.00	24	240,000.00
តម្លៃសំរាប់ការតភ្ជាប់អគ្គិសនីសំរាប់ 24 គ្រួសារ		ផ្ទះ	150.00	24	3,600.00
សរុប (6)					677,600
កម្មវិធីស្តារចំណូលឡើងវិញ					
កម្មវិធីស្តារចំណូលឡើងវិញ (ការផ្តល់កូនឈើ/ពូជ.....)		គ្រួសារ	415.00	96	39,840.00
សរុប (7)					39,840
សរុប (1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)+(7)					6,698,379
ចំណាយបន្ថែមខាងផ្នែករដ្ឋបាល		1%	0.01		66,984.00
សរុប					6,765,363
ចំណាយ យថាភាព (1%)			0.01		67,654
សរុបរួម					6,833,016

៩.១.៤ ការវិនិយោគតម្លៃ ដែលប៉ះពាល់បរិស្ថានអវិជ្ជមាន និងថវិកាស្តារបរិស្ថាន
តារាង ៩-៤: ការវិនិយោគតម្លៃ ដែលប៉ះពាល់បរិស្ថានអវិជ្ជមាន

ល.រ	ចំណូល	សរុប (\$)
1	ប្រាក់ចំណូលពីការស្តារលើប៉ះពាល់អវិជ្ជមានសំរាប់ផ្នែកព្រៃ ឈើរយៈពេល៨ឆ្នាំក្រោយពី អនុវត្តតាមផ.គ.ប និងចំណូលពីតម្លៃ កាបូន(US\$)	11,206,384

ល.រ	ចំណូល	សរុប (\$)
2	ប្រាក់ចំណូលពីការស្តារផលប៉ះពាល់អវិជ្ជមានសំរាប់ផ្នែក ផលផល ឡើងវិញ និងការកើនឡើងត្រីក្នុងរាងក្នុងរយៈ ពេល៨ឆ្នាំ	155,447
សរុបចំណូល		11,361,831
ល.រ	ចំណាយ	សរុប (\$)
1	ប្រាក់ចំណាយលើមូលនិធិបរិស្ថាន និងសង្គម សម្រាប់ ដាំ ព្រៃឈើ ព្រៃលែងកូនត្រី និងចូលរួមអភិវឌ្ឍន៍សង្គម (គិតតែ ត្រីមរយៈពេល៨ឆ្នាំ)	456,500
2	ប្រាក់បាត់បង់ព្រៃឈើសរុប ប្រាក់បាត់បង់ត្រីនៅខាងក្រោម ទំនប់ និង ប្រាក់បាត់បង់ចំណូលអនុផលព្រៃឈើរបស់ប្រជា ពលរដ្ឋដោយសារការអភិវឌ្ឍគម្រោង	10,513,801
សរុបចំណាយ		10,970,301
ចំណូល-ចំណាយ (រយៈពេល៨ឆ្នាំ)		391,530

បញ្ជាក់ ៖

- លទ្ធផលនៃការជ្រើសរើសតម្លៃ Carbon Dioxide ក្នុងអង្គសិក្ខាសាលាថ្ងៃ ០៤ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១២ បានកំណត់ យកតម្លៃអប្បបរមា៥.៧ដុល្លារ/ហ.ត ព្រោះថាប្រទេសកម្ពុជាមិនអាចកែច្នៃបានដោយខ្លួនឯងទេ គឺត្រូវពឹងផ្អែក លើអ្នកវិនិយោគ។
- ការកំណត់តម្លៃសេដ្ឋកិច្ចព្រៃឈើ គឺដកស្រង់ចេញពីឯកសារ Natural forest benefits and economic analysis of natural forest conversion in Cambodia – working paper 33, December 2006. លម្អិត នៃការគណនាតម្លៃសេដ្ឋកិច្ច នៃការប៉ះពាល់ព្រៃឈើមើលតារាង ៩-៤ខាងលើ:

៩.២ ផលប៉ះពាល់គម្រោង

៩.២.១ ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ដែលបានទទួល និងគ្រោងទទួលពីគម្រោង

គម្រោងនេះ ក្រុមហ៊ុននឹងធ្វើការជួសជុលផ្លូវជាតិលេខ៥៥ (ប្រសិនបើខ្លួនធ្វើការខូចខាត) និងសាងសង់ផ្លូវចេញ ចូលថ្មី (ពេលសាងសង់ចំបង្គុំ ថ្មីចាក់កៅស៊ូដែលមានទទឹងជា មធ្យម ៧ម)។ លម្អិតមើលតារាងខាងក្រោម:

តារាង ៩-៥: ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធផ្លូវថ្នល់ដែលក្រុមហ៊ុនគ្រោងសាងសង់

No	Description	Length (km)
1	R1- Access Road Line1 (from Road No.55 to Dam) in which Oxcart Road (Rehabilitation Road) = 0.87 km	12
2	R2- Access Road Line 2 (from Road Intersection Line1 to Quarry Site)	2.71
3	R3- Access Road Line 3 (from Main dam to Power House)	12.61
4	R4- Access Road Line 4 (from R3 to Spilway)	1
5	R5- Access Road Line 5 (from Cofferdam to Intake)	0.6
6	R6- Access Road Line 6 (from R3 to Adit no.2)	0.73
Total		29.65

- ប្រជាពលរដ្ឋនឹងទទួលបានអគ្គិសនីប្រើប្រាស់ដោយតម្លៃថោក និងមានសុវត្ថិភាព។
- កាត់បន្ថយការកាប់បំផ្លាញព្រៃឈើ ដោយប្រជាពលរដ្ឋប្តូរទំលាប់ឈប់ប្រើអុសសម្រាប់ចំអិនមកប្រើប្រាស់ អគ្គិសនីវិញ។

៩.២.២ ថវិកាសម្រាប់កិច្ចគាំពារ និងស្តារបរិស្ថានរបស់គម្រោង

គម្រោងស្ថាបនាបរិស្ថានរបស់គម្រោងវារីអគ្គិសនីស្ទឹងពោធិ៍សាត់១ មានសរុបចំនួន ៨.៦៨៩.៣៧៦ដុល្លារអាមេរិក សម្រាប់ដំណាក់កាល សាងសង់រយៈពេល ៤ឆ្នាំ និងសម្រាប់ដំណាក់កាលក្រោយសាងសង់គម្រោង។

នៅក្នុងកញ្ចប់ថវិកានេះ មានថវិកាសម្រាប់មូលនិធិបរិស្ថាន និងសង្គម មួយជីវិតគម្រោង រយៈពេល៣៥ឆ្នាំ សរុប ៨២៦.៤៨០ ដុល្លារអាមេរិក ក្នុងនេះមានថវិកាសម្រាប់ការដាំព្រៃឈើ និងបង្កើតសហគមន៍ការពារអភិរក្សព្រៃឈើ និង ល្បាត ចូលរួមអភិរក្សជលផល(ត្រី/ក្រពើភ្នំ) និងការព្រលែងកូនត្រី និងអភិរក្សក្រពើភ្នំ (មើលលម្អិតតារាង ៨-៣, ៨-៤, ៨-៥, ៨-៦ ជំពូក ៨ ចំណុច ៨.៨ ខាងលើ)

ចំពោះមូលនិធិបរិស្ថាននិងសង្គមសម្រាប់វដ្តនៃគម្រោង រយៈពេល៣៥ឆ្នាំ គឺ ៨២៦.៤៨០ដុល្លារអាមេរិក ដែល ចែកជា ៥វដ្ត ដែលក្នុង១វដ្តរយៈពេល ១០ឆ្នាំ។ តែ វដ្តទី៤ មានរយៈពេល ៥ឆ្នាំប៉ុណ្ណោះ ។

ជាងនេះទៅទៀត នៅមានថវិកា ជាច្រើនទៀតសម្រាប់កិច្ចការពារធនធាន បរិស្ថានរូបសាស្ត្រ សរុប៨៦២.០០០ ដុល្លារ កិច្ចការពារសុខភាពរបស់បុគ្គលិក-កម្មករគម្រោង ៥០.៨០០ ដុល្លារ ការបណ្តុះបណ្តាលនិងការផ្សព្វផ្សាយបរិស្ថាន ២៥.០០០ ដុល្លារ ដូចមានចែងលម្អិតនៅតារាង ៨-២ ជំពូក៨ ចំណុច ខាងលើ។



តារាង ៩-៧: ការវិភាគសេដ្ឋកិច្ច សម្រាប់គម្រោងវារីអគ្គិសនីស្ទឹងពោធិ៍សាត់១

#	Description	Unit	Results	Remark
1	Investment of per kilowatt (static)	USD/kW	2862.00	
2	Cost per kilowatt-hour	USD/kW	0.6237	
3	Financial internal rate of return (before tax)	%	7.31	
4	Financial internal rate of return (after-tax)	%	6.96	
5	Capital profit rate	%	7.92	
6	On-grid electricity price during operation (not including tax)	Cent US/kWh	7.87	
2	Recovery period of investments (after-tax)	year	15.4	
3	Payback period of loan	year	15.9	

ប្រភព៖ បច្ចុប្បន្នភាព សិក្សាសម្រេចលទ្ធភាព ខែ វិច្ឆិកា ឆ្នាំ ២០១៧ (SINOHYDRO)

Draft

Draft