



ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា

លេខ : ២៤៣/២០២២-អវតក/រក

អនុក្រឹត្យ
ស្តីពី

ការកែសម្រួលផ្ទៃបឹងតាមោក (បឹងកប់ស្រូវ) ស្ថិតក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ

រាជរដ្ឋាភិបាល

- បានឃើញរដ្ឋធម្មនុញ្ញ នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៩១៨/៩២៥ ចុះថ្ងៃទី០៦ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០១៨ ស្តីពីការតែងតាំងរាជរដ្ឋាភិបាល នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៣២០/៤២១ ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២០ ស្តីពីការតែងតាំងនិងកែសម្រួលសមាសភាពរាជរដ្ឋាភិបាល នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៦១៨/០១២ ចុះថ្ងៃទី២៨ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៨ ដែលប្រកាសឲ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅនៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៨០១/១៤ ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០១ ដែលប្រកាសឲ្យប្រើច្បាប់ភូមិបាល
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៨០៦/៣៣៩ ចុះថ្ងៃទី០៣ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០៦ ស្តីពីគោលការណ៍និងបញ្ញត្តិអន្តរកាលនៃការធ្វើអនុបយោគទ្រព្យសម្បត្តិសាធារណៈរបស់រដ្ឋ និងរបស់នីតិបុគ្គលសាធារណៈ
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ១២៩ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២៧ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០០៦ ស្តីពីវិធាន និងនីតិវិធីនៃការធ្វើអនុបយោគទ្រព្យសម្បត្តិសាធារណៈរបស់រដ្ឋ និងរបស់នីតិបុគ្គលសាធារណៈ
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ២០ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី០៣ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០១៦ ស្តីពីការកំណត់ផ្ទៃបឹងតាមោក (បឹងកប់ស្រូវ) ទំហំ ៣.២៣៩,៧ ហិកតា ស្ថិតក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ ជាសម្បត្តិសាធារណៈរបស់រដ្ឋ

សម្រេច

មាត្រា ១: ត្រូវបានកាត់ផ្ទៃដីចំនួន ០៣ (បី) ទីតាំង សរុបទំហំ ៣០៣.៧១៦ ម^២ (បីរយបីពាន់ ប្រាំពីររយដប់ប្រាំមួយម៉ែត្រក្រឡា) ស្ថិតនៅសង្កាត់ពន្លឿង ខណ្ឌព្រៃកញ្ចៅ រាជធានីភ្នំពេញ ដែលត្រូវបានកំណត់ក្នុងអនុក្រឹត្យលេខ ២០អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី០៣ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០១៦ស្តីពីការកំណត់ផ្ទៃបឹងតាមោក

(បឹងកប់ស្រូវ) ទំហំ៣.២៣៩,៧ ហិកតា ស្ថិតក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ ជាសម្បត្តិសាធារណៈរបស់រដ្ឋ ដើម្បីធ្វើអនុបយោគពីទ្រព្យសម្បត្តិសាធារណៈរបស់រដ្ឋ ទៅជាទ្រព្យសម្បត្តិឯកជនរបស់រដ្ឋ ក្នុងនោះ ៖

- **ទីតាំងទី១** ទំហំ ១២៤.០៥២ ម^២ (មួយរយម្ភៃបួនពាន់ សូន្យហាសិបពីរម៉ែត្រក្រឡា) ស្ថិតនៅសង្កាត់ពន្លាំង ខណ្ឌព្រៃកញ្ជ្រោល រាជធានីភ្នំពេញ (ដូចមានតារាងនិយាមកា ភ្ជាប់ជាឧបសម្ព័ន្ធទី១ នៃអនុក្រឹត្យនេះ)
- **ទីតាំងទី២** ទំហំ ៩៥.៧៦៩ ម^២ (កៅសិបប្រាំពាន់ ប្រាំពីររយហុកសិបប្រាំបួនម៉ែត្រក្រឡា) ស្ថិតនៅសង្កាត់ពន្លាំង ខណ្ឌព្រៃកញ្ជ្រោល រាជធានីភ្នំពេញ (ដូចមានតារាងនិយាមកា ភ្ជាប់ជាឧបសម្ព័ន្ធទី២ នៃអនុក្រឹត្យនេះ)
- **ទីតាំងទី៣** ទំហំ ៨៣.៨៩៥ ម^២ (ប៉ែតសិបបីពាន់ ប្រាំបីរយកៅសិបប្រាំម៉ែត្រក្រឡា) ស្ថិតនៅសង្កាត់ពន្លាំង ខណ្ឌព្រៃកញ្ជ្រោល រាជធានីភ្នំពេញ (ដូចមានតារាងនិយាមកា ភ្ជាប់ជាឧបសម្ព័ន្ធទី៣ នៃអនុក្រឹត្យនេះ) ។

មាត្រា ២ : ត្រូវបានធ្វើប្រទានកម្មផ្ទៃដីចំនួន ០៣ (បី) ទីតាំង សរុបទំហំ ៣០៣.៧១៦ ម^២ (បីរយបីពាន់ ប្រាំពីររយដប់ប្រាំមួយម៉ែត្រក្រឡា) ស្ថិតនៅសង្កាត់ពន្លាំង ខណ្ឌព្រៃកញ្ជ្រោល រាជធានីភ្នំពេញ ខាងលើ ជាកម្មសិទ្ធិជូនលោក **ស្រេង ធឿន** លោក **យ៉ែម ច័ន្ទរស្មី** អ្នកស្រី **ខៀង ស៊ីនួន** និងអ្នកស្រី **កុង សុមី** ដោយពន្ធ និងអាករផ្សេងៗ ជាបន្ទុករបស់រដ្ឋ ។

មាត្រា ៣ : បទប្បញ្ញត្តិទាំងឡាយណាដែលមានខ្លឹមសារផ្ទុយនឹងអនុក្រឹត្យនេះ ត្រូវទុកជានិរាករណ៍។

មាត្រា ៤ : រដ្ឋមន្ត្រីទទួលបន្ទុកទីស្តីការគណៈរដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងមហាផ្ទៃ រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងធនធានទឹក និងឧតុនិយម រដ្ឋមន្ត្រីគ្រប់ក្រសួង និងប្រធានស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធ អភិបាល នៃគណៈអភិបាលរាជធានីភ្នំពេញ ត្រូវទទួលបន្ទុកអនុវត្តអនុក្រឹត្យនេះ ចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខាតទៅ។

ថ្ងៃ ២៩ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ២០២២ ធ្វើនៅរាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២៩ ខែ ៧ ឆ្នាំ ២០២២



សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន

កន្លែងទទួល៖

- ក្រសួងព្រះបរមរាជវាំង
- អគ្គលេខាធិការដ្ឋានក្រុមប្រឹក្សាធម្មនុញ្ញ
- អគ្គលេខាធិការដ្ឋានព្រឹទ្ធសភា
- អគ្គលេខាធិការដ្ឋានរដ្ឋសភា
- ខុទ្ទកាល័យសម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ នាយករដ្ឋមន្ត្រី
- ខុទ្ទកាល័យសម្តេច/ឯកឧត្តម/លោកជំទាវឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី
- ដូចមាត្រា៤
- រាជកិច្ច
- ឯកសារ-កាលប្បវត្តិ

ឧបសម្ព័ន្ធទី១ នៃអនុក្រឹត្យលេខ២៣៣...អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២៤...ខែ១២...ឆ្នាំ២០២២
ស្តីពីការកែសម្រួលថ្លៃបីគម្រប (បីកម្រិត) ស្ថិតក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ

ល.រ	អាប័ស៊ីស	អំរដោនេ	ល.រ	អាប័ស៊ីស	អំរដោនេ
១	476907.582	1286462.014	២៣	476796.974	1286862.952
២	476850.374	1286470.647	២៤	476832.835	1286860.778
៣	476816.122	1286475.828	២៥	476855.835	1286858.371
៤	476780.687	1286482.249	២៦	476876.782	1286857.903
៥	476758.926	1286487.792	២៧	476904.346	1286855.159
៦	476739.885	1286493.473	២៨	476935.581	1286848.356
៧	476712.278	1286501.910	២៩	476957.906	1286843.782
៨	476617.495	1286533.443	៣០	476985.143	1286838.936
៩	476583.089	1286541.106	៣១	476988.215	1286838.421
១០	476583.212	1286544.709	៣២	476980.406	1286798.022
១១	476586.818	1286603.806	៣៣	476886.629	1286810.482
១២	476588.145	1286625.542	៣៤	476882.581	1286751.712
១៣	476591.069	1286673.462	៣៥	476880.445	1286738.162
១៤	476589.653	1286680.966	៣៦	476874.482	1286679.076
១៥	476555.249	1286863.363	៣៧	476948.621	1286677.603
១៦	476554.310	1286868.513	៣៨	476949.957	1286650.834
១៧	476562.199	1286878.004	៣៩	476950.221	1286622.506
១៨	476562.795	1286878.016	៤០	476950.761	1286587.067
១៩	476574.320	1286878.252	៤១	476870.390	1286585.925
២០	476616.452	1286879.114	៤២	476869.117	1286542.989
២១	476746.954	1286869.701	៤៣	476895.087	1286540.556
២២	476771.579	1286865.486			

**ឧបសម្ព័ន្ធទី២ នៃអនុក្រឹត្យលេខ២៧៣/រក.អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី១២.១១.២០២២
ស្តីពីការកែសម្រួលថ្លៃបីបាតាហោក (បីបាតាស្រួច) ស្ថិតក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ**

ល.រ	អាប៉ស៊ីស	អំរដោនេ	ល.រ	អាប៉ស៊ីស	អំរដោនេ
១	476561.521	1286495.544	២៨	476173.947	1286554.815
២	476537.408	1286503.578	២៩	476244.470	1286566.284
៣	476515.002	1286514.268	៣០	476245.874	1286634.050
៤	476460.018	1286537.822	៣១	476322.624	1286637.130
៥	476445.186	1286536.006	៣២	476323.390	1286650.707
៦	476395.219	1286533.819	៣៣	476319.534	1286689.490
៧	476382.725	1286532.212	៣៤	476352.781	1286693.392
៨	476331.238	1286529.899	៣៥	476352.951	1286694.840
៩	476340.017	1286420.681	៣៦	476353.702	1286701.235
១០	476340.303	1286417.128	៣៧	476352.198	1286719.451
១១	476339.603	1286417.113	៣៨	476352.063	1286736.837
១២	476296.010	1286413.178	៣៩	476362.588	1286738.003
១៣	476292.180	1286412.906	៤០	476397.957	1286737.923
១៤	476280.868	1286412.102	៤១	476448.971	1286824.031
១៥	476267.588	1286412.929	៤២	476452.242	1286854.337
១៦	476242.322	1286412.631	៤៣	476462.035	1286853.903
១៧	476233.079	1286412.523	៤៤	476469.173	1286891.972
១៨	476229.937	1286412.486	៤៥	476496.174	1286886.776
១៩	476229.660	1286412.482	៤៦	476521.939	1286881.816
២០	476224.121	1286412.417	៤៧	476533.613	1286870.100
២១	476183.371	1286412.877	៤៨	476569.476	1286680.038
២២	476169.789	1286410.283	៤៩	476570.955	1286672.201
២៣	476162.924	1286409.017	៥០	476568.123	1286625.802
២៤	476160.208	1286408.775	៥១	476566.855	1286605.024
២៥	476163.837	1286434.875	៥២	476563.233	1286545.660
២៦	476169.684	1286462.345	៥៣	476562.901	1286535.927
២៧	476175.001	1286485.534			

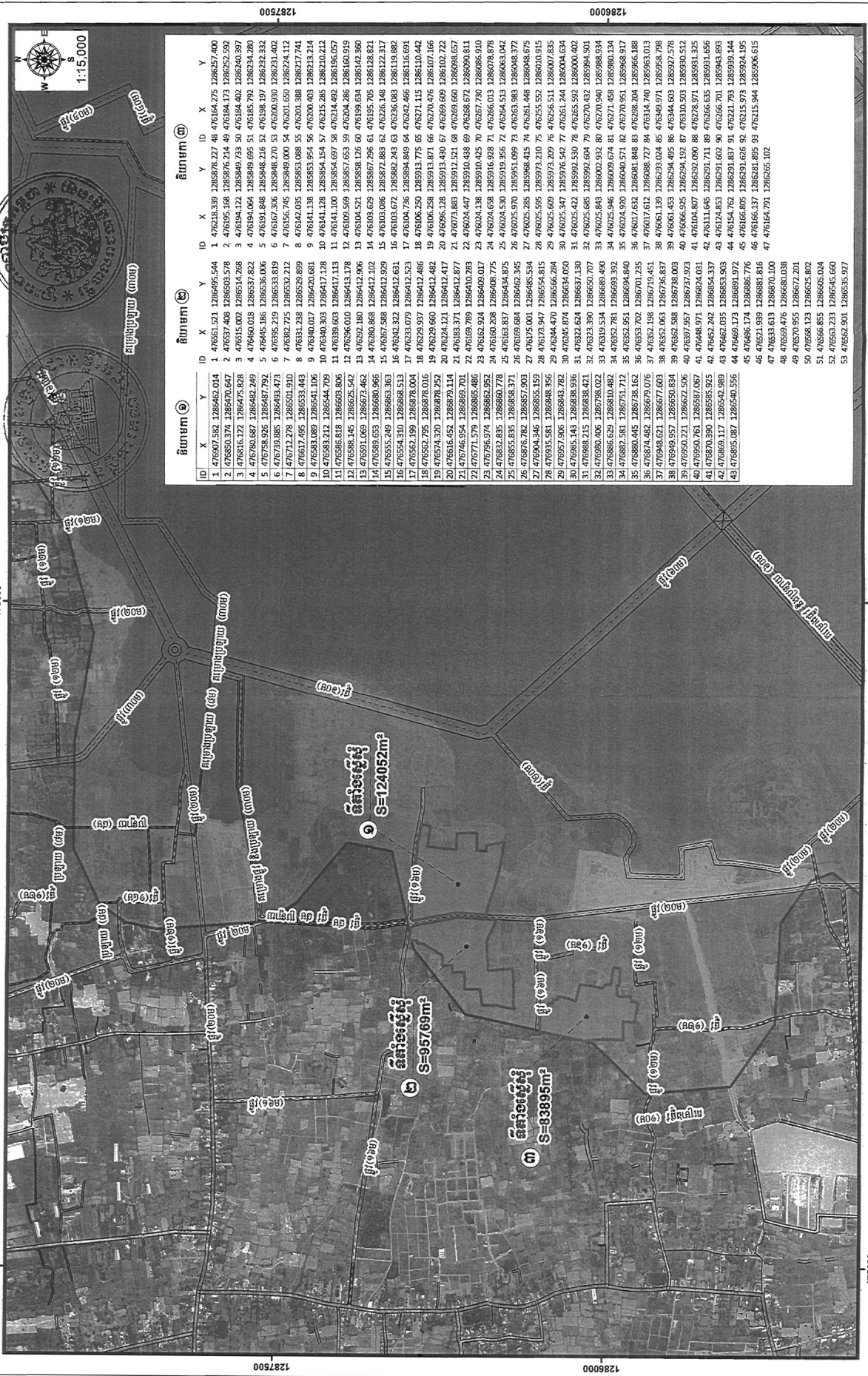
ឧបសម្ព័ន្ធទី៣ នៃអនុក្រឹត្យលេខ ២៤/៨៧/អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ២៤.១០.៨៧ នៃស្តីទី ២០២២
ស្តីពីការកែសម្រួលថ្លៃបីចតាហោរ (បីចកប្រសូត) ស្ថិតក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ

ល.រ	អាប៉ស៊ីស	អំរដោនេ	ល.រ	អាប៉ស៊ីស	អំរដោនេ
១	476218.339	1285878.227	៣៧	476017.612	1286088.727
២	476195.168	1285876.214	៣៨	476061.139	1286293.024
៣	476194.122	1285849.733	៣៩	476061.453	1286294.495
៤	476194.064	1285849.695	៤០	476066.925	1286294.192
៥	476191.848	1285848.216	៤១	476104.807	1286292.090
៦	476167.306	1285848.270	៤២	476111.645	1286291.711
៧	476156.745	1285849.000	៤៣	476124.853	1286291.602
៨	476142.035	1285853.088	៤៤	476154.762	1286291.837
៩	476141.138	1285853.954	៤៥	476166.805	1286291.626
១០	476141.128	1285854.154	៤៦	476166.137	1286281.895
១១	476141.100	1285854.697	៤៧	476164.791	1286265.102
១២	476109.569	1285857.653	៤៨	476164.275	1286257.400
១៣	476104.521	1285858.126	៤៩	476184.173	1286252.592
១៤	476103.629	1285867.296	៥០	476184.402	1286240.397
១៥	476103.086	1285872.883	៥១	476185.792	1286234.280
១៦	476103.672	1285882.243	៥២	476198.197	1286232.332
១៧	476104.736	1285894.849	៥៣	476200.930	1286231.402
១៨	476106.250	1285913.775	៥៤	476201.650	1286224.112
១៩	476106.258	1285913.871	៥៥	476201.388	1286217.741
២០	476096.128	1285913.430	៥៦	476200.403	1286213.214
២១	476073.883	1285912.521	៥៧	476215.285	1286210.212
២២	476024.447	1285910.438	៥៨	476214.492	1286196.057
២៣	476024.138	1285910.425	៥៩	476204.286	1286160.919
២៤	476024.658	1285916.928	៦០	476199.634	1286142.360
២៥	476024.530	1285919.356	៦១	476195.705	1286128.821
២៦	476025.970	1285951.099	៦២	476226.148	1286122.317
២៧	476025.285	1285968.415	៦៣	476236.083	1286119.882
២៨	476025.595	1285973.210	៦៤	476242.466	1286116.691
២៩	476025.609	1285973.209	៦៥	476271.115	1286110.442
៣០	476025.347	1285976.542	៦៦	476270.476	1286107.166
៣១	476025.422	1285992.530	៦៧	476269.609	1286102.722
៣២	476025.685	1285992.604	៦៨	476269.660	1286098.657
៣៣	476025.843	1286002.932	៦៩	476268.672	1286090.811
៣៤	476025.946	1286009.674	៧០	476267.730	1286086.910
៣៥	476024.920	1286040.571	៧១	476266.013	1286078.878
៣៦	476017.632	1286081.848	៧២	476264.513	1286063.042

៧៣	476263.983	1286048.372	៨៤	476314.740	1285963.013
៧៤	476261.448	1286048.675	៨៥	476349.971	1285958.798
៧៥	476255.552	1286010.915	៨៦	476344.603	1285927.578
៧៦	476256.511	1286007.835	៨៧	476310.503	1285930.512
៧៧	476261.244	1286004.634	៨៨	476278.971	1285931.325
៧៨	476265.592	1286000.402	៨៩	476266.635	1285931.656
៧៩	476270.432	1285994.501	៩០	476266.701	1285943.893
៨០	476270.940	1285988.934	៩១	476221.793	1285939.144
៨១	476271.458	1285980.134	៩២	476215.973	1285924.195
៨២	476270.951	1285968.917	៩៣	476215.944	1285906.615
៨៣	476298.204	1285966.188			

គំរូសម្រាប់បង្ហាញលិខិតស្នើសុំ ០៣ ឆ្នាំទី ២២២ (បីរយបីពាន់ ៣០៣,៧២២) ប្រើប្រាស់ស្រាប់ ១២/២០១១ រាជធានីភ្នំពេញ

475000 478000



ສີມຸມຖານ (໒)					ສີມຸມຖານ (໓)				
໑໐	໑໑	໑໒	໑໓	໑໔	໑໐	໑໑	໑໒	໑໓	໑໔
1 476907.582	1286466.014				1 476213.338	1286578.227	48	476164.275	1286527.590
2 476950.374	1286460.578				2 47695.158	1286976.214	49	476184.713	1286552.592
3 476937.408	1286514.828				3 476194.102	1286589.439	50	476184.402	1286524.380
4 476912.622	1286513.822				4 476194.102	1286589.439	51	476184.720	1286524.380
5 476945.186	1286536.816				5 476191.588	1286584.216	52	476198.937	1286523.432
6 476935.219	1286535.816				6 476167.366	1286584.216	53	476200.190	1286523.432
7 476932.758	1286535.816				7 476546.755	1286589.400	54	476201.150	1286524.380
8 476931.238	1286535.816				8 476546.755	1286589.400	55	476201.150	1286524.380
9 476930.718	1286535.816				9 476546.755	1286589.400	56	476201.150	1286524.380
10 476930.718	1286535.816				10 476546.755	1286589.400	57	476201.150	1286524.380
11 476930.718	1286535.816				11 476546.755	1286589.400	58	476201.150	1286524.380
12 476930.718	1286535.816				12 476546.755	1286589.400	59	476201.150	1286524.380
13 476930.718	1286535.816				13 476546.755	1286589.400	60	476201.150	1286524.380
14 476930.718	1286535.816				14 476546.755	1286589.400	61	476201.150	1286524.380
15 476930.718	1286535.816				15 476546.755	1286589.400	62	476201.150	1286524.380
16 476930.718	1286535.816				16 476546.755	1286589.400	63	476201.150	1286524.380
17 476930.718	1286535.816				17 476546.755	1286589.400	64	476201.150	1286524.380
18 476930.718	1286535.816				18 476546.755	1286589.400	65	476201.150	1286524.380
19 476930.718	1286535.816				19 476546.755	1286589.400	66	476201.150	1286524.380
20 476930.718	1286535.816				20 476546.755	1286589.400	67	476201.150	1286524.380
21 476930.718	1286535.816				21 476546.755	1286589.400	68	476201.150	1286524.380
22 476930.718	1286535.816				22 476546.755	1286589.400	69	476201.150	1286524.380
23 476930.718	1286535.816				23 476546.755	1286589.400	70	476201.150	1286524.380
24 476930.718	1286535.816				24 476546.755	1286589.400	71	476201.150	1286524.380
25 476930.718	1286535.816				25 476546.755	1286589.400	72	476201.150	1286524.380
26 476930.718	1286535.816				26 476546.755	1286589.400	73	476201.150	1286524.380
27 476930.718	1286535.816				27 476546.755	1286589.400	74	476201.150	1286524.380
28 476930.718	1286535.816				28 476546.755	1286589.400	75	476201.150	1286524.380
29 476930.718	1286535.816				29 476546.755	1286589.400	76	476201.150	1286524.380
30 476930.718	1286535.816				30 476546.755	1286589.400	77	476201.150	1286524.380
31 476930.718	1286535.816				31 476546.755	1286589.400	78	476201.150	1286524.380
32 476930.718	1286535.816				32 476546.755	1286589.400	79	476201.150	1286524.380
33 476930.718	1286535.816				33 476546.755	1286589.400	80	476201.150	1286524.380
34 476930.718	1286535.816				34 476546.755	1286589.400	81	476201.150	1286524.380
35 476930.718	1286535.816				35 476546.755	1286589.400	82	476201.150	1286524.380
36 476930.718	1286535.816				36 476546.755	1286589.400	83	476201.150	1286524.380
37 476930.718	1286535.816				37 476546.755	1286589.400	84	476201.150	1286524.380
38 476930.718	1286535.816				38 476546.755	1286589.400	85	476201.150	1286524.380
39 476930.718	1286535.816				39 476546.755	1286589.400	86	476201.150	1286524.380
40 476930.718	1286535.816				40 476546.755	1286589.400	87	476201.150	1286524.380
41 476930.718	1286535.816				41 476546.755	1286589.400	88	476201.150	1286524.380
42 476930.718	1286535.816				42 476546.755	1286589.400	89	476201.150	1286524.380
43 476930.718	1286535.816				43 476546.755	1286589.400	90	476201.150	1286524.380
44 476930.718	1286535.816				44 476546.755	1286589.400	91	476201.150	1286524.380
45 476930.718	1286535.816				45 476546.755	1286589.400	92	476201.150	1286524.380
46 476930.718	1286535.816				46 476546.755	1286589.400	93	476201.150	1286524.380
47 476930.718	1286535.816				47 476546.755	1286589.400	94	476201.150	1286524.380
48 476930.718	1286535.816				48 476546.755	1286589.400	95	476201.150	1286524.380
49 476930.718	1286535.816				49 476546.755	1286589.400	96	476201.150	1286524.380
50 476930.718	1286535.816				50 476546.755	1286589.400	97	476201.150	1286524.380
51 476930.718	1286535.816				51 476546.755	1286589.400	98	476201.150	1286524.380
52 476930.718	1286535.816				52 476546.755	1286589.400	99	476201.150	1286524.380
53 476930.718	1286535.816				53 476546.755	1286589.400	100	476201.150	1286524.380