ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់

ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារ

ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ ២០៣៥

រៀបចំដោយ

ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់

គណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិ

បោះពុម្ពផ្សាយលើកទី១

ខែកត្តិក ឆ្នាំជូត ទោស័ក ព.ស.២៥៦៤, ខែតុលា ឆ្នាំ២០២០

ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារ ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ ២០៣៥

ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារ

ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់

គណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិ

លេខ: ០៥៨ សសរ

សេចក្តីសម្រេច

ស្តីពី

ការដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារ រាជធានីភ្នំពេញ

ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ និងជាប្រធានគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិ

- បានឃើញរដ្ឋធម្មនុញ្ញនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៩១៨/៩២៥ ចុះថ្ងៃទី០៦ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០១៨ ស្តីពីការតែងតាំងរាជរដ្ឋាភិបាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៣២០/៤២១ ចុះថ្ងៃទី ៣០ ខែមីនា ឆ្នាំ ២០២០ ស្តីពីការតែងតាំងនិងការកែសម្រួលសមាសភាពរាជរដ្ឋាភិបាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៦១៨/០១២ ចុះថ្ងៃទី២៨ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៨ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅនៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០១៩៦/០៨ ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែមករា ឆ្នាំ១៩៩៦ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងមហាផ្ទៃ
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៦៩៩/០៩ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែមិថុនា ឆ្នាំ១៩៩៩ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៨០១/១៤ ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០១ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ភូមិបាល
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៥០៨/០១៧ ចុះថ្ងៃទី២២ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០០៨ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការគ្រប់គ្រងរដ្ឋបាលរាជធានី ខេត្ត ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០២១០/០០៣ ចុះថ្ងៃទី២៦ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០១០ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីអសុរាមិករណ៍

អាសយដ្ឋាន: ដីឡូត៍លេខ ៧៧១-៧៧៣ មហាវិថីព្រះមុនីវង្ស សង្កាត់បឹងត្របែក ខណ្ឌចំការមន រាជធានីភ្នំពេញ
ទូរស័ព្ទ/ទូរសារ (855) 23 215 660 / 23 215 277 គេហទំព័រ www.mlmupc.gov.kh អ៊ីមែល mlmupc.cabinet@gmail.com

-បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/១១១៩/០១៩ ចុះថ្ងៃទី០២ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០១៩ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីសំណង់

-បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៥១២/៤៦៣ ចុះថ្ងៃទី២៦ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០១២ ស្តីពីការបង្កើតគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិ

-បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៣១៤/៣៧៣ ចុះថ្ងៃទី២៩ ខែមីនា ឆ្នាំ២០១៤ ស្តីពីការកែសម្រួលមាត្រា ២ និងមាត្រា ៥ នៃព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៥១២/៤៦៣ ចុះថ្ងៃទី២៦ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០១២ ស្តីពីការបង្កើតគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិ

-បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៧៧ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី០៧ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១២ ស្តីពីការបង្កើតគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់រាជធានី ខេត្ត ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ

-បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៤២ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី០៣ ខែមេសា ឆ្នាំ២០១៥ ស្តីពីនគរូបនីយកម្ម រាជធានី ក្រុង និងទីប្រជុំជន

-បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៧៦ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី០៩ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៥ ស្តីពីការកែសម្រួលមាត្រា ៣០ មាត្រា ៣៤ មាត្រា ៣៨ មាត្រា ៥០ មាត្រា ៦៦ មាត្រា ៧៤ និងមាត្រា ៨២ នៃអនុក្រឹត្យលេខ ៤២ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី០៣ ខែមេសា ឆ្នាំ២០១៥ ស្តីពីនគរូបនីយកម្ម រាជធានី ក្រុង និងទីប្រជុំជន

-បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ១៨១ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៥ ស្តីពីការដាក់ឱ្យអនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីរាជធានីភ្នំពេញ

-បានឃើញសេចក្តីសម្រេចលេខ ០៤១ សសរ ចុះថ្ងៃទី២២ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០១៤ ស្តីពីនីតិវិធីលម្អិតនៃការរៀបចំប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដី និងផែនការប្រើប្រាស់ដីថ្នាក់ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ

-យោងតាមសំណើរបស់អភិបាលនៃគណៈអភិបាលរាជធានីភ្នំពេញនិងជាប្រធានគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មរាជធានីភ្នំពេញ

សម្រេច

ប្រការ១.-

ត្រូវបានដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារ ដែលមានចក្ខុវិស័យដល់ឆ្នាំ ២០៣៥ ដូចមានឧបសម្ព័ន្ធភ្ជាប់ជាមួយសេចក្តីសម្រេចនេះ។

ប្រការ២.-

គណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មរាជធានីភ្នំពេញ និងគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មខណ្ឌជ្រោយចង្វារត្រូវរៀបចំផែនការសម្រាប់អនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខាងលើ

នេះឱ្យមានប្រសិទ្ធភាព និងត្រូវរាយការណ៍អំពីវឌ្ឍនភាពជូនគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិ និងក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់។

ប្រការ៣.-

គណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មខណ្ឌជ្រោយចង្វារត្រូវធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារក្នុងរយៈពេល ៥(ប្រាំ)ឆ្នាំម្តង តាមករណីចាំបាច់នៃការអភិវឌ្ឍសេដ្ឋកិច្ចនិងសង្គម។ ការកែសម្រួលប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារមុនពេលកំណត់អាចប្រព្រឹត្តទៅបានក្នុងករណីដែលមានតម្រូវការចាំបាច់សម្រាប់បម្រើផលប្រយោជន៍សាធារណៈ ឬផលប្រយោជន៍ជាតិ។

ការកែសម្រួលប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារត្រូវអនុវត្តតាមនីតិវិធីដែលមានចែងនៅក្នុងសេចក្តីសម្រេចលេខ ០៤១ សសរ ចុះថ្ងៃទី២២ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០១៤ ស្តីពីនីតិវិធីលម្អិតនៃការរៀបចំប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីនិងផែនការប្រើប្រាស់ដីថ្នាក់ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ។

ប្រការ៤.-

បទប្បញ្ញត្តិទាំងឡាយណាដែលផ្ទុយនឹងសេចក្តីសម្រេចនេះត្រូវទុកជានិរាករណ៍។

ប្រការ៥.-

អគ្គលេខាធិការនៃអគ្គលេខាធិការដ្ឋាននៃគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិ អគ្គនាយកនៃអគ្គនាយកដ្ឋានរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្ម អភិបាលនៃគណៈអភិបាលរាជធានីភ្នំពេញនិងជាប្រធានគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មរាជធានីភ្នំពេញ និងអភិបាលនៃគណៈអភិបាលខណ្ឌជ្រោយចង្វារនិងជាប្រធានគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មខណ្ឌជ្រោយចង្វារត្រូវទទួលបន្ទុកអនុវត្តសេចក្តីសម្រេចនេះចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខាតទៅ៕

ថ្ងៃ ពុធ ១២កើត ខែ កត្តិក ឆ្នាំជូត ទោស័ក ព.ស.២៥៦៤
ធ្វើនៅរាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២៨ ខែ តុលា ឆ្នាំ ២០២០

ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី
រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
និងជាប្រធានគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិ

ជា សុផារ៉ា

កន្លែងទទួល៖
- ទីស្តីការគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- ក្រសួងមហាផ្ទៃ
- ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ចនិងហិរញ្ញវត្ថុ
- ខុទ្ទកាល័យសម្តេចនាយករដ្ឋមន្ត្រី
- ដូចប្រការ៥
- រាជកិច្ច
- ឯកសារ កាលប្បវត្តិ

ឧបសម្ព័ន្ធនៃសេចក្តីសម្រេចលេខ..០៥៧ សសរ.. ចុះថ្ងៃពុធ ១២ កើត ខែ..កត្តិក..ឆ្នាំជូត ទោស័ក ព.ស.២៥៦៤

ត្រូវនឹងថ្ងៃទី..២៨... ខែ..តុលា.... ឆ្នាំ២០២០

ស្តីពីការដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារ រាជធានីភ្នំពេញ

ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារ

ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥

មាតិកា

ទំព័រ

១-សេចក្តីផ្តើម ១

២-ក្របខណ្ឌសេដ្ឋកិច្ច សង្គម និងចក្ខុវិស័យខណ្ឌជ្រោយចង្វារ ២

២.១- ក្របខណ្ឌសេដ្ឋកិច្ច សង្គម ២

២.២- ចក្ខុវិស័យ ៣

៣-គោលបំណងនិងគោលដៅនៃប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារ ៣

៣.១- គោលបំណង ៣

៣.២- គោលដៅ ៤

៤-យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍនិងអភិរក្សខណ្ឌជ្រោយចង្វារប្រកបដោយភាពឆ្លាតវៃ ចីរភាព និងបរិយាបន្ន ៤

៤.១- ការអភិវឌ្ឍខណ្ឌនិងនគរូបនីយកម្មប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាពនិងចីរភាព ៤

៤.១.១- តំបន់នគរូបនីយកម្មខណ្ឌបច្ចុប្បន្ន ៤

៤.១.២- ទិសដៅនគរូបនីយកម្ម ៥

៤.១.៣- យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍខណ្ឌឆ្លាតវៃ ចីរភាព និងបរិយាបន្ន ៦

៤.២- យុទ្ធសាស្ត្រគ្រប់គ្រងនិងប្រើប្រាស់ដី ៨

៤.២.១- ប្រភេទដីអាចសាងសង់បាន ៨

៤.២.២- ប្រភេទដីកម្រិតការសាងសង់ ១០

៤.៣- យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ១០

៤.៣.១- ផ្លូវថ្នល់និងផ្លូវរថភ្លើង ១០

៤.៣.២- ផ្លូវទឹក ១១

៤.៣.៣- ផ្លូវអាកាស ១១

៤.៣.៤- ថាមពលអគ្គិសនី ទូរគមនាគមន៍ និងប្រព័ន្ធព័ត៌មានវិទ្យា ១២

៤.៣.៥- ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសង្គម ១២

៤.៣.៦- ការផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាត ១២

៤.៤- យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍសេដ្ឋកិច្ច ១៣

៤.៤.១- យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍវិស័យទេសចរណ៍ ១៣

៤.៤.២- យុទ្ធសាស្ត្រគាំទ្រការអភិវឌ្ឍវិស័យកសិកម្មនិងផ្សព្វផ្សាយផលិតផលក្នុងស្រុក ១៥

៤.៤.៣- យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍវិស័យពាណិជ្ជកម្មនិងធុរកិច្ច ១៦

៤.៥- យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍសង្គមកិច្ចនិងវប្បធម៌ ១៦

៤.៦- យុទ្ធសាស្ត្រការពារបរិស្ថាន ធនធានធម្មជាតិ និងគ្រប់គ្រងសំណល់ ១៧

៤.៦.១- យុទ្ធសាស្ត្រគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង ១៧
៤.៦.២- យុទ្ធសាស្ត្រគ្រប់គ្រងសំណល់រាវ ១៧
៤.៦.៣- ការបែងចែកតំបន់ប្រើប្រាស់ដីសម្រាប់ការការពារបរិស្ថាន ១៧
៤.៦.៤-វិធានការចាំបាច់ក្នុងការការពារតំបន់សំខាន់ៗ ១៨
៤.៧- យុទ្ធសាស្ត្របង្ការទប់ស្កាត់គ្រោះមហន្តរាយ ១៨
៤.៨- យុទ្ធសាស្ត្រពង្រឹងអភិបាលកិច្ចល្អ គ្រប់គ្រងរដ្ឋបាល និងហិរញ្ញវត្ថុនៅមូលដ្ឋាន ១៨
៥-ផែនការសកម្មភាព ១៩
៥.១- ការរៀបចំបទប្បញ្ញត្តិនគរូបនីយកម្ម ១៩
៥.២- ការផ្សព្វផ្សាយ ១៩
៥.៣- ការអនុវត្តគម្រោងតាមវិស័យ ១៩
៥.៣.១- ការអភិវឌ្ឍខណ្ឌ ២០
៥.៣.២- ការអភិវឌ្ឍទេសចរណ៍ ២០
៥.៣.៣- ការអភិវឌ្ឍការដឹកជញ្ជូន ២០
៥.៣.៤- ការពង្រឹងកសិកម្ម សិប្បកម្ម និងផ្សព្វផ្សាយផលិតផលក្នុងស្រុក ២០
៥.៣.៥- ការគ្រប់គ្រងពាណិជ្ជកម្ម ២១
៥.៣.៦- ការគ្រប់គ្រងបរិស្ថាន ២១
៥.៣.៧- ការផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាតនិងធនធានទឹក ២១
៥.៣.៨- ការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនីនិងទូរគមនាគមន៍ ២១
៥.៣.៩- ការគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង ២១
៥.៣.១០- ការគ្រប់គ្រងសំណល់រាវនិងប្រព័ន្ធលូបង្ហូរទឹកភ្លៀង ២២
៥.៤- ការអនុវត្តរយៈពេលខ្លី មធ្យម និងវែង ២២
៥.៤.១- ការអនុវត្តរយៈពេលខ្លី ២២
៥.៤.២- ការអនុវត្តរយៈពេលមធ្យម ២២
៥.៤.៣- ការអនុវត្តរយៈពេលវែង ២២
៥.៥- គម្រោងអាទិភាព ២២
៦-ធនធានហិរញ្ញវត្ថុ ២៣
៧-ការតាមដាន ការត្រួតពិនិត្យ និងការវាយតម្លៃ ២៣
៧.១- យន្តការ ២៣
៧.២- ច្បាប់ គោលនយោបាយ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្ត ២៣
៧.៣- ភារកិច្ច នីតិវិធី និងគោលការណ៍ ២៤

៨-សេចក្ដីសន្និដ្ឋាន... ២៤
អនុសាសន៍... ២៦
សន្ទានុក្រម ២៧
ឯកសារឧបសម្ព័ន្ធ...៣៨

១-សេចក្តីផ្តើម

ស្ថិតក្នុងបរិការណ៍សុខសន្តិភាព ឯកភាពទឹកដី ឯកភាពជាតិ ស្ថិរភាពនយោបាយរឹងមាំ ការប្រកាន់ខ្ជាប់ឥតងាករេនូវគោលការណ៍លទ្ធិប្រជាធិបតេយ្យ នីតិរដ្ឋ និងការគោរពសិទ្ធិមនុស្សនៅក្រោមដំបូលរដ្ឋធម្មនុញ្ញនិងច្បាប់ រាជរដ្ឋាភិបាលបានធានាជាប់ជាប្រចាំនូវប្រក្រតីភាពនៃដំណើរទៅមុខនៃការអភិវឌ្ឍសង្គមសេដ្ឋកិច្ចកម្ពុជា។ រាជរដ្ឋាភិបាលបានបន្តជំរុញការកែទម្រង់ស្ថាប័នឱ្យមានសន្ទុះថ្មី មុតស្រួច និងកាន់តែស៊ីជម្រៅលើគ្រប់ផ្នែកនិងគ្រប់វិស័យក្នុងគោលដៅបង្កើននិងកែលម្អការផ្តល់សេវាសាធារណៈប្រកបដោយគុណភាព ប្រសិទ្ធភាព និងស័ក្តិសិទ្ធិភាព។

ផ្អែកតាមយុទ្ធសាស្ត្រចតុកោណនិងផែនការយុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍន៍ជាតិ រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជាក្រោមការដឹកនាំប្រកបដោយគតិបណ្ឌិតរបស់ **សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា** បានដាក់ចេញនូវគោលនយោបាយជាតិស្តីពីការរៀបចំដែនដីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា សំដៅធានាថាដែនដីនៅទូទាំងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាត្រូវបានគ្រប់គ្រង ប្រើប្រាស់ ការពារ និងអភិវឌ្ឍតាមរយៈការធ្វើសមាហរណកម្មនូវផែនការយុទ្ធសាស្ត្ររៀបចំដែនដីនិងការធ្វើឱ្យរលូននូវវិធាននិងឧបករណ៍ចាំបាច់នានាតាមវិស័យប្រកបដោយភាពសុខដុមរមនានៅតាមតំបន់ភូមិសាស្ត្រនីមួយៗ។

ខណ្ឌជ្រោយចង្វារជាខណ្ឌមួយក្នុងចំណោមខណ្ឌទាំង១៤ របស់រាជធានីភ្នំពេញត្រូវបានបង្កើតឡើងដោយរាជរដ្ឋាភិបាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាតាមរយៈអនុក្រឹត្យលេខ៥៧៧ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២៥ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣ ដោយបំបែកចេញពីខណ្ឌឫស្សីកែវ តាមរយៈព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/១១១៦/១០១៩ ចុះថ្ងៃទី១១ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០១៦ ស្តីពីការកែសម្រួលព្រំប្រទល់រដ្ឋបាលរវាងរាជធានីភ្នំពេញនិងខេត្តកណ្តាលដោយកាត់យកផ្ទៃដីមួយផ្នែករបស់ឃុំសំបួរមាសនៃស្រុកមុខកំពូល ខេត្តកណ្តាលមកឱ្យសង្កាត់បាក់ខែងនិងសង្កាត់ព្រែកតាសេកនៃខណ្ឌជ្រោយចង្វារនៃរាជធានីភ្នំពេញ។

បច្ចុប្បន្នខណ្ឌជ្រោយចង្វារមានព្រំប្រទល់ផ្នែកខាងជើងជាប់នឹងស្រុកមុខកំពូល ខេត្តកណ្តាល ផ្នែកខាងត្បូងជាប់នឹងខណ្ឌដូនពេញដែលខណ្ឌដោយទន្លេចតុមុខ ផ្នែកខាងលិចជាប់នឹងខណ្ឌដូនពេញ ខណ្ឌឫស្សីកែវ ខណ្ឌព្រែកព្នៅដែលខណ្ឌដោយទន្លេសាប និងផ្នែកខាងកើតជាប់នឹងស្រុកខ្សាច់កណ្តាលដែលខណ្ឌដោយទន្លេមេគង្គ និងមានផ្ទៃដីប្រមាណ៩ ៧៩៧,៦៥ហិកតា ព្រមទាំងមានចំនួន៥សង្កាត់និងមានចំនួន២២ភូមិគឺ៖

- សង្កាត់កោះដាច់មានលេខកូដ 121101 និងមានភូមិចំនួន៥គឺភូមិចុងកោះ ភូមិរនះ ភូមិល្វា ភូមិក្បាលកោះ និងភូមិកោះដាច់
- សង្កាត់ជ្រោយចង្វារមានលេខកូដ 121102 និងមានភូមិចំនួន៥គឺភូមិ១ ភូមិ២ ភូមិ៣ ភូមិដើមគរ និងភូមិគៀនឃ្លាំង
- សង្កាត់បាក់ខែងមានលេខកូដ 121103 និងមានភូមិចំនួន៣គឺភូមិចំបក់មាស ភូមិក្តីចាស់ និងភូមិបាក់ខែងលើ
- សង្កាត់ព្រែកលៀបមានលេខកូដ 121104 និងមានភូមិចំនួន៤គឺភូមិគៀនឃ្លាំង ភូមិព្រែកលៀប ភូមិខ្ទុរ និងភូមិបាក់ខែង
- សង្កាត់ព្រែកតាសេកមានលេខកូដ 121105 និងមានភូមិចំនួន៥គឺភូមិព្រែកតាសេក ភូមិដើមគរ ភូមិព្រែកតារ័ត្ន ភូមិព្រែកតាគង់ និងភូមិព្រែករាំង។

ក្នុងគោលដៅធានាការគ្រប់គ្រងនិងការអភិវឌ្ឍខណ្ឌជ្រោយចង្វារប្រកបដោយចីរភាព គណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មរាជធានីភ្នំពេញនិងគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មខណ្ឌជ្រោយចង្វារក្រោមការគាំទ្របច្ចេកទេសដោយក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់បានរៀបចំនូវប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥ដើម្បីជាមូលដ្ឋានក្នុងការគ្រប់គ្រងនិងតម្រង់ទិសការអភិវឌ្ឍដែនដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារទាំងមូលឱ្យស្របតាមចក្ខុវិស័យគោលនយោបាយជាតិស្តីពីការរៀបចំដែនដីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងគោលនយោបាយតាមវិស័យសំខាន់ៗជាច្រើនទៀត។

ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារត្រូវបានកសាងដោយមានការសិក្សាច្បាស់លាស់លើកត្តាភូមិសាស្ត្រ សេដ្ឋកិច្ច សង្គមកិច្ច បរិស្ថាន ទេសចរណ៍ និងវប្បធម៌ ព្រមទាំងគោលនយោបាយច្បាប់និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តសំខាន់ៗមួយចំនួនពាក់ព័ន្ធនឹងការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មមានជាអាទិ៍ច្បាប់ភូមិបាល ច្បាប់ស្តីពីសំណង់ ច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំទឹកដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ច្បាប់ស្តីពីកិច្ចការពារបរិស្ថាននិងធនធានធម្មជាតិ ច្បាប់ស្តីពីកិច្ចការពារបេតិកភណ្ឌវប្បធម៌ ច្បាប់ស្តីពីទេសចរណ៍ ច្បាប់ស្តីពីជលផល ច្បាប់ស្តីពីផ្លូវថ្នល់ ច្បាប់ស្តីពីការគ្រប់គ្រងរដ្ឋបាលរាជធានី ខេត្ត ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ ច្បាប់ស្តីពីការគ្រប់គ្រងរដ្ឋបាលឃុំ សង្កាត់ អនុក្រឹត្យស្តីពីការបង្កើតគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់រាជធានី ខេត្ត ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ អនុក្រឹត្យស្តីពីនគរូបនីយកម្ម រាជធានី ក្រុង និងទីប្រជុំជន អនុក្រឹត្យស្តីពីការដាក់ឱ្យអនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីរាជធានីភ្នំពេញ អនុក្រឹត្យស្តីពីការគ្រប់គ្រងអាងទន្លេ និងបទដ្ឋានគតិយុត្តពាក់ព័ន្ធ។

២-ក្របខណ្ឌសេដ្ឋកិច្ច សង្គម និងចក្ខុវិស័យខណ្ឌជ្រោយចង្វារ

ចក្ខុវិស័យនៃប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារមានលក្ខណៈទូលំទូលាយគ្របដណ្តប់ទាំងទិដ្ឋភាពគតិយុត្ត និងបច្ចេកទេសសម្រាប់ធ្វើការសម្របសម្រួលរវាងវិស័យនានាដែលជាកម្លាំងចលករសេដ្ឋកិច្ចសំដៅធ្វើការតម្រង់ទិស**ការអភិវឌ្ឍនគរូបនីយកម្ម**ប្រកបដោយចីរភាពនិងបរិយាបន្ន ឆ្លើយតបទៅនឹងកំណើនប្រជាសាស្ត្រ តម្រូវការប្រើប្រាស់ដី ការអភិវឌ្ឍលំនៅឋាន និងការអភិវឌ្ឍគ្រប់វិស័យក្នុងពេលបច្ចុប្បន្ននិងទៅអនាគតដោយធានាបាននូវការការពារធនធានដី ធនធានទឹក ទឹកក្រោមដី ប្រព័ន្ធអេកូឡូស៊ី បរិស្ថាន និងធនធានធម្មជាតិដែលអាចធ្វើការអភិវឌ្ឍឱ្យមានសណ្តាប់ធ្នាប់ របៀបរៀបរយ សោភ័ណភាព ចីរភាព និងចូលរួមបង្ការទប់ស្កាត់ការប្រែប្រួលអាកាសធាតុដូចជាការបំភាយឧស្ម័នផ្ទះកញ្ចក់ ការកើនឡើងនៃកម្តៅ ទឹកជំនន់ និងខ្យល់ព្យុះក្នុងរាជធានីជាដើម។

២.១-ក្របខណ្ឌសេដ្ឋកិច្ច សង្គម

ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារត្រូវបានរៀបចំឡើងដោយបានសិក្សា ប្រមូលនិងវិភាគទិន្នន័យរូបវន្ត ទិន្នន័យសេដ្ឋកិច្ច ទិន្នន័យសង្គម ទិន្នន័យបរិស្ថាន ទិន្នន័យប្រជាសាស្ត្រ និងការស្រង់មតិសមស្របតាមគោលនយោបាយជាតិស្តីពីការរៀបចំដែនដីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា គោលនយោបាយជាតិស្តីពីដីធ្លី ច្បាប់ស្តីពីសំណង់ និងអនុក្រឹត្យស្តីពីនគរូបនីយកម្ម រាជធានី ក្រុង និងទីប្រជុំជន។

ដើម្បីកំណត់ចក្ខុវិស័យប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារដល់ឆ្នាំ២០៣៥ ក្របខណ្ឌសេដ្ឋកិច្ចសង្គមត្រូវបានសិក្សាវិភាគតាមបែបវិទ្យាសាស្ត្រដោយផ្អែកតាមរបាយការណ៍ជាតិស្តីពីលទ្ធផលចុងក្រោយនៃជំរឿនទូទៅនូវប្រជារាស្ត្ររបស់ប្រទេសកម្ពុជាឆ្នាំ២០០៨ និងឆ្នាំ២០១៩ របស់វិទ្យាស្ថានជាតិស្ថិតិនៃក្រសួងផែនការ។ តាមរយៈការសិក្សាខាងលើនេះ ខណ្ឌជ្រោយចង្វារមានផ្ទៃដីប្រមាណ៩ ៧៩៧,៦៥ហិកតា ប្រជាជននៅឆ្នាំ២០០៨ មានចំនួន៦១ ២១៤នាក់ នៅឆ្នាំ២០១៨ មានចំនួន៦៧ ៨៤៩នាក់ និងនៅឆ្នាំ២០១៩ មានចំនួន៧០ ៦៥៥នាក់ ហើយតាម

ការព្យាករណ៍នៅឆ្នាំ២០៣៥ ប្រជាជននឹងកើនឡើងដល់៩១ ១៧៧នាក់ផ្អែកតាមការគណនាអត្រាកំណើនប្រចាំឆ្នាំ។ ជាមួយគ្នានេះការបែងចែកកម្លាំងពលកម្មតាមវិស័យសេដ្ឋកិច្ចសម្រាប់ខណ្ឌជ្រោយចង្វារនៅឆ្នាំ២០០៨ ប្រជាជនដែលធ្វើការក្នុងវិស័យកសិកម្មមានចំនួន៥ ៧៥៦នាក់ស្មើនឹង១៧,៥% វិស័យឧស្សាហកម្មមានចំនួន១១ ៧៤១នាក់ស្មើនឹង២៧,៦% និងវិស័យសេវាកម្មមានចំនួន១៣ ២៦៨នាក់ស្មើនឹង៥៤,៩% ហើយរំពឹងថានៅឆ្នាំ២០៣៥ ប្រជាជនដែលធ្វើការក្នុងវិស័យកសិកម្មនឹងថយចុះមកត្រឹមចំនួន៣ ៣៧១នាក់ស្មើនឹង១១,០% វិស័យឧស្សាហកម្មនឹងកើនឡើងដល់ចំនួន១៣ ៧៩០នាក់ស្មើនឹង៤៥,០% និងវិស័យសេវាកម្មនឹងកើនឡើងដល់ចំនួន១៣ ៤៨៤នាក់ស្មើនឹង៤៤,០%។

២.២-ចក្ខុវិស័យ

ចក្ខុវិស័យដល់ឆ្នាំ២០៣៥ គឺជំរុញគាំទ្រនិងអភិវឌ្ឍរាជធានីភ្នំពេញ "**ជាបេះដូងរបស់ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងស្ថិតនៅលើចំណុចពិសេសនៃប្រសព្វទន្លេបួនហៅថាទន្លេចតុមុខដែលជាអត្តសញ្ញាណតែមួយគ្មានពីរ និងជាមជ្ឈមណ្ឌលនយោបាយ សេដ្ឋកិច្ច ពាណិជ្ជកម្ម និងវប្បធម៌ប្រកបដោយសក្តានុពលប្រកួតប្រជែងជាមួយការអភិវឌ្ឍប្រកបដោយវឌ្ឍនភាព សមធម៌ និងចីរភាព**"។ ចក្ខុវិស័យដល់ឆ្នាំ២០៣៥ នៃប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារ គឺសំដៅរៀបចំនិងអភិវឌ្ឍខណ្ឌជ្រោយចង្វារជា "**មជ្ឈមណ្ឌលទីក្រុងមាត់ទឹកនៃរាជធានីភ្នំពេញ ហ៊ុំព័ទ្ធដោយទន្លេសាបនិងទន្លេមេគង្គលើដែលជាគោលដៅអភិវឌ្ឍប្រកបដោយសក្តានុពល ប្រកួតប្រជែងខ្ពស់ និងទាក់ទាញបំផុតសម្រាប់លំនៅឋាន ពាណិជ្ជកម្ម សេដ្ឋកិច្ច ទេសចរណ៍ កសិកម្ម សិប្បកម្ម សេវាកម្ម និងវប្បធម៌ប្រកបដោយគុណភាពបរិស្ថានរស់នៅនិងប្រព័ន្ធចរាចរណ៍ល្អប្រសើរ**"តាមរយៈការជំរុញៈ ១)លើកកម្ពស់ការគ្រប់គ្រងការអភិវឌ្ឍ និងការកែលម្អនគរូបនីយកម្មនិងការគ្រប់គ្រងការប្រើប្រាស់ដីឱ្យបានត្រឹមត្រូវ ចំទិសដៅ មានគុណភាពបរិស្ថានរស់នៅល្អនិងសកម្មភាពទីក្រុងរស់រវើកប្រកបដោយភាពឆ្លាតវៃ ចីរភាព និងបរិយាបន្ន ២)អភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ បរិក្ខារនិងសេវាទីក្រុងសម្បូរបែបប្រកបដោយគុណភាព សណ្តាប់ធ្នាប់សាធារណៈ និងធ្វើសមាហរណកម្មទៅក្នុងតំបន់ដើម្បីធានាគុណភាពរស់នៅល្អប្រសើរ ៣)ធុរកិច្ច ពាណិជ្ជកម្ម សេវាកម្មសម្បូរបែប ទេសចរណ៍ និងកសិកម្មធម្មជាតិ ៤)ថែរក្សាអត្តសញ្ញាណវប្បធម៌ជាតិ ការពារធនធានធម្មជាតិ បរិស្ថានទន្លេ និងការអភិវឌ្ឍបៃតង និង ៥)លើកកម្ពស់ការគ្រប់គ្រង អភិបាលកិច្ចល្អ ការអភិវឌ្ឍសង្គម និងការផ្តល់សេវាសាធារណៈល្អ កិច្ចការពារសន្តិសុខ សុវត្ថិភាព និងសណ្តាប់ធ្នាប់សាធារណៈល្អ។

៣-គោលបំណងនិងគោលដៅនៃប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារ

ដើម្បីសម្រេចចក្ខុវិស័យខាងលើ ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារមានគោលបំណងនិងគោលដៅដូចខាងក្រោមៈ

៣.១-គោលបំណង

ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារមានគោលបំណងធានាការគ្រប់គ្រង និងអភិបាលកិច្ចខណ្ឌជ្រោយចង្វារឱ្យមានប្រសិទ្ធភាពខ្ពស់តាមរយៈការធ្វើសមាហរណកម្មការអភិវឌ្ឍ និងការអភិរក្សនគរូបនីយកម្ម ការប្រើប្រាស់ដី និងសក្តានុពលមានស្រាប់ឱ្យបានត្រឹមត្រូវ និងចំទិសដៅប្រកបដោយភាពឆ្លាតវៃ គុណភាព តុល្យភាព ចីរភាព និងបរិយាបន្ន។

៣.២-គោលដៅ

ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារមានគោលដៅដូចខាងក្រោម៖

- គ្រប់គ្រងការប្រើប្រាស់ដីនិងការប្រើប្រាស់សក្តានុពលធម្មជាតិនិងនគរូបនីយកម្មស្របទៅនឹងតំបន់លំនៅឋាន ពាណិជ្ជកម្ម វប្បធម៌ នយោបាយ និងសេដ្ឋកិច្ចសង្គមប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាព ចីរភាព តុល្យភាព និងសមាហរណកម្មតាមលក្ខណៈពិសេសនៃតំបន់នីមួយៗ
- ជំរុញកំណើនសេដ្ឋកិច្ចនិងអភិវឌ្ឍធុរកិច្ចទាក់ទាញគាំទ្រដល់ការវិនិយោគសាធារណៈនិងឯកជនដើម្បីសមធម៌សង្គមនិងផ្តល់ការងារ
- លើកកម្ពស់បេតិកភ័ណ្ឌ ធនធានធម្មជាតិ កិច្ចការពារបរិស្ថាន ការអភិវឌ្ឍបៃតង និងបង្ការទប់ស្កាត់គ្រោះមហន្តរាយប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាព
- លើកកម្ពស់គុណភាពនិងប្រសិទ្ធភាពនៃការកែលម្អ ការអភិវឌ្ឍ និងការការពារហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ
- ធ្វើសមាហរណកម្មផែនការរូបវន្ត សេដ្ឋកិច្ច សង្គម វប្បធម៌ បរិស្ថាន និងផែនការតាមវិស័យដើម្បីធានាភាពសុខដុមនីយកម្មសង្គមនិងការអភិវឌ្ឍប្រកបដោយចីរភាព
- ដោះស្រាយនិងឆ្លើយតបចំពោះសេចក្តីត្រូវការរបស់ប្រជាជនតាមរយៈអាជ្ញាធរមានសមត្ថកិច្ច។

៤-យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍនិងអភិរក្សខណ្ឌជ្រោយចង្វារប្រកបដោយភាពឆ្លាតវៃ ចីរភាព និងបរិយាបន្ន

ដើម្បីសម្រេចបានចក្ខុវិស័យ គោលបំណង និងគោលដៅខាងលើ ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារបានកំណត់យុទ្ធសាស្ត្រគ្រប់គ្រង អភិបាលកិច្ច និងការធ្វើសមាហរណកម្មការអភិវឌ្ឍនិងការអភិរក្សប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាព ចីរភាព តុល្យភាព និងសមធម៌ដូចខាងក្រោម៖

៤.១-ការអភិវឌ្ឍខណ្ឌនិងនគរូបនីយកម្មប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាពនិងចីរភាព

យោងច្បាប់ស្តីពីសំណង់ដែលប្រកាសឱ្យប្រើដោយព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/១១១៩/០១៩ ចុះថ្ងៃទី០២ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០១៩ ព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/១១១៦/១០១៩ ចុះថ្ងៃទី១១ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០១៦ ស្តីពីការកែសម្រួលព្រំប្រទល់រដ្ឋបាលរវាងរាជធានីភ្នំពេញនិងខេត្តកណ្តាល អនុក្រឹត្យលេខ៤២ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី០៣ ខែមេសា ឆ្នាំ២០១៥ ស្តីពីនគរូបនីយកម្ម រាជធានី ក្រុង និងទីប្រជុំជន អនុក្រឹត្យលេខ១១៨ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី១៧ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៥ ស្តីពីការគ្រប់គ្រងដីរដ្ឋ អនុក្រឹត្យលេខ៥៧៧ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២៥ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣ ស្តីពីការបង្កើតខណ្ឌជ្រោយចង្វារ នៃរាជធានីភ្នំពេញ អនុក្រឹត្យលេខ១៨១ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៥ ស្តីពីការដាក់ឱ្យអនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីរាជធានីភ្នំពេញ ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥ ខណ្ឌជ្រោយចង្វារត្រូវបានកំណត់ការប្រើប្រាស់ដីជាពីរប្រភេទគឺប្រភេទដីអាចសាងសង់បាននិងប្រភេទដីកម្រិតការសាងសង់។

៤.១.១-តំបន់នគរូបនីយកម្មខណ្ឌបច្ចុប្បន្ន

- ជំរុញការចុះបញ្ជីដីធ្លីមានលក្ខណៈជាប្រព័ន្ធ
- បន្តដាក់លេខផ្លូវនិងលេខផ្ទះដើម្បីងាយស្រួលក្នុងការគ្រប់គ្រងរដ្ឋបាល
- កែលម្អនិងអភិវឌ្ឍបណ្តាញហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរួមមានបណ្តាញផ្លូវ បណ្តាញទឹកស្អាត បណ្តាញអគ្គិសនី និងការប្រមូលសំណល់រឹងនិងរាវឱ្យមានលក្ខណៈសមស្របនិងមានគុណភាពដើម្បីលើកកម្ពស់គុណភាពរស់នៅនិងសោភ័ណភាពក្នុងខណ្ឌនិងរាជធានី

- កែលម្អនិងអភិវឌ្ឍផ្លូវសំខាន់ៗដូចជាមហាវិថីឈ្នះឈ្នះនិងមហាវិថីមួយចំនួនទៀត វិថីកែវចិន្តា តិរវិថីទន្លេសាប តិរវិថីទន្លេមេគង្គ និងវិថីមួយចំនួនទៀត អនុវិថី ផ្លូវថ្មើរជើង ផ្លូវជនពិការ គន្លងផ្លូវទោចក្រយាន ចិញ្ចើមផ្លូវ ភ្លើងបំភ្លឺឆ្លាតវៃ ស្លាកសញ្ញាចរាចរ និងស្លាកផ្សព្វផ្សាយពាណិជ្ជកម្មនៅក្នុងខណ្ឌស្របទៅតាមតំបន់ប្រើប្រាស់ដី សោភ័ណភាពរស់រវើក សណ្ដាប់ធ្នាប់ល្អ និងបរិស្ថានរស់នៅប្រកបដោយសុខភាពល្អសម្រាប់មនុស្សទាំងអស់គ្នា
- រៀបចំសួនសាធារណៈដោយកំណត់ប្រភេទនិងដាំដើមឈើ សួនច្បារតាមបណ្ដោយផ្លូវ សួនតាមដងទន្លេមេគង្គ សួនតាមដងទន្លេសាប សួនកុមារ ទីលានកីឡា កន្លែងកម្សាន្ដ និងការអភិវឌ្ឍផ្ទៃបៃតងស្ថិតនៅក្នុងសួនព្រះនាងប្រាជ្ញាបារមីនិងសួនក្បាលជ្រោយ
- គ្រប់គ្រងសំណង់ រៀបចំ និងកំណត់ស្ថាបត្យកម្មត្រូវមានរចនាបថខ្មែរ អត្តសញ្ញាណវប្បធម៌ខ្មែរ និងលក្ខណៈធម្មជាតិនិងបរិស្ថាន សោភ័ណភាពនិងពណ៌សមស្រប និងរបងដីឡូត៍ឱ្យមានសោភ័ណភាពល្អស្របតាមទីតាំងភូមិសាស្ត្រ មជ្ឈមណ្ឌលវប្បធម៌ នយោបាយ សន្តិសុខ សេដ្ឋកិច្ចនិងសង្គម
- រៀបចំផែនការប្រើប្រាស់ដីដោយកំណត់បទប្បញ្ញត្តិនៃការប្រើប្រាស់ដី ការអភិវឌ្ឍ ការសាងសង់ និងប្លង់លម្អិតនគរូបនីយកម្មតាមសង្កាត់នីមួយៗ
- រៀបចំនិងកែលម្អតំបន់វប្បធម៌និងសាសនាដូចជាវត្តសិរីមង្គលគៀនឃ្លាំង វត្តមង្គលសត្ថាវន វត្តប្រជុំសាគរ(ថ្មី) វត្តពោធិយ៉ារ៉ាម វត្តព្រែកពោធិព្រឹក្ស(ខ្នារ) វត្តបុទុមគង្គារ វត្តសុវណ្ណបុទុម(ចំបក់មាស) វត្តសុរិយាពោធិមាស វត្តឥន្ទពិសី វត្តពោធិព្រះឥន្ទ វត្តឧម្ពរ វត្តបុទុមពិសី វត្តសាមគ្គីក្បាលកោះ(យក្ស) វត្តក្រពុំពេជ្រ វត្តអម្ពរផល វត្តវារិន្ទ
- រៀបចំនិងកែលម្អតំបន់អប់រំនិងសិក្សាដូចជាសាកលវិទ្យាល័យ វិទ្យាស្ថាន សាលាវិទ្យាល័យ អនុវិទ្យាល័យ បឋមសិក្សា។

៤.១.២-ទិសដៅនគរូបនីយកម្ម

អភិវឌ្ឍនគរូបនីយកម្មជាតំបន់ស្នូលភាគខាងជើងនៃរាជធានីភ្នំពេញសម្រាប់រដ្ឋបាល វប្បធម៌ សេដ្ឋកិច្ច ពាណិជ្ជកម្ម និងទេសចរណ៍ប្រកបដោយគុណភាពបរិស្ថានរស់នៅល្អប្រសើរ សុខដុមនីយកម្ម ភាពឆ្លាតវៃ ចីរភាព និងបរិយាបន្នដោយៈ

- លើកកម្ពស់ការគ្រប់គ្រង ការអភិវឌ្ឍ និងការកែលម្អនគរូបនីយកម្មនិងការគ្រប់គ្រងការប្រើប្រាស់ដីប្រកបដោយសោភ័ណភាព ប្រសិទ្ធភាព និងតុល្យភាព
- អភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ បរិក្ខារ និងសេវាទីក្រុងសម្បូរបែបប្រកបដោយគុណភាព សណ្ដាប់ធ្នាប់សាធារណៈនិងធ្វើសមាហរណកម្មទៅក្នុងតំបន់ដើម្បីធានាគុណភាពការរស់នៅល្អប្រសើរ
- និន្នាការនៃការអភិវឌ្ឍខណ្ឌនិងនគរូបនីយកម្មមានលទ្ធភាពពង្រីកតាមវិធីសាស្ត្រនៃការអភិវឌ្ឍបែបលាតសន្ធឹងទៅទិសខាងជើងនិងតំបន់កោះទិសខាងកើត និងការអភិវឌ្ឍបែបបញ្ឈរ
- គ្រប់គ្រងការអភិវឌ្ឍនិងការធ្វើសមាហរណកម្មការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាពនិងចីរភាពស្របតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេសនគរូបនីយកម្មនិងការអភិវឌ្ឍរបរន្តជាពិសេសបណ្ដាញផ្លូវបណ្ដាញអគ្គិសនី បណ្ដាញទឹកស្អាត បណ្ដាញលូ អាងស្តុកទឹក និងអាងប្រព្រឹត្តកម្មទឹកកខ្វក់

- ពង្រឹងសមត្ថភាពមន្ត្រីធ្វើផែនការអភិវឌ្ឍនិងគ្រប់គ្រងការអភិវឌ្ឍ ការអភិរក្ស ជាពិសេសប្រសិទ្ធភាពនៃគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មខណ្ឌជ្រោយចង្វារដែលមានការិយាល័យរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាលខណ្ឌជ្រោយចង្វារជាសេនាធិការក្នុងការគ្រប់គ្រងនិងអនុវត្តការងាររៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្ម
- បន្តរៀបចំផែនការប្រើប្រាស់ដីនិងប្លង់លម្អិតនគរូបនីយកម្មដើម្បីធានាការគ្រប់គ្រង ការអភិវឌ្ឍ និងការអភិរក្សប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាពនិងចីរភាព។

៤.១.៣- យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍខណ្ឌឆ្លាតវៃ ចីរភាព និងបរិយាបន្ន

ដើម្បីលើកកម្ពស់ដល់គុណភាពរស់នៅប្រកបដោយភាពងាយស្រួលក្នុងការទំនាក់ទំនងនិងសន្សំសំចៃឆ្លើយតបទៅនឹងតម្រូវការបច្ចុប្បន្ននិងអនាគត ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥ បានដាក់ចេញនូវយុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍខណ្ឌឆ្លាតវៃតាមរយៈការគិតគូរនិងបំពាក់នូវបរិក្ខារនិងសេវាកម្មសម្រាប់ខណ្ឌឆ្លាតវៃដូចខាងក្រោម៖

ក-វិស័យទូរគមនាគមន៍

ក.១- សេវាអ៊ិនធើណែតសាធារណៈ

- ផ្តល់ការប្រើប្រាស់សេវាអ៊ិនធើណែតសាធារណៈដល់សាធារណជនទូទៅនិងនៅកន្លែងសាធារណៈដូចជាស្ថាប័នរដ្ឋ សួនកម្សាន្ត តំបន់ទេសចរណ៍ តំបន់វប្បធម៌ និងមហាវិថីធំៗដែលផ្តល់ដោយស្ថាប័នផ្គត់ផ្គង់សេវាទូរគមនាគមន៍ដោយមានការគាំទ្រពីរាជរដ្ឋាភិបាល
- អនុញ្ញាតឱ្យភ្ជាប់ជាមួយនឹងឧបករណ៍ផ្សេងៗរួមទាំងទូរស័ព្ទដៃទំនើប
- រៀបចំនិងផ្សព្វផ្សាយផែនទីបង្ហាញទីតាំងដែលមានសេវាអ៊ិនធើណែតសាធារណៈ។

ក.២- មជ្ឈមណ្ឌលទិន្នន័យសាធារណៈ

- សិក្សានូវលទ្ធភាពក្នុងការកសាងមជ្ឈមណ្ឌលទិន្នន័យសម្រាប់ជំនួយគម្រោងខណ្ឌឆ្លាតវៃដែលអាចគ្រប់គ្រងនិងប្រមូលទិន្នន័យបច្ចុប្បន្នភាពក្នុងខណ្ឌ
- ជាមជ្ឈមណ្ឌលសម្រាប់ដំណើរការប្រព័ន្ធទិន្នន័យរបស់រាជរដ្ឋាភិបាលនៅក្នុងតំបន់ដែលអាចជួយសម្រួលនិងដំណើរការនូវគេហទំព័រ សេវាកម្មដល់ប្រជាពលរដ្ឋ ការងាររដ្ឋបាល និងជាប្រភពទិន្នន័យសម្រាប់ប្រព័ន្ធការងាររដ្ឋបាលអន្តរជាតិផង
- ជាមជ្ឈមណ្ឌលដែលអាចវិភាគនិងដោះស្រាយបញ្ហារបស់ខណ្ឌបានទាន់ហេតុការណ៍ផង។

ក.៣- សេវាផ្តល់សេចក្តីជូនដំណឹងពីព័ត៌មានខណ្ឌដល់ប្រជាពលរដ្ឋ

- រៀបចំប្រព័ន្ធផ្តល់ព័ត៌មានខណ្ឌដល់ប្រជាពលរដ្ឋឱ្យបានទៀងទាត់និងទាន់ហេតុការណ៍ទៅតាមប្រភេទសេចក្តីជូនដំណឹងដូចជាការធ្វើដំណើរឬចរាចរ បរិស្ថាន សេដ្ឋកិច្ច រដ្ឋបាល វប្បធម៌ សុវត្ថិភាព និងសុខមាលភាពជាដើម។

ខ-វិស័យដឹកជញ្ជូន

ខ.១- កសាងប្រព័ន្ធដឹកជញ្ជូនឆ្លាតវៃសាធារណៈ

- បង្កើតប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងចរាចរណ៍តាមបែបសមាហរណកម្ម
- ប្រើប្រាស់ប្រព័ន្ធដឹកជញ្ជូនសន្សំសំចៃនិងមិនប៉ះពាល់ដល់បរិស្ថាន
- បង្កើតប្រព័ន្ធទំនាក់ទំនងសម្រាប់មធ្យោបាយដឹកជញ្ជូនសាធារណៈ

- ប្រើប្រាស់គំនូសផ្លូវឆ្លាតវៃដោយលាយសារធាតុបារ៉ត២០% ជាមួយនឹងទឹកថ្នាំគំនូសផ្លូវដើម្បីមានចំណាំងផ្លាតនិងភ្លឺក្នុងពេលធ្វើចរាចរនៅពេលយប់
- បំពាក់អំពូលឆ្លាតវៃនៅតាមដងផ្លូវដែលជាប្រភេទអំពូលមានការសន្សំសំចៃខ្ពស់និងគ្រប់គ្រងថាមពលដោយស្វ័យប្រវត្តិ
- បំពាក់កាមេរ៉ាសុវត្ថិភាពតាមដងផ្លូវនិងទីប្រជុំជនសំខាន់ៗក្នុងខណ្ឌដើម្បីត្រួតពិនិត្យចរាចរជាទូទៅនៅតាមដងផ្លូវក៏ដូចជាទីសាធារណៈនានាដើម្បីធានាសុវត្ថិភាពជូនប្រជាជននិងបង្ក្រាបនូវរាល់សកម្មភាពអវិជ្ជមានដែលកើតមានឱ្យបានទាន់ពេលវេលានិងមានប្រសិទ្ធភាព និងពន្លឿនការស្រាវជ្រាវរកមុខសញ្ញាចំពោះករណីណាមួយដែលកើតមានឡើង។

ខ.២- កសាងផ្លូវដឹកជញ្ជូនសាធារណៈនិងការផ្តល់ព័ត៌មាននៃពេលវេលាមកដល់

- បង្កើតប្រព័ន្ធព័ត៌មានពេលវេលាដឹកជញ្ជូនសាធារណៈដល់អ្នកដំណើរ
- ផ្តល់ការពិនិត្យព័ត៌មាននៃការធ្វើដំណើរមកដល់របស់រថយន្តសាធារណៈតាមទូរស័ព្ទដៃទំនើប។

ខ.៣- កសាងប្រព័ន្ធចតយានយន្តឆ្លាតវៃ

- កសាងសុវត្ថិភាពនិងបែងចែកចំណតសម្រាប់ចតយានយន្តផ្ទាល់ខ្លួន
- ផ្តល់ព័ត៌មានជាក់លាក់និងទាន់ពេលអំពីកន្លែងចតយានយន្ត។

គ-ការប្រើប្រាស់ថាមពល

គ.១-ការប្រើប្រាស់ថាមពលកកើតឡើងវិញ

- រៀបចំសន្សំសំចៃថាមពលដោយផ្តួចផ្តើមការប្រើប្រាស់ថាមពលកកើតឡើងវិញនៅតាមការិយាល័យនិងស្ថាប័នរដ្ឋ
- តាមស្ថានភាពខណ្ឌអាចធ្វើការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលកកើតឡើងវិញដោយប្រើប្រាស់ពន្លឺព្រះអាទិត្យ។

គ.២-ការប្រើប្រាស់ថាមពលពន្លឺព្រះអាទិត្យ

- លើកទឹកចិត្តនិងជំរុញការប្រើប្រាស់ថាមពលកកើតឡើងវិញដោយប្រើប្រាស់ពន្លឺព្រះអាទិត្យតាមរយៈការបំពាក់ឧបករណ៍បង្កើតថាមពលពន្លឺព្រះអាទិត្យនៅលើដំបូលអគារស្នាក់នៅ អគាររដ្ឋបាល និងកន្លែងចតយានយន្តជាដើម។

ឃ-ធនធានទឹក

- អភិវឌ្ឍប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងនិងប្រើប្រាស់ទឹកប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាពនិងសន្សំសំចៃ
- រៀបចំផែនការគ្រប់គ្រងនិងប្រើប្រាស់ទឹកដែលមានប្រភពមកពីទឹកភ្លៀងតាមរយៈការបង្កើនប្រសិទ្ធភាពអាងស្តុកទឹកភ្លៀងនិងការគ្រប់គ្រងទឹកជម្រាល។

ង-ការការពារគ្រោះមហន្តរាយ

- រៀបចំប្រព័ន្ធឆ្លាតវៃនិងផ្លូវសុវត្ថិភាពក្នុងការជម្លៀសចេញពីគ្រោះមហន្តរាយ
- រៀបចំប្រព័ន្ធតាមដាននិងផ្តល់ព័ត៌មានអំពីគ្រោះមហន្តរាយឱ្យបានទាន់ពេលវេលាដើម្បីជូនដំណឹងដល់សាធារណជននៅពេលមានគ្រោះអាសន្ននានាកើតឡើងតាមរយៈទូរស័ព្ទដៃទំនើបឬតាមបណ្តាញសង្គមនានាឱ្យបានឆាប់រហ័សក្នុងការធានាសុវត្ថិភាពជូនប្រជាជននិងថែរក្សាទ្រព្យសម្បត្តិ
- រៀបចំជម្រកបណ្តោះអាសន្ននិងនីតិវិធីជម្លៀសជនរងគ្រោះក្នុងពេលមានគ្រោះអាសន្ននិងរៀបចំវគ្គបណ្តុះបណ្តាលស្តីពីការជម្លៀសខ្លួនដល់សាធារណជន តាមសាលារៀន និងតាមស្ថាប័ននានា។

ច- ការគ្រប់គ្រងបរិស្ថាន

- អភិវឌ្ឍប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងនិងប្រព្រឹត្តកម្មទឹកកខ្វក់ឆ្លាតវៃ
- អភិវឌ្ឍប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងនិងប្រព្រឹត្តកម្មសំណល់រឹងឆ្លាតវៃ
- រៀបចំដំណើរការមជ្ឈមណ្ឌលគ្រប់គ្រងខណ្ឌតាមបែបសមាហរណកម្ម។

៤.២- យុទ្ធសាស្ត្រគ្រប់គ្រងនិងប្រើប្រាស់ដី

៤.២.១- ប្រភេទដីអាចសាងសង់បាន

ផ្អែកលើផែនទីប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥ ប្រភេទដីអាចសាងសង់បានមានផ្ទៃដីប្រមាណ៦៨ ០៧,៥១ហិកតាស្មើនឹង៦៩,៤៨%នៃផ្ទៃដីសរុប និងសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា ផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍ ស្នួនច្បារជ្រាបទឹក ដាំដើមឈើ ផ្លូវតម្រង់ ឆ្លាតម្លាត កម្ពស់សំណង់ ចំណតរថយន្ត អាងបង្គន់អនាម័យ អាងប្រព្រឹត្តកម្មទឹកកខ្វក់ ពណ៌អគារ សោភ័ណភាព និងរចនាបថស្ថាបត្យកម្មខ្មែរនិង/ឬលក្ខណៈធម្មជាតិត្រឹមត្រូវស្របតាមបទប្បញ្ញត្តិជាធរមាន និងត្រូវបានបែងចែកជាតំបន់ដូចខាងក្រោម៖

១) តំបន់លំនៅឋានមានផ្ទៃដីប្រមាណ២៥៩,៩៥ហិកតាស្មើនឹង៣,៨២%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន។ តំបន់លំនៅឋានត្រូវបានបែងចែកបន្តដូចខាងក្រោម៖

- តំបន់លំនៅឋានដាច់ពីគ្នាដែលមានកម្ពស់ទាប (ត្រឹមជាន់ទី២) ស្ថិតនៅផ្នែកខ្លះក្នុងសង្កាត់ជ្រោយចង្វារ សង្កាត់ព្រែកលៀប និងសង្កាត់បាក់ខែងមានផ្ទៃដីប្រមាណ១៩៦,៦៤ហិកតាស្មើនឹង២,៨៩%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា១,៥ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៥០%
- តំបន់លំនៅឋានជាប់គ្នាដែលមានកម្ពស់ទាប(ត្រឹមជាន់ទី២) ស្ថិតនៅផ្នែកខ្លះក្នុងសង្កាត់ព្រែកលៀប សង្កាត់បាក់ខែង និងសង្កាត់ជ្រោយចង្វារមានផ្ទៃដីប្រមាណ៦,៧២ហិកតាស្មើនឹង០,១០%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា១,៥ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៧៥%
- តំបន់លំនៅឋានដែលមានកម្ពស់មធ្យមប្រភេទទី២ (ត្រឹមជាន់ទី១១) ស្ថិតនៅផ្នែកខ្លះក្នុងសង្កាត់ជ្រោយចង្វារនិងសង្កាត់ព្រែកលៀបមានផ្ទៃដីប្រមាណ០,២៩ហិកតាស្មើនឹង០,០០%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា៣,០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៦០%
- តំបន់លំនៅឋានដែលមានកម្ពស់ខ្ពស់ប្រភេទទី១ (ត្រឹមជាន់ទី១៨) ស្ថិតនៅផ្នែកខ្លះក្នុងសង្កាត់ជ្រោយចង្វារនិងសង្កាត់ព្រែកលៀបមានផ្ទៃដីប្រមាណ១,១៤ហិកតាស្មើនឹង០,០២%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា៥,០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៦០%
- តំបន់លំនៅឋានដែលមានកម្ពស់ខ្ពស់ប្រភេទទី២(ពីជាន់ទី១៩ឡើងទៅ) ស្ថិតនៅផ្នែកខ្លះក្នុងសង្កាត់ជ្រោយចង្វារមានផ្ទៃដីប្រមាណ៩,២៥ហិកតាស្មើនឹង០,១៤%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមាន

សន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា៥,០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៦០%

- តំបន់លំនៅឋានចម្រុះស្ថិតនៅផ្នែកខ្លះក្នុងសង្កាត់ជ្រោយចង្វារ សង្កាត់ព្រែកលៀប សង្កាត់ព្រែកតាសេក សង្កាត់បាក់ខែង និងសង្កាត់កោះដាច់មានផ្ទៃដីប្រមាណ៤៥,៩២ហិកតាស្មើនឹង០,៦៧% នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា៥,០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៦០%។

២) តំបន់ពាណិជ្ជកម្មមានផ្ទៃដីប្រមាណ២៣៨,៨៣ហិកតាស្មើនឹង៣,៥១%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន។ តំបន់ពាណិជ្ជកម្មត្រូវបានបែងចែកបន្តដូចខាងក្រោមៈ

- តំបន់ពាណិជ្ជកម្មស្ថិតនៅផ្នែកខ្លះក្នុងសង្កាត់ជ្រោយចង្វារ សង្កាត់ព្រែកលៀប និងសង្កាត់ព្រែកតាសេកមានផ្ទៃដីប្រមាណ០,៣៩ហិកតាស្មើនឹង០,០១%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា១២,០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៧៥%
- តំបន់ពាណិជ្ជកម្មចម្រុះស្ថិតនៅផ្នែកខ្លះក្នុងសង្កាត់ជ្រោយចង្វារ សង្កាត់ព្រែកតាសេក និងសង្កាត់ព្រែកលៀបមានផ្ទៃដីប្រមាណ២៣៨,៤៤ហិកតាស្មើនឹង៣,៥០%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា១០,០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៧០%។

៣) តំបន់ចម្រុះស្ថិតនៅផ្នែកខ្លះក្នុងសង្កាត់ជ្រោយចង្វារ សង្កាត់ព្រែកលៀប សង្កាត់ព្រែកតាសេក សង្កាត់បាក់ខែង និងសង្កាត់កោះដាច់មានផ្ទៃដីប្រមាណ៥ ៤៦១,៤៧ហិកតាស្មើនឹង៨០,២៣%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា១០,០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៧០%។

៤) តំបន់ទេសចរណ៍ស្ថិតនៅផ្នែកខ្លះក្នុងសង្កាត់ជ្រោយចង្វារ សង្កាត់កោះដាច់ និងសង្កាត់ព្រែកតាសេកមានផ្ទៃដីប្រមាណ៥២៨,១៣ហិកតាស្មើនឹង៧,៧៦%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា១,៥ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៥០%។

៥) តំបន់រដ្ឋបាលនិងសេវាសាធារណៈស្ថិតនៅផ្នែកខ្លះក្នុងសង្កាត់ជ្រោយចង្វារ សង្កាត់ព្រែកលៀប សង្កាត់ព្រែកតាសេក សង្កាត់កោះដាច់ និងសង្កាត់បាក់ខែងមានផ្ទៃដីប្រមាណ២០០,៩៨ហិកតាស្មើនឹង២,៩៥%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា៥,០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា៥០%។

៦) តំបន់លម្ហសាធារណៈនិងផ្ទៃបៃតងមានទីតាំងនៅតាមបណ្ដោយដីចំណីទន្លេមេគង្គ ដីចំណីទន្លេសាប ដីចំណីព្រែក ដីចំណីបឹងត្រាវ ផ្នែកខ្លះក្នុងសង្កាត់ជ្រោយចង្វារ សង្កាត់បាក់ខែង និងសង្កាត់ព្រែកលៀប មានផ្ទៃដីប្រមាណ៤៩,៩៥ហិកតាស្មើនឹង០,៧៣% នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន។ ដីរៀបចំនិងអភិវឌ្ឍសួនសាធារណៈនិងសួនក្នុងតំបន់លំនៅឋានបន្ថែមឱ្យបានយ៉ាងតិច១០%នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាននៅឆ្នាំ២០៣៥។

៧) តំបន់វប្បធម៌និងសាសនាស្ថិតនៅផ្នែកខ្លះក្នុងសង្កាត់ជ្រោយចង្វារ សង្កាត់ព្រែកលៀប សង្កាត់ព្រែកតាសេក សង្កាត់កោះដាច់ និងសង្កាត់បាក់ខែងមានផ្ទៃដីប្រមាណ៦៨,២០ហិកតាស្មើនឹង១,០០% នៃផ្ទៃដីអាចសាងសង់បាន ត្រូវមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីអតិបរមា២,០ និងផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍អតិបរមា១០%។

៤.២.២- ប្រភេទដីកម្រិតការសាងសង់

ផ្អែកលើផែនទីប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥ ប្រភេទដីកម្រិតការសាងសង់មានផ្ទៃដីប្រមាណ២ ៩៩០,១៤ហិកតាស្មើនឹង៣០,៥២%នៃផ្ទៃដីសរុបត្រូវបានបែងចែកជាតំបន់ដូចខាងក្រោម៖

១) តំបន់ធនធានទឹកនិងតំបន់ការពារ៖ មានតំបន់អាងទន្លេមេគង្គ អាងទន្លេសាប បឹងត្រាវ ព្រែក អូរដែលជាដីសាធារណៈរបស់រដ្ឋត្រូវធ្វើការការពារនិងអភិរក្ស។ តំបន់នេះមានផ្ទៃដីប្រមាណ១ ៨៣៦,៤៣ ហិកតាស្មើនឹង៦១,៤២%នៃផ្ទៃដីកម្រិតការសាងសង់។ រាល់ការអភិវឌ្ឍនិងការសាងសង់នៅក្នុងតំបន់នេះត្រូវមានគោលការណ៍សម្រេចពីរាជរដ្ឋាភិបាលដោយអនុក្រឹត្យ។

២) តំបន់កសិកម្ម៖ ស្ថិតនៅសង្កាត់កោះដាច់មានផ្ទៃដីប្រមាណ៩៦,០៨ហិកតាស្មើនឹង៣,២១%នៃផ្ទៃដីកម្រិតការសាងសង់។

៤.៣-យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ

ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធត្រូវតែពង្រឹងនិងលើកកម្ពស់ឱ្យដល់កម្រិតសម្រាប់បម្រើវិស័យវប្បធម៌ សាសនា សេដ្ឋកិច្ចសង្គម ទេសចរណ៍ ពាណិជ្ជកម្ម និងបរិស្ថានក្នុងខណ្ឌជ្រោយចង្វាររួមមាន៖

៤.៣.១- ផ្លូវថ្នល់និងផ្លូវរថភ្លើង

- បន្តការកសាងផ្លូវតាមបណ្តោយច្រាំងទន្លេសាបនិងទន្លេមេគង្គដើម្បីចូលរួមអភិវឌ្ឍវិស័យទេសចរណ៍ សុខុមាលភាព និងសោភ័ណភាពរាជធានីភ្នំពេញ។ ជាមួយគ្នានេះក៏ត្រូវបង្កបរិយាកាសល្អសម្រាប់ធ្វើការអភិវឌ្ឍផ្លូវ
- បន្តរៀបចំផ្លូវឱ្យល្អប្រណីត អមដោយដើមផ្កាអមសងខាងផ្លូវនិងសួនពុះចែកទ្រូងផ្លូវ ចិញ្ចើមផ្លូវ ផ្លូវថ្មើរជើង ផ្លូវជនពិការ គន្លងផ្លូវទោចក្រយាន បរិក្ខារផ្លូវថ្នល់ដែលមានបរិស្ថានធម្មជាតិស្រស់បំព្រងបង្គោលភ្លើង និងភ្លើងលម្អប្រកបដោយក្បូរក្បាច់រចនាបថខ្មែរនិងធម្មជាតិ និងសក្តានុពលទាក់ទាញទេសចរនិងអ្នកដំណើរឆ្លងកាត់
- សិក្សារចនាគម្រោងប្លង់ដែលមានសោភ័ណភាពល្អប្រពៃទាក់ទាញសម្រាប់សាងសង់ស្ពានថ្មើរជើងរំលងមហាវិថីសំខាន់ៗនិងផ្លូវថ្មើរជើងក្រោមដីដែលមានចរាចរមមារញឹកដើម្បីសម្រួលការកកស្ទះនិងបញ្ចៀសគ្រោះថ្នាក់ចរាចរ
- សិក្សាការបើកផ្លូវ ផ្លូវត្រឡប់ក្រោយ ច្រកផ្លូវ ពង្រីកទ្រូងផ្លូវបន្ថែម និងកែលម្អស្ពានឆ្លងកាត់ទន្លេសាបដើម្បីបង្កភាពងាយស្រួលដល់ចរាចរសាធារណៈ
- សិក្សារចនាគម្រោងប្លង់ដែលមានសោភ័ណភាពល្អប្រពៃទាក់ទាញសម្រាប់បន្តកែលម្អបណ្តាញផ្លូវមេសំខាន់ៗជាផ្លូវឯកទិស និងពិនិត្យពិចារណាវិភាគការអភិវឌ្ឍប្រកបដោយចីរភាពគ្រប់ជ្រុងជ្រោយសម្រាប់រាល់គម្រោងសាងសង់ស្ពានអាកាសនៅទីតាំងចាំបាច់ដើម្បីសម្រួលចរាចរក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ

- រៀបចំគន្លងផ្លូវរថយន្តសាធារណៈនៅតាមផ្លូវសំខាន់ៗនិងតំបន់ទីប្រជុំជនដើម្បីសម្រួលដល់ការធ្វើចរាចរនៃរថយន្តសាធារណៈក៏ដូចជាលើកទឹកចិត្តដល់ប្រជាជនឱ្យប្រើប្រាស់សេវារថយន្តសាធារណៈ
- សិក្សារៀបចំទីតាំងចំណតរថយន្តក្រោមដីដើម្បីបញ្ចៀសការកកស្ទះចរាចរណ៍
- ជំរុញអនុវត្តសេចក្តីសម្រេចលេខ០៣៩ សសរ ចុះថ្ងៃទី០៦ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៨ ស្តីពីការដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ប្លង់ស្តាបត្យកម្មចិញ្ចើមផ្លូវ ផ្លូវថ្មើរជើង និងគន្លងផ្លូវទោចក្រយានសម្រាប់សាធារណជននិងជនពិការដើម្បីធានាសោភ័ណភាពសាធារណៈនិងការធ្វើចរាចរណ៍ប្រកបដោយសុវត្ថិភាព សុខុមាលភាពនិងភាពងាយស្រួលដល់សាធារណជននិងជនពិការ
- រៀបចំកំណត់កម្ពស់ផ្លូវនិងចិញ្ចើមផ្លូវដោយមានកម្ពស់០,២ម៉ែត្រធៀបជាមួយនឹងកម្រិតកម្ពស់ទ្រូងផ្លូវ មានម៉ុជម្រាល០,១% និងមានបទដ្ឋានបច្ចេកទេសតែមួយដើម្បីមានភាពងាយស្រួលសម្រាប់អ្នកថ្មើរជើងនិងធានាបាននូវសុវត្ថិភាព
- ធ្វើសមាហរណកម្មប្រព័ន្ធដឹកជញ្ជូនផ្លូវគោកទៅនឹងប្រព័ន្ធដឹកជញ្ជូនផ្លូវទឹកនិងផ្លូវអាកាស។

៤.៣.២- ផ្លូវទឹក

- ការពារដីចំណីទន្លេសាធារណៈនិងការពារថែរក្សាផ្ទៃទឹកទន្លេពីការសាងសង់សំណង់ផ្សេងៗដែលប៉ះពាល់ដល់ការធ្វើចរាចរផ្លូវទឹក
- សិក្សាសំណង់ច្រាំងទន្លេដើម្បីការពារការបាក់ស្រុតដីច្រាំងចូលក្នុងទឹកទន្លេដែលធ្វើឱ្យជម្រៅទឹកកាន់តែរាក់ដែលនឹងប៉ះពាល់ដល់ការធ្វើចរាចរផ្លូវទឹក
- សិក្សាប្រព័ន្ធចរាចរណ៍ផ្លូវទឹកនិងរៀបចំផ្លូវទឹកតាមដងទន្លេមេគង្គនិងទន្លេសាបដោយរៀបចំឱ្យមានប្រព័ន្ធដឹកជញ្ជូនតាមផ្លូវទឹក និងសិក្សាការបូមដីពីបាតទន្លេដែលធ្វើឱ្យរាំងស្ទះដល់ការធ្វើចរាចរតាមផ្លូវទឹកស្របតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេសនិងកិច្ចការពារបរិស្ថានបាតទន្លេ
- សិក្សារៀបចំភ្លើងបំភ្លឺតាមបណ្តោយច្រាំងទន្លេដែលឆ្លងកាត់ខណ្ឌជ្រោយចង្វារដើម្បីសម្រួលដល់ការធ្វើចរាចរផ្លូវទឹកនិងបម្រើដល់វិស័យទេសចរណ៍
- សិក្សារចនាគម្រោងប្លង់ដែលមានសោភ័ណភាពល្អប្រពៃទាក់ទាញសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍនិងការសាងសង់កំពង់ផែ និងចំណតសម្រាប់ការធ្វើដំណើរ ទេសចរ និងការលើកដាក់ទំនិញតាមដងទន្លេ
- ធ្វើសមាហរណកម្មប្រព័ន្ធចរាចរណ៍ផ្លូវទឹកទៅនឹងផ្លូវគោក។

៤.៣.៣- ផ្លូវអាកាស

- រក្សាលម្ហអាកាសពីការសាងសង់សំណង់ផ្សេងៗដោយកំណត់កម្ពស់សំណង់ក្នុងតំបន់គ្រប់គ្រងកម្ពស់ឧបសគ្គនៃអាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិភ្នំពេញស្របតាមព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០១០៨/០០៣ ចុះថ្ងៃទី១៩ ខែមករា ឆ្នាំ២០០៨ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីអាកាសចរស៊ីវិលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- ពិនិត្យលទ្ធភាពដល់អគារមន្ទីរពេទ្យដែលត្រូវរៀបចំឱ្យមានចំណតឧទ្ធម្ភាគចក្រ និងនិមិត្តសញ្ញាពេទ្យនៅលើដំបូលអគារដើម្បីជួយសង្គ្រោះបន្ទាន់
- បំពាក់ភ្លើងសញ្ញាពណ៌ក្រហមនៅតាមជ្រុងនៃអគារតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេសរបស់អាកាសចរស៊ីវិល។

៤.៣.៤- ថាមពលអគ្គិសនី ទូរគមនាគមន៍ និងប្រព័ន្ធព័ត៌មានវិទ្យា

- បន្តកែលម្អបណ្តាញអគ្គិសនីនិងទូរគមនាគមន៍ឱ្យស្របទៅតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេស ចៀសវាងបង្កគ្រោះថ្នាក់និងបាត់បង់នូវសោភ័ណភាពខណ្ឌ
- រៀបចំឱ្យមានប្រព័ន្ធសុវត្ថិភាពស្វ័យប្រវត្តិនៅទីសាធារណៈដើម្បីងាយស្រួលគ្រប់គ្រងនិងអន្តរាគមន៍ឱ្យបានទាន់ពេលវេលាដើម្បីធានាបាននូវសុវត្ថិភាពក្នុងការរស់នៅ
- បន្តជំរុញលើកទឹកចិត្តឱ្យប្រើប្រាស់ថាមពលអគ្គិសនីដើរដោយថាមពលពន្លឺព្រះអាទិត្យ
- បន្តជំរុញលើកទឹកចិត្តឱ្យប្រើប្រាស់រថយន្តដើរដោយអាគុយ
- ធ្វើឱ្យប្រសើរឡើងនូវប្រព័ន្ធទូរគមនាគមន៍និងប្រព័ន្ធព័ត៌មានវិទ្យាដើម្បីគាំទ្រដល់ការអភិវឌ្ឍសេដ្ឋកិច្ចទេសចរណ៍ និងពាណិជ្ជកម្ម។

៤.៣.៥- ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសង្គម

- ជំរុញ ស្តារ និងរៀបចំលម្អសាធារណៈ ផ្ទៃបៃតង សួនសាធារណៈ មជ្ឈមណ្ឌលវប្បធម៌ និងសាសនាដល់មនុស្សគ្រប់វ័យរួមមានកុមារ យុវជន ស្ត្រី បុរស មនុស្សវ័យចំណាស់ និងជនពិការឱ្យទទួលបាននូវសេវាប្រកបដោយសមធម៌
- រៀបចំឱ្យមានចិញ្ចើមផ្លូវ ផ្លូវថ្មើរជើង គន្លងផ្លូវទោចក្រយាន បង្គន់អនាម័យ និងបរិក្ខារសម្រាប់សាធារណជននិងជនពិការដើម្បីធានាសោភ័ណភាពសាធារណៈនិងការធ្វើចរាចរណ៍ប្រកបដោយសុវត្ថិភាព សុខុមាលភាព និងភាពងាយស្រួលដល់សាធារណជននិងជនពិការ
- រៀបចំឱ្យមានសាលារៀននិងមជ្ឈមណ្ឌលបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈគ្រប់កម្រិតក្នុងខណ្ឌស្របតាមអនុក្រឹត្យស្តីពីនគរូបនីយកម្ម រាជធានី ក្រុង និងទីប្រជុំជន និងបទដ្ឋានបច្ចេកទេសរបស់ក្រសួងអប់រំ យុវជន និងកីឡា និងក្រសួងការងារនិងបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈ
- រៀបចំកែលម្អនិងពង្រីកសេវាកម្មសុខាភិបាលនៅគ្រប់កម្រិតមានជាអាទិ៍ប៉ុស្តិ៍សុខភាព កន្លែងសង្គ្រោះបន្ទាន់ មណ្ឌលសុខភាព មន្ទីរពេទ្យ ឱសថស្ថាននៅក្នុងខណ្ឌស្របតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេសរបស់ក្រសួងសុខាភិបាល
- រៀបចំឱ្យមានសួនជ្រាបទឹកនៅតាមទីសាធារណៈ តាមបុរី និងតាមដីឡូត៍នីមួយៗ
- រៀបចំឱ្យមានទីលានប្រណាំងរថយន្ត ទីលានលម្ហែកាយ ចំណតនាវា ចំណតកាណូត ចំណតអូប៉័រ ចំណតទូកង និងពង្រីកព្រែកជីកដើម្បីនាវាអាចចរាចរបានងាយស្រួល។

៤.៣.៦- ការផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាត

- បន្តលើកកម្ពស់ការផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាតដោយយកចិត្តទុកដាក់លើគុណភាពនិងបរិមាណ
- ជំរុញការថែទាំនិងកែលម្អបណ្តាញចែកចាយទឹកស្អាត
- បង្កើតឱ្យមានទំនើបកម្មស្ថានីយចម្រោះទឹកស្អាតក្នុងខណ្ឌសម្រាប់ស្តុកនិងចែកចាយទឹកស្អាត
- ជំរុញនិងលើកទឹកចិត្តឱ្យមានការវិនិយោគលើវិស័យទឹកស្អាតដោយប្រើប្រាស់ប្រភពទឹកទន្លេ
- រៀបចំបទប្បញ្ញត្តិនិងចាត់វិធានការក្នុងការការពារប្រភពផ្គត់ផ្គង់ទឹកដែលបណ្តាលមកពីការអភិវឌ្ឍ។

៤.៤-យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍសេដ្ឋកិច្ច

៤.៤.១-យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍវិស័យទេសចរណ៍

ខណ្ឌជ្រោយចង្វារមានសក្តានុពលទេសចរណ៍ជាច្រើនដូចជាតំបន់ទេសចរណ៍វប្បធម៌ ទេសចរណ៍ធម្មជាតិ និងខ្សែទស្សនាកម្សាន្ត ផលិតផល ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងសេវាកម្មទេសចរណ៍។

១) តំបន់ទេសចរណ៍វប្បធម៌និងសោភ័ណភាព

- លើកទឹកចិត្តនិងបង្កលក្ខណៈងាយស្រួលដល់ផ្នែកឯកជនក្នុងការកសាងអគារបម្រើវិស័យទេសចរណ៍ រួមមានការកម្សាន្ត រមណីយដ្ឋាន សណ្ឋាគារ ភោជនីយដ្ឋាន ទេសចរណ៍ផ្នែកធុរកិច្ច និងពិព័រណ៍ផលិតផល
- រៀបចំបែងចែកតំបន់សណ្ឋាគារ រមណីយដ្ឋាន ផ្សារទំនើប ផ្សាររាត្រី និងលំនៅឋានទេសចរណ៍
- កែលម្អនិងរៀបចំមហាវិថី វិថី អនុវិថី ប្រព័ន្ធចរាចរណ៍ ចំណតរថយន្ត សញ្ញាបង្ហាញផ្លូវទេសចរណ៍ ប្រព័ន្ធការពារសុវត្ថិភាព ផ្លូវសម្រាប់ជិះកង់ផ្លូវសម្រាប់ដើរជើង និងគន្លងផ្លូវទោចក្រយានស្រប តាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេសអភិវឌ្ឍបៃតងដោយធានាបាននូវសន្តិសុខ សណ្តាប់ធ្នាប់ សុវត្ថិភាព និងគុណភាពបរិស្ថានល្អ
- សុវត្ថិភាពចំណីអាហារក៏ត្រូវយកចិត្តទុកដាក់ដោយត្រូវជំរុញលើកកម្ពស់អនាម័យ ប្រព័ន្ធត្រួតពិនិត្យតាមស្តង់ដា និងបញ្ហាជំងឺឆ្លងផ្សេងៗតាមរយៈចំណីអាហារ
- ធានាសន្តិសុខ សណ្តាប់ធ្នាប់សាធារណៈ និងសុវត្ថិភាពសាធារណៈដើម្បីលុបបំបាត់ឱ្យបាននូវសកម្មភាពលួច ឆក់ និងបាត់បង់របស់របរភ្ញៀវទេសចរនៅតាមដងផ្លូវ កន្លែងកម្សាន្ត កន្លែងស្នាក់នៅ និងកន្លែងផ្សេងៗទៀត
- ថែរក្សានិងការពារសំណង់សម្រាប់បម្រើវិស័យវប្បធម៌និងសាសនាដូចជាវត្តសិរីមង្គលគៀនឃ្លាំង វត្តសំពៅព្រៃល័ក្ស វត្តប្រជុំសាគរ វត្តពោធិយារ៉ាម វត្តព្រែកតាគង់ វត្តចំបក់មាស វត្តបាក់ខែង
- កំណត់កាំរង្វង់គោលការណ៍អភិវឌ្ឍជុំវិញតំបន់វប្បធម៌និងសាសនាស្របតាមអនុក្រឹត្យលេខ១៩១ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២៩ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០១៤ ស្តីពីការគ្រប់គ្រងមណ្ឌលកម្សាន្តទេសចរណ៍មនុស្សពេញវ័យ
- លើកកម្ពស់ប្រសិទ្ធភាពនៃការការពារនិងការអភិរក្សតំបន់អេកូទេសចរណ៍និងធនធានធម្មជាតិដោយត្រូវកំណត់ដីចំណីទន្លេ ផ្លូវថ្មើរជើងតាមបណ្តោយមាត់ទន្លេ និងតំបន់ការពារទេសភាព
- ធ្វើសមាហរណកម្មតំបន់ទេសចរណ៍ជាមួយនឹងតំបន់ទេសចរណ៍ក្នុងភូមិសាស្ត្ររាជធានីភ្នំពេញនិងខេត្តកណ្តាល
- យកចិត្តទុកដាក់និងពង្រឹងសុវត្ថិភាពប្រព័ន្ធមធ្យោបាយសង្គ្រោះបន្ទាន់ ជាពិសេសត្រូវបណ្តុះបណ្តាលមន្ត្រីជំនាញសង្គ្រោះបឋម សន្តិសុខការពារតាមទីប្រជុំជនសំខាន់ៗ និងមានសម្ភារៈគ្រប់គ្រាន់
- យកចិត្តទុកដាក់លើសុវត្ថិភាពចំណីអាហារ ប្រព័ន្ធត្រួតពិនិត្យតាមស្តង់ដា បញ្ហាចំណីអាហារ និងការប្រកួតប្រជែងក្នុងភូមិសាស្ត្ររាជធានីភ្នំពេញ។

២) តំបន់ទេសចរណ៍ធម្មជាតិ

- កែច្នៃសួនច្បារលម្ហែកម្សាន្ត សួនកុមារ ទីលានសម្រាប់ប្រជាជនមកពីបណ្តាខេត្តឆ្ងាយៗមកកម្សាន្ត និងសេវាបម្រើវិស័យទេសចរណ៍ផ្សេងៗទៀត
- ជំរុញការរៀបចំអភិវឌ្ឍន៍ទេសចរណ៍ធម្មជាតិនិងទេសចរណ៍កែច្នៃនៅតាមដងទន្លេនិងរុក្ខវិថី
- រៀបចំចងក្រងសហគមន៍ទេសចរណ៍ អភិវឌ្ឍទេសចរណ៍ស្នាក់នៅ និងលក់ផលិតផលក្នុងតំបន់ទេសចរណ៍វប្បធម៌
- លើកកម្ពស់ប្រសិទ្ធភាពនៃការអភិរក្សនិងការការពារធនធានធម្មជាតិនិងជីវចម្រុះតាមដងទន្លេមេគង្គ និងទន្លេសាប
- រៀបចំសណ្តាប់ធ្នាប់ ប្រព័ន្ធចរាចរណ៍ កំពង់ចម្លង ផ្លាកសញ្ញាបង្ហាញផ្លូវទេសចរ និងប្រព័ន្ធការពារសុវត្ថិភាពភ្ញៀវទេសចរ
- លើកទឹកចិត្តដល់វិស័យឯកជនឱ្យមានដំណើរការល្អចំពោះសេវាកម្មនាវាកម្សាន្តដើម្បីបំពេញតម្រូវការទេសចរ
- រៀបចំដីចំណីច្រាំងទន្លេជាសួនច្បារ តំបន់លម្ហែកម្សាន្ត និងកន្លែងទេសចរណ៍ធម្មជាតិដែលមានអនាម័យបរិស្ថានល្អនិងរក្សាលក្ខណៈធម្មជាតិរបស់ទន្លេដើម្បីទាក់ទាញភ្ញៀវទេសចរមកកម្សាន្តតំបន់ក្បាលជ្រោយក្នុងសង្កាត់កោះដាច់និងសង្កាត់ជ្រោយចង្វារបន្ថែមទៀត
- ជំរុញឱ្យមានការរៀបចំកម្មវិធីប្រពៃណីនិងកម្សាន្តផ្សេងៗដូចជាកម្មវិធីរាំរបាំបុរាណ ការប្រកួតអក្សរសាស្ត្រ សិល្បៈចម្រៀង ប្រណាំងទូក រត់ប្រណាំង និងទិវាបរិស្ថានទីក្រុងស្អាតដើម្បីលើកស្ទួយវិស័យទេសចរណ៍
- រៀបចំមណ្ឌលផ្សព្វផ្សាយ មណ្ឌលព័ត៌មាន និងគេហទំព័រទេសចរណ៍ដោយចាំបាច់ត្រូវតភ្ជាប់ជាមួយគេហទំព័ររបស់ក្រសួង ស្ថាប័ននៃរាជរដ្ឋាភិបាល អនុតំបន់ និងតំបន់
- ធ្វើសមាហរណកម្មសេដ្ឋកិច្ចតំបន់ជុំវិញខណ្ឌទៅក្នុងវិស័យទេសចរណ៍ដើម្បីលើកកម្ពស់ទំនិញសហគមន៍តាមរយៈសហគមន៍មួយផលិតផលមួយនិងបង្កើតសហគមន៍ផលិតកម្មបម្រើភ្ញៀវទេសចរនៅតាមតំបន់ទេសចរណ៍វប្បធម៌ ទេសចរណ៍ធម្មជាតិ និងខ្សែទស្សនាកម្សាន្តផលិតផល
- យកចិត្តទុកដាក់និងពង្រឹងសុវត្ថិភាពប្រព័ន្ធឬមធ្យោបាយសង្គ្រោះបន្ទាន់ ជាពិសេសត្រូវបណ្តុះបណ្តាលមន្ត្រីជំនាញសង្គ្រោះបន្ទាន់ឬសង្គ្រោះបឋម និងសន្តិសុខការពារតំបន់ទេសចរណ៍វប្បធម៌ ទេសចរណ៍ធម្មជាតិ និងខ្សែទស្សនាកម្សាន្តផលិតផល ព្រមទាំងមានសម្ភារៈសង្គ្រោះគ្រប់គ្រាន់។

៣) ខ្សែទស្សនាកម្សាន្ត ផលិតផល ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ និងសេវាកម្មទេសចរណ៍

ទីតាំងខណ្ឌជ្រោយចង្វារមានសក្តានុពលផ្នែកពាណិជ្ជកម្ម សិប្បកម្ម ទេសចរណ៍ ការស្នាក់នៅ និងបំពេញការងារដែលជំរុញឱ្យមានកំណើនសេដ្ឋកិច្ចសង្គមកិច្ចកើនឡើងឆាប់រហ័ស។ ខណ្ឌជ្រោយចង្វារមានសក្តានុពលទេសចរណ៍វប្បធម៌និងធម្មជាតិដែលត្រូវយកចិត្តទុកដាក់រៀបចំប្រែក្លាយជាគោលដៅទេសចរណ៍និងផ្សព្វផ្សាយដើម្បីទាក់ទាញទេសចរមកទស្សនា និងរៀបចំយន្តការគ្រប់គ្រងនិងអភិវឌ្ឍនៅនឹងកន្លែងក្នុងនោះការប្រមូលផ្តុំចងក្រងជាសហគមន៍ទេសចរណ៍ដោយផ្តល់លទ្ធភាព សមត្ថភាព ចំណេះដឹង និងផលប្រយោជន៍ជូនប្រជាជនមូលដ្ឋានគឺជាអាទិភាព។ ដូចនេះអាជ្ញាធររាជធានី ខណ្ឌ សង្កាត់ ក្រសួងស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ច និងភាគីពាក់ព័ន្ធយកចិត្តទុកដាក់៖

- រៀបចំនិងបង្កើតខ្សែទស្សនាកម្សាន្តទេសចរណ៍
- កែលម្អនិងបង្កើតផលិតផលទេសចរណ៍
- កសាងនិងកែលម្អហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធនិងសេវាកម្មទេសចរណ៍។

៤) ការអភិវឌ្ឍធនធានមនុស្ស

- ជំរុញការបណ្តុះបណ្តាលជំនាញដល់ភ្នាក់ងារឬមគ្គុទេសក៍ទេសចរបម្រើការងារក្នុងវិស័យទេសចរណ៍ដោយអនុវត្តតាមបទដ្ឋានទេសចរណ៍
- រៀបចំមណ្ឌលស្រាវជ្រាវនិងអភិវឌ្ឍទេសចរណ៍
- រៀបចំកែលម្អគុណភាពបណ្តុះបណ្តាលវិជ្ជាជីវៈតាមគ្រឹះស្ថានសិក្សាឯកទេសទេសចរណ៍
- ពង្រឹងសមត្ថភាពមន្ត្រីគ្រប់គ្រងសាធារណៈលើវិស័យទេសចរណ៍
- ចលនាផ្នែកឯកជនឱ្យចូលរួមការបណ្តុះបណ្តាលជំនាញនៅតាមមូលដ្ឋានអាជីវកម្ម។

៤.៤.២- យុទ្ធសាស្ត្រគាំទ្រការអភិវឌ្ឍវិស័យកសិកម្មនិងផ្សព្វផ្សាយផលិតផលក្នុងស្រុក

- ការពារដីដែលមានសក្តានុពលលើផ្នែកកសិកម្ម
- បង្កើនគុណភាពផលិតផលនិងផ្សព្វផ្សាយផលិតផលផ្សេងៗដែលផលិតដោយសិប្បករនៅមូលដ្ឋានឬអ្នកជំនួញក្នុងខណ្ឌ
- ជំរុញគ្រប់ផ្សារទាំងអស់នៅក្នុងខណ្ឌត្រូវមានកន្លែងលក់ផលិតផលដែលផលិតដោយសិប្បករក្នុងមូលដ្ឋានដើម្បីលក់ផលិតផលទាំងនេះទៅឱ្យភ្ញៀវទេសចរ
- បន្តកែលម្អផ្សារព្រែកលៀប ផ្សារដើមស្រល់ និងបន្តបង្កើតផ្សារទំនើបនៅក្នុងអគារខ្ពស់ៗ
- គ្រប់ផ្សារទាំងអស់នៅក្នុងខណ្ឌជ្រោយចង្វារត្រូវមានកន្លែងលក់ផលិតផលដែលផលិតដោយសិប្បករក្នុងមូលដ្ឋាន
- ធ្វើសមាហរណកម្មសេដ្ឋកិច្ចខណ្ឌទៅក្នុងវិស័យទេសចរណ៍ដើម្បីលើកកម្ពស់ទំនិញដែលផលិតដោយសិប្បករក្នុងខណ្ឌនិងរៀបចំផ្លូវកម្សាន្តសម្រាប់តំបន់ទេសចរណ៍
- ជំរុញការអភិវឌ្ឍផលិតផលសិប្បកម្មតាមតម្រូវការទីផ្សារទេសចរណ៍
- ពិនិត្យលទ្ធភាពក្នុងការកំណត់ទីតាំងរៀបចំនិងអភិវឌ្ឍតំបន់សិប្បកម្មតាមសង្កាត់ផ្សារភ្ជាប់ជាមួយទេសចរណ៍
- សិក្សាទីផ្សារនិងផ្សព្វផ្សាយផលិតផលសិប្បកម្មដែលមានគុណភាពល្អក្នុងខណ្ឌ
- រៀបចំមជ្ឈមណ្ឌលផ្សព្វផ្សាយនិងមណ្ឌលព័ត៌មានអំពីស្តង់ដាបច្ចេកទេសសិប្បកម្មដល់ប្រជាពលរដ្ឋ
- សហការជាមួយស្ថាប័ន អង្គភាពពាក់ព័ន្ធដើម្បីលុបបំបាត់ឱ្យបាននូវការធ្វើសិប្បកម្មដែលមិនគោរពតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេសនិងបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាន
- អភិវឌ្ឍធនធានមនុស្សដោយជំរុញការបណ្តុះបណ្តាលជំនាញដល់សិប្បករដោយអនុវត្តតាមបទដ្ឋានសិប្បកម្មនិងចលនាផ្នែកឯកជនឱ្យចូលរួមការបណ្តុះបណ្តាលនៅតាមមូលដ្ឋាន។

៤.៤.៣- យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍវិស័យពាណិជ្ជកម្មនិងធុរកិច្ច

- ធ្វើការបែងចែកតំបន់ប្រើប្រាស់ដីពាណិជ្ជកម្មសម្រាប់អនាគតឱ្យបានច្បាស់លាស់និងត្រឹមត្រូវ
- កែលម្អនិងពង្រីកទីផ្សារលក់ដូរដើម្បីឱ្យប្រជាពលរដ្ឋនិងអាជីវករក្នុងផ្សារមានកន្លែងលក់ដូរធំទូលាយសមស្របនិងមានសណ្តាប់ធ្នាប់
- កែលម្អទីផ្សារមានស្រាប់ទាំងឯកជននិងរដ្ឋឱ្យមានលក្ខណៈស្តង់ដាររួមមានចំណតយានយន្ត ច្រកដើរក្នុងផ្សារ បណ្តាញទឹកស្អាត បណ្តាញអគ្គិសនី តំបន់បៃតង និងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធកម្សាន្តឱ្យមានរបៀបរៀបរយនិងសណ្តាប់ធ្នាប់
- រៀបចំថ្មីឬកែលម្អទីផ្សារលក់ដូរដែលមានស្រាប់ដើម្បីឆ្លើយតបទៅនឹងតម្រូវការក្នុងជីវភាពរស់នៅរបស់ប្រជាជន
- គាំទ្រឱ្យមានការវិនិយោគផ្សារទំនើប ហាងទំនិញ ផ្សាររាត្រី មជ្ឈមណ្ឌលពាណិជ្ជកម្ម ធនាគារ ឃ្លាំង និងសហគ្រាសផ្សេងៗដើម្បីងាយស្រួលក្នុងការដោះដូរទំនិញ បង្កើតការងារ និងលើកស្ទួយការអភិវឌ្ឍសេដ្ឋកិច្ចឱ្យបានខ្លាំងក្លា
- រៀបចំដេប៉ូស្តុកទំនិញសម្រាប់ចែកចាយក្នុងខណ្ឌនិងតំបន់ជុំវិញនិងសាងសង់ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធឱ្យបានល្អដើម្បីជួយសម្រួលដល់ការដឹកជញ្ជូន
- បង្កើតការរៀបចំការតាំងពិព័រណ៍និងផ្សព្វផ្សាយផលិតផលគ្រប់ប្រភេទដើម្បីបង្កើនការផលិតនិងជំរុញសេដ្ឋកិច្ចឱ្យបានខ្លាំងក្លា។

៤.៥- យុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍសង្គមកិច្ចនិងវប្បធម៌

- ដោះស្រាយសំណង់មិនរៀបរយនៅលើដីសាធារណៈនិងដីឯកជនរបស់រដ្ឋជាពិសេសនៅតាមផ្លូវច្រកផ្លូវ ដីចំណីទន្លេ និងប្រព័ន្ធហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធផ្សេងៗទៀត
- សិក្សាលទ្ធភាពនិងរៀបចំគម្រោងកែលម្អតំបន់លំនៅឋានរបស់សហគមន៍ក្រីក្រនិងប្រជាជនរស់នៅក្នុងសំណង់មិនរៀបរយតាមរយៈការអភិវឌ្ឍនៅនឹងកន្លែងឬបំលាស់ទីតាំងថ្មី
- ជំរុញលើកទឹកចិត្តដល់អ្នកវិនិយោគក្នុងការសាងសង់លំនៅឋានមានតម្លៃសមរម្យសម្រាប់ប្រជាជនដែលមានប្រាក់ចំណូលទាប
- លើកទឹកចិត្តឱ្យមានការចូលរួមពីអង្គការ ដៃគូអភិវឌ្ឍន៍ និងសង្គមស៊ីវិលលើការងារមនុស្សធម៌សម្រាប់ប្រជាជនក្រីក្រ
- ពង្រឹងសេវាកម្មដោះស្រាយហានិភ័យសង្គ្រោះបន្ទាន់ សន្តិសុខ សណ្តាប់ធ្នាប់សង្គម និងគ្រោះមហន្តរាយនានាដូចជាគ្រោះអគ្គិភ័យ ទឹកជំនន់ និងបាតុភូតធម្មជាតិផ្សេងៗ
- ពង្រឹងការបម្រើសេវាកម្មសាធារណៈ អភិបាលកិច្ចល្អ និងលើកទឹកចិត្តការប្រតិបត្តិតាមច្រកចេញចូលតែមួយ
- ជំរុញនិងកែលម្អគ្រប់ស្ថានីយប្រេងឥន្ធនៈឱ្យមានបង្គន់អនាម័យសាធារណៈសម្រាប់បុរស ស្ត្រី និងជនពិការ។

៤.៦-យុទ្ធសាស្ត្រការពារបរិស្ថាន ធនធានធម្មជាតិ និងគ្រប់គ្រងសំណល់

៤.៦.១- យុទ្ធសាស្ត្រគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង

- ពង្រឹងយន្តការនិងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធក្នុងការគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង
- លើកកម្ពស់ទំនើបកម្មមធ្យោបាយនិងបរិក្ខារប្រមូលសំណល់រឹងនិងរៀបចំទីតាំងសម្រាប់ទុកដាក់សំណល់រឹងស្របតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេសនិងស្តង់ដាទីក្រុងស្អាត
- អភិវឌ្ឍបច្ចេកវិទ្យាទំនើបក្នុងការគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង
- ជំរុញឱ្យមានការអនុវត្តគោលការណ៍កាត់បន្ថយការប្រើប្រាស់ ការប្រើប្រាស់ឡើងវិញ និងការកែច្នៃប្រើប្រាស់ឡើងវិញ
- ជំរុញការចូលរួមរបស់ប្រជាពលរដ្ឋនិងការវិនិយោគរបស់វិស័យឯកជននិងសាធារណៈក្នុងការគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង
- ជំរុញអនុវត្តច្បាប់ឱ្យបានតឹងរឹងស្របតាមគោលការណ៍កាត់បន្ថយការប្រើប្រាស់ថង់ប្លាស្ទិច ផលិតផលប៉ះពាល់បរិស្ថាននិងការកែច្នៃលើការគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង
- ផ្សព្វផ្សាយពីគោលការណ៍បរិស្ថាននិងអនាម័យដើម្បីធានាបាននិរន្តរភាពជាតំបន់លំនៅឋានប្រកបដោយសុខុមាលភាព។

៤.៦.២- យុទ្ធសាស្ត្រគ្រប់គ្រងសំណល់រាវ

- រៀបចំកែលម្អនិងពង្រីកបន្ថែមប្រព័ន្ធលូទឹកភ្លៀងនិងលូទឹកកខ្វក់ឱ្យដាច់ពីគ្នាដោយតភ្ជាប់ទៅនឹងអាងប្រព្រឹត្តកម្មទឹកកខ្វក់ស្របតាមស្ថានភាពទីតាំងភូមិសាស្ត្រដើម្បីចម្រោះឱ្យបានស្អាតស្របតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេសអនាម័យមុននឹងបង្ហូរចូលប្រព័ន្ធលូសាធារណៈ
- ណែនាំគ្រប់ម្ចាស់សំណង់លំនៅឋាន ឧស្សាហកម្ម ពាណិជ្ជកម្ម សេវាកម្ម និងសំណង់សាធារណៈត្រូវមានអាងប្រព្រឹត្តកម្មទឹកកខ្វក់និងអាងបង្គន់អនាម័យត្រឹមត្រូវតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេសមុនបង្ហូរចូលប្រព័ន្ធលូសាធារណៈ
- មន្ត្រីមានសមត្ថកិច្ចជំនាញសហការជាមួយអាជ្ញាធរមូលដ្ឋានត្រូវត្រួតពិនិត្យជាប្រចាំរាល់ការដ្ឋានសំណង់ក្នុងការធ្វើអាងប្រព្រឹត្តកម្មទឹកកខ្វក់និងអាងបង្គន់អនាម័យ
- សិក្សានិងរៀបចំឱ្យមានប្រព័ន្ធប្រព្រឹត្តកម្មទឹកកខ្វក់ឱ្យបានត្រឹមត្រូវតាមអនុក្រឹត្យលេខ២៣៥ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២៥ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៧ ស្តីពីការគ្រប់គ្រងប្រព័ន្ធលូនិងប្រព័ន្ធប្រព្រឹត្តកម្មទឹកកខ្វក់
- ផ្សព្វផ្សាយពីគោលការណ៍បរិស្ថាននិងអនាម័យដើម្បីធានាបាននិរន្តរភាពជាតំបន់លំនៅឋានប្រកបដោយសុខុមាលភាព
- ទប់ស្កាត់ការបង្ហូរទឹកកខ្វក់ដែលមានការបំពុលបរិស្ថានឱ្យខានតែបានដែលបណ្តាលមកពីសិប្បកម្មសិប្បកម្មនិងអាជីវកម្មផ្សេងៗ។

៤.៦.៣- ការបែងចែកតំបន់ប្រើប្រាស់ដីសម្រាប់ការការពារបរិស្ថាន

កំណត់និងបែងចែកតំបន់ប្រើប្រាស់ដីសម្រាប់ទុកដាក់សំណល់រឹងតាមគ្រប់ទីតាំងផ្សារ ទីតាំងបុរី តាមភូមិ តាមខ្នងផ្ទះ និងតាមគ្រឹះស្ថានសាធារណៈនិងឯកជនដោយមានការទុកដាក់បានត្រឹមត្រូវតាមបទដ្ឋានកំណត់និងតាមតំបន់ផ្សេងៗរួមមាន៖

- តំបន់តាមដងផ្លូវសាធារណៈ
- តំបន់តាមមាត់ព្រែក ទន្លេ
- តំបន់សហគមន៍។

៤.៦.៤-វិធានការចាំបាច់ក្នុងការការពារតំបន់សំខាន់ៗ

- ការពារនិងថែរក្សាតំបន់ច្រាំងទន្លេ សួនជ្រាបទឹក និងដើមឈើតាមទីសាធារណៈ
- ការពារនិងថែរក្សាបណ្ដាញទឹកស្អាតនិងបណ្ដាញលូស្របតាមបទប្បញ្ញត្តិជាធរមាន
- ការពារនិងថែរក្សាទន្លេដើម្បីធានាប្រព័ន្ធអេកូឡូស៊ីនិងជីវចម្រុះក្នុងទន្លេ
- កាត់បន្ថយការបំពុលខ្យល់ដោយសារម៉ាស៊ីនភ្លើងតាមរយៈការផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនីរដ្ឋឱ្យបានច្រើន
- លើកកម្ពស់ការប្រើប្រាស់មធ្យោបាយដឹកជញ្ជូនដែលមិនបំពុលបរិស្ថាន
- បង្កើតគណៈកម្មាធិការត្រួតពិនិត្យបរិស្ថានមានប្រសិទ្ធភាពមួយនៅថ្នាក់ខណ្ឌនិងលើកកម្ពស់ចំណេះដឹងរបស់ប្រជាជនអំពីបរិស្ថាន
- រៀបចំឱ្យមានមូលនិធិសម្រាប់ថែទាំបរិស្ថាននិងជំរុញការវិនិយោគវិស័យឯកជននិងរដ្ឋ
- ទប់ស្កាត់ការលុបបឹងនិងប្រព័ន្ធផ្លូវទឹកធម្មជាតិក្នុងការយកដីទៅសាងសង់សំណង់ផ្សេងៗ។

៤.៧-យុទ្ធសាស្ត្របង្ការទប់ស្កាត់គ្រោះមហន្តរាយ

- លើកកម្ពស់ប្រសិទ្ធភាពនៃការអភិរក្សនិងការការពារច្រាំងទន្លេដោយសិក្សានិងរៀបចំផែនការគ្រប់គ្រងការប្រើប្រាស់ច្រាំងទន្លេជារបាំងការពារនិងផ្លូវថ្មើរជើង
- ជំរុញការដាំដើមឈើតាមដីចំណីទន្លេ ដីចំណីព្រែក ដីចំណីប្រឡាយ ដីចំណីផ្លូវ ក្នុងដីឡូត៍នៃតំបន់លំនៅឋាន និងតាមទីសាធារណៈ
- ពង្រឹងសុវត្ថិភាពផ្លូវក្រវាត់រាជធានីក្នុងខណ្ឌ
- រៀបចំនិងស្ដារបឹង ព្រែក ប្រព័ន្ធប្រឡាយ និងលូបង្ហូរទឹកឱ្យស្របតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេស
- រៀបចំឱ្យមានឧបករណ៍ ប្រព័ន្ធការពារ និងប្រឆាំងអគ្គិភ័យ ព្រមទាំងរៀបចំក្បាលប្ញូមពន្លត់អគ្គិភ័យនៅតាមដងផ្លូវសាធារណៈនិងតាមសំណង់អគារនានា
- បំពាក់ឧបករណ៍ការពារការវាយប្រហារដោយរន្ទះនៅតាមសំណង់អគារខ្ពស់ៗ
- ហាមសាងសង់ស្ថានីយប្រេងឥន្ធនៈនៅទីប្រជុំជននិងនៅក្បែរសំណង់ដែលមានឧបនិស្ស័យខាងអប់រំ វប្បធម៌ សុខាភិបាល សាសនា និងបណ្ដុំលំនៅឋាន
- ការសាងសង់សំណង់គ្រប់ប្រភេទត្រូវមានចម្ងាយយ៉ាងតិច៣,៥ម៉ែត្រពីប្រព័ន្ធបញ្ជូនអគ្គិសនីដែលមានតង់ស្យុងខ្ពស់គិតពីខ្សែបញ្ជូនថាមពលដល់ចុងនៃផ្នែកដែលលយចេញនៃអគារ។

៤.៨-យុទ្ធសាស្ត្រពង្រឹងអភិបាលកិច្ចល្អ គ្រប់គ្រងរដ្ឋបាល និងហិរញ្ញវត្ថុនៅមូលដ្ឋាន

ការគ្រប់គ្រងរដ្ឋបាលនិងហិរញ្ញវត្ថុនៅមូលដ្ឋានគឺជាកត្តាសំខាន់ចាំបាច់និងជាស្នូលនៃវិស័យសេដ្ឋកិច្ច ទេសចរណ៍ បរិស្ថាន និងអភិវឌ្ឍខណ្ឌដោយចាំបាច់ត្រូវ៖

- សម្របសម្រួលស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធឱ្យចែករំលែកព័ត៌មានអំពីគម្រោងដែលត្រូវអនុវត្តនិងគម្រោងដែលត្រូវស្នើឡើងក្នុងខណ្ឌ

- ពង្រឹងមូលដ្ឋានធនធានមនុស្សទាំងនៅថ្នាក់សង្កាត់និងថ្នាក់ខណ្ឌជាពិសេសសម្រាប់ការគ្រប់គ្រងការអភិវឌ្ឍនិងការត្រួតពិនិត្យគម្រោងសាធារណៈ ការគ្រប់គ្រងដីធ្លី ការប្រមូលពន្ធ។ល។
- ពង្រឹងការអនុវត្តច្បាប់និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្តពាក់ព័ន្ធការប្រើប្រាស់ដីសាធារណៈ ការផ្តល់លិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ ការផ្តល់លិខិតអនុញ្ញាតអភិវឌ្ឍដី ការចុះបញ្ជីដីធ្លី ការចុះបញ្ជីយានយន្ត ការបូមទឹកក្រោមដីរបស់ឯកជន និងការគ្រប់គ្រងបរិស្ថាន
- ពង្រឹងហិរញ្ញវត្ថុនៅមូលដ្ឋានតាមរយៈការប្រមូលចំណូលក្នុងមូលដ្ឋាន ការបែងចែកចំណូលរដ្ឋ និងប្រភពផ្សេងៗទៀតដល់រដ្ឋបាលមូលដ្ឋានសម្រាប់ប្រើប្រាស់ជាប្រយោជន៍សាធារណៈជាពិសេសសម្រាប់ការជួសជុលថែទាំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈនិងការលើកកម្ពស់សោភ័ណភាពនិងកែលម្អបរិស្ថានក្នុងខណ្ឌ។

៥-ផែនការសកម្មភាព

ផ្អែកតាមគោលនយោបាយជាតិស្តីពីការរៀបចំដែនដីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារ រដ្ឋបាលខណ្ឌជ្រោយចង្វារនិងស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចពាក់ព័ន្ធត្រូវអនុវត្តផែនការសកម្មភាពសំខាន់ៗចាំបាច់ដូចតទៅ៖

៥.១-ការរៀបចំបទប្បញ្ញត្តិនគរូបនីយកម្ម

តាមរយៈគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មខណ្ឌជ្រោយចង្វារ បទប្បញ្ញត្តិនគរូបនីយកម្មដែលត្រូវរៀបចំរួមមាន៖

- ប្លង់បណ្តាញផ្លូវថ្នល់និងគមនាគមន៍ចម្បងៗ (ឧបសម្ព័ន្ធទី២)
- ប្លង់កំណត់កម្ពស់សំណង់តាមវិថីសំខាន់ៗ (ឧបសម្ព័ន្ធទី៣)
- ប្លង់កំណត់កម្ពស់សំណង់តាមសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដី (ឧបសម្ព័ន្ធទី៤)
- ប្លង់កំណត់កម្ពស់សំណង់ក្នុងតំបន់គ្រប់គ្រងកម្ពស់ឧបសគ្គ (ឧបសម្ព័ន្ធទី៥)
- ប្លង់លម្ហសាធារណៈនិងផ្ទៃបៃតង (ឧបសម្ព័ន្ធទី៦)
- តំបន់ប្រើប្រាស់ដី កម្ពស់សំណង់ និងប្រភេទសំណង់ដែលអាចសាងសង់បាន (ឧបសម្ព័ន្ធទី១៤)
- សិក្សាគម្រោងអាទិភាពសម្រាប់អនុវត្ត គ្រប់គ្រងការអភិវឌ្ឍ ការអភិរក្ស និងការសាងសង់។

៥.២-ការផ្សព្វផ្សាយ

រៀបចំប្រជុំផ្សព្វផ្សាយប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារដល់ក្រុមអ្នកជំនាញ រដ្ឋបាលខណ្ឌ វិនិយោគិន ប្រជាពលរដ្ឋ និងផ្សព្វផ្សាយតាមរយៈវេទិកាសាធារណៈ គេហទំព័រឬតាមបណ្តាញសង្គមនៃប្រព័ន្ធអេឡិចត្រូនិចរបស់រដ្ឋបាលខណ្ឌជ្រោយចង្វារ។

៥.៣-ការអនុវត្តគម្រោងតាមវិស័យ

គម្រោងសំខាន់ៗដែលត្រូវការចាំបាច់សម្រាប់ការអភិវឌ្ឍខណ្ឌ ទេសចរណ៍ ការដឹកជញ្ជូន សិប្បកម្ម កសិកម្ម និងការផ្សព្វផ្សាយផលិតផលក្នុងស្រុក ពាណិជ្ជកម្ម ការគ្រប់គ្រងបរិស្ថាន ការផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាតនិងធនធានទឹក ការគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង ការគ្រប់គ្រងសំណល់រាវ ប្រព័ន្ធលូបង្ហូរទឹកភ្លៀង ការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនី និងទូរគមនាគមន៍មានដូចខាងក្រោម៖

៥.៣.១- ការអភិវឌ្ឍខណ្ឌ

- កែលម្អសោភ័ណភាពនិងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ
- កសាងសមត្ថភាពមន្ត្រីធ្វើផែនការ
- រៀបចំបញ្ជីសារពើភ័ណ្ឌស្ថាបត្យកម្មប្រវត្តិសាស្ត្រដែលមានតម្លៃសម្រាប់ការអភិរក្ស
- អភិវឌ្ឍតំបន់លំនៅឋាន
- ធ្វើផែនការអភិវឌ្ឍន៍តំបន់វប្បធម៌ ពាណិជ្ជកម្ម ទេសចរណ៍ និងសណ្ឋាគារ។

៥.៣.២- ការអភិវឌ្ឍទេសចរណ៍

- អភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធនិងបណ្តាញទេសចរណ៍
- អភិវឌ្ឍផ្សារឱ្យមានរបៀបរៀបរយ
- លើកកម្ពស់ទេសចរណ៍គុណភាពតាមរយៈភាពជាដៃគូរវាងរដ្ឋនិងឯកជន
- លើកកម្ពស់សហគមន៍ទេសចរណ៍
- អភិវឌ្ឍនិងលើកកម្ពស់ទេសចរណ៍វប្បធម៌និងទេសចរណ៍ធម្មជាតិ
- បណ្តុះបណ្តាលមគ្គុទ្ទេសក៍ទេសចរណ៍និងការផ្តល់លិខិតអនុញ្ញាត
- សិក្សាលម្អិតអំពីលទ្ធភាពទទួលភ្ញៀវទេសចរនិងការគ្រប់គ្រងរមណីយដ្ឋាន។

៥.៣.៣- ការអភិវឌ្ឍការដឹកជញ្ជូន

- កែលម្អនិងថែទាំស្ពានចាស់ៗពីសម័យមុននិងស្ពានអាកាសថ្មើរជើងសម្រាប់ឆ្លងកាត់ផ្លូវនៅទីតាំងដែលមានចរាចរណ៍មមាញឹក
- កែលម្អបណ្តាញផ្លូវមេសំខាន់ៗជាផ្លូវឯកទិសនិងសាងសង់ស្ពានអាកាសថ្មើរជើងនិងចំណតរថយន្ត
- រៀបចំចិញ្ចើមផ្លូវ ផ្លូវថ្មើរជើង និងគន្លងផ្លូវទោចក្រយានសម្រាប់សាធារណជននិងជនពិការ
- សាងសង់និងកែលម្អផ្លូវក្រវាត់រាជធានីក្នុងខណ្ឌ
- កែលម្អនិងសាងសង់បណ្តាញផ្លូវ
- លើកកម្ពស់សណ្តាប់ធ្នាប់និងយុទ្ធនាការសម្រាប់ការពារសុវត្ថិភាពតាមផ្លូវថ្នល់
- រៀបចំមធ្យោបាយដឹកជញ្ជូនសាធារណៈដែលមិនបំពុលបរិស្ថាន
- ពង្រឹងសមត្ថភាពស្ថាប័នសម្រាប់ថែទាំផ្លូវឱ្យមានប្រសិទ្ធភាព។

៥.៣.៤- ការពង្រឹងកសិកម្ម សិប្បកម្ម និងផ្សព្វផ្សាយផលិតផលក្នុងស្រុក

- អភិវឌ្ឍធនធានមនុស្សនិងបង្កើតមជ្ឈមណ្ឌលផ្សព្វផ្សាយផលិតផលសិប្បកម្មនិងកសិកម្ម
- អភិវឌ្ឍសហគមន៍ផលិតកម្ម
- តាំងពិព័រណ៍ផលិតផលសិប្បកម្មនិងកសិកម្ម
- ពង្រឹងទីផ្សារសម្រាប់តាំងនិងលក់ផលិតផលសិប្បកម្មនិងកសិកម្ម។

៥.៣.៥- ការគ្រប់គ្រងពាណិជ្ជកម្ម

- រៀបចំសណ្តាប់ធ្នាប់ឱ្យល្អប្រសើរក្នុងតំបន់ពាណិជ្ជកម្ម
- រៀបចំភ្លើងអគ្គិសនីសម្រាប់ប្រើប្រាស់ក្នុងតំបន់ពាណិជ្ជកម្មជាការបំភ្លឺនិងផ្តល់ថាមពលគ្រប់គ្រាន់ក្នុងការលើកដាក់ទំនិញ
- រៀបចំឱ្យមានកន្លែងដោះដូរទំនិញក្នុងបរិវេណទីផ្សារឱ្យមានទីតាំងចំណតនិងចំណតបណ្តោះអាសន្នឱ្យស្របទៅតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេស។

៥.៣.៦- ការគ្រប់គ្រងបរិស្ថាន

- ពង្រឹងសមត្ថភាពស្ថាប័ន
- លើកកម្ពស់ការយល់ដឹងអំពីបរិស្ថាន
- ជំរុញឱ្យមានការប្រមូលកម្រៃពីការផ្តល់សេវាសាធារណៈ
- ប្រែក្លាយខណ្ឌជ្រោយចង្វារឱ្យក្លាយជាកន្លែងរស់នៅដែលមានលក្ខណៈល្អប្រសើរ
- បង្កើនទីតាំងលម្ហនិងតំបន់បៃតងក្នុងខណ្ឌក៏ដូចជាក្នុងលំនៅឋាននិងអគារឯកជននិងរដ្ឋ។

៥.៣.៧- ការផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាតនិងធនធានទឹក

- ត្រួតពិនិត្យបណ្តាញផ្គត់ផ្គង់ទឹកស្អាត
- រៀបចំបទដ្ឋានស្តីពីតម្លៃប្រើប្រាស់ទឹកក្រោមដី
- បំពាក់បំពង់បង្ហូរទឹកថ្មីជំនួសបំពង់ទឹកចាស់ៗ
- សិក្សាអំពីយុទ្ធសាស្ត្រសមាហរណកម្មនៃការគ្រប់គ្រងធនធានទឹក
- អភិវឌ្ឍបណ្តាញផ្គត់ផ្គង់ទឹកថ្មីរហូតដល់ឆ្នាំ២០៣៥
- អភិវឌ្ឍស្ថានីយចម្រោះទឹកស្អាតនិងបណ្តាញចែកចាយទឹកស្អាតរហូតដល់ឆ្នាំ២០៣៥។

៥.៣.៨- ការផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនីនិងទូរគមនាគមន៍

- រៀបចំប្រព័ន្ធផ្គត់ផ្គង់ថាមពលអគ្គិសនីដើរដោយពន្លឺព្រះអាទិត្យតាមផ្លូវនិងទីសាធារណៈ
- លើកកម្ពស់ការប្រើប្រាស់ថាមពលអគ្គិសនីដើរដោយពន្លឺព្រះអាទិត្យ
- អភិវឌ្ឍបណ្តាញផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនីនិងទូរគមនាគមន៍ឱ្យមានសណ្តាប់ធ្នាប់និងសោភ័ណភាព
- ដំឡើងនិងជួសជុលបណ្តាញអគ្គិសនីបំភ្លឺតាមមហាវិថី អនុវិថី វិថី និងទីសាធារណៈ
- ធ្វើផែនការប្រើប្រាស់ថាមពលអគ្គិសនីប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាពខ្ពស់
- ពិនិត្យឡើងវិញនូវអត្រាតម្លៃអគ្គិសនី
- ជំរុញបង្កើតបទប្បញ្ញត្តិអំពីការផ្គត់ផ្គង់និងការប្រើប្រាស់ថាមពលអគ្គិសនីដើម្បីកាត់បន្ថយបន្ទុកបរិស្ថាន
- ស្រាវជ្រាវរកប្រភពថាមពលអគ្គិសនីប្រកបដោយចីរភាព។

៥.៣.៩- ការគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង

- រៀបចំប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងសំណល់រឹង
- ពង្រឹងប្រព័ន្ធប្រមូលសំណល់រឹង
- រៀបចំកន្លែងទុកដាក់សំរាមបណ្តោះអាសន្នដែលមានអនាម័យ។

៥.៣.១០- ការគ្រប់គ្រងសំណល់រាវនិងប្រព័ន្ធលូបង្ហូរទឹកភ្លៀង

- អភិវឌ្ឍប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹកភ្លៀងនិងទឹកកខ្វក់ដោយចែកឱ្យដាច់ពីគ្នាមុនបង្ហូរចូលលូសាធារណៈ
- រៀបចំនិងស្តារឡើងវិញនូវប្រព័ន្ធអាងស្តុកទឹកបណ្តោះអាសន្នតាមគេហដ្ឋាននិងទីសាធារណៈ
- គ្រប់គ្រងនិងត្រួតពិនិត្យជាប្រចាំនូវសំណល់រាវនិងអាងប្រព្រឹត្តកម្មទឹកកខ្វក់
- កែលម្អនិងពង្រីកបន្ថែមស្ថានីយនិងអនុស្ថានីយបូមទឹកកខ្វក់។

៥.៤-ការអនុវត្តរយៈពេលខ្លី មធ្យម និងវែង

ផែនការសកម្មភាពសម្រាប់ការអនុវត្តរយៈពេលខ្លី រយៈពេលមធ្យម និងរយៈពេលវែងមានដូចខាងក្រោម៖

៥.៤.១- ការអនុវត្តរយៈពេលខ្លី

- កែលម្អហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្តក្នុងគម្រោងអាទិភាពនៃការអភិវឌ្ឍ ការអភិរក្ស និងការសាងសង់
- រៀបចំផែនការប្រើប្រាស់ដីដោយកំណត់បទប្បញ្ញត្តិប្រើប្រាស់ដី។

៥.៤.២- ការអនុវត្តរយៈពេលមធ្យម

- គម្រោងសំខាន់ៗតាមវិស័យក្រៅពីគម្រោងអាទិភាព។

៥.៤.៣- ការអនុវត្តរយៈពេលវែង

- ចំពោះសំណង់បណ្តោះអាសន្ន និងការតាំងទីលំនៅត្រូវបន្តដោះស្រាយតាមសារាចរលេខ០៣ សរ ចុះថ្ងៃទី៣១ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០១០ ស្តីពីការដោះស្រាយសំណង់បណ្តោះអាសន្នលើដីរបស់រដ្ឋដែលត្រូវបានទន្ទ្រានកាន់កាប់ដោយខុសច្បាប់តាមរាជធានី ទីក្រុង និងទីប្រជុំជន
- សិក្សាពីលទ្ធភាពនៃការធ្វើប្រទានកម្មដីជូនប្រជាពលរដ្ឋក្រីក្រគ្មានលំនៅឋាននិងប្រជាពលរដ្ឋរស់នៅក្នុងសំណង់បណ្តោះអាសន្ន
- ចំពោះគម្រោងចាំបាច់ត្រូវធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសមស្របជាមុនដូចជាបណ្តាញផ្លូវនិងប្រព័ន្ធលូបង្ហូរទឹកកខ្វក់និងទឹកភ្លៀង និងប្លង់បែងចែកតំបន់ប្រើប្រាស់ដីផ្សេងៗស្របតាមស្ថានភាពភូមិសាស្ត្រជាក់ស្តែងដោយអនុលោមតាមបទប្បញ្ញត្តិនគរូបនីយកម្មនិងគោលការណ៍អភិវឌ្ឍន៍បៃតងសំដៅធ្វើឱ្យខណ្ឌក្លាយជាតំបន់រស់នៅប្រកបដោយសុខុមាលភាព គុណភាព វឌ្ឍនភាព និងចីរភាព។

៥.៥-គម្រោងអាទិភាព

- កែលម្អសោភ័ណភាពនិងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្ត
- កសាងសមត្ថភាពមន្ត្រីធ្វើផែនការ
- លើកកម្ពស់ការយល់ដឹងអំពីបរិស្ថាន
- លើកកម្ពស់គុណភាពទេសចរណ៍តាមរយៈភាពជាដៃគូរវាងរដ្ឋនិងឯកជន
- អភិវឌ្ឍធនធានមនុស្សនិងបង្កើតមជ្ឈមណ្ឌលផ្សព្វផ្សាយផលិតផលសិប្បកម្ម

- ស្ពានិងជួសជុលបណ្តាញផ្លូវ
- បំពាក់បំពង់បង្ហូរទឹកថ្មីជំនួសបំពង់ទឹកចាស់ៗ
- សិក្សាយុទ្ធសាស្ត្រសមាហរណកម្មនៃប្រព័ន្ធហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ
- អភិវឌ្ឍប្រព័ន្ធលូបង្ហូរទឹកភ្លៀងនិងប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងសំណល់រឹងនិងរាវ។

៦-ធនធានហិរញ្ញវត្ថុ

ប្រភពធនធានហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់ការអនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារមានជាអាទិ៍ៈ

- ថវិកាជាតិ
- ថវិកាអភិវឌ្ឍន៍និងវិនិយោគដោយវិស័យឯកជន
- ថវិកាវិនិយោគរវាងរដ្ឋនិងឯកជន
- ថវិកាហិរញ្ញប្បទានរបស់ដៃគូអភិវឌ្ឍន៍និងកិច្ចសហប្រតិបត្តិការអន្តរជាតិ
- ថវិកាពីការចូលរួមរបស់ប្រជាពលរដ្ឋ សហគមន៍ និងសប្បុរសជន។

៧-ការតាមដាន ការត្រួតពិនិត្យ និងការវាយតម្លៃ

៧.១-យន្តការ

យន្តការថ្នាក់ជាតិដើម្បីត្រួតពិនិត្យ តាមដាន និងវាយតម្លៃការអនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារ ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥ មានៈ ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ គណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិ និងក្រសួង ស្ថាប័នតាមវិស័យរបស់រដ្ឋ។

យន្តការថ្នាក់ក្រោមជាតិសម្រាប់អនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារ ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥ មានៈ រដ្ឋបាលរាជធានីភ្នំពេញ រដ្ឋបាលខណ្ឌជ្រោយចង្វារ គណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មរាជធានីភ្នំពេញ គណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មខណ្ឌជ្រោយចង្វារ មន្ទីរ អង្គភាពពាក់ព័ន្ធ និងអាជ្ញាធរសង្កាត់និងភូមិ។

៧.២-ច្បាប់ គោលនយោបាយ និងលិខិតបទដ្ឋានគតិយុត្ត

ការតាមដាន ការត្រួតពិនិត្យ និងការវាយតម្លៃការអនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារ ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥ ត្រូវបានធ្វើឡើងដោយផ្អែកទៅលើច្បាប់ គោលនយោបាយ និងក្របខណ្ឌគតិយុត្តមានជាអាទិ៍ច្បាប់ភូមិបាល ច្បាប់ស្តីពីសំណង់ ច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំទឹកដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ច្បាប់ស្តីពីកិច្ចការពារបរិស្ថាននិងធនធានធម្មជាតិ ច្បាប់ស្តីពីកិច្ចការពារបេតិកភ័ណ្ឌវប្បធម៌ ច្បាប់ស្តីពីទេសចរណ៍ ច្បាប់ស្តីពីព្រៃឈើ ច្បាប់ស្តីពីជលផល ច្បាប់ស្តីពីផ្លូវថ្នល់ ច្បាប់ស្តីពីចរាចរណ៍ផ្លូវគោក ច្បាប់ស្តីពីការគ្រប់គ្រងរដ្ឋបាលរាជធានី ខេត្ត ស្រុក ខណ្ឌ ច្បាប់ស្តីពីការគ្រប់គ្រងរដ្ឋបាលឃុំ សង្កាត់ អនុក្រឹត្យស្តីពីការបង្កើតគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់រាជធានី ខេត្ត ស្រុក ខណ្ឌ អនុក្រឹត្យស្តីពីនគរូបនីយកម្ម រាជធានី ក្រុង និងទីប្រជុំជន គោលនយោបាយជាតិស្តីពីដីធ្លី គោលនយោបាយជាតិស្តីពីការរៀបចំដែនដីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា គោលនយោបាយជាតិស្តីពីលំនៅឋាន អនុក្រឹត្យស្តីពីនីតិវិធីនៃការធ្វើផែនការប្រើប្រាស់ដីនៅក្នុងឃុំ សង្កាត់ សេចក្តីសម្រេចស្តីពីនីតិវិធីលម្អិតនៃការរៀបចំប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីនិងផែនការប្រើប្រាស់ដីថ្នាក់ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ និងបទដ្ឋានគតិយុត្តពាក់ព័ន្ធជាធរមាន។

៧.៣-ភារកិច្ច នីតិវិធី និងគោលការណ៍

រដ្ឋបាលខណ្ឌជ្រោយចង្វារដោយមានការិយាល័យរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាលខណ្ឌជ្រោយចង្វារជាសេនាធិការមានភារកិច្ចៈ

- ទទួលខុសត្រូវក្នុងការរៀបចំផែនការសកម្មភាពលម្អិតសម្រាប់ការអនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារដោយមានការចូលរួមពីក្រសួង ស្ថាប័ន មន្ទីរ អង្គភាព វិស័យឯកជន ដៃគូអភិវឌ្ឍន៍ និងសហគមន៍មូលដ្ឋាន។ ផែនការសកម្មភាពលម្អិតខាងលើត្រូវកំណត់នូវគោលបំណង គោលដៅ សកម្មភាព ពេលវេលា ធនធានហិរញ្ញវត្ថុ ការទទួលខុសត្រូវ និងសូចនាករសំខាន់ៗសម្រាប់ការត្រួតពិនិត្យ និងការវាយតម្លៃ ព្រមទាំងត្រូវមានសង្គតិភាពជាមួយផែនការយុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍន៍៥ឆ្នាំ កម្មវិធីវិនិយោគ៣ឆ្នាំរំកិល ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីថ្នាក់ខណ្ឌ ផែនការប្រើប្រាស់ដីថ្នាក់សង្កាត់ និងប្លង់លម្អិតនគរូបនីយកម្មថ្នាក់សង្កាត់
- គោលការណ៍នៃការត្រួតពិនិត្យនិងការវាយតម្លៃត្រូវផ្អែកលើសូចនាករនៃការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មនិងសូចនាករតាមវិស័យដែលជាកត្តាគូសបញ្ជាក់អំពីប្រសិទ្ធភាពនៃប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារក្នុងការអភិវឌ្ឍសេដ្ឋកិច្ចសង្គមប្រកបដោយចីរភាព
- ត្រូវធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារក្នុងរយៈពេល៥ឆ្នាំម្តងស្របតាមគោលការណ៍និងនីតិវិធីដែលបានកំណត់ តាមពេលវេលា និងតម្រូវការចាំបាច់ជាក់ស្តែងសំដៅបម្រើផលប្រយោជន៍សាធារណៈឬផលប្រយោជន៍ជាតិ
- ត្រូវធ្វើរបាយការណ៍ប្រចាំត្រីមាស ប្រចាំឆមាស និងប្រចាំឆ្នាំនៃការអនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារជូនគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មរាជធានីភ្នំពេញ រដ្ឋបាលរាជធានីភ្នំពេញ ក្រសួងមហាផ្ទៃ ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ និងគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិដើម្បីធ្វើការបូកសរុបនិងធ្វើរបាយការណ៍ជូនរាជរដ្ឋាភិបាល។

៨-សេចក្តីសន្និដ្ឋាន

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ក្រោមការដឹកនាំប្រកបដោយគតិបណ្ឌិតរបស់**សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា** ទទួលបាននូវសុខសន្តិភាពពេញលេញ ស្ថិរភាពនយោបាយ សន្តិសុខ និងសណ្តាប់ធ្នាប់សង្គម ព្រមទាំងការអភិវឌ្ឍរីកចម្រើនលើគ្រប់វិស័យតាមរយៈការអនុវត្តគោលនយោបាយឈ្នះ-ឈ្នះនិងយុទ្ធសាស្ត្រចតុកោណរបស់រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា។

ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារបានកំណត់នូវគោលដៅអំពីនគរូបនីយកម្មនិងធ្វើសមាហរណកម្មជាមួយបណ្តាខណ្ឌជុំវិញដោយឆ្លុះបញ្ចាំងនូវកត្តាសំខាន់ៗចំនួន៥ គឺៈ ទី១)មុខងារសមស្របសម្រាប់ការស្នាក់នៅ ការផ្តល់ការងារ ការសិក្សា ការផ្តល់សេវាកម្ម ការធ្វើចរាចរណ៍ និងកន្លែងលម្ហែកម្សាន្តប្រកបដោយសុខភាព សោភ័ណភាព សុវត្ថិភាព សណ្តាប់ធ្នាប់ និងភាពងាយស្រួល ទី២)លើកកម្ពស់ការអភិវឌ្ឍសេដ្ឋកិច្ច សង្គមកិច្ច ការការពារបរិស្ថាន សន្តិសុខស្បៀង និងការថែរក្សាសម្បត្តិវប្បធម៌ ទី៣)លើកកម្ពស់គុណភាពនិងប្រសិទ្ធភាពនៃការ

កែលម្អ ការអភិវឌ្ឍ និងការការពារហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈ ទី៤)តុល្យភាពនៃការអភិវឌ្ឍនិងការអភិរក្សព្រមទាំងទំនាក់ទំនងរវាងតំបន់គម្រោងជាមួយតំបន់ជុំវិញដោយផ្អែកលើកត្តាភូមិសាស្ត្រនិងលក្ខណៈពិសេសនៃតំបន់នីមួយៗ និងទី៥)តម្រង់ទិសច្បាស់លាស់ក្នុងអំឡុងពេលអភិវឌ្ឍប្រកបដោយគុណភាព ប្រសិទ្ធភាព ចីរភាព និងសមធម៌នគរូបនីយកម្ម។ បន្ថែមលើនេះប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារជាមូលដ្ឋានសម្រាប់បន្តសិក្សាផែនការប្រើប្រាស់ដីនិងប្លង់លម្អិតនគរូបនីយកម្មថ្នាក់សង្កាត់ដើម្បីរួមចំណែកអភិវឌ្ឍនិងប្រែក្លាយកម្ពុជាទៅជាប្រទេសមានចំណូលមធ្យមកម្រិតខ្ពស់នៅឆ្នាំ២០៣០ និងជាប្រទេសមានចំណូលខ្ពស់នៅឆ្នាំ២០៥០។

ថ្ងៃ ពុធ ១២ កើត ខែ កត្តិក ឆ្នាំជូត ទោស័ក ព.ស.២៥៦៤

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២៨ ខែតុលា ឆ្នាំ២០២០

ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី

រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ និងជា

ប្រធានគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិ

ជា សុផារ៉ា

អនុសាសន៍

ដើម្បីឱ្យប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារ ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥ អនុវត្តដោយជោគជ័យនិងមានប្រសិទ្ធភាព រដ្ឋបាលរាជធានីភ្នំពេញនិងក្រសួង ស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចពាក់ព័ន្ធសូមយកចិត្តទុកដាក់៖

១) កំណត់ឱ្យបានច្បាស់លាស់នូវបញ្ហានិងបរិស្ថាននៃខណ្ឌ ក្នុងន័យទប់ស្កាត់លំហូរភ្ញៀវទេសចរចេញពីខណ្ឌនៅពេលមានការប្រកួតប្រជែងខ្ពស់ពីតំបន់ទេសចរណ៍ផ្សេងៗទៀត។

២) គ្រប់គ្រងធនធានទឹកសម្រាប់ភ្ញៀវទេសចរនិងប្រជាជនមូលដ្ឋាន និងលម្ហសាធារណៈនិងផ្ទៃបៃតងសម្រាប់សាធារណជននិងទេសចរ។

៣) សម្របសម្រួលការធ្វើផែនការប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារដោយមានការចូលរួមពីប្រជាពលរដ្ឋមូលដ្ឋានដើម្បីធ្វើការគ្រប់គ្រងដីធ្លីប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាព។

៤) ពិនិត្យវាយតម្លៃនិងកែលម្អប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វាររៀងរាល់៥(ប្រាំ)ឆ្នាំម្តងដើម្បីឆ្លើយតបទៅនឹងកាលៈទេសៈប្រែប្រួលនិងតម្រូវការសេដ្ឋកិច្ច សង្គមជាក់ស្តែង។

៥) កសាងសមត្ថភាពមន្ត្រីជំនាញនៅថ្នាក់រាជធានី ខណ្ឌ និងលើកកម្ពស់ការចែករំលែកព័ត៌មានអំពីគម្រោងអភិវឌ្ឍនានារវាងមន្ទីរ អង្គភាព និងស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចពាក់ព័ន្ធនៅក្នុងរាជធានីតាមរយៈគណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មរាជធានីភ្នំពេញ។

៦) លើកកម្ពស់សមត្ថភាពបច្ចេកទេសសម្រាប់ការត្រួតពិនិត្យនិងថែរក្សាបរិស្ថានប្រកបដោយប្រសិទ្ធភាពដោយសហការជាមួយសមត្ថកិច្ចពាក់ព័ន្ធក្នុងរាជធានី។ រដ្ឋបាលរាជធានីភ្នំពេញត្រូវរៀបចំកញ្ចប់ថវិកាដល់អាជ្ញាធរខណ្ឌជ្រោយចង្វារសម្រាប់អនុវត្តផែនការជួសជុលនិងថែទាំបរិក្ខារសាធារណៈដូចជាផ្លូវ សួនច្បារ ការប្រមូលសំណល់រឹងនិងរាវ ប្រព័ន្ធបង្ហូរទឹកភ្លៀងក្នុងខណ្ឌ។ល។

៧) ត្រូវយកផែនការរូបវន្តជាមូលដ្ឋានបង្អែកសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍដី ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធ ការសាងសង់គ្រប់ប្រភេទ និងការអភិរក្សក្នុងខណ្ឌ ព្រមទាំងការធ្វើសមាហរណកម្មជុំវិញដើម្បីធ្វើឱ្យការប្រើប្រាស់ដីបានត្រឹមត្រូវ ចំទិសដៅ ប្រសិទ្ធភាព ចីរភាព តុល្យភាព និងសមធម៌។

៨) លើកកម្ពស់ប្រសិទ្ធភាពការផ្តល់សេវាសាធារណៈស្របតាមអភិក្រមរបស់រាជរដ្ឋាភិបាលគឺធ្វើឱ្យបានធ្វើឱ្យលឿន ធ្វើឱ្យមានគុណភាព និងធ្វើឱ្យមានតម្លាភាព។

៩) គ្រប់ក្រសួងស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចនិងភាគីពាក់ព័ន្ធជួយគាំទ្រដល់រដ្ឋបាលខណ្ឌជ្រោយចង្វារក្នុងការអនុវត្តប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារដែលបានសម្រេចដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់រួចដើម្បីការអភិវឌ្ឍប្រកបដោយចីរភាពនិងបរិយាបន្ន។

សទ្ទានុក្រម

ការអភិវឌ្ឍដី សំដៅដល់ការប្តូរប្រភេទនៃការប្រើប្រាស់ដីទៅជាប្រភេទមួយផ្សេងទៀតតាមរយៈការបង្រួមក្បាលដី ការបំបែកក្បាលដី ការកែទម្រង់ដី និងការបង្កើនដង់ស៊ីតេនៃការប្រើប្រាស់ដីសម្រាប់គោលដៅនៃការសាងសង់លំនៅឋាន ពាណិជ្ជកម្ម សេវាកម្ម ឧស្សាហកម្ម។ល។ ដោយធានាបាននូវការរៀបចំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈ លម្ហសាធារណៈ និងសេវាសាធារណៈស្របតាមបទប្បញ្ញត្តិនៃការប្រើប្រាស់ដី។

កន្លែងផ្លូវប្រសព្វ សំដៅដល់កន្លែងប្រសព្វនៃផ្លូវពីរឬច្រើនដែលមានផ្ទៃរាបតែមួយនិងមិនកំណត់មុំនៃអ័ក្សរបស់ទ្រូងផ្លូវឡើយ។ កន្លែងផ្លូវប្រសព្វអាចមានរាងជា +, X, Y, T ឬរង្វង់មូលជាដើម។

កន្លែងផ្លូវប្រសព្វក្នុងលម្ហ សំដៅដល់កន្លែងប្រសព្វនៃផ្លូវពីរឬច្រើនដែលមានកម្រិតកម្ពស់ផ្ទៃខុសគ្នានិងមិនកំណត់មុំនៃអ័ក្សរបស់ទ្រូងផ្លូវឡើយ។ ផ្លូវប្រសព្វក្នុងលម្ហអាចមានរាងជា +, X, និង *។

ការកែសម្រួលក្បាលដី សំដៅដល់ការរៀបចំក្បាលដីឡើងវិញដើម្បីធ្វើឱ្យប្រសើរឡើងនូវហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈ លម្ហសាធារណៈ និងសេវាសាធារណៈដោយមានការចូលរួម ព្រមទាំងបង្កើនលទ្ធភាពនិងប្រសិទ្ធភាពនៃការប្រើប្រាស់ដីស្របតាមបទប្បញ្ញត្តិជាធរមាន។

ការត្រួតពិនិត្យការអភិវឌ្ឍ សំដៅដល់ការត្រួតពិនិត្យការអនុវត្តស្របតាមប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដី ផែនការប្រើប្រាស់ដី និងស្របតាមបទប្បញ្ញត្តិជាធរមាន។

ការបង្រួមក្បាលដី សំដៅដល់ការបញ្ចូលក្បាលដីច្រើនដែលជាប់គ្នាឱ្យក្លាយទៅជាក្បាលដីតែមួយដើម្បីធ្វើផែនការអភិវឌ្ឍទីក្រុងសម្រាប់ធ្វើសមាហរណកម្មនិងធ្វើឱ្យប្រសើរឡើងនូវហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈនិងសេវាសាធារណៈសំដៅធានាចីរភាព សមធម៌ តុល្យភាព សុខភាព និងភាពងាយស្រួលនៃទីក្រុង។

ការប្តូរប្រភេទនៃការប្រើប្រាស់ដី សំដៅដល់ការផ្លាស់ប្តូរការប្រើប្រាស់ដីពីប្រភេទមួយទៅប្រភេទផ្សេងទៀតស្របតាមបទប្បញ្ញត្តិជាធរមាន។

ការបំបែកក្បាលដី សំដៅដល់ការបំបែកក្បាលដីតែមួយទៅជាក្បាលដីច្រើនសម្រាប់ការសាងសង់លំនៅឋាន ពាណិជ្ជកម្ម ឧស្សាហកម្ម។ល។ ដោយធានាបាននូវការរៀបចំហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈ លម្ហសាធារណៈ និងសេវាសាធារណៈស្របតាមបទប្បញ្ញត្តិនៃការប្រើប្រាស់ដី។

ការរៀបចំដែនដី សំដៅដល់ការកំណត់ការប្រើប្រាស់ដីក្នុងកម្រិតម៉ាក្រូដោយយោងលើលក្ខខណ្ឌភូមិសាស្ត្រនិងសក្តានុពលនៃតំបន់នីមួយៗដើម្បីធានាការការពារ ការអភិរក្ស និងការអភិវឌ្ឍប្រកបដោយចីរភាព សមធម៌ និងប្រសិទ្ធភាព។ ការរៀបចំដែនដីធ្វើឡើងដើម្បីគាំទ្រដល់ការអភិវឌ្ឍសេដ្ឋកិច្ច សង្គម ធានាសន្តិសុខស្បៀង កិច្ចការពារជាតិ លំនឹងធម្មជាតិ និងតម្រង់ទិសដល់ការអភិវឌ្ឍជាតិឱ្យមានតុល្យភាពនៅទូទាំងប្រទេសលើផ្នែកហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្ត សង្គម សេដ្ឋកិច្ច និងបរិស្ថាន ព្រមទាំងការធ្វើសមាហរណកម្មនៅក្នុងប្រទេស ក្របខណ្ឌតំបន់ និងអន្តរជាតិ។

ខ្សែបន្ទាត់ព្រំដីចំណីផ្លូវថ្នល់	សំដៅដល់ខ្សែបន្ទាត់នៃបណ្តាចំណុចព្រំដីចំណីផ្លូវដែលមានចម្ងាយកំណត់ពីខ្សែបន្ទាត់ផ្ចិតនៃផ្លូវថ្នល់។
គន្លងផ្លូវ	សំដៅដល់ចំណែកមួយនៃទ្រូងផ្លូវខណ្ឌដោយគំនូសឬបរិក្ខារបែងចំណែកផ្លូវតាមបណ្តោយទ្រូងផ្លូវដែលមានទទឹងគ្រប់គ្រាន់អាចឱ្យយានជំនិះគ្រប់ប្រភេទធ្វើចរាចរណ៍បានមួយជួរ។
ចិញ្ចើមផ្លូវ	សំដៅដល់ផ្នែកសងខាងនៃទ្រូងផ្លូវនៅក្នុងទីប្រជុំជនដែលរៀបចំទុកសម្រាប់ថ្មើរជើងធ្វើដំណើរ ដាំដើមឈើ និងបង្កប់បរិក្ខារបម្រើផលប្រយោជន៍សេវាសាធារណៈ។
ជាយផ្លូវ	សំដៅដល់ផ្នែកសងខាងនៃទ្រូងផ្លូវនៅក្រៅទីប្រជុំជនដែលយានជំនិះអាចចតបានក្នុងករណីចាំបាច់។
ដង់ស៊ីតេប្រជាជន	សំដៅដល់អនុបាតរវាងចំនួនប្រជាជននិងផ្ទៃក្រឡាដីក្នុងវិសាលភាពជាក់លាក់ណាមួយ។
ដីចំណីផ្លូវថ្នល់	សំដៅដល់ដីនៅសងខាងខ្សែបន្ទាត់ផ្ចិតនៃផ្លូវថ្នល់និងទំហំចំណីផ្លូវថ្នល់ទុកបម្រុងសម្រាប់ការគ្រប់គ្រង ការអភិវឌ្ឍ ការការពារផ្លូវថ្នល់ ធានាសុវត្ថិភាពចរាចរណ៍ និងការប្រើប្រាស់ការងារហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធបរិវត្តផ្សេងទៀតដែលកំណត់ដោយខ្សែបន្ទាត់ព្រំដីចំណីផ្លូវ។
តំបន់កសិកម្ម	សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារចម្បងសម្រាប់វិស័យកសិកម្មដូចជាវាលស្រែ ចម្ការសួនបន្លែ កសិដ្ឋានចិញ្ចឹមសត្វ ថ្នាលបណ្តុះកូនឈើ កន្លែងចិញ្ចឹមត្រី បង្គារ ក្តាម សិប្បកម្មបម្រើដល់កសិកម្ម។ល។ តំបន់នេះអាចសាងសង់លំនៅឋានរបស់កសិករ។ តំបន់នេះមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។
តំបន់ការពារ	សំដៅដល់តំបន់ធម្មជាតិនិងទស្សនីយភាពដែលត្រូវការពារដើម្បីបម្រើឱ្យវិស័យបរិស្ថាន សេដ្ឋកិច្ច សង្គមកិច្ច វិទ្យាសាស្ត្រ ការអប់រំ និងការកម្សាន្តដូចជាឆ្នេរសមុទ្រ ចំណីទន្លេ ភ្នំ ឧទ្យានជាតិ តំបន់ដីសើម តំបន់ជីវធម្មជាតិ។ល។
តំបន់ចម្រុះ	សំដៅដល់តំបន់ដែលអាចប្រើប្រាស់ពហុមុខងារសម្រាប់លំនៅឋាន ពាណិជ្ជកម្ម និងសេវាកម្មដោយធានាបានបរិស្ថានរស់នៅដែលមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។
តំបន់ដឹកជញ្ជូន	សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារចម្បងសម្រាប់សាងសង់អគារហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធនិងសេវាកម្មបម្រើដល់វិស័យដឹកជញ្ជូននិងគមនាគមន៍មានជាអាទិ៍ស្ថានីយរថភ្លើង ព្រលានយន្តហោះ ស្ថានីយរថយន្ត កំពង់ចម្លង កំពង់ផ កំពង់ផែ ផែស្ងួត ឃ្លាំង មជ្ឈមណ្ឌលចែកចាយទំនិញនិងភស្តុភារកម្ម និងមជ្ឈមណ្ឌលទូរគមនាគមន៍។ តំបន់នេះមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។

តំបន់ទេសចរណ៍	សំដៅដល់តំបន់សម្រាប់សាងសង់អគារបម្រើដល់វិស័យទេសចរណ៍និងកម្សាន្ត រួមមានសណ្ឋាគារ ផ្ទះសំណាក់ ភោជនីយដ្ឋាន កន្លែងកម្សាន្ត។ល។
តំបន់ធនធានទឹក	សំដៅដល់តំបន់ផ្ទៃទឹកនិងប្រភពទឹកដែលត្រូវថែរក្សានិងការពារដូចជាសមុទ្រ ទន្លេ ព្រែក ស្ទឹង អូរ ប្រឡាយ បឹង ទំនប់ សំណង់ធារាសាស្ត្រ។ល។
តំបន់ពាណិជ្ជកម្ម	សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារសម្រាប់សាងសង់សំណង់ដែលបម្រើដល់វិស័យពាណិជ្ជកម្ម ធុរកិច្ច និងសេវាកម្មនានាដូចជាអគារការិយាល័យ ធនាគារ រោងកុន រោងល្ខោន ភោជនីយដ្ឋាន សណ្ឋាគារ ហាងលក់ដូរ ទីផ្សារ និងដេប៉ូចែកចាយទំនិញ ។ល។ ដែលមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។
តំបន់ពាណិជ្ជកម្មចម្រុះ	សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារពាណិជ្ជកម្មសម្រាប់បម្រើដល់លំនៅឋាននិងការស្នាក់នៅដូចជាហាងលក់ដូរនិងទីផ្សារតូចៗដែលលក់ដូរទំនិញនិងសេវាកម្មដើម្បីផ្គត់ផ្គង់និងគាំទ្រដល់ការរស់នៅរបស់ប្រជាពលរដ្ឋមូលដ្ឋានប្រចាំថ្ងៃដែលមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។
តំបន់ព្រៃឈើ	សំដៅដល់តំបន់ផ្ទៃព្រៃឈើនិងគម្របព្រៃឈើដែលត្រូវការពារ ថែរក្សា និងដាំបន្ថែមដូចជាព្រៃស្រោង ព្រៃរបោះ ព្រៃការពារ ព្រៃអភិរក្ស ព្រៃលិចទឹក។ល។
តំបន់រដ្ឋបាលនិងសេវាសាធារណៈ	សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារចម្បងសម្រាប់សាងសង់សំណង់ដែលបម្រើដល់វិស័យរដ្ឋបាលនិងសេវាសាធារណៈដូចជាទីស្តីការក្រសួង ស្ថាប័ន មន្ទីរ អង្គភាព សាលារាជធានី សាលាខេត្ត សាលាក្រុង សាលាស្រុក ខណ្ឌ សាលាឃុំ សង្កាត់ សាលារៀន មន្ទីរពេទ្យ បណ្ណាល័យ មណ្ឌលសុខភាព ប្រៃសណីយ៍។ល។ តំបន់នេះមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។
តំបន់លំនៅឋានកម្ពស់ខ្ពស់	សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារសម្រាប់សាងសង់អគារលំនៅឋានដែលមានកម្ពស់ខ្ពស់ដូចជាអគារស្នាក់នៅ អគារលំនៅឋានសហកម្មសិទ្ធិដែលមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។
តំបន់លំនៅឋានកម្ពស់មធ្យម	សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារសម្រាប់សាងសង់អគារលំនៅឋានដែលមានកម្ពស់មធ្យមដូចជាភូមិគ្រឹះទោល ភូមិគ្រឹះភ្លោះ ផ្ទះល្វែង ផ្ទះល្វែងភ្លោះ អគារស្នាក់នៅ អគារលំនៅឋានសហកម្មសិទ្ធិដែលមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។
តំបន់លំនៅឋានចម្រុះ	សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារសម្រាប់សាងសង់អគារលំនៅឋានច្រើនប្រភេទដូចជាលំនៅឋានជាប់គ្នា លំនៅឋានពាក់កណ្តាលជាប់គ្នា លំនៅឋានដាច់ពីគ្នា អគារស្នាក់នៅ អគារលំនៅឋានសហកម្មសិទ្ធិដែលមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។

តំបន់លំនៅឋានជាប់គ្នាកម្ពស់ទាប	សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារសម្រាប់សាងសង់អគារលំនៅឋានដែលមានជញ្ជាំងជាប់គ្នាដែលមានកម្ពស់ទាបដូចជាផ្ទះល្វែង ផ្ទះល្វែងភ្លោះ អគារស្នាក់នៅ អគារលំនៅឋានសហកម្មសិទ្ធិដែលមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។
តំបន់លំនៅឋានដាច់ពីគ្នាកម្ពស់ទាប	សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារសម្រាប់សាងសង់អគារលំនៅឋានដាច់ពីគ្នាឬជាប់គ្នាម្ខាងចំហៀងដែលមានកម្ពស់ទាបដូចជាភូមិគ្រឹះទោល ភូមិគ្រឹះភ្លោះ ផ្ទះក្នុងដីឡូត៍ដែលមានធ្លាគម្លាតជុំវិញ អគារស្នាក់នៅ អគារលំនៅឋានសហកម្មសិទ្ធិដែលមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។
តំបន់លម្ហសាធារណៈនិងផ្ទៃបៃតង	សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារសម្រាប់បម្រើដល់ការសម្រាក ការលម្ហែ ការកម្សាន្ត និងពិធីសាធារណៈនានាដូចជាឧទ្យាន សួនច្បារ សួនសត្វ សួនកុមារ កន្លែងក្មេងលេង សួនយុវជន សួនមនុស្សចាស់។ល។ ដែលត្រូវបានរៀបចំនិងសាងសង់សម្រាប់បម្រើដល់សាធារណជន។ តំបន់នេះមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។
តំបន់វប្បធម៌និងសាសនា	សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារចម្បងសម្រាប់សាងសង់សំណង់ដែលបម្រើដល់វិស័យប្រវត្តិសាស្ត្រ សិល្បៈ វប្បធម៌ និងសាសនាដូចជាប្រាសាទ វត្តអារាម វិហារសាសនា សាលារៀន សារមន្ទីរ ទីលានកីឡា កន្លែងសិប្បកម្មចម្លាក់ សាលាឆទានពុទ្ធិកសាកលវិទ្យាល័យ។ល។ តំបន់នេះមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។
តំបន់ស្នូលនៃការអភិវឌ្ឍ	សំដៅដល់តំបន់ដែលមានសក្តានុពលខ្ពស់ឬតំបន់ដែលមានការអភិវឌ្ឍខ្ពស់សម្រាប់គាំទ្រដល់តំបន់ដែលមានសក្តានុពលទាប។
តំបន់ឧស្សាហកម្ម	សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារសម្រាប់សាងសង់សំណង់ដែលបម្រើដល់វិស័យឧស្សាហកម្មខ្នាតធំដែលមានជាតិពុលខ្ពស់ដូចជារោងចក្រ រោងសិប្បកម្មខ្នាតធំ ឃ្លាំងយានដ្ឋាន។ល។ ហើយមិនអនុញ្ញាតឱ្យសាងសង់លំនៅឋាននៅតំបន់នេះឡើយ។ តំបន់នេះមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។
តំបន់ឧស្សាហកម្មចម្រុះ	សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារចម្បងសម្រាប់សាងសង់សំណង់ដែលបម្រើដល់វិស័យឧស្សាហកម្មនិងសេវាកម្ម។ គ្រប់អគាររោងចក្រទាំងអស់ត្រូវបានអនុញ្ញាតឱ្យសាងសង់លើកលែងតែអគារដែលមានផលប៉ះពាល់បរិស្ថានខ្ពស់។ តំបន់នេះអាចអនុញ្ញាតឱ្យមានលំនៅឋាននិងអគារពាណិជ្ជកម្មដូចជាសាលារៀន មន្ទីរពេទ្យ សាកលវិទ្យាល័យ ភោជនីយដ្ឋាន រោងកុន ឃ្លាំង យានដ្ឋាន។ តំបន់នេះមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។

តំបន់ឧស្សាហកម្មស្រាល សំដៅដល់តំបន់ដែលមានមុខងារសម្រាប់សាងសង់សំណង់ដែលបម្រើដល់វិស័យឧស្សាហកម្មខ្នាតតូចដែលមានជាតិពុលតិចឬមធ្យមដូចជារោងចក្រ រោងសិប្បកម្មខ្នាតតូច ឃ្លាំង យានដ្ឋាន។ល។ ហើយអាចអនុញ្ញាតឱ្យសាងសង់លំនៅឋាននៅតំបន់នេះបាន។ តំបន់នេះមានផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងដីឡូត៍ និងមានសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ។

ទម្ងន់សរុបអនុញ្ញាតអតិបរមារបស់យាន សំដៅដល់ផលបូកទម្ងន់យាននិងទម្ងន់ផ្ទុកមនុស្សនិងទម្ងន់ផ្ទុកទំនិញ។ ប្រសិនបើយានមានសណ្តោង ទម្ងន់សរុបអនុញ្ញាតអតិបរមារបស់យានគឺផលបូកនៃទម្ងន់សរុបអតិបរមារបស់យាននីមួយៗ។

ទីក្រុង សំដៅដល់រាជធានី ក្រុង និងទីប្រជុំជន។ ទីក្រុងត្រូវបានធ្វើចំណាត់ថ្នាក់ជាទីក្រុងប្រភេទធំ ប្រភេទមធ្យម និងប្រភេទតូចស្របតាមលក្ខខណ្ឌនៃចំនួនប្រជាជន ដង់ស៊ីតេប្រជាជន សមាមាត្រអ្នកធ្វើការមិនមែនជាកសិករ មុខងារទីក្រុង និងរចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្តទីក្រុង។ល។

ទីតាំងសម្រាកលំហែ សំដៅដល់កន្លែងសម្រាប់ធ្វើសេវាកម្មសាធារណៈដែលស្ថិតនៅខាងក្រៅដីចំណីផ្លូវនៃផ្លូវថ្នល់ធំៗដូចជាផ្លូវល្បឿនលឿន ផ្លូវជាតិសម្រាប់ឱ្យអ្នកបើកបរនិងអ្នកធ្វើដំណើរឈប់សម្រាកដោយមានសណ្ឋាគារ ភោជនីយដ្ឋាន បណ្តាញផ្លូវថ្នល់សុវត្ថិភាព ចំណតរថយន្ត ស្ថានីយប្រេងឥន្ធនៈ ស្ថានីយផ្តល់ព័ត៌មាន យានដ្ឋានជួសជុលយានយន្ត បណ្តាញទឹកស្អាត ប៉ុន្តែមិនមែនជារមណីយដ្ឋានទេ។

ទឹកកខ្វក់ សំដៅដល់ទឹកដែលបានប្រែប្រួលចរិតលក្ខណៈដើមរបស់វា ក្រោយពីការប្រើប្រាស់រួចមានដូចជាទឹកសំណល់ពីផ្ទះបាយ បន្ទប់ទឹក ការបោកគក់ឬការលាងសម្អាតនានា និងទឹកសំណល់ពីបង្គន់អនាម័យរួមទាំងទឹកនោមនិងលាមកដែលបញ្ចេញពីលំនៅឋាន បុរីលំនៅឋាន ទីក្រុងរណប អគារអាជីវកម្ម អគារពាណិជ្ជកម្ម សេវាកម្ម និងតំបន់រមណីយដ្ឋានឬមជ្ឈមណ្ឌលកម្សាន្ត។

ទឹកក្រោមដី សំដៅដល់ទឹកដែលហូរនៅក្រោមដីក្នុងចន្លោះថ្មតូចធំនិងភាគល្អិតនៃដីដែលផ្លាស់ទីពីកន្លែងមួយទៅកន្លែងមួយទៀត។

ទ្រូងផ្លូវ សំដៅដល់ចំណែកនៃផ្លូវដែលទុកសម្រាប់ឱ្យយានជំនិះគ្រប់ប្រភេទធ្វើចរាចរណ៍។

ទំហំផ្លូវកម្រិតកំណត់ សំដៅដល់ទំហំមានខ្នាតកម្រិតកំណត់អំពីកម្ពស់និងផ្ទៃរបស់ផ្លូវ ស្ពាន កំពង់ចម្លង ផ្លូវរូង។ល។ ដើម្បីឱ្យរថយន្តដឹកជញ្ជូនទំនិញឆ្លងកាត់មានសុវត្ថិភាព។

នគរូបនីយកម្ម សំដៅដល់សិល្បៈ វិទ្យាសាស្ត្រ និងបច្ចេកទេសនៃការធ្វើផែនការរូបវន្តទីក្រុង ការអភិវឌ្ឍ ការអភិរក្ស ការគ្រប់គ្រងការអភិវឌ្ឍ ការសាងសង់ និងការកែលម្អនៅក្នុងទីក្រុងនិងតំបន់ជុំវិញ ព្រមទាំងតំបន់ទទួលឥទ្ធិពលក្នុងគោលបំណងទទួលបាននូវចីរភាព តុល្យភាព សុខុមាលភាព សោភ័ណភាព សមធម៌ និងសមាហរណកម្ម។

បទដ្ឋានទំហំដីឡូត៍បច្ចេកទេស	សំដៅដល់ទំហំដីឡូត៍ដែលកំណត់ដោយប្រវែងក្បាលដីនិងជម្រៅដី ហើយត្រូវបានកំណត់ឡើងដើម្បីធានាការរៀបចំ ការគ្រប់គ្រងទីក្រុង ការអភិវឌ្ឍទីក្រុង ការអភិវឌ្ឍរចនាសម្ព័ន្ធ និងការអភិវឌ្ឍដីឱ្យមានសោភ័ណភាពនិងមានសណ្តាប់ធ្នាប់។
បទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេស	សំដៅដល់បទដ្ឋានបច្ចេកទេស ស្តង់ដាបច្ចេកទេស និងឯកសារណែនាំលម្អិតបច្ចេកទេសការងារ លក្ខខណ្ឌសុវត្ថិភាពការងារ និងលក្ខខណ្ឌសុវត្ថិភាពចរាចរណ៍។
បរិក្ខារបែងចែកចំណែកផ្លូវ	សំដៅដល់បរិក្ខារសម្រាប់បែងចែកចំណែកទ្រូងផ្លូវជាពីរចំណែកឱ្យចរាចរណ៍ទៅមក ឬបែងចែកចំណែកនោះជាគន្លងផ្លូវ។ បរិក្ខារបែងចែកចំណែកផ្លូវមានជាប្រភេទចល័ត និងអចល័ត។
បរិក្ខារផ្លូវថ្នល់	សំដៅដល់ទីចំណត ទីស៊ុំចត ភ្លើងសញ្ញា ផ្លាកសញ្ញាកំណត់ល្បឿន ផ្លាកសញ្ញាបង្ហាញផ្លូវ សញ្ញាចន្លោះគម្លាត គំនូសសញ្ញាឬរបាំងឬបរិក្ខារបែងចែកចំណែកផ្លូវរង្វង់មូល ខឿនបែងចែកទិសចរាចរណ៍ ថ្មចិញ្ចើមផ្លូវ ជញ្ជាំង របងការពារ បង្គោលគីឡូម៉ែត្រ បង្គោលសញ្ញាកំណត់ព្រំ ព្រមទាំងផ្លាកសញ្ញានិងឧបករណ៍បំពាក់ផ្សេងទៀតនៅតាមបណ្តោយផ្លូវថ្នល់។
បរិក្ខារសម្រួលការបង្ហូរទឹក	សំដៅដល់ប្រឡាយ ស្នាមភ្លោះ អាងស្តុកទឹក ស្ថានីយចម្រោះទឹកកខ្វក់ ទីជម្រាលឬចំណោត។ល។ ដែលបានរៀបចំនៅតាមបណ្តោយផ្លូវថ្នល់សម្រាប់ការពារផ្លូវថ្នល់ បរិក្ខារផ្លូវថ្នល់ និងសុវត្ថិភាពចរាចរណ៍។
បឹងបួ	សំដៅដល់ល្អាលទឹកធំល្វឹងល្វើយកើតពីទីជម្រាលឬជម្រៅធម្មជាតិដែលអាចមានទឹកឬគ្មានទឹកទៅតាមរដូវកាលនិងមានប្រភពមកពីទន្លេ ស្ទឹង ព្រែកឬពីតំបន់ផ្ទៃរងទឹកភ្លៀង។
ប្រព័ន្ធប្រព្រឹត្តកម្មទឹកកខ្វក់	សំដៅដល់ប្រឡាយចំហ អាងស្តុក ស្ថានីយបូមលូឬទឹកភ្លៀង បណ្តាញលូមេ បណ្តាញលូមេរង ស្ថានីយប្រព្រឹត្តកម្មទឹកកខ្វក់រួមមានតាមលក្ខណៈបច្ចេកវិទ្យាឬលក្ខណៈធម្មជាតិ។
ប្រព័ន្ធលូ	សំដៅដល់បណ្តាញប្រមូលនិងបង្ហូរទឹកកខ្វក់រួមមានតំណភ្ជាប់ អណ្តូងលូ និងបណ្តាញលូ (បណ្តាញលូរួម បណ្តាញលូដាច់ដោយឡែក បណ្តាញលូមេ បណ្តាញលូមេរង បណ្តាញលូខ្នែង និងបណ្តាញលូខ្នែងរង)។
ប្រភេទដីកម្រិតការសាងសង់	សំដៅដល់ប្រភេទដីដែលត្រូវគ្រប់គ្រងពិសេសចំពោះការសាងសង់។ ប្រភេទដីនេះត្រូវបានបែងចែកជាតំបន់កសិកម្ម តំបន់ព្រៃឈើ តំបន់ធនធានទឹក តំបន់ការពារ និងតំបន់ផ្សេងៗមួយចំនួនទៀតស្របតាមភូមិសាស្ត្រជាក់ស្តែង។
ប្រភេទដីអាចសាងសង់បាន	សំដៅដល់ប្រភេទដីដែលជំរុញឱ្យមានការអភិវឌ្ឍនិងការសាងសង់លើគ្រប់វិស័យ។ ប្រភេទដីនេះត្រូវបានបែងចែកជាតំបន់លំនៅឋាន តំបន់ពាណិជ្ជកម្ម តំបន់ឧស្សាហកម្ម តំបន់ចម្រុះ តំបន់ដឹកជញ្ជូន តំបន់សេវាកម្មទេសចរណ៍ តំបន់រដ្ឋបាលនិងសេវាសាធារណៈ តំបន់លម្ហសាធារណៈនិងផ្ទៃបៃតង តំបន់វប្បធម៌និងសាសនា និងតំបន់ផ្សេងៗមួយចំនួនទៀតស្របតាមភូមិសាស្ត្រជាក់ស្តែង។

ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដី ឬប្លង់គោល

សំដៅដល់ផែនការដែលកំណត់អំពីចក្ខុវិស័យនិងយុទ្ធសាស្ត្រសរុបសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍរូបវន្តនិងកំណត់ពីប្រភេទនៃការប្រើប្រាស់ដី (ប្រភេទដីអាចសាងសង់បាននិងប្រភេទដីកម្រិតការសាងសង់) ព្រមទាំងបង្ហាញអំពីទម្រង់ទីក្រុង បណ្តាញហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធទីក្រុង និងគមនាគមន៍សំខាន់ៗនៃទីក្រុង ព្រមទាំងការធ្វើសមាហរណកម្ម។ ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីត្រូវភ្ជាប់មកជាមួយនូវផែនការសកម្មភាពសម្រាប់អភិវឌ្ឍនិងអភិរក្សទីក្រុងទៅតាមលំដាប់អាទិភាពសម្រាប់រយៈពេលខ្លី រយៈពេលមធ្យម និងរយៈពេលវែង។ ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីគឺជាប្លង់ដែលត្រូវបានសម្រេចដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ជាផ្លូវការដោយស្ថាប័នរដ្ឋមានសមត្ថកិច្ច។

ប្លង់ទ្រេត

សំដៅដល់ប្លង់សម្រាប់កំណត់កម្ពស់អតិបរមានៃសំណង់។ ប្លង់នេះត្រូវបានកំណត់ឡើងដោយសមាមាត្រនៃទំហំទទឹងផ្លូវនិងការថយឆ្ងាតម្លាតនៃអគារជាមួយនឹងកម្ពស់អគារដើម្បីធានាឱ្យមានចរន្តពន្លឺ ចរន្តខ្យល់ និងបរិស្ថានរស់នៅល្អពីអគារមួយទៅអគារមួយទៀត ព្រមទាំងធានាភាពសុខដុមនីយកម្មនៃស្ថាបត្យកម្មក្នុងតំបន់និងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈ។

ប្លង់លម្អិតនគរូបនីយកម្ម

សំដៅដល់ប្លង់រំលេចទីតាំងនៃតំបន់ណាមួយក្នុងទីក្រុងឬជាគម្រោងអភិវឌ្ឍទីក្រុងដើម្បីបង្ហាញអំពីយុទ្ធសាស្ត្ររូបបន្តលម្អិតនៃការរៀបចំផ្នែក ទីតាំងឬតំបន់ប្រើប្រាស់ដីណាមួយឬច្រើនទីក្រុងដែលរួមមានការបង្ហាញអំពីការរៀបចំ ការរចនាទម្រង់ រូបរាងនិងសោភ័ណភាពនៃរចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្តសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍ ការអភិរក្ស និងការសាងសង់តាមរយៈគំនូរឬរូបសំណាក។ ប្លង់លម្អិតនគរូបនីយកម្មត្រូវគោរពតាមផែនការប្រើប្រាស់ដី។

ផលធៀបផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ធៀបនឹងផ្ទៃដីឡូត៍

សំដៅដល់អនុបាតរវាងផ្ទៃក្រឡាបាតសំណង់ជាន់ផ្ទាល់ដីនិងផ្ទៃក្រឡាដីឡូត៍គិតជាភាគរយ។

ផែនការប្រើប្រាស់ដី

សំដៅដល់ផែនការលម្អិតចេញពីប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីដែលកំណត់អំពីប្រភេទប្រើប្រាស់ដី តំបន់ប្រើប្រាស់ដី និងកំណត់អំពីបទបញ្ជានៃការប្រើប្រាស់ដីជាក់ស្តែង ការសាងសង់ ការអភិវឌ្ឍដី និងការអភិរក្សក្នុងតំបន់នីមួយៗ ព្រមទាំងកំណត់អំពីបណ្តាញគមនាគមន៍និងការធ្វើសមាហរណកម្ម។ ផែនការប្រើប្រាស់ដីគឺជាផែនការដែលត្រូវបានសម្រេចដាក់ឱ្យប្រើប្រាស់ជាផ្លូវការដោយស្ថាប័នរដ្ឋមានសមត្ថកិច្ច។

ផែនការប្រើប្រាស់ដីថ្នាក់ឃុំ សង្កាត់

សំដៅដល់ផែនការប្រើប្រាស់ដីនៅក្នុងឃុំ សង្កាត់ទាំងមូល ទាំងដីរដ្ឋនិងទាំងដីឯកជនរបស់បុគ្គលឯកជនដោយប៉ាន់ប្រមាណពីសក្តានុពលដីនិងធនធានទឹក និងលទ្ធភាពផ្សេងៗក្នុងការប្រើប្រាស់ដី ព្រមទាំងលក្ខខណ្ឌសេដ្ឋកិច្ចនិងសង្គមកិច្ចដើម្បីធ្វើការជ្រើសរើសនូវជម្រើសសមស្របក្នុងការប្រើប្រាស់ដី។

ផែនការរូបវន្តទីក្រុង	សំដៅដល់ការធ្វើសមាហរណកម្មផែនការប្រើប្រាស់ដី និងផែនការហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្តដើម្បីធានាការអភិវឌ្ឍ ការអភិរក្ស និងការសាងសង់ក្នុងទីក្រុងឱ្យមានចីរភាព តុល្យភាព សុខុមាលភាព សោភ័ណភាព និងសមធម៌។ ផែនការរូបវន្តទីក្រុងមានប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីឬប្លង់គោល ផែនការប្រើប្រាស់ដី និងប្លង់លម្អិតនគរូបនីយកម្ម។
ផែនការរៀបចំដែនដី	សំដៅដល់ផែនការដែលកំណត់ចក្ខុវិស័យនិងយុទ្ធសាស្ត្រតម្រង់ទិសការប្រើប្រាស់ដី និងការអភិវឌ្ឍផ្ទៃរូបវន្តដោយផ្អែកលើសក្ដានុពលនៃភូមិសាស្ត្រនិងតំបន់នីមួយៗ ក្នុងក្របខណ្ឌថ្នាក់ជាតិ តាមតំបន់ និងថ្នាក់ខេត្ត។
ផ្លូវខេត្ត	សំដៅដល់ផ្លូវដែលមានចរាចរណ៍មធ្យមរួមមាន៖ ក-ផ្លូវភ្ជាប់ចេញពីក្រុងនៃខេត្តមួយឆ្ពោះទៅកាន់ទីរួមស្រុក ខណ្ឌ ខ-ផ្លូវបែកចេញពីផ្លូវជាតិឆ្ពោះទៅកាន់ផ្លូវខេត្ត គ-ផ្លូវបែកចេញពីផ្លូវខេត្តឬផ្លូវក្រុងឆ្ពោះទៅកាន់ទីរួមស្រុក ខណ្ឌ ឃ-ផ្លូវបែកចេញពីក្រុងនៃខេត្តឆ្ពោះទៅកាន់ផ្លូវខេត្ត ង-ផ្លូវបែកចេញពីផ្លូវខេត្តឆ្ពោះទៅកាន់ផ្លូវខេត្ត និង ច-ផ្លូវបែកចេញពីផ្លូវខេត្តឬផ្លូវក្រុងឬផ្លូវទីប្រជុំជននានាក្នុងខេត្តឆ្ពោះទៅកាន់តំបន់សំខាន់ៗដូចជាកំពង់ផែ ស្ថានីយរថភ្លើង អាកាសយានដ្ឋាន តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រមណីយដ្ឋានទេសចរណ៍ ច្រកទ្វារព្រំដែនទ្វេភាគី និងតំបន់មានសក្ដានុពលសេដ្ឋកិច្ចមធ្យមផ្សេងទៀត។
ផ្លូវជនបទ	សំដៅដល់៖ ក-ផ្លូវដែលភ្ជាប់ពីក្រុង ទីរួមស្រុក ខណ្ឌឆ្ពោះទៅកាន់ក្រុង ទីរួមស្រុក ខណ្ឌ ទីប្រជុំជនឃុំ សង្កាត់ និងទៅភូមិ ខ-ផ្លូវដែលភ្ជាប់ពីក្រុង ទីរួមស្រុក ខណ្ឌឆ្ពោះទៅកាន់ក្រុង ទីរួមស្រុក ខណ្ឌ គ-ផ្លូវដែលភ្ជាប់ពីក្រុង ទីរួមស្រុក ខណ្ឌឆ្ពោះទៅទីប្រជុំជនឃុំ សង្កាត់ ឃ-ផ្លូវដែលភ្ជាប់ពីទីប្រជុំជនឃុំ សង្កាត់ឆ្ពោះទៅទីប្រជុំជនឃុំ សង្កាត់ ង-ផ្លូវដែលភ្ជាប់ពីទីប្រជុំជនឃុំ សង្កាត់ឆ្ពោះទៅភូមិ ច-ផ្លូវដែលភ្ជាប់ពីភូមិទៅភូមិ និង ឆ-ផ្លូវក្នុងភូមិ។
ផ្លូវជាតិ	សំដៅដល់ផ្លូវដែលមានចរាចរណ៍ច្រើនរួមមាន៖ ក-ផ្លូវភ្ជាប់ចេញពីរាជធានីភ្នំពេញឆ្ពោះទៅកាន់ក្រុងនៃខេត្តនីមួយៗនៅទូទាំងប្រទេស ខ-ផ្លូវភ្ជាប់ចេញពីក្រុងនៃខេត្តមួយឆ្ពោះទៅកាន់ក្រុងនៃខេត្តមួយទៀត គ-ផ្លូវភ្ជាប់ចេញពីផ្លូវជាតិឆ្ពោះទៅកាន់ផ្លូវជាតិ ឃ-ផ្លូវបែកចេញពីផ្លូវជាតិឆ្ពោះទៅកាន់ក្រុងនៃខេត្តមួយ ង-ផ្លូវបែកចេញពីផ្លូវជាតិឬផ្លូវភ្ជាប់ចេញពីក្រុងនៃខេត្តមួយឆ្ពោះទៅកាន់តំបន់សំខាន់ៗដូចជាកំពង់ផែ ស្ថានីយរថភ្លើង អាកាសយានដ្ឋាន តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេស រមណីយដ្ឋានទេសចរណ៍ ច្រកទ្វារព្រំដែន តំបន់មានសក្ដានុពលសេដ្ឋកិច្ចសំខាន់ៗផ្សេងទៀត និង ច-ផ្លូវសំខាន់ៗរបស់ជាតិមានចរាចរណ៍ច្រើនដែលកំណត់ដោយរាជរដ្ឋាភិបាលតាមសំណើរបស់ក្រសួងសាធារណការនិងដឹកជញ្ជូន។
ផ្លូវជាន់គ្នា	សំដៅដល់ផ្លូវពីរឬច្រើនស្ថិតនៅលើផ្ទៃរាបតែមួយឬស្ថិតនៅលើផ្ទៃខុសកម្រិតគ្នា មានទិសស្របគ្នា មានប្រភេទនិងមុខងារផ្លូវខុសគ្នា។

ផ្លូវថ្នល់ ឬផ្លូវ	សំដៅដល់ទីហ៊ុំផ្លូវទាំងមូលរួមមានតួផ្លូវ ទ្រូងផ្លូវ ជាយផ្លូវឬចិញ្ចើមផ្លូវ ស្ពាន ស្ពានអាកាស ស្ពានវិលង ផ្លូវរូង និងកំពង់ចម្លងតភ្ជាប់ផ្លូវថ្នល់។
ផ្លូវថ្មើរជើង	សំដៅដល់ផ្នែកមួយនៃផ្លូវថ្នល់ដែលធ្វើឬរៀបចំឡើងសម្រាប់ឱ្យមនុស្សដើរប្រកបដោយសុវត្ថិភាព។
ផ្លូវរាជធានី ផ្លូវក្រុង និងផ្លូវទីប្រជុំជននានាក្នុងខេត្ត	សំដៅដល់ផ្លូវថ្នល់ដែលស្ថិតនៅក្នុងបរិវេណភូមិសាស្ត្ររដ្ឋបាលរាជធានី ខេត្តរួមមានទ្រូងផ្លូវ ចិញ្ចើមផ្លូវ និងផ្លូវថ្មើរជើង។
ផ្លូវរូង	សំដៅដល់ខ្សែផ្លូវបម្រើឱ្យចរាចរណ៍ ស្ថិតនៅក្រោមផ្ទៃដីឬក្នុងរូងដែលមានជញ្ជាំងសុវត្ថិភាព។
ផ្លូវល្បឿនលឿន	សំដៅដល់ផ្លូវសម្រាប់យានយន្តធ្វើចរាចរណ៍ មានបរិក្ខារចែកទ្រូងផ្លូវជាពីរចំណែកខុសទិសគ្នាឬចែកជាគន្លងផ្លូវ គ្មានកន្លែងផ្លូវប្រសព្វលើផ្ទៃរាបមួយឬត្រូវមានផ្លូវប្រសព្វតិចបំផុតក្នុងករណីចាំបាច់ និងបំពាក់គ្រប់គ្រាន់នូវបរិក្ខារផ្លូវថ្នល់ដើម្បីធានាលំហូរចរាចរណ៍អត់ឈប់ សុវត្ថិភាព និងបន្ថយពេលវេលាធ្វើដំណើរនិងមានកន្លែងកំណត់សម្រាប់ឱ្យយានយន្តចេញនិងចូលផ្លូវល្បឿនលឿន។
មន្ត្រីមានសមត្ថកិច្ច	សំដៅដល់មន្ត្រីថ្នាក់ជាតិនិងថ្នាក់ក្រោមជាតិរបស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់។
ម្ចាស់សំណង់	សំដៅដល់ម្ចាស់សិទ្ធិលើអគារឬសំណង់។
ម្ចាស់សំណង់ឬអ្នកអភិវឌ្ឍអចលនវត្ថុ	សំដៅដល់រូបវន្តបុគ្គលឬនីតិបុគ្គលដែលទទួលបានលិខិតអនុញ្ញាតពីអាជ្ញាធរមានសមត្ថកិច្ច។
រង្វង់មូល	សំដៅដល់កន្លែងផ្លូវប្រសព្វដែលនៅចំកណ្ដាលមានខឿនជារាងរង្វង់មូល មានផ្លាកសញ្ញាបង្ហាញទិសចរាចរណ៍ និងមានទ្រូងផ្លូវឯកទិសព័ទ្ធជុំវិញដោយសញ្ញាព្រួញប្រាប់ទិសចរាចរណ៍។
លម្ហសាធារណៈ និងផ្ទៃបៃតង	សំដៅដល់ចំណែកធ្លាមួយមិនមានអគារឬរចនាសម្ព័ន្ធត្រូវបានសាងសង់ផ្សេងទៀត និងអាចដំណើរការជាសាធារណៈរួមមាន៖ ១)លម្ហបៃតងដីដែលត្រូវបានគ្របដណ្ដប់មួយផ្នែកឬទាំងស្រុងដោយស្មៅ ដើមឈើ រុក្ខជាតិឬបន្លែផ្សេងទៀត។ ទីធ្លាបៃតងមានរួមបញ្ចូលទាំងសួនកុមារ ឧទ្យាន សួនច្បារសហគមន៍ និងទីលានបញ្ចុះសព ២)កន្លែងអង្គុយឬទីធ្លាទំនេរក្នុងតំបន់សាធារណៈ ៣)តំបន់ព្រៃដូចជាព្រៃបម្រុងទុកអចិន្ត្រៃយ៍ ព្រៃឯកជន និងព្រៃលិចទឹក និង ៤)ផ្ទៃទឹក ទន្លេ បឹង ស្ទឹង អូរ ប្រឡាយ។ល។ ជាទូទៅលម្ហសាធារណៈនិងផ្ទៃបៃតងផ្ដល់នូវតំបន់កម្សាន្តសម្រាប់ប្រជាជនទូទៅដើម្បីបង្កើនភាពស្រស់ស្អាតនិងគុណភាពបរិស្ថាន។
សន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដី	សំដៅដល់អនុបាតរវាងផ្ទៃក្រឡាកម្រាលសំណង់សរុបជាផ្ទៃការ និងផ្ទៃក្រឡាដីឡូត៍ដែលសំណង់នោះតាំងនៅ។
ស្ថានីយចំណតរថយន្ត	សំដៅដល់កន្លែងចតរថយន្តសម្រាប់សកម្មភាពឡើងចុះអ្នកដំណើរនិងលើកដាក់ទំនិញ។

ស្ថានីយថ្លឹងយានយន្ត	សំដៅដល់កន្លែងរៀបចំឡើងសម្រាប់ត្រួតពិនិត្យទម្ងន់យានយន្ត។
ស្ថានីយសេវាតាមដងផ្លូវ	សំដៅដល់កន្លែងបម្រើដល់ចរាចរណ៍តាមដងផ្លូវដូចជាស្ថានីយប្រេងឥន្ធនៈ កន្លែងគ្រប់គ្រងនិងផ្តល់ព័ត៌មាន ទីតាំងសម្រាកលំហែ យានដ្ឋានជួសជុលយានយន្ត។ល។
ស្ថានីយប្រព្រឹត្តកម្មទឹកកខ្វក់	សំដៅដល់រោងចក្រសម្អាតទឹកកខ្វក់រួមរបស់ទីប្រជុំជន រាជធានី ខេត្ត ក្រុង ស្រុក ឬខណ្ឌ។
ស្ថានីយសម្រាក	សំដៅដល់កន្លែងសម្រាប់ឱ្យអ្នកធ្វើដំណើរសម្រាកដោយមានសេវាអាហារដ្ឋាន បង្គន់អនាម័យ កន្លែងជូនដំណឹង។ល។
ស្ពាន	សំដៅដល់សំណង់ឆ្លងផ្ទៃទឹកសម្រាប់ចម្លងចរាចរណ៍ពីទីតាំងមួយទៅទីតាំងមួយទៀត។
ស្ពានរំលង	សំដៅដល់ស្ពានឆ្លងផ្ទៃដីសម្រាប់ចម្លងចរាចរណ៍ពីទីតាំងមួយទៅទីតាំងមួយទៀតដោយរំលងផ្លូវថ្នល់ឬផ្លូវរថភ្លើងនៅទីតាំងតែមួយ។
ស្ពានអាកាស	សំដៅដល់ស្ពានឆ្លងផ្ទៃដីសម្រាប់ចម្លងចរាចរណ៍ពីទីតាំងមួយទៅទីតាំងមួយទៀតដោយរំលងសំណង់គ្រប់ប្រភេទនៅទីតាំងខុសៗគ្នានិងកម្រិតកម្ពស់ខុសៗគ្នា។
សំណង់ផ្លូវថ្នល់	សំដៅដល់ផ្លូវថ្នល់ កន្លែងឈប់យានជំនិះ ចំណតរថយន្តលើផ្លូវ បរិក្ខារផ្លូវថ្នល់ សំណង់សិល្បការ្យ និងសំណង់ផ្សេងៗទៀតបម្រើឱ្យផ្លូវថ្នល់។
សំណង់សិល្បការ្យ	សំដៅដល់សំណង់ស្ពាន លូ ជញ្ជាំងទប់ដី ប្រព័ន្ធរំដោះទឹក និងសំណង់រូបវន្តផ្សេងទៀតដែលផ្តល់នូវសុវត្ថិភាព ប្រសិទ្ធភាព និងស្ថិរភាពដល់ផ្លូវថ្នល់។
សំណល់រាវ	សំដៅដល់ទឹកសំណល់មានផ្ទុកសារធាតុបំពុលបរិស្ថានដែលបញ្ចេញពីសកម្មភាពឬដំណើរការផ្ទាល់នៃផលិតកម្ម អាជីវកម្មឬសេវាកម្ម។
សំណៅ	សំដៅដល់ការចម្លងពីសេចក្តីដើមឬច្បាប់ដើមដើម្បីទុកជាឯកសារ។
ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធផ្លូវថ្នល់	សំដៅដល់ដីចំណីផ្លូវ សំណង់ផ្លូវថ្នល់ ស្ថានីយចំណតរថយន្ត បរិវេណចំណតរថយន្ត ទីសុំចតរថយន្ត ស្ថានីយសេវាតាមដងផ្លូវ និងទីតាំងសម្រាកលំហែ។
ទន្លេ	សំដៅដល់ផ្លូវទឹកធម្មជាតិដែលទទួលប្រភពទឹកមកពីស្ទឹង ព្រែក ជ្រោះ អូរ ទឹកក្រោមដី និងពីតំបន់ផ្ទៃរងទឹកភ្លៀងនៅផ្នែកខាងលើ ហើយហូរចាក់ទៅសមុទ្រ។
អាងទន្លេ	សំដៅដល់តំបន់ភូមិសាស្ត្រដែលកំណត់ដោយព្រំប្រទល់ទីជម្រាលនៃប្រព័ន្ធទឹកហូរដោយរាប់បញ្ចូលទាំងទឹកលើដីនិងទឹកក្រោមដី។
អាងទឹក	សំដៅដល់ទីតម្កល់ទឹកដែលកើតឡើងដោយធម្មជាតិឬសិប្បនិម្មិតសម្រាប់ប្រើទៅតាមតម្រូវការ។
អាងបង្គន់អនាម័យ	សំដៅដល់អាងទទួលទឹកកខ្វក់ពីបង្គន់អនាម័យនិងបន្ទប់ទឹកដើម្បីស្តុកនិងបំបែកសំណល់សរីរាង្គក្នុងទឹកកខ្វក់មុនការហូរចេញទៅក្នុងប្រព័ន្ធលូសាធារណៈ។
អាជ្ញាធរមានសមត្ថកិច្ច	សំដៅដល់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ សាលារាជធានី ខេត្ត សាលាក្រុង ស្រុក ខណ្ឌដែលមានសមត្ថកិច្ចផ្តល់លិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ស្របតាមសមត្ថកិច្ច។

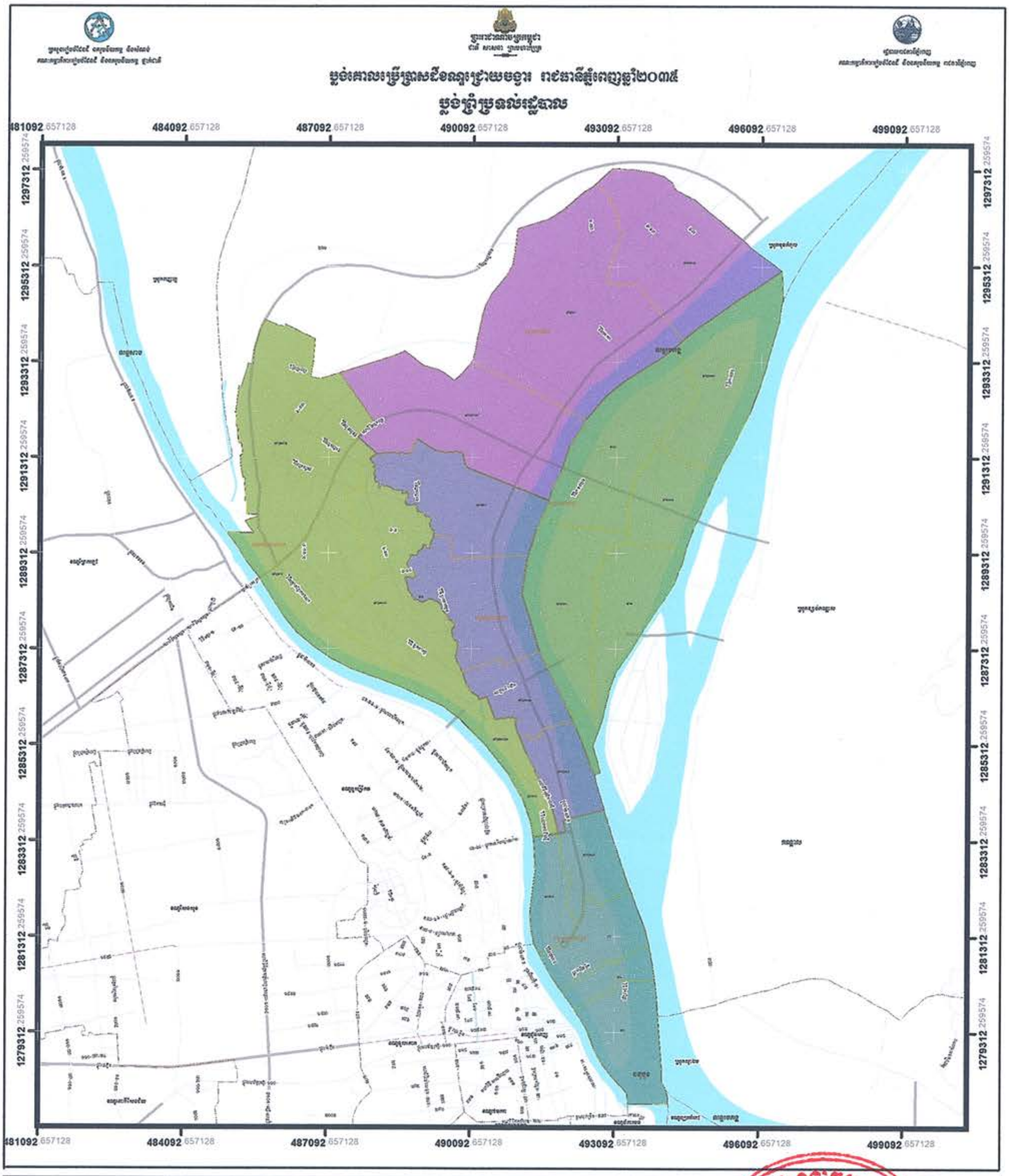
អូរ សំដៅដល់ផ្លូវទឹកធម្មជាតិដែលទទួលប្រភពទឹកមកពីជ្រោះនិងពីតំបន់ផ្ទៃរងទឹកភ្លៀងនៅផ្នែកខាងលើ ហើយហូរចូលព្រែក ស្ទឹង ទន្លេឬបឹង។

អ្នកជាប់ពាក់ព័ន្ធផ្លូវថ្នល់ សំដៅដល់អ្នកគ្រប់គ្រង អ្នកសាងសង់ អ្នកត្រួតពិនិត្យ អ្នកផ្តល់ហិរញ្ញប្បទានឬសម្បទានិកអភិវឌ្ឍនិងថែទាំផ្លូវថ្នល់ អ្នកដឹកជញ្ជូន និងអ្នកប្រើប្រាស់ផ្លូវថ្នល់ អ្នករស់នៅសងខាងផ្លូវថ្នល់ និងអ្នកផ្គត់ផ្គង់សម្ភារៈគ្រឿងចក្រនិងបរិក្ខារផ្លូវថ្នល់។

អ្នកប្រើប្រាស់ផ្លូវថ្នល់ សំដៅដល់អ្នកបើកបរយាន អ្នកថ្មើរជើង អ្នកធ្វើអាជីវកម្មលើផ្លូវថ្នល់ អ្នកឃ្វាលឬអ្នកប្រើប្រាស់សត្វពាហនៈនិងអ្នកប្រើប្រាស់ផ្លូវថ្នល់ក្នុងគោលបំណងផ្សេងទៀត។

ឯកសារឧបសម្ព័ន្ធ

ឧបសម្ព័ន្ធទី១ ប្លង់ព្រំប្រទល់រដ្ឋបាលខណ្ឌជ្រោយចង្វារ



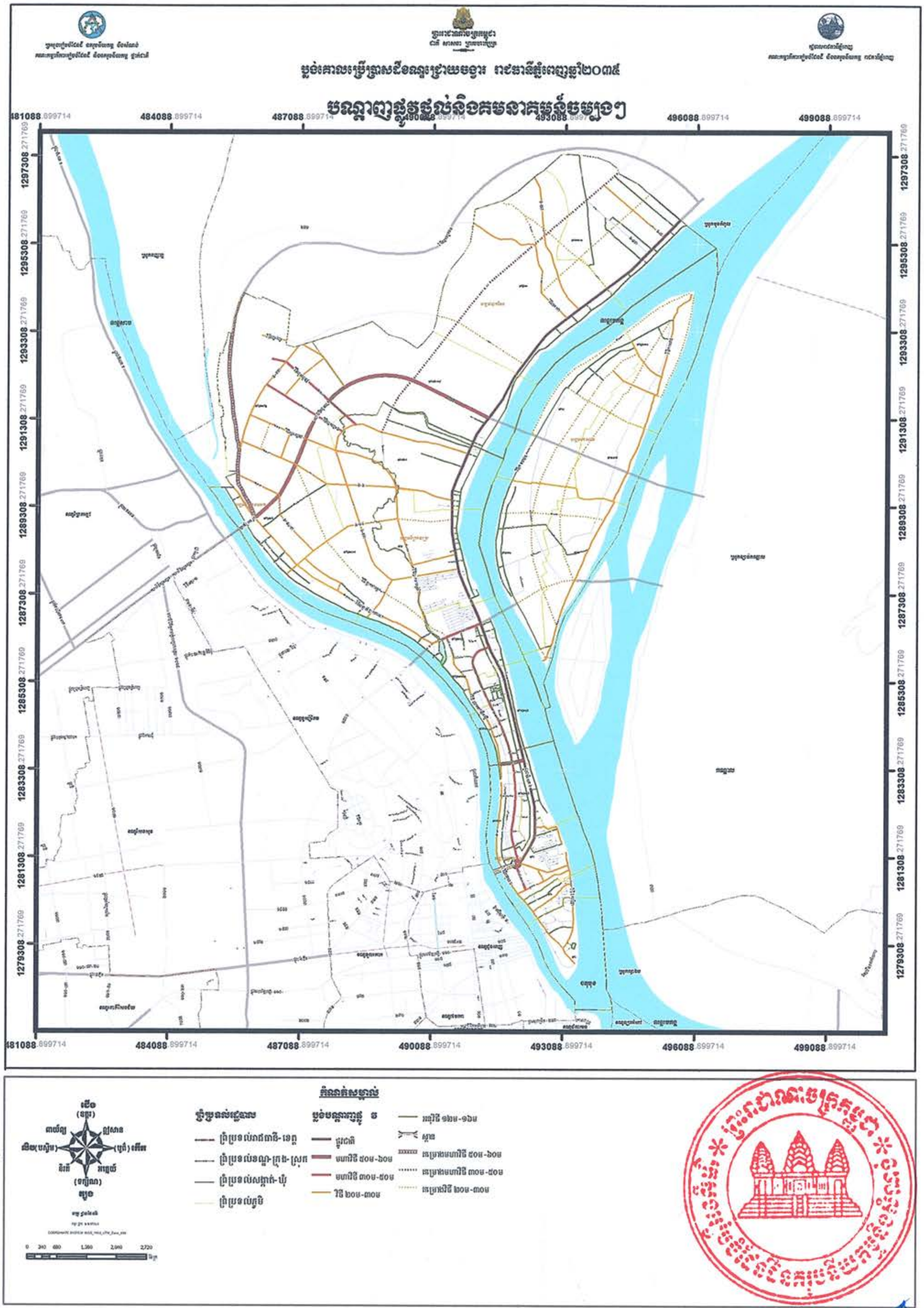
គំនូសតាងសម្គាល់

ព្រំប្រទល់រដ្ឋបាល

- ព្រំប្រទល់រាជធានី-ខេត្ត
- ព្រំប្រទល់ខណ្ឌ-ក្រុង-ស្រុក
- ព្រំប្រទល់សង្កាត់-ឃុំ
- ព្រំប្រទល់ភូមិ

ជើង (ឧត្តរ)
ពាយ័ព្យ ឦសាន
លិច (បស្ចិម) (បូព៌) កើត
និរតី អាគ្នេយ៍
(ទក្សិណ) ត្បូង

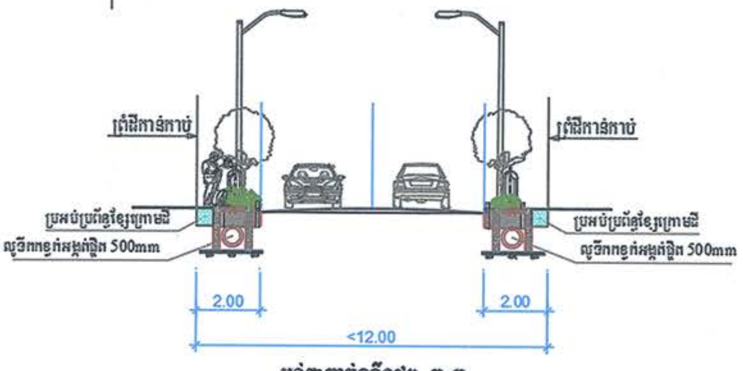
0 340 680 1,360 2,040 2,720 ម៉ែត្រ


ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារ រាជធានីភ្នំពេញឆ្នាំ២០៣៥
បណ្ដាញផ្លូវថ្នល់និងគមនាគមន៍ចម្បងៗ
481088.899714
484088.899714
487088.899714
490088.899714
493088.899714
496088.899714
499088.899714
1297308.271769
1295308.271769
1293308.271769
1291308.271769
1289308.271769
1287308.271769
1285308.271769
1283308.271769
1281308.271769
1279308.271769
តំណាងសម្គាល់
ជើង
(ឧត្តរ)
ពាយ័ព្យ
ឦសាន
លិច(បស្ចិម)
(បូព៌)កើត
និរតី
អាគ្នេយ៍
(ទក្សិណ)
ត្បូង
0 340 680 1,360 2,040 2,720
ព្រំប្រទល់រដ្ឋបាល
ព្រំប្រទល់រាជធានី-ខេត្ត
ព្រំប្រទល់ខណ្ឌ-ក្រុង-ស្រុក
ព្រំប្រទល់សង្កាត់-ឃុំ
ព្រំប្រទល់ភូមិ
ផ្លូវជាតិ
មហាវិថី ៥០ម-៦០ម
មហាវិថី ៣០ម-៥០ម
វិថី ២០ម-៣០ម
អនុវិថី ១២ម-១៦ម
ស្ពាន
គម្រោងមហាវិថី ៥០ម-៦០ម
គម្រោងមហាវិថី ៣០ម-៥០ម
គម្រោងវិថី ២០ម-៣០ម

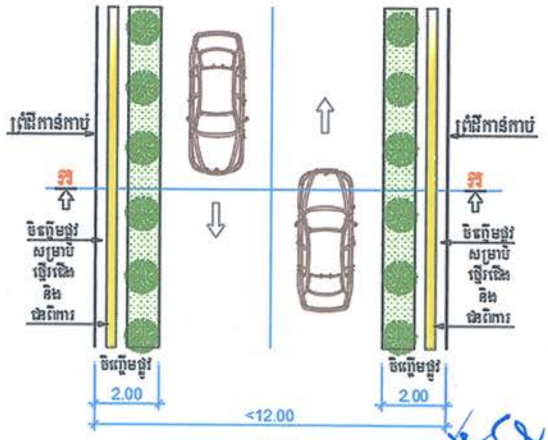
គំនូសបង្ហាញក្នុងប្លង់បណ្តាញផ្លូវថ្នល់និងគមនាគមន៍ចម្បងៗមាន៥ប្រភេទសម្រាប់បម្រើចរាចរសាធារណៈ ក្នុងតំបន់និងទំនាក់ទំនងទៅខណ្ឌផ្សេងៗដូចមានក្នុងError! Reference source not found.៖

- ប្រភេទទី១ មហាវិថី៖
  - មហាវិថី៥០ម៉ែត្រ-៦០ម៉ែត្រមានទទឹងចាប់ពី៥០ម៉ែត្រដល់៦០ម៉ែត្រ
  - មហាវិថី៣០ម៉ែត្រ-៥០ម៉ែត្រមានទទឹងចាប់ពី៣០ម៉ែត្រដល់៥០ម៉ែត្រ។
- ប្រភេទទី២ វិថី៖
  - វិថី២០ម៉ែត្រ-៣០ម៉ែត្រមានទទឹងចាប់ពី២០ម៉ែត្រដល់៣០ម៉ែត្រ
  - វិថី១៦ម៉ែត្រ-២០ម៉ែត្រមានទទឹងចាប់ពី១៦ម៉ែត្រដល់២០ម៉ែត្រ។
- ប្រភេទទី៣ អនុវិថី៖
  - អនុវិថី១២ម៉ែត្រ-១៦ម៉ែត្រមានទទឹងចាប់ពី១២ម៉ែត្រដល់១៦ម៉ែត្រ
  - អនុវិថី៧ម៉ែត្រ-១២ម៉ែត្រមានទទឹងចាប់ពី៧ម៉ែត្រដល់តូចជាង១២ម៉ែត្រ។
- ប្រភេទទី៤ ផ្លូវបម្រើឱ្យការដឹកជញ្ជូនសំខាន់ៗ៖
  - ផ្លូវក្រវាត់ក្រុងមានទទឹង៦០ម៉ែត្រ។
- ប្រភេទទី៥ ផ្លូវថ្មើរជើង៖
  - ផ្លូវថ្មើរជើង
  - ច្រកផ្លូវ៣,៥ម៉ែត្រ- ៧ម៉ែត្របម្រើចរាចរសាធារណៈដែលមានទទឹងចាប់ពី៣,៥ម៉ែត្រដល់តូចជាង ៧ម៉ែត្រ។

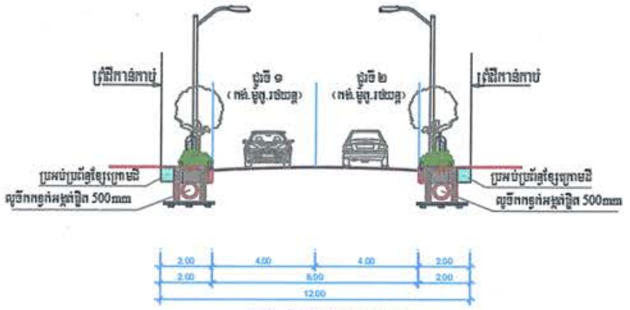
គំនូសប្លង់លម្អិតបណ្តាញផ្លូវថ្នល់និងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈ

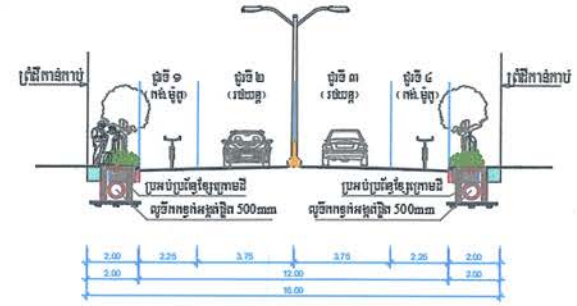


ប្លង់ផ្នែកកាត់ទទឹងផ្លូវ ក_ក



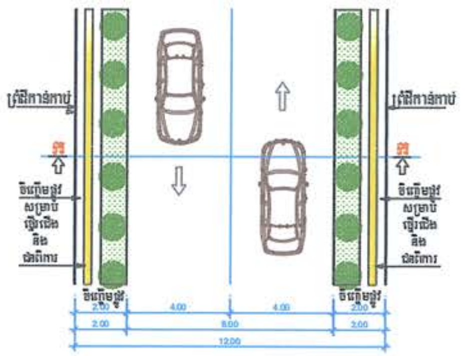
ប្លង់ដេក

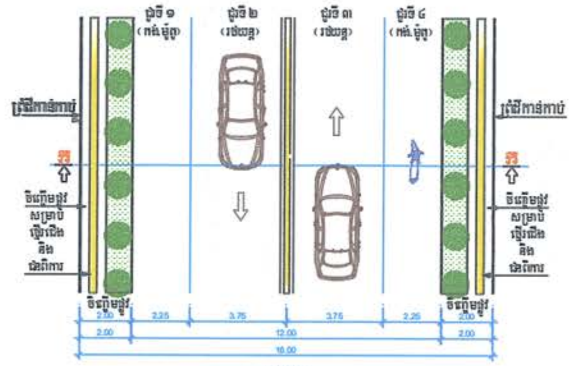




ប្លង់ផ្នែកកាត់ទទឹងផ្លូវ ក_ក

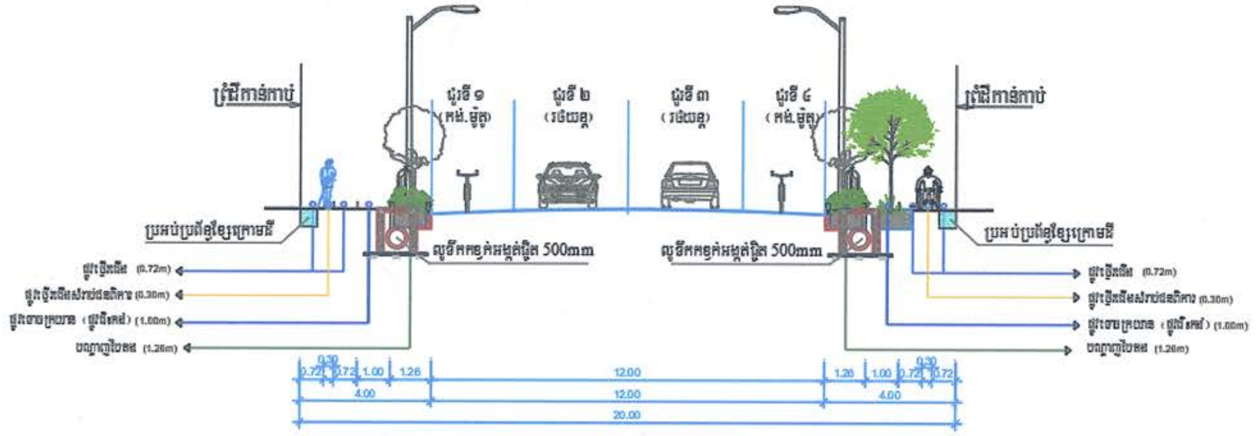
ប្លង់ផ្នែកកាត់ទទឹងផ្លូវ ក_ក



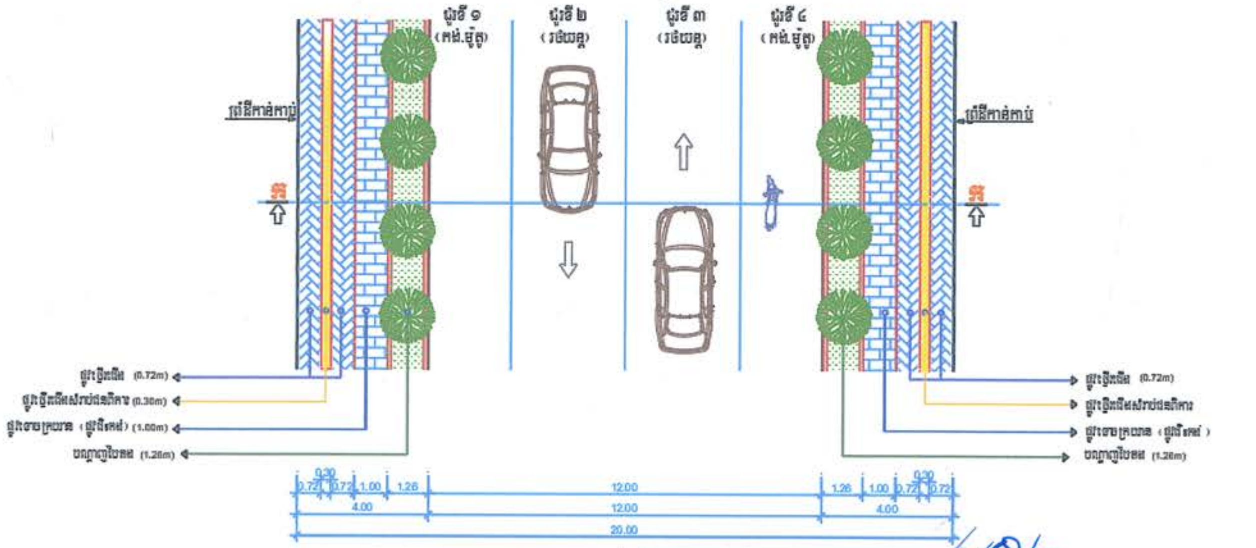


ប្លង់បាត

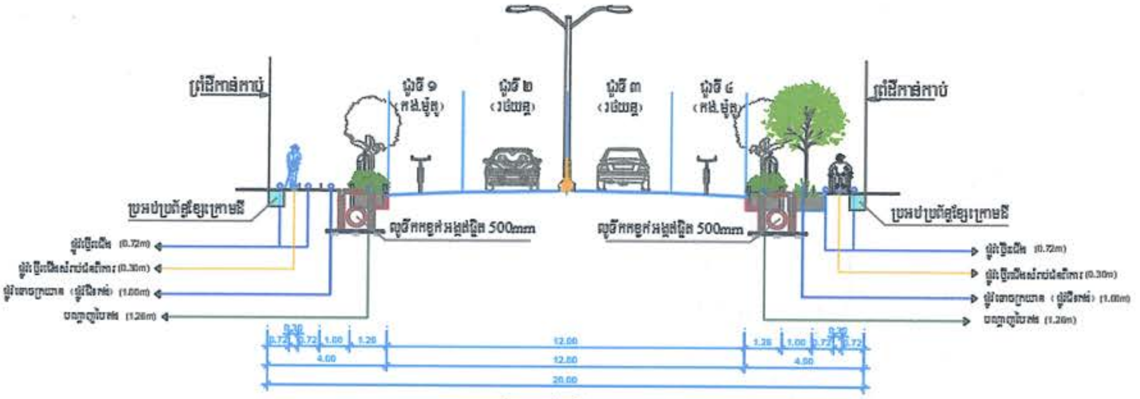
ប្លង់បាត



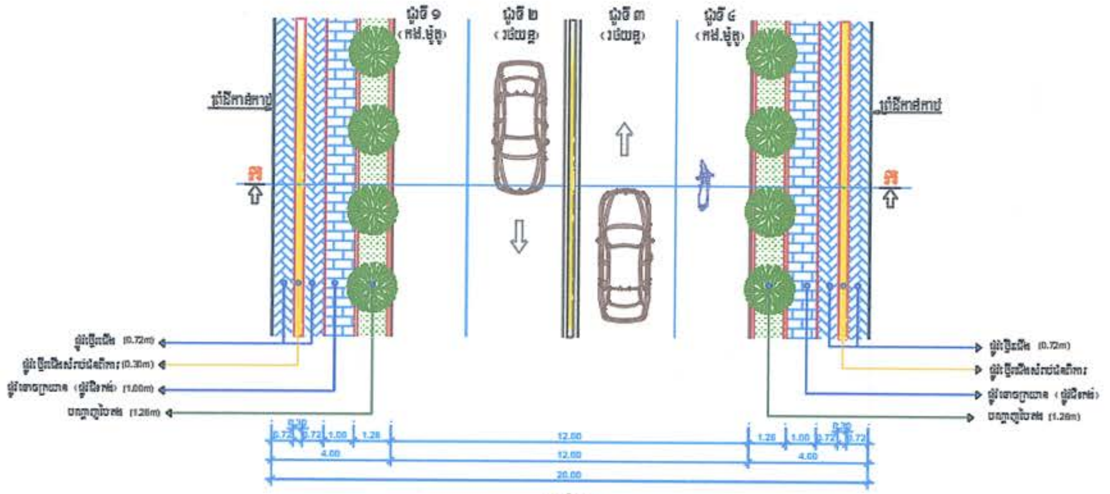
ប្លង់ផ្នែកកាត់ទទឹងផ្លូវ ក_ក



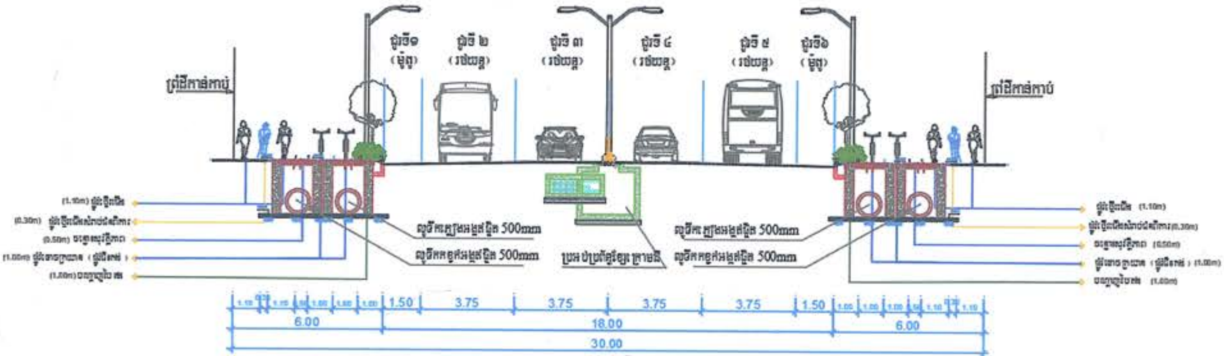
ប្លង់បាត



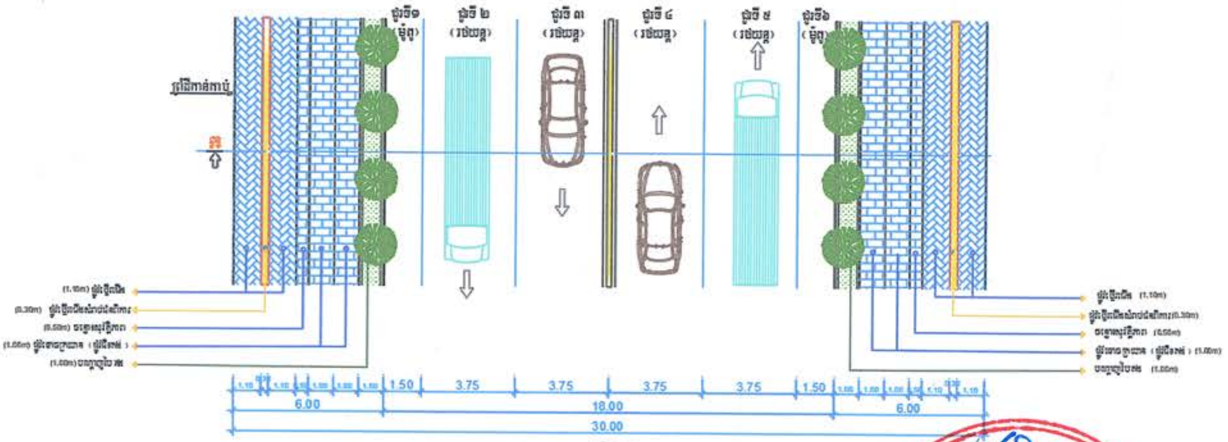
ប្លង់ពុះកាត់ទទឹងផ្លូវ ក-ក



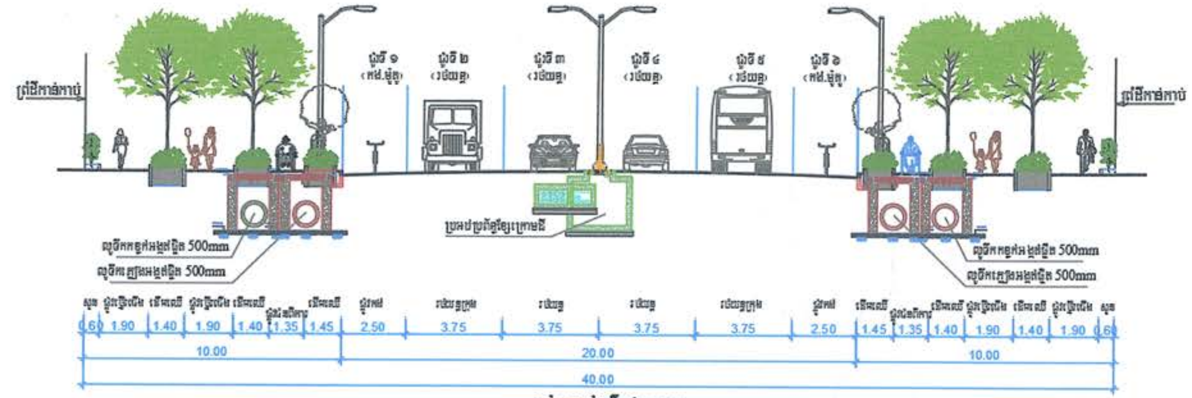
ប្លង់ផ្ដេក



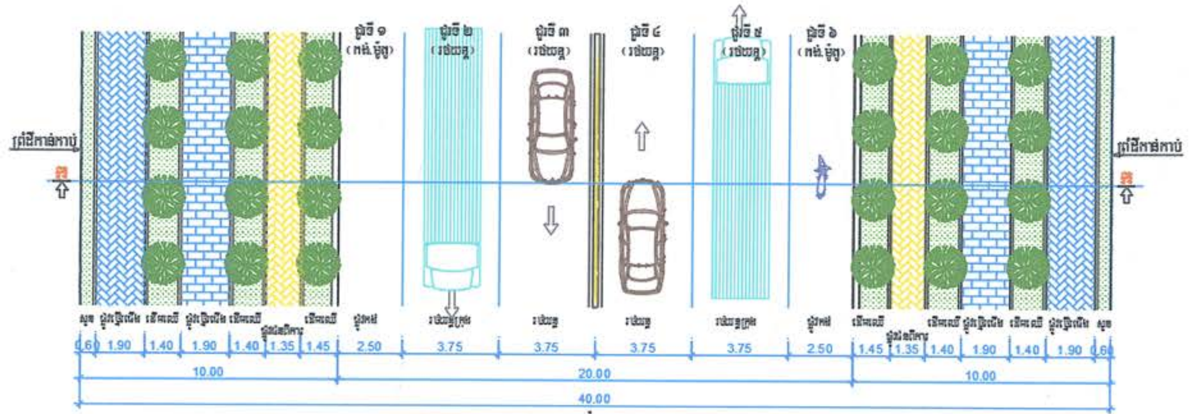
ប្លង់ពុះកាត់ទទឹងផ្លូវ ក-ក



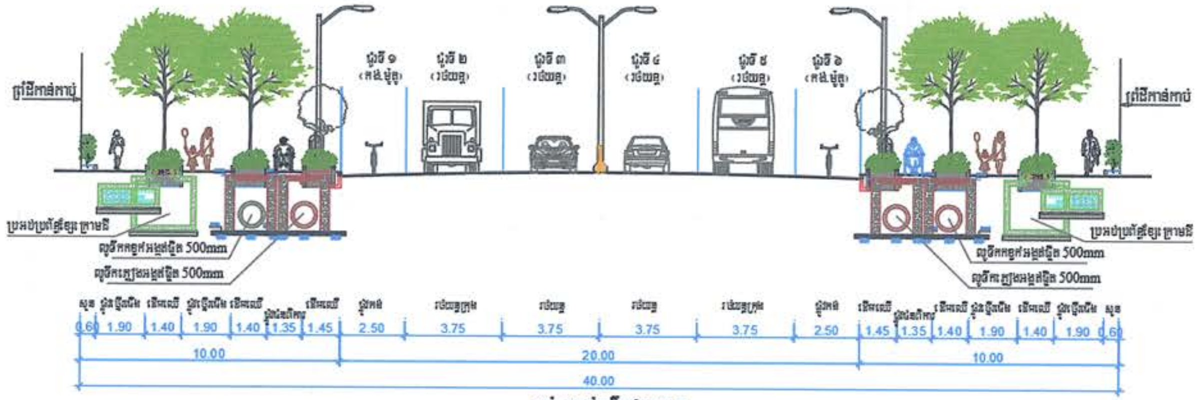
ប្លង់ផ្ដេក



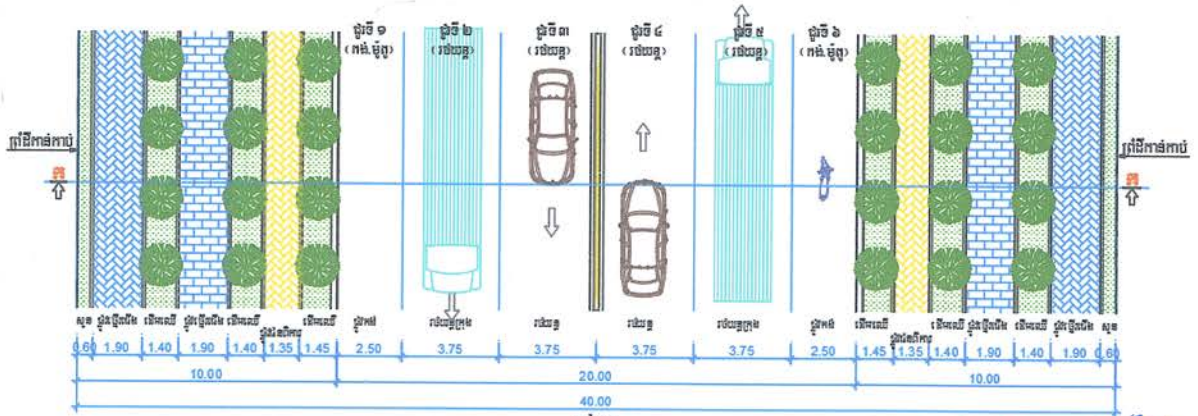
ប្លង់ពុះកាត់ទទឹងផ្លូវ ក_ក



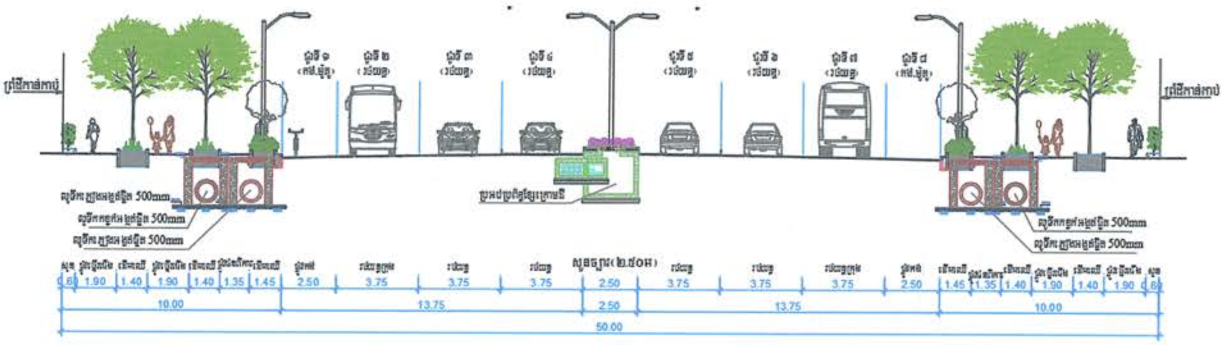
ប្លង់បាត



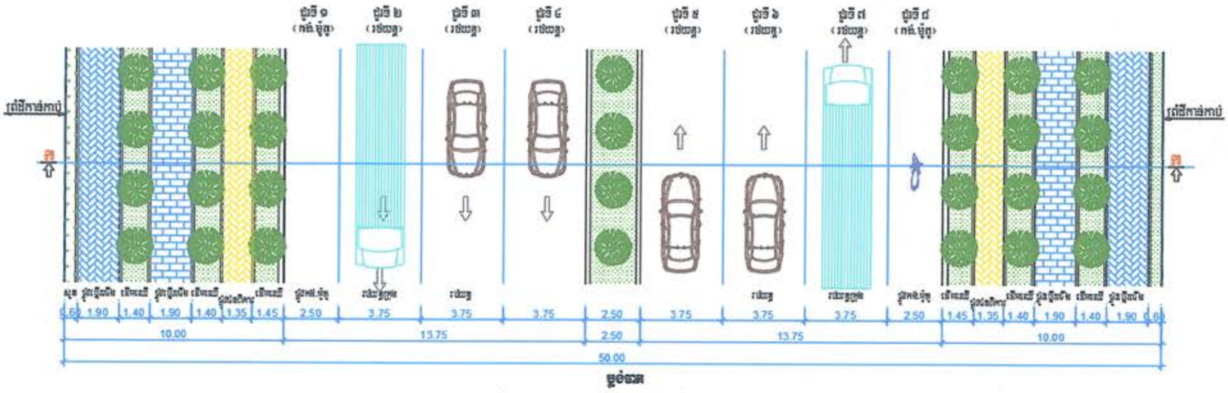
ប្លង់ពុះកាត់ទទឹងផ្លូវ ក_ក



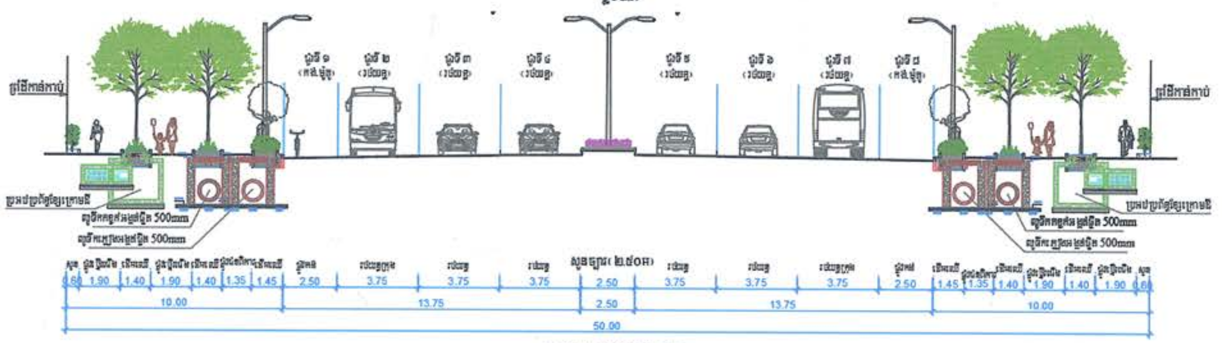
ប្លង់បាត



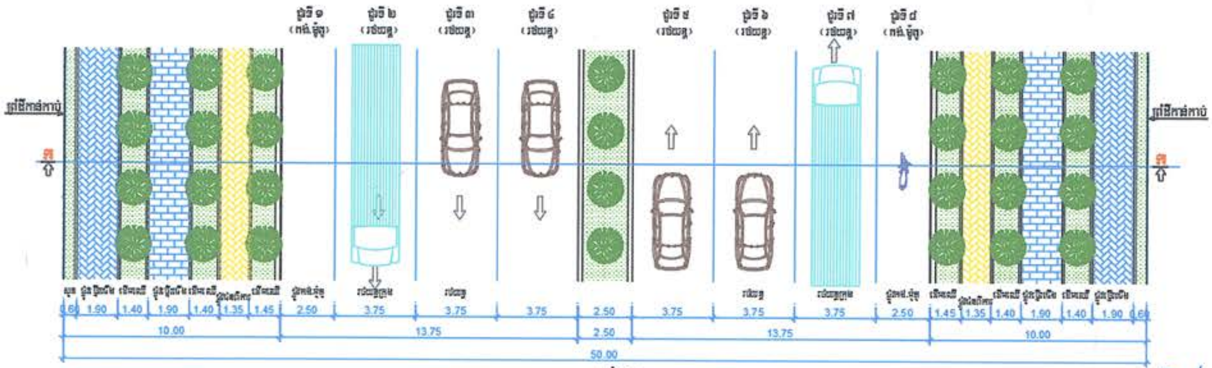
ប្លង់ពុះកាត់ទទឹងផ្លូវ ក_ក



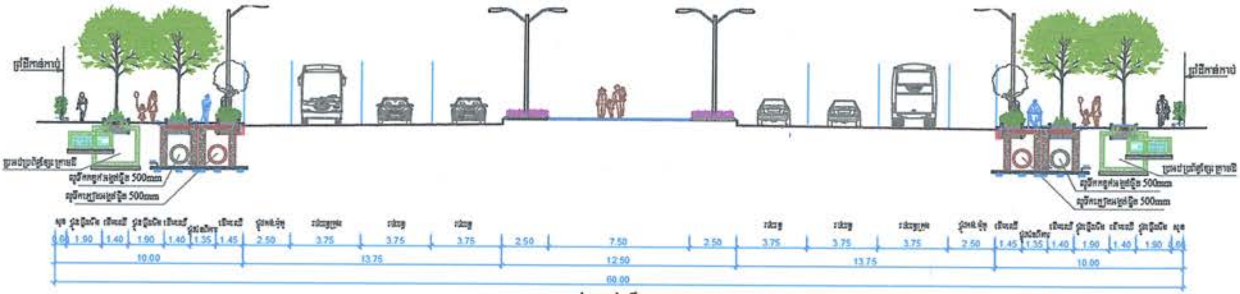
ប្លង់បាត



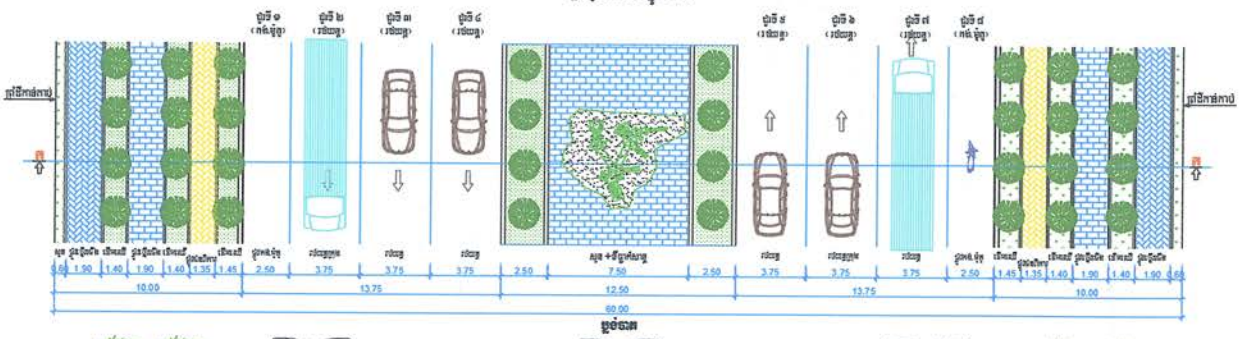
ប្លង់ពុះកាត់ទទឹងផ្លូវ ក_ក



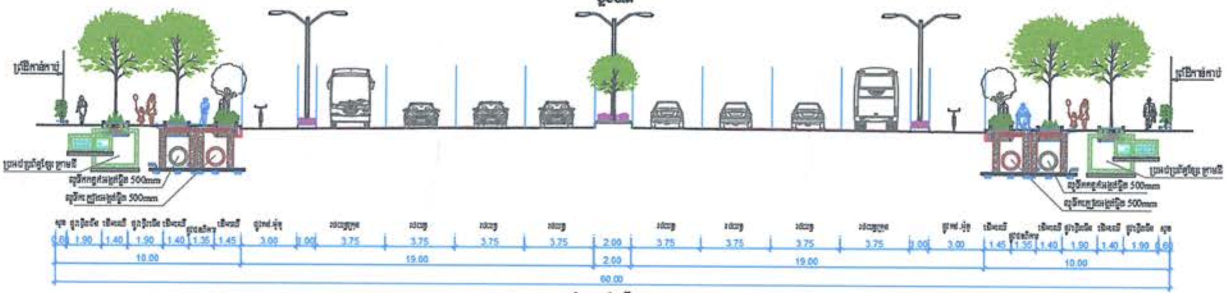
ប្លង់បាត



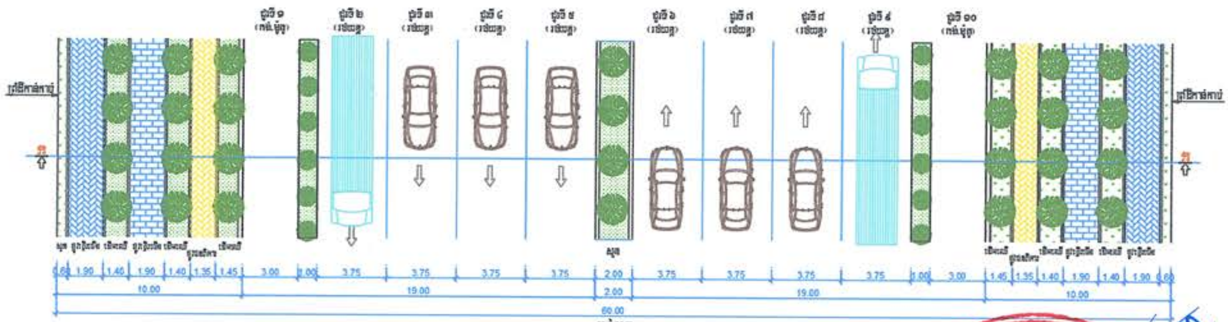
ប្លង់មុខកាត់ទទឹងផ្លូវ ក_ក



ប្លង់ផ្លូវ

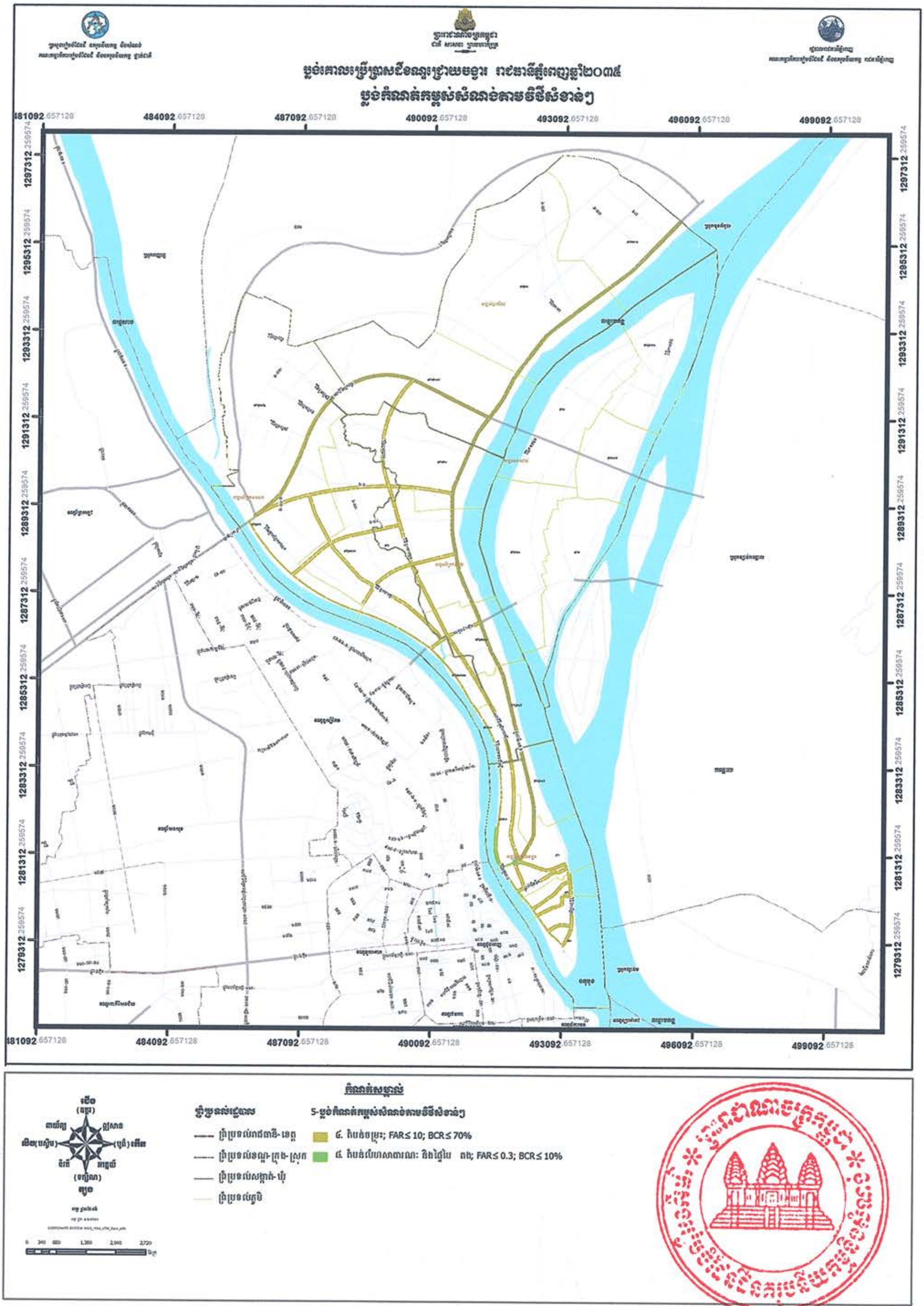


ប្លង់មុខកាត់ទទឹងផ្លូវ ក_ក

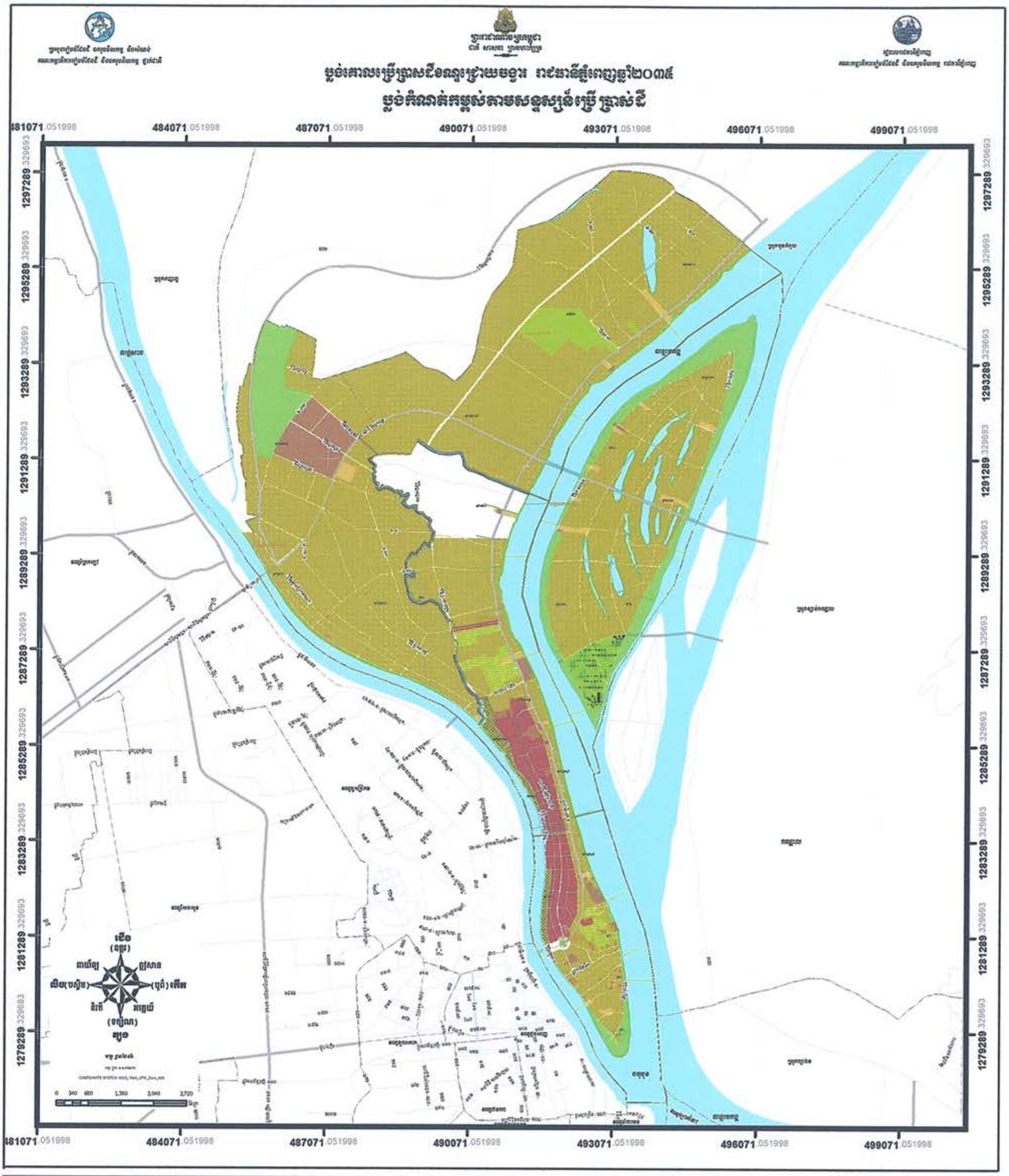


ប្លង់ផ្លូវ

ឧបសម្ព័ន្ធទី៣ ប្លង់កំណត់កម្ពស់សំណង់តាមវិថីសំខាន់ៗ



ឧបសម្ព័ន្ធទី៤ ប្លង់កំណត់កម្ពស់សំណង់តាមសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដី



តំណាងសញ្ញាសំគាល់

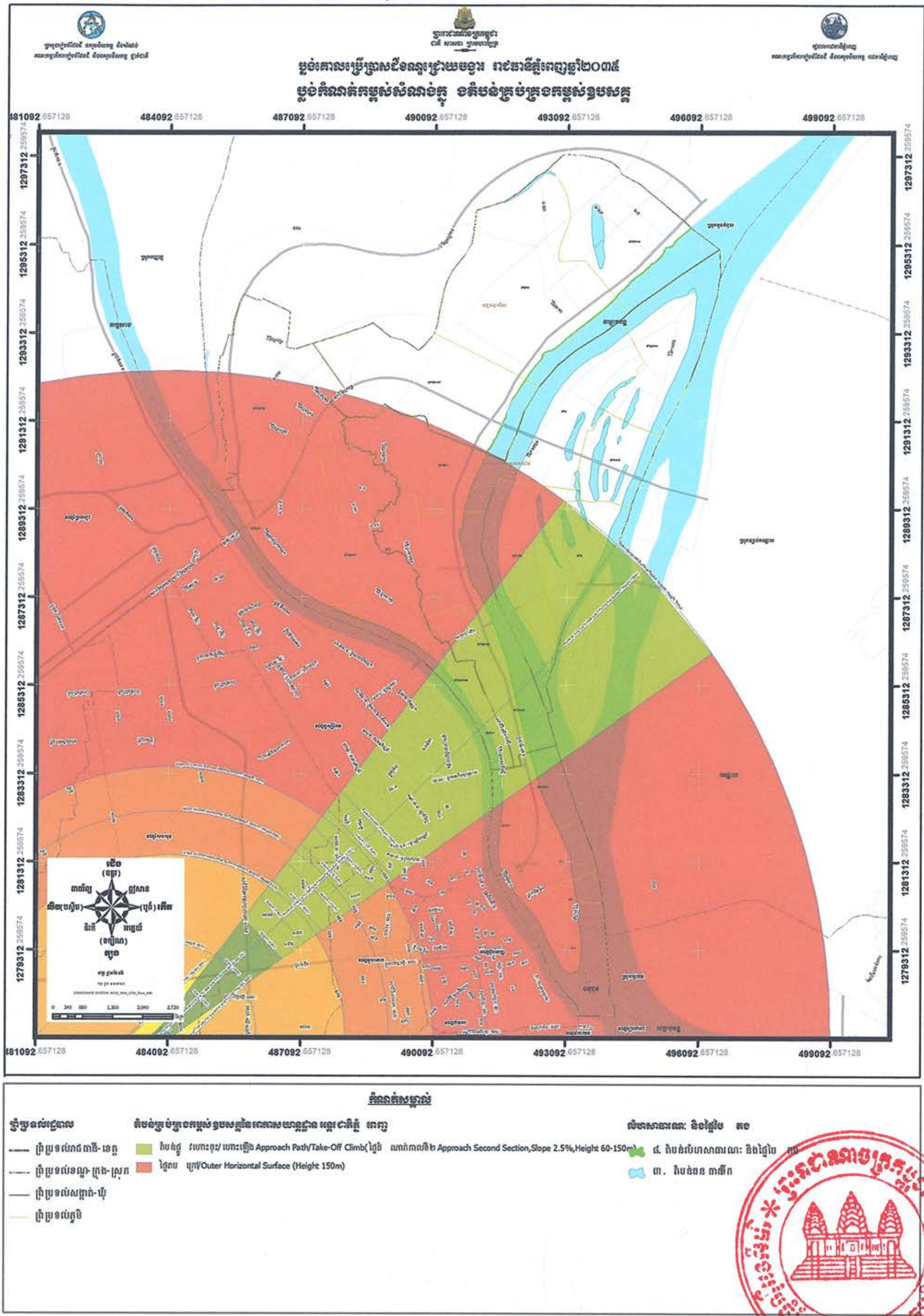
ព្រំប្រទល់រដ្ឋបាល
- ព្រំប្រទល់រាជធានី-ខេត្ត
- ព្រំប្រទល់ខណ្ឌ-ក្រុង-ស្រុក
- ព្រំប្រទល់សង្កាត់-ឃុំ
- ព្រំប្រទល់ភូមិ
- CANALS

បណ្តាញប្រឡាយសំខាន់ៗ
- ប្រឡាយមេធំ
- ប្រឡាយ

លំហសាធារណៈ និងផ្ទៃបៃតង
- ៨ តំបន់លំហសាធារណៈ និងផ្ទៃបៃតង
- ៣. តំបន់ផ្ទៃទឹក

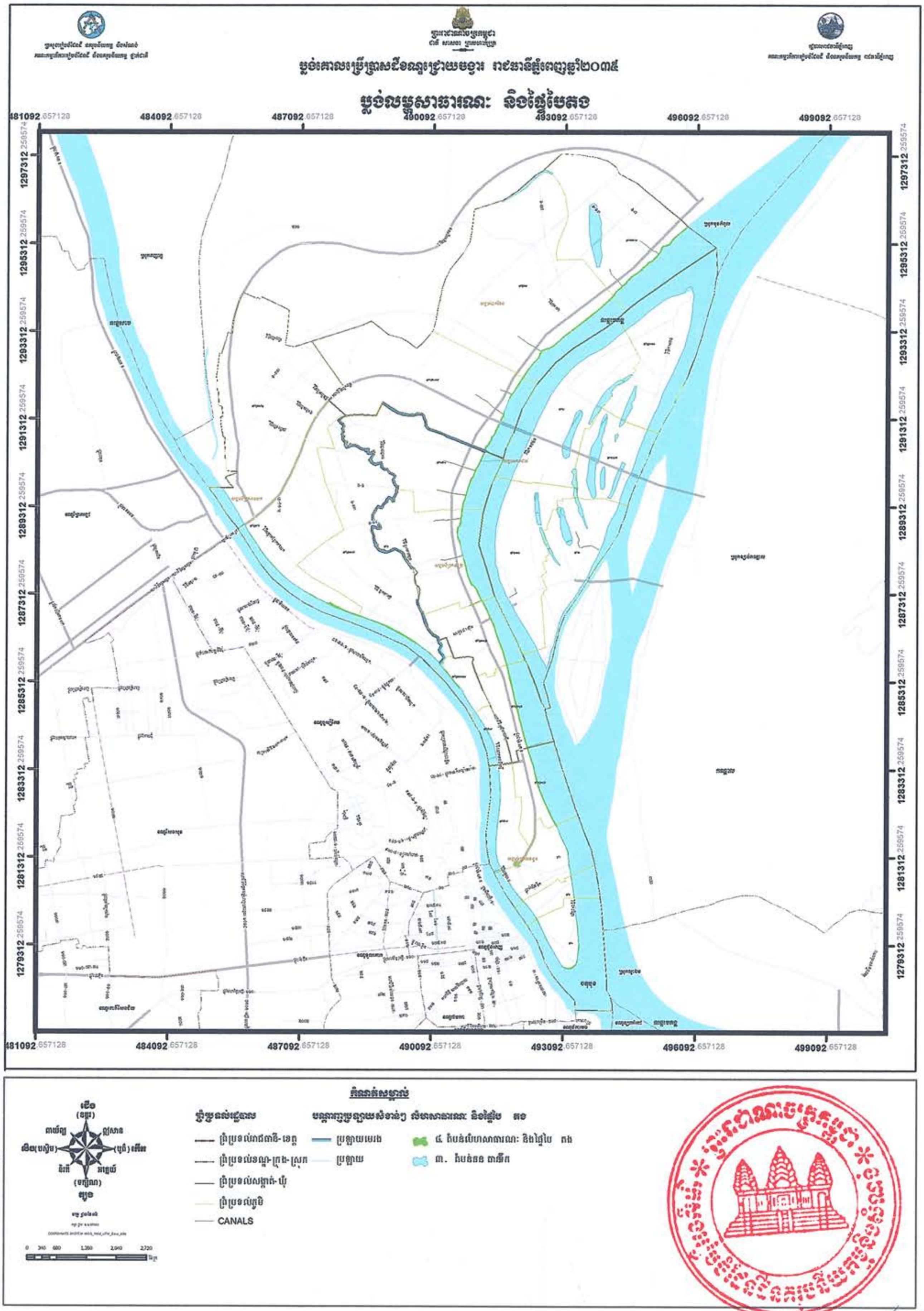
6-ប្លង់កំណត់កម្ពស់តាមសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដី
- ១.១. លំនៅឋានដាច់ ដែលមានកម្ពស់ទាប; FAR≤ 1.5; BCR≤ 50%
- ១.២. លំនៅឋានជាប់ ដែលមានកម្ពស់ទាប; FAR≤ 1.5; BCR≤ 75%
- ១.៤. លំនៅឋាន ដែលមានកម្ពស់មធ្យមប្រភេទទី២; FAR≤ 3.0; BCR≤ 60%
- ១.៥. លំនៅឋាន ដែលមានកម្ពស់ខ្ពស់ប្រភេទទី១; FAR≤ 5.0; BCR≤ 60%
- ១.៦. លំនៅឋាន ដែលមានកម្ពស់ខ្ពស់ប្រភេទទី២; FAR≤ 5.0; BCR≤ 60%
- ១.៧. លំនៅឋានចម្រុះ; FAR≤ 5.0; BCR≤ 65%
- ២.១. ពាណិជ្ជកម្ម; FAR≤ 12; BCR≤ 75%
- ២.២. ពាណិជ្ជកម្មចម្រុះ; FAR≤ 10; BCR≤ 70%
- ៤. តំបន់ចម្រុះ; FAR≤ 10; BCR≤ 70%
- ៦. តំបន់ទេសចរណ៍; FAR≤ 5.0; BCR≤ 50%
- ៧. តំបន់រដ្ឋបាល និងសេវាសាធារណៈ; FAR≤ 5.0; BCR≤ 60%
- ៨. តំបន់លំហសាធារណៈ និងផ្ទៃបៃតង; FAR≤ 0.3; BCR≤ 10%
- ៩. តំបន់វប្បធម៌ និងសាសនា; FAR≤ 2.0; BCR≤ 50%
- ១. តំបន់កសិកម្ម FAR ≤1.5 BCR ≤30 %
- ៣. តំបន់ផ្ទៃទឹក FAR ≤1.5 BCR ≤30 %

ឧបសម្ព័ន្ធទី៥ ប្លង់កំណត់កម្ពស់សំណង់ក្នុងតំបន់គ្រប់គ្រងកម្ពស់ឧបសគ្គ



កម្ពស់សំណង់ក្នុងរាជធានីភ្នំពេញដែលបានកំណត់កម្ពស់ជាម៉ែត្រនិងកំណត់កម្ពស់តាមសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដីដែលស្ថិតនៅក្នុងតំបន់គ្រប់គ្រងកម្ពស់ឧបសគ្គត្រូវមានកម្ពស់ទាបជាងដាច់ខាតនៃការកំណត់កម្ពស់ឧបសគ្គសម្រាប់អាកាសយានដ្ឋានអន្តរជាតិភ្នំពេញ។ ការសាងសង់សំណង់ខ្ពស់ៗគ្រប់ប្រភេទដែលមានកម្ពស់ខ្ពស់ជាងផ្ទៃកំណត់កម្ពស់ឧបសគ្គនៅក្នុងតំបន់គ្រប់គ្រងកម្ពស់ឧបសគ្គត្រូវមានការអនុញ្ញាតពីរដ្ឋលេខាធិការដ្ឋានអាកាសចរស៊ីវិលជាមុន។

ឧបសម្ព័ន្ធទី៦ ប្លង់លម្ហសាធារណៈនិងផ្ទៃបៃតង



ឧបសម្ព័ន្ធទី៧ ផ្លាគម្លាតអគារក្នុងដីឡូត៍ពីព្រំដីកាន់កាប់ស្របច្បាប់

ល.រ.	អគារដែលមានកម្ពស់	គម្លាតពីព្រំដីចំណីផ្លូវ(ម៉ែត្រ)	គម្លាតមិនជាប់ព្រំដីចំណីផ្លូវ(ម៉ែត្រ)	ផ្សេងៗ
១.	ចាប់ពីជាន់ផ្ទាល់ដី ដល់ជាន់ទី៨	≥4.00	≥2.00	
២.	ចាប់ពីជាន់ទី៩ ដល់ជាន់ទី១១	≥5.00	≥2.50	
៣.	ចាប់ពីជាន់ទី១២ ឡើងទៅ	>5.00	>2.50	
៤.	ចាប់ពីជាន់ទី១២ ដល់ជាន់ទី២០	≥6.00	≥3.00	សម្រាប់សំណង់ស្ថិតតាមបណ្តោយមហាវិថី
៥.	ចាប់ពីជាន់ទី២១ ដល់ជាន់ទី៣០	≥8.00	≥3.50	សម្រាប់សំណង់ស្ថិតតាមបណ្តោយមហាវិថី
៦.	ចាប់ពីជាន់ទី៣១ ឡើងទៅ	≥10.00	≥4.00	សម្រាប់សំណង់ស្ថិតតាមបណ្តោយមហាវិថី

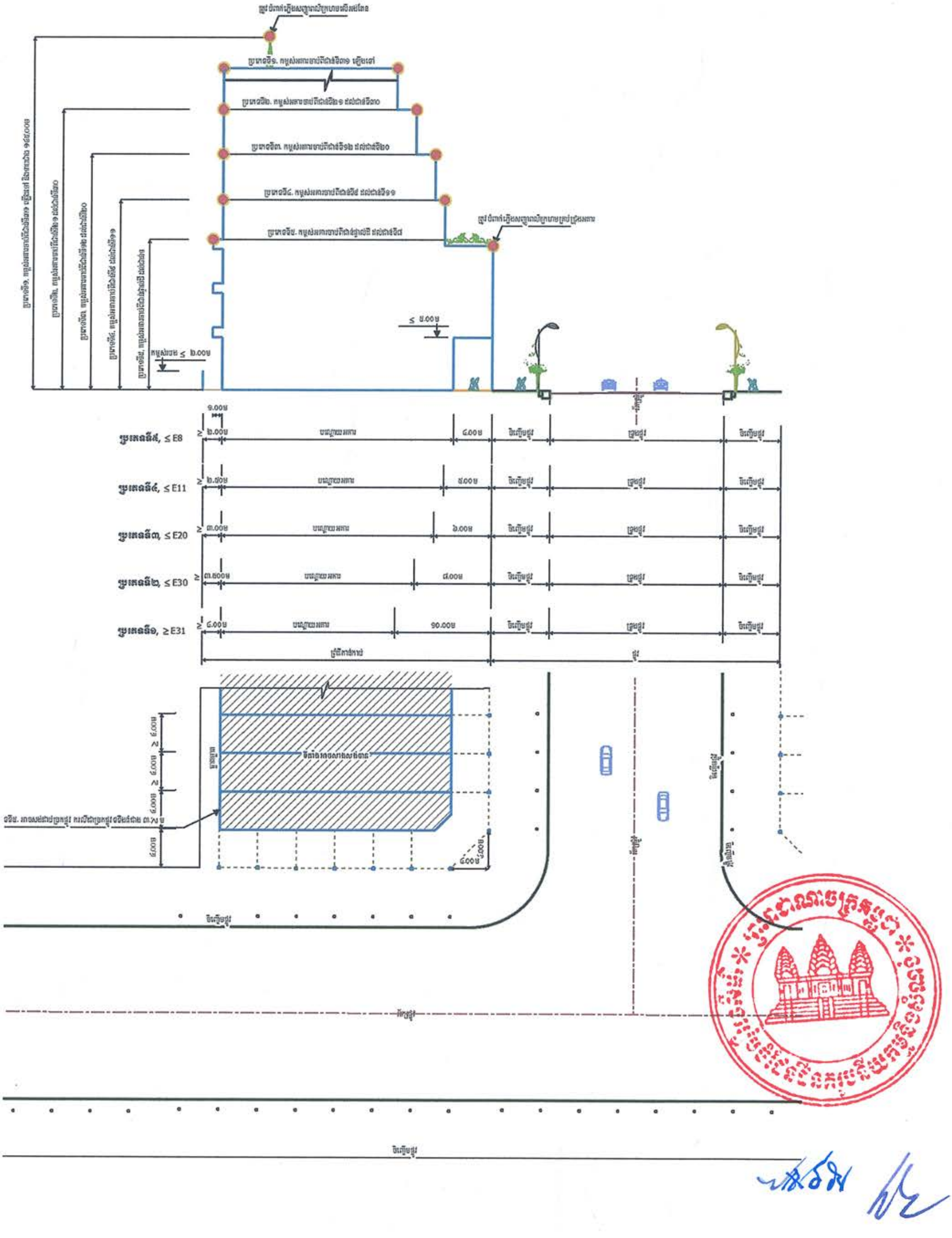
ការសាងសង់សំណង់គ្រប់ប្រភេទត្រូវរៀបចំប្រព័ន្ធខ្យល់ចេញ-ចូលតាមធម្មជាតិឬសិប្បនិម្មិតនូវទ្វារ បង្អួច រន្ធខ្យល់ឬឧបករណ៍គ្រឿងចក្រ។ អគារស្នាក់នៅត្រូវមានកម្ពស់ជាន់នីមួយៗអប្បបរមាត្រឹម៣,២ម៉ែត្រ អគារពាណិជ្ជកម្ម អគារឧស្សាហកម្ម និងអគារសាលមហោស្រប សាលប្រជុំ ពិធី និងរោងភាពយន្តត្រូវមានកម្ពស់ជាន់នីមួយៗអប្បបរមាត្រឹម៩,០ម៉ែត្រ អគារសិក្សាធិការ អប់រំ កីឡា និងអគារសុខភាពត្រូវមានកម្ពស់ជាន់នីមួយៗអប្បបរមាត្រឹម៣,៦ម៉ែត្រ និងត្រូវតម្រង់ជួរឬរក្សាផ្លាគម្លាតអគារក្នុងដីឡូត៍ពីព្រំដីកាន់កាប់ស្របច្បាប់ដូចមានចែងក្នុងប្លង់បណ្តាញផ្លូវថ្នល់និងគមនាគមន៍ចម្បងៗ និងប្លង់ជួរតម្រង់ ផ្លាគម្លាត កម្ពស់ សោភ័ណភាព និងរចនាបថស្ថាបត្យកម្ម។

ផ្លាគម្លាតអគារក្នុងដីឡូត៍ពីព្រំដីកាន់កាប់ស្របច្បាប់ដែលស្ថិតនៅតាមបណ្តោយផ្លូវមេដែលមានទទឹងអប្បបរមា២០ម៉ែត្រ៖ ១)ចាប់ពីជាន់ផ្ទាល់ដីដល់ជាន់ទី៨ត្រូវរក្សាគម្លាតពីព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច៤ម៉ែត្រ និងគម្លាតមិនជាប់ព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច២ម៉ែត្រ ២)ចាប់ពីជាន់ទី៩ដល់ជាន់ទី១១ត្រូវរក្សាគម្លាតពីព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច៥ម៉ែត្រនិងគម្លាតមិនជាប់ព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច២,៥ម៉ែត្រ ៣)ចាប់ពីជាន់ទី១២ដល់ជាន់ទី២០ត្រូវរក្សាគម្លាតពីព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច៦ម៉ែត្រនិងគម្លាតមិនជាប់ព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច៣ម៉ែត្រ ៤)ចាប់ពីជាន់ទី២១ដល់ជាន់ទី៣០ត្រូវរក្សាគម្លាតពីព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច៨ម៉ែត្រនិងគម្លាតមិនជាប់ព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច៣,៥ម៉ែត្រ និង ៥)ចាប់ពីជាន់ទី៣១ ឡើងទៅត្រូវរក្សាគម្លាតពីព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច១០ម៉ែត្រនិងគម្លាតមិនជាប់ព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច៤ម៉ែត្រ។

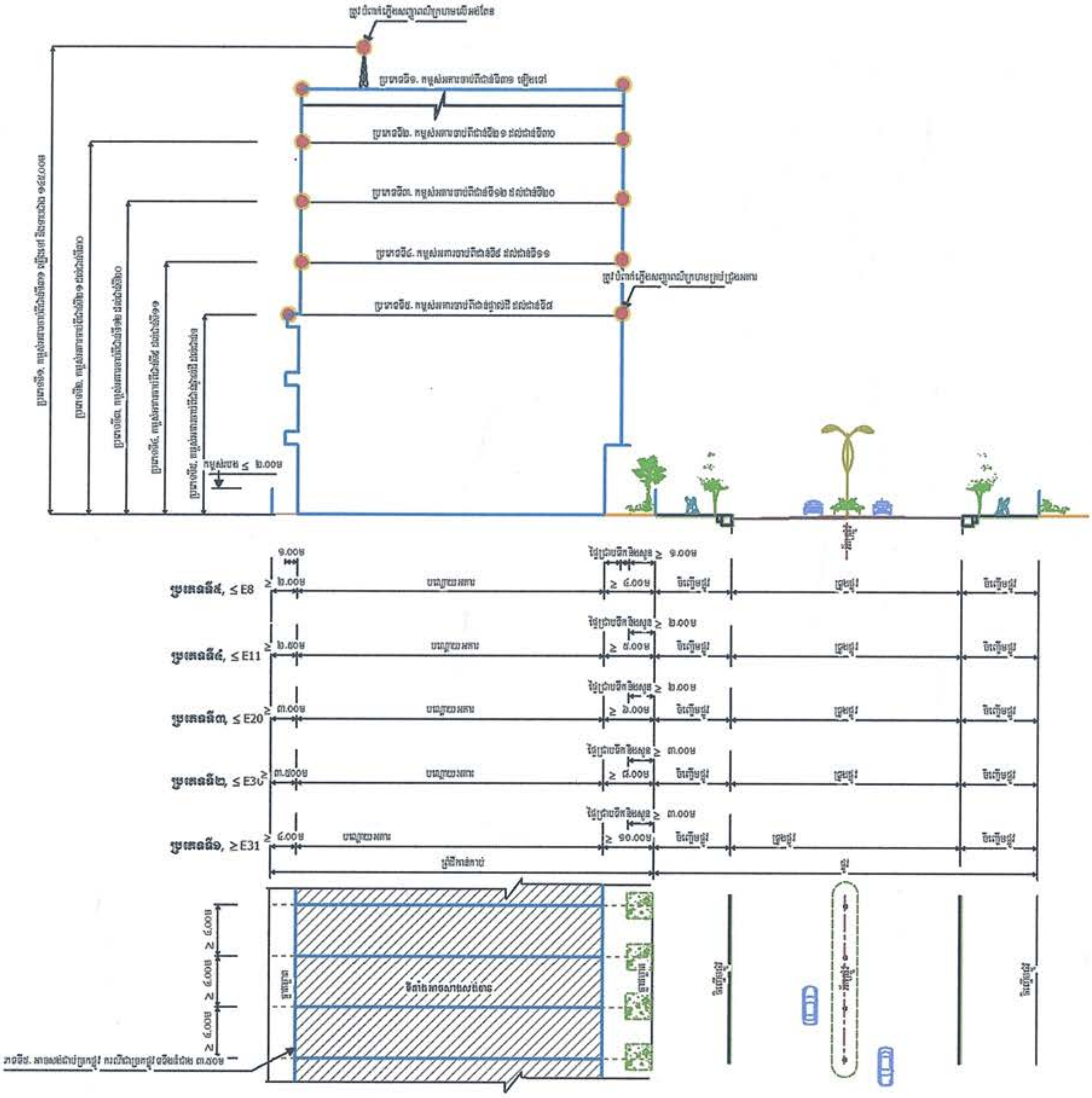
ផ្លាគម្លាតអគារក្នុងដីឡូត៍ពីព្រំដីកាន់កាប់ស្របច្បាប់ដែលស្ថិតនៅតាមតំបន់ផ្សេងៗទៀត៖ ១)ចាប់ពីជាន់ផ្ទាល់ដីដល់ជាន់ទី៨ត្រូវរក្សាគម្លាតពីព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច៤ម៉ែត្រនិងគម្លាតមិនជាប់ព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច២ម៉ែត្រ ២)ចាប់ពីជាន់ទី៩ដល់ជាន់ទី១១ត្រូវរក្សាគម្លាតពីព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច៥ម៉ែត្រនិងគម្លាតមិនជាប់ព្រំដីចំណីផ្លូវយ៉ាងតិច២,៥ម៉ែត្រ និង ៣)ចាប់ពីជាន់ទី១២ឡើងទៅត្រូវរក្សាគម្លាតពីព្រំដីចំណីផ្លូវធំជាង៥ម៉ែត្រនិងគម្លាតមិនជាប់ព្រំដីចំណីផ្លូវធំជាង២,៥ម៉ែត្រ។

ឧបសម្ព័ន្ធទី៨ ផ្លូវតម្រង់ ផ្លាគម្លាត កម្ពស់ សោភ័ណភាព និងរចនាបថស្ថាបត្យកម្ម

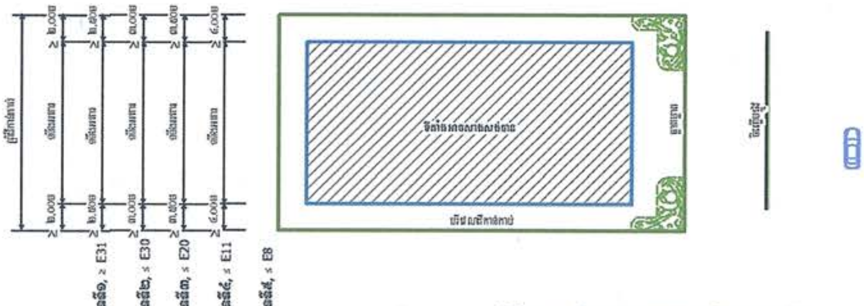
ផ្លាគម្លាតអគារក្នុងដីឡូត៍ពីព្រំដីកាន់កាប់ស្របច្បាប់ និងកម្ពស់ អគារលំនៅឋាន និងអគារពាណិជ្ជកម្ម ដែលតាមផ្លូវតម្រង់



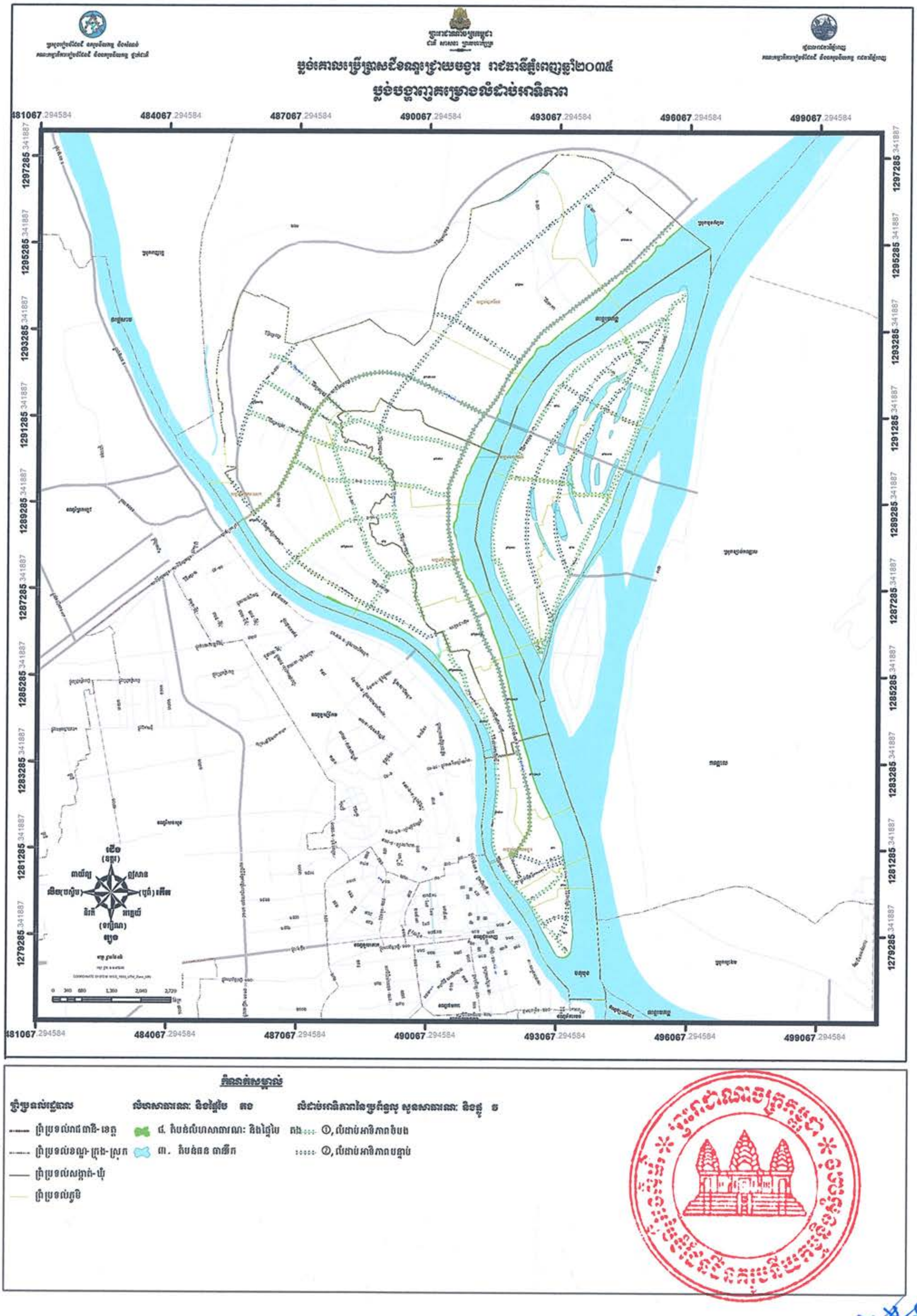
ឆ្លាគម្លាតអគារក្នុងដីឡូតិ៍ពីព្រំដីកាន់កាប់ស្របច្បាប់ និងកម្ពស់ អគារលំនៅឋាន និងអគារពាណិជ្ជកម្ម



គំរូទី ៣.ក. លំនៅឋាន ឬអគារពាណិជ្ជកម្មជាប់គ្នា



គំរូទី ៣.ខ. លំនៅឋាន ឬអគារពាណិជ្ជកម្មដាច់ពីគ្នា


ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារ រាជធានីភ្នំពេញឆ្នាំ២០៣៥
ប្លង់បង្ហាញគម្រោងលំដាប់អាទិភាព
481067.294584
484067.294584
487067.294584
490067.294584
493067.294584
496067.294584
499067.294584
ព្រំប្រទល់រាជធានី-ខេត្ត
ព្រំប្រទល់ខណ្ឌ-ក្រុង-ស្រុក
ព្រំប្រទល់សង្កាត់-ឃុំ
ព្រំប្រទល់ភូមិ
៤. តំបន់លំហសាធារណៈ និងផ្ទៃបៃតង
៣. តំបន់ធនធានទឹក
①, លំដាប់អាទិភាពទីមួយ
②, លំដាប់អាទិភាពបន្ទាប់

បញ្ជីគម្រោងអភិវឌ្ឍនិងផែនការសកម្មភាពតាមលំដាប់អាទិភាពចម្បង

ឈ្មោះគម្រោង៖ សាងសង់និងកែលម្អផ្លូវយុទ្ធសាស្ត្រសម្រួលចរាចរណ៍និងបរិស្ថានរាជធានី	អាទិភាព ១.ក
ប្រវត្តិគម្រោង	
ជាតំបន់មានដង់ស៊ីតេខ្ពស់ដែលចាំបាច់ត្រូវទប់ស្កាត់ឧបទ្ទវហេតុគ្រោះថ្នាក់ចរាចរ និងធានាការប្រើប្រាស់ដីចំណីផ្លូវតាមបណ្ដោយផ្លូវឱ្យបានសមស្របតាមការអភិវឌ្ឍវិស័យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្តប្រកបដោយនិរន្តរភាពក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ។	
បរិយាយគម្រោង	
សមាសភាគគម្រោង	តាមដងផ្លូវសំខាន់ៗដែលមានទំហំចាប់ពី២០ម៉ែត្រឡើងទៅ និងភាគច្រើនជាតំបន់ពាណិជ្ជកម្មចម្រុះឬតំបន់ចម្រុះស្ថិតក្នុងលំដាប់អាទិភាពចម្បង
រយៈពេលអនុវត្តគម្រោង	គួរត្រូវបានអនុវត្តចាប់ពីឆ្នាំ២០២០ដល់ឆ្នាំ២០២៥
ទីតាំងគម្រោង	ស្ថិតនៅក្នុងខណ្ឌជ្រោយចង្វារ
អង្គភាពអនុវត្តគម្រោង	
មន្ទីរសាធារណការនិងដឹកជញ្ជូនរាជធានីភ្នំពេញ និងស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធ	

ឈ្មោះគម្រោង៖ សាងសង់និងកែលម្អផ្លូវយុទ្ធសាស្ត្រសម្រួលចរាចរណ៍និងបរិស្ថានរាជធានី	អាទិភាព ១.ខ
ប្រវត្តិគម្រោង	
ជាតំបន់មានដង់ស៊ីតេខ្ពស់ដែលចាំបាច់ត្រូវទប់ស្កាត់ឧបទ្ទវហេតុគ្រោះថ្នាក់ចរាចរ បង្កើនទំហំលម្ហបរិយាកាសពីតំបន់មួយទៅតំបន់ផ្សេងទៀត និងធានាការប្រើប្រាស់ដីចំណីតាមបណ្ដោយផ្លូវឱ្យបានសមស្របតាមការអភិវឌ្ឍវិស័យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្តប្រកបដោយនិរន្តរភាពក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ។	
បរិយាយគម្រោង	
សមាសភាគគម្រោង	តាមដងផ្លូវសំខាន់ៗដែលមានទំហំចាប់ពី២០ម៉ែត្រឡើងទៅ និងភាគច្រើនជាតំបន់ពាណិជ្ជកម្មចម្រុះឬតំបន់ចម្រុះ ពិសេសតាមដងផ្លូវដែលកំណត់ការសាងសង់រត់ជួរតម្រង់បម្រើទេសចរណ៍ស្ថិតក្នុងលំដាប់អាទិភាពចម្បង
រយៈពេលអនុវត្តគម្រោង	គួរត្រូវបានអនុវត្តចាប់ពីឆ្នាំ២០២០ដល់ឆ្នាំ២០២៥
ទីតាំងគម្រោង	ស្ថិតនៅក្នុងខណ្ឌជ្រោយចង្វារ
អង្គភាពអនុវត្តគម្រោង	
មន្ទីរសាធារណការនិងដឹកជញ្ជូនរាជធានីភ្នំពេញ និងស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធ	

ឈ្មោះគម្រោង៖ សាងសង់និងកែលម្អតំបន់ការពារនិងអភិរក្សធម្មជាតិ	អាទិភាព
	១.គ

ប្រវត្តិគម្រោង
ជាតំបន់ការពារនិងអភិរក្សធម្មជាតិដែលចាំបាច់ត្រូវរៀបចំនិងកែលម្អនិងការពារតាមស្ថានភាពជាក់ស្តែងបម្រើឱ្យវិស័យទេសចរណ៍សមស្របតាមការអភិវឌ្ឍវិស័យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្តប្រកបដោយនិរន្តរភាពក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ។

បរិយាយគម្រោង	
សមាសភាគគម្រោង	គួរត្រូវបានសាងសង់រនាំងការពារច្រាំងទន្លេនិងកែលម្អលម្អសាធារណៈ
រយៈពេលអនុវត្តគម្រោង	គួរត្រូវបានអនុវត្តចាប់ពីឆ្នាំ២០២០ដល់ឆ្នាំ២០២៥
ទីតាំងគម្រោង	ស្ថិតនៅតាមមាត់ច្រាំងទន្លេបាសាក់និងទន្លេមេគង្គ

អង្គភាពអនុវត្តគម្រោង
មន្ទីរសាធារណការនិងដឹកជញ្ជូនរាជធានីភ្នំពេញ និងស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធ

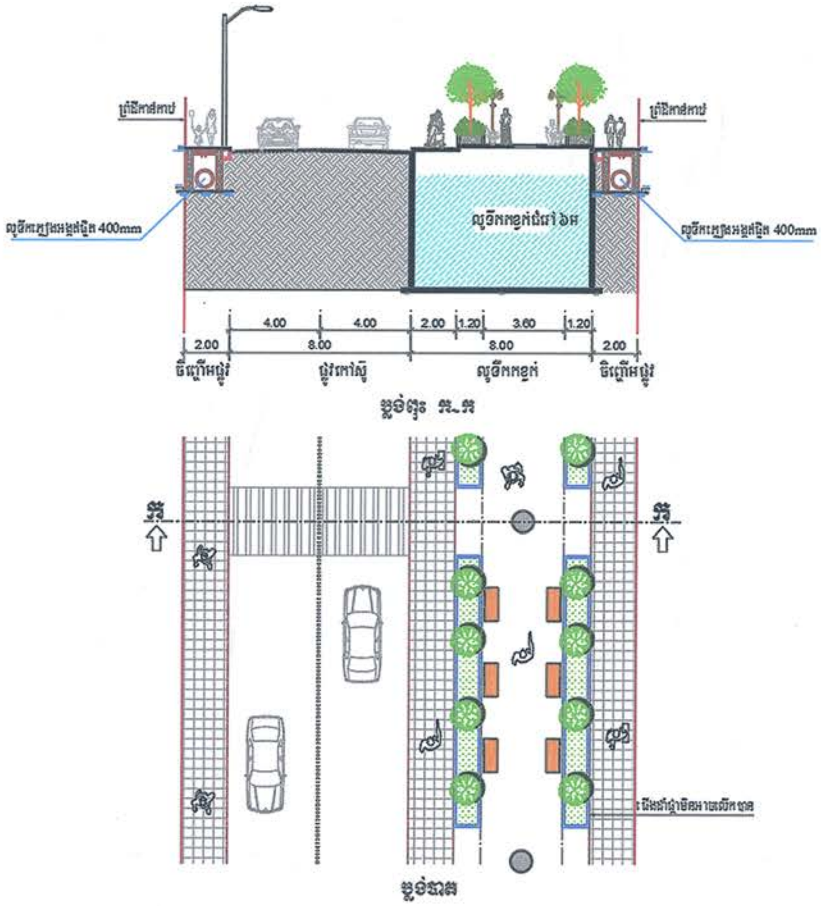
បញ្ជីគម្រោងអភិវឌ្ឍនិងផែនការសកម្មភាពតាមលំដាប់អាទិភាពបន្ទាប់

ឈ្មោះគម្រោង៖ សាងសង់និងកែលម្អផ្លូវយុទ្ធសាស្ត្រសម្រួលចរាចរណ៍និងបរិស្ថានរាជធានី	**អាទិភាព** **២.ក**
ប្រវត្តិគម្រោង	
ជាតំបន់មានដង់ស៊ីតេខ្ពស់ដែលចាំបាច់ត្រូវទប់ស្កាត់ឧបទ្ទវហេតុគ្រោះថ្នាក់ចរាចរនិងធានាការប្រើប្រាស់ដីចំណីតាមបណ្តោយផ្លូវឱ្យបានសមស្របតាមការអភិវឌ្ឍវិស័យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធបវន្តប្រកបដោយនិរន្តរភាពក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ។	
បរិយាយគម្រោង	
សមាសភាគគម្រោង	តាមដងផ្លូវសំខាន់ៗដែលមានទំហំចាប់ពី២០ម៉ែត្រឡើងទៅនិងភាគច្រើនជាតំបន់ពាណិជ្ជកម្មចម្រុះឬតំបន់ចម្រុះស្ថិតក្នុងលំដាប់អាទិភាពបន្ទាប់
រយៈពេលអនុវត្តគម្រោង	គួរត្រូវបានអនុវត្តចាប់ពីឆ្នាំ២០២៥ដល់ឆ្នាំ២០៣៥
ទីតាំងគម្រោង	ស្ថិតនៅក្នុងខណ្ឌជ្រោយចង្វារ
អង្គភាពអនុវត្តគម្រោង	
មន្ទីរសាធារណការនិងដឹកជញ្ជូនរាជធានីភ្នំពេញ និងស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធ	

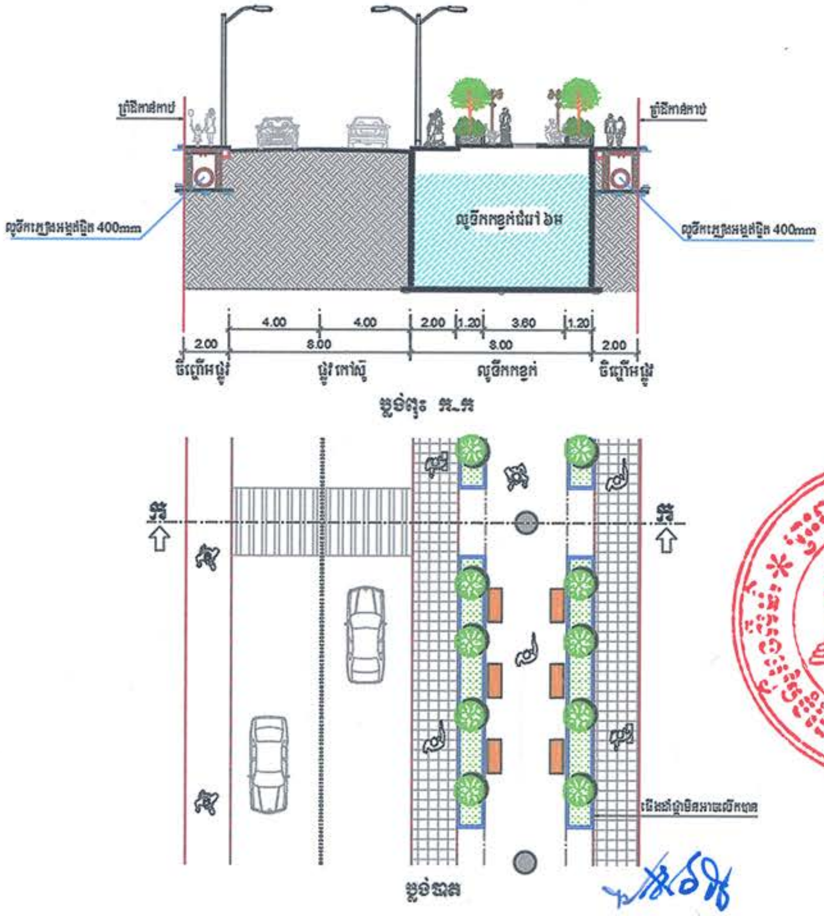
ឈ្មោះគម្រោង៖ សាងសង់និងកែលម្អផ្លូវយុទ្ធសាស្ត្រសម្រួលចរាចរណ៍និងបរិស្ថានរាជធានី	**អាទិភាព** **២.ខ**
ប្រវត្តិគម្រោង	
ជាតំបន់មានដង់ស៊ីតេខ្ពស់ដែលចាំបាច់ត្រូវទប់ស្កាត់ឧបទ្ទវហេតុគ្រោះថ្នាក់ចរាចរ បង្កើនទំហំលម្ហបរិយាកាសពីតំបន់មួយទៅតំបន់ផ្សេងទៀត និងធានាការប្រើប្រាស់ដីចំណីតាមបណ្តោយផ្លូវឱ្យបានសមស្របតាមការអភិវឌ្ឍវិស័យហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធបវន្តប្រកបដោយនិរន្តរភាពក្នុងរាជធានីភ្នំពេញ។	
បរិយាយគម្រោង	
សមាសភាគគម្រោង	តាមដងផ្លូវសំខាន់ៗដែលមានទំហំចាប់ពី២០ម៉ែត្រឡើងទៅ និងភាគច្រើនជាតំបន់ទេសចរណ៍ស្ថិតក្នុងលំដាប់អាទិភាពបន្ទាប់
រយៈពេលអនុវត្តគម្រោង	គួរត្រូវបានអនុវត្តចាប់ពីឆ្នាំ២០២៤ដល់ឆ្នាំ២០៣៥
ទីតាំងគម្រោង	ស្ថិតនៅក្នុងខណ្ឌជ្រោយចង្វារ
អង្គភាពអនុវត្តគម្រោង	
មន្ទីរសាធារណការនិងដឹកជញ្ជូនរាជធានីភ្នំពេញ និងស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធ	

ឧបសម្ព័ន្ធទី១០ គំនូសប្លង់លម្អិតបណ្ដាញប្រឡាយនិងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈ

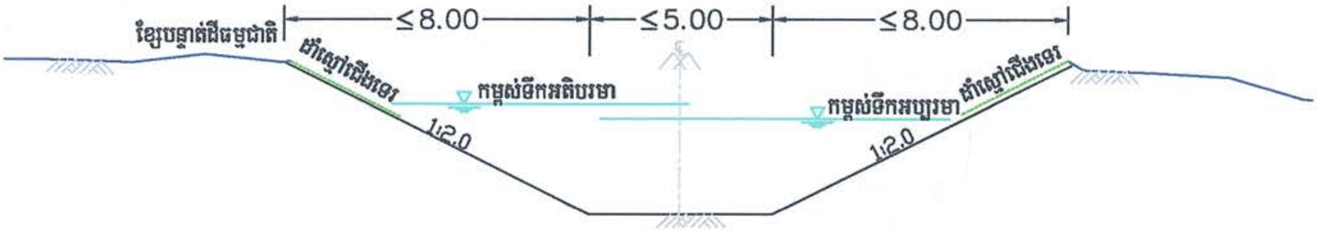
គំរូទី១ ប្រឡាយនិងបណ្ដាញហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈ



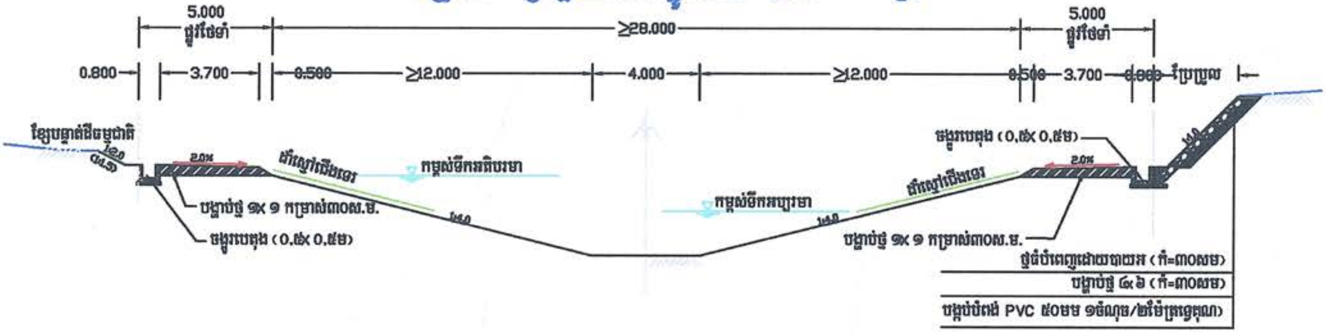
គំរូទី២ ប្រឡាយនិងបណ្ដាញហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈ



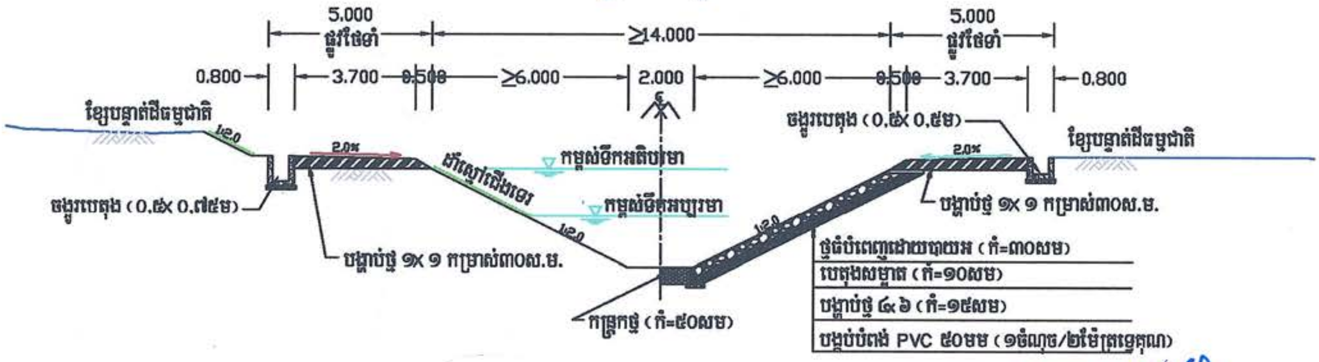
គំរូទី៣ : ប្រឡាយមធ្យម (ទំហំ≤២១ម៉ែត្រ)



គំរូទី៤ : ប្រឡាយធំមានផ្លូវថែទាំ (ទំហំ:២៨ម៉ែត្រ)

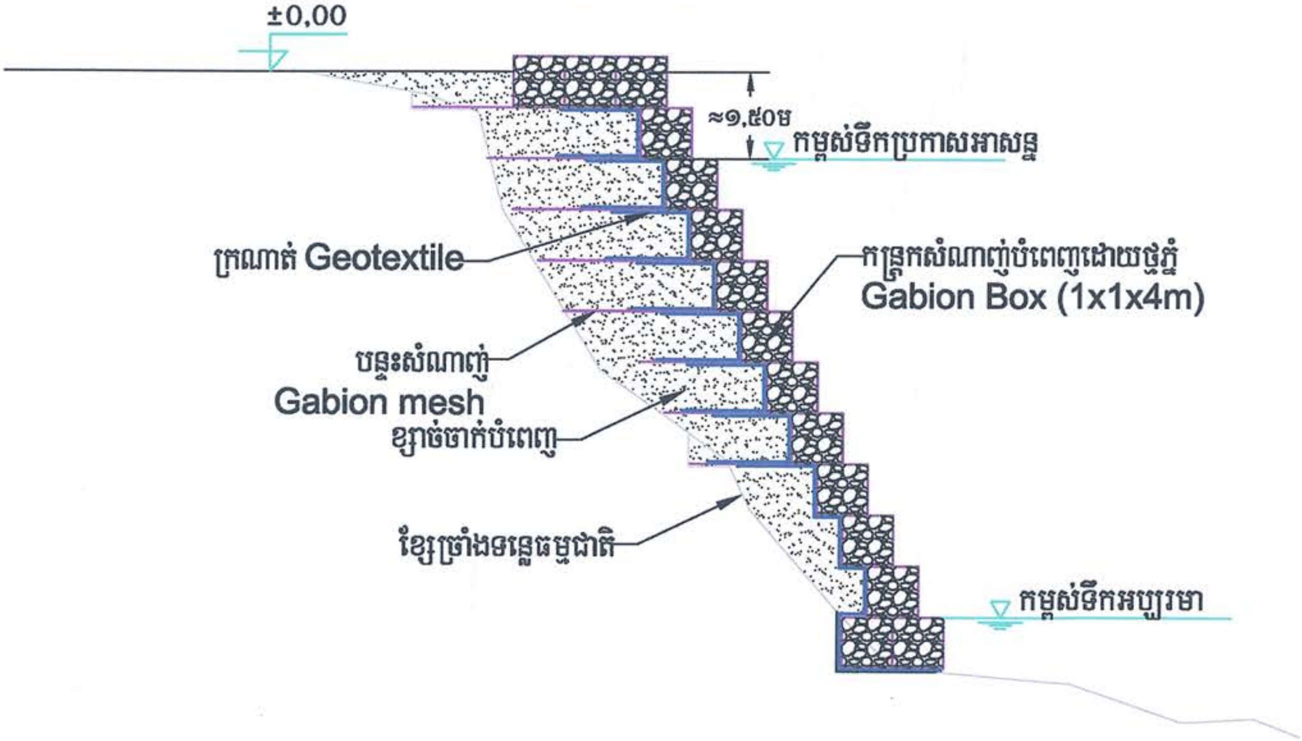


គំរូទី៥ : ប្រឡាយចង្អៀតមានផ្លូវថែទាំ (ទំហំ:១៤ម៉ែត្រ)

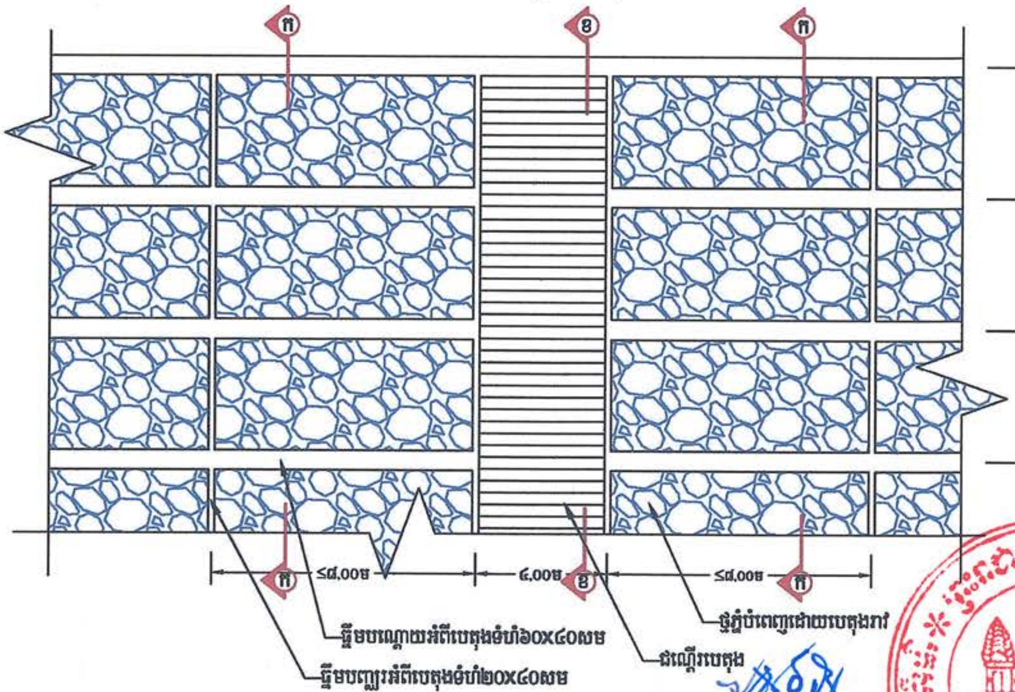


ឧបសម្ព័ន្ធទី១១ គំនូសប្លង់គំរូច្រាំងទន្លេ

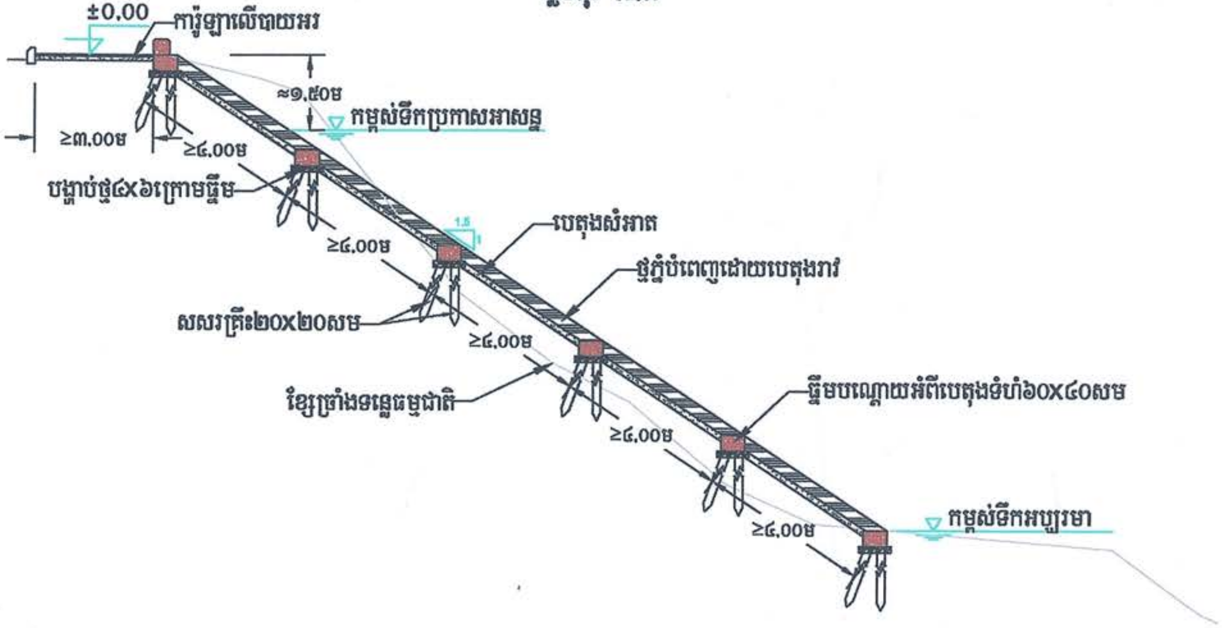
គំរូទី១ : ច្រាំងទន្លេចោត



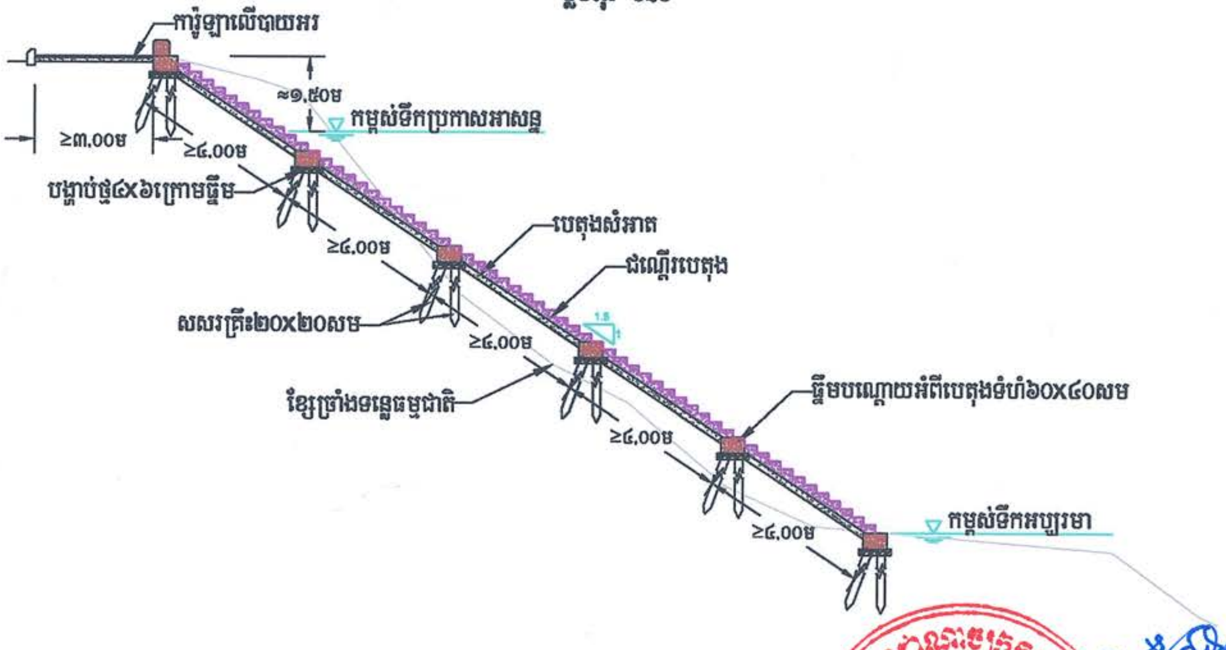
គំរូទី២ : ច្រាំងទន្លេ
ប្លង់មើលពីមុខ



គំរូទី២ : ច្រាំងទន្លេ
ប្លង់ពុះ ក_ក



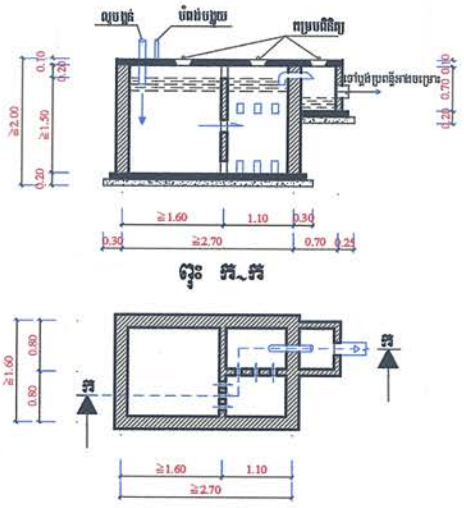
គំរូទី២ : ច្រាំងទន្លេ
ប្លង់ពុះ ខ_ខ



ឧបសម្ព័ន្ធទី១២ ប្លង់អាងបង្គន់អនាម័យនិងអាងប្រព្រឹត្តកម្មទឹកកខ្វក់

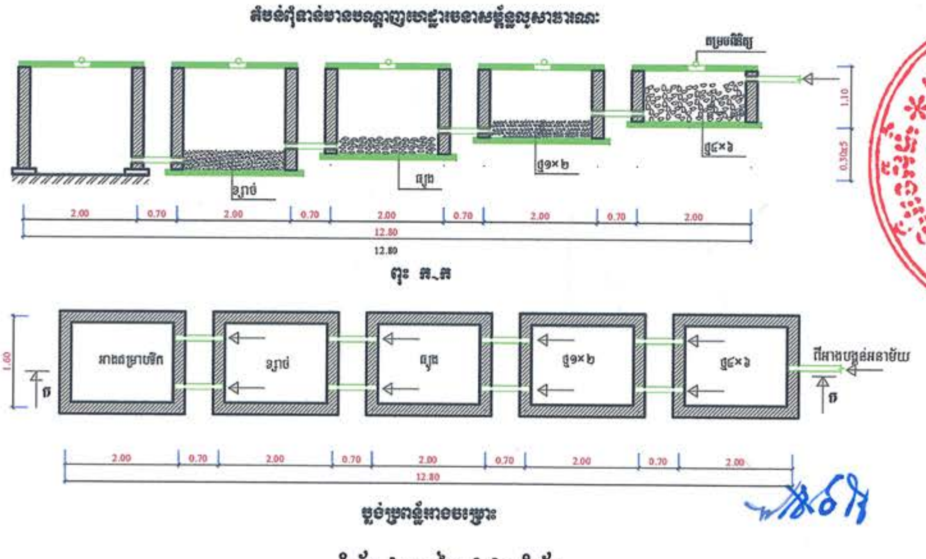
អាងបង្គន់អនាម័យសំដៅដល់អាងទទួលទឹកកខ្វក់ពីបង្គន់អនាម័យនិងបន្ទប់ទឹកដើម្បីស្តុកនិងបំបែកសំណល់សរីរាង្គក្នុងទឹកកខ្វក់មុននឹងបង្ហូរចេញទៅក្នុងប្រព័ន្ធលូសាធារណៈ។ បទដ្ឋានអាងបង្គន់អនាម័យត្រូវបានកំណត់ដូចតទៅ៖

- ទំហំប្រើប្រាស់នៃអាងបង្គន់អនាម័យដោយគិតពីបាតអាងឡើងមកដល់បំពង់បង្ហូរចេញជាអប្បបរមា ៣ម៉ែត្រគ្រីគុណសម្រាប់លំនៅឋាន៣ម៉ែត្រគ្រីគុណក្នុងមួយជាន់នៃផ្ទះល្វែង ឬនៃភូមិគ្រឹះ៣ម៉ែត្រគ្រីគុណសម្រាប់ផ្ទៃក្រឡាកម្រាលសរុប៨០ម៉ែត្រទ្វេរគុណ
- សណ្ឋាគារឬផ្ទះសំណាក់២ម៉ែត្រគ្រីគុណបូកបន្ថែម០,៥០ម៉ែត្រគ្រីគុណក្នុងមួយបន្ទប់
- កម្ពស់អាងបង្គន់អនាម័យពុំអាចទាបជាង១,៥០ម៉ែត្រ
- អាងបង្គន់អនាម័យត្រូវមានរន្ធបង្ហុយខ្ពស់ទៅលើ
- មិនត្រូវឱ្យទឹកភ្លៀងហូរចូលក្នុងអាងបង្គន់អនាម័យជាដាច់ខាត។

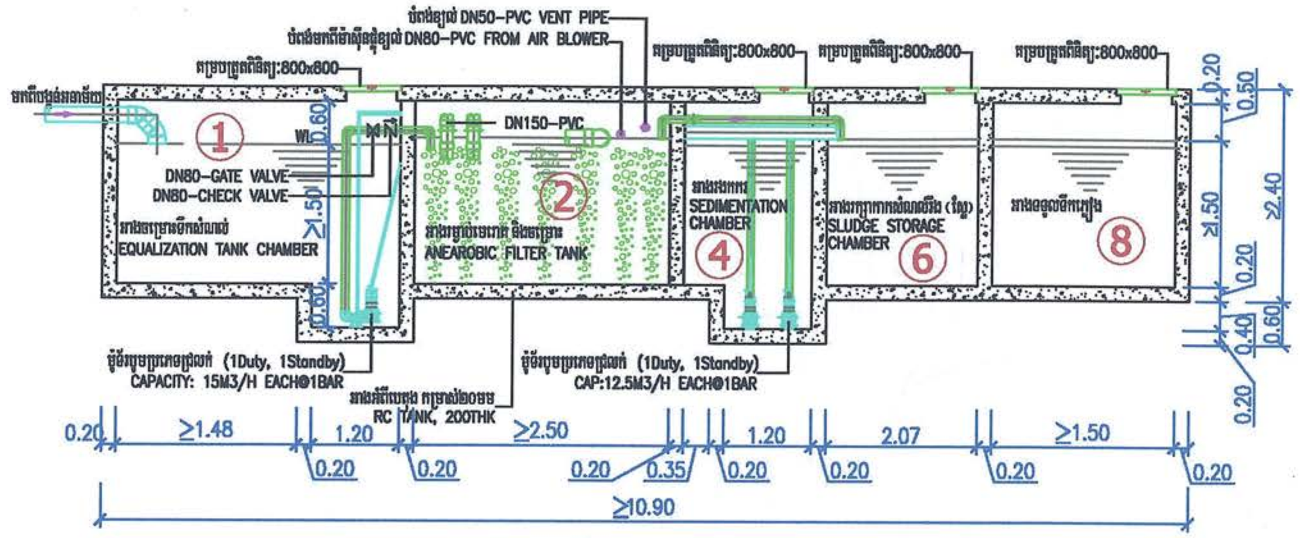


ប្លង់អាងបង្គន់អនាម័យ

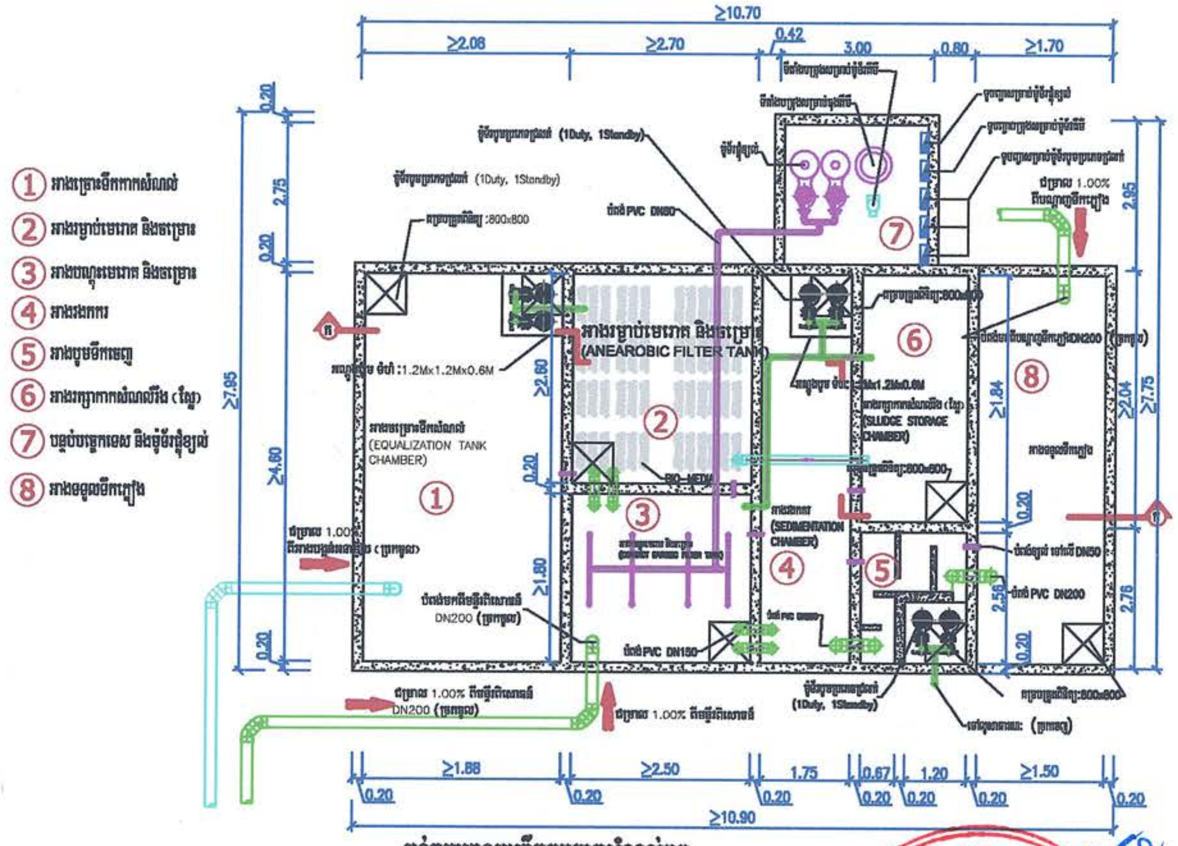
ចំពោះរោងចក្រ សហគ្រាស សិប្បកម្ម និងបុរីទាំងអស់ត្រូវម្ចាស់ការក្នុងការរៀបចំនិងបំពាក់នូវអាងប្រព្រឹត្តកម្មទឹកកខ្វក់ដើម្បីសម្អាតសំណល់រាវដែលចេញពីរោងចក្រ សហគ្រាស សិប្បកម្ម និងបុរីទាំងនេះឱ្យស្របតាមបទដ្ឋានបច្ចេកទេសមុននឹងបង្ហូរចេញទៅក្នុងប្រព័ន្ធលូសាធារណៈ។ ប្លង់គំរូអាងប្រព្រឹត្តកម្មទឹកកខ្វក់សម្រាប់សំណង់ឧស្សាហកម្មឬសំណង់ដែលមានសំណល់សរីរាង្គឬជាតិពុល។



ប្លង់ប្រព័ន្ធអាងចម្រោះ

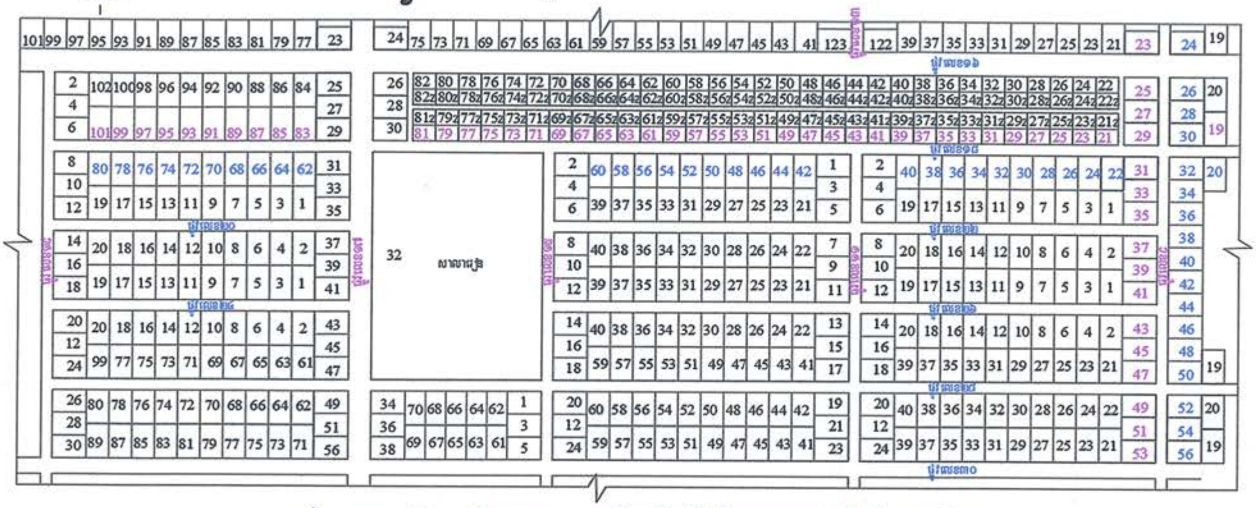


ប្លង់កាត់ ក-ក



ប្លង់គម្រោងប្រព័ន្ធប្រព្រឹត្តកម្មទឹកកខ្វក់

ឧបសម្ព័ន្ធទី១៣ ការកំណត់លេខផ្លូវនិងលេខផ្ទះ



ឧទាហរណ៍៖ ការដាក់ផ្លូវ និងលេខផ្ទះ ឬដីឡូត៍ ពីជើងមកត្បូង ពីកើតមកលិច

ក- ការដាក់លេខផ្លូវនូវលេខគូនិងលេខសេស

គំនូសបង្ហាញការដាក់លេខផ្លូវ

- ការដាក់លេខផ្លូវដោយប្រើលេខគូគឺអនុវត្តចាប់ពីទិសខាងជើងមកទិសខាងត្បូងតាមលំដាប់ពីតូចមកធំ។ ផ្លូវលេខគូគឺជាផ្លូវដែលសណ្ដូកពីទិសខាងកើតមកទិសខាងលិចឬចន្លោះទិសខាងកើត-ឦសានទៅទិសខាងលិច-នីរតីឬចន្លោះពីទិសខាងកើត-អាគ្នេយ៍ទៅទិសខាងលិច-ពាយ័ព្យ
- ការដាក់លេខផ្លូវដោយប្រើលេខសេសគឺអនុវត្តចាប់ពីទិសខាងកើតមកទិសខាងលិចតាមលំដាប់ពីតូចមកធំ។ ផ្លូវលេខសេសគឺជាផ្លូវដែលសណ្ដូកពីទិសខាងជើងមកទិសខាងត្បូងឬចន្លោះពីទិសខាងជើង-ឦសានទៅទិសខាងត្បូង-នីរតីឬចន្លោះពីទិសខាងជើង-ពាយ័ព្យទៅទិសខាងត្បូង-អាគ្នេយ៍។

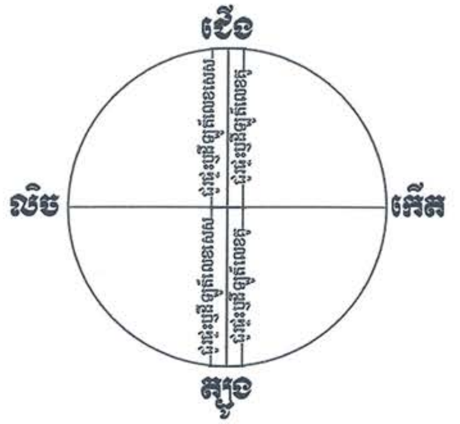
ក្នុងករណីផ្លូវរត់សណ្ដូកក្នុងទិសផ្លូវលេខគូនិងផ្លូវលេខសេសផងត្រូវកំណត់យកលេខគូឬលេខសេសតាមលេខផ្លូវណាដែលមានភាគរយផ្លូវស្ថិតនៅច្រើនជាង។

ចំពោះលេខផ្លូវដែលដាក់តាមលំដាប់លេខរៀង ហើយត្រូវកាត់ផ្ដាច់ដោយបរិក្ខារសាធារណៈឬឧបសគ្គផ្សេងទៀតមិនអាចឆ្លងកាត់បានត្រូវប្រើលេខបន្តបន្ទាប់តាមលំដាប់លេខរៀង។

ការដាក់ឈ្មោះផ្លូវដោយដាក់ឈ្មោះរបស់អ្នកមានស្នាដៃជូនជាតិ វិរៈជនជាតិនិងអន្តរជាតិត្រូវអនុលោមតាមការអនុញ្ញាតដោយច្បាប់។

ការដាក់លេខផ្លូវត្រូវធ្វើសមាហរណកម្មទៅនឹងតំបន់ជាប់ព្រំប្រទល់ខណ្ឌតាមលេខរៀងលំដាប់តៗគ្នា។

ខ-ការដាក់លេខផ្ទះ



គំនូសបង្ហាញការដាក់លេខផ្ទះឬដីឡូត៍ពីជើងមកត្បូង

គំនូសបង្ហាញការដាក់លេខផ្ទះឬដីឡូត៍ពីកើតមកលិច

ការដាក់លេខផ្ទះគឺអនុវត្តពីទិសខាងជើងមកទិសខាងត្បូងនិងពីទិសខាងកើតមកទិសខាងលិច ហើយចាប់ផ្តើមដាក់លេខពីដើមទីនៃផ្លូវលេខរហូតដល់ចុងទីនៃផ្លូវលេខនីមួយៗ។

នៅពេលដែលមនុស្សឈរបែរមុខទៅទិសខាងជើងនៅលើបណ្តោយផ្លូវដែលមានលេខសេសៈ

- នៅខាងស្តាំដៃពីជើងមកត្បូងគឺជាលេខគូ ហើយការដាក់លេខផ្ទះឬដីឡូត៍ត្រូវអនុវត្តតាមលំដាប់លេខរៀងពីតូចមកធំ
- នៅខាងឆ្វេងដៃពីជើងមកត្បូងគឺជាលេខសេស ហើយការដាក់លេខផ្ទះឬដីឡូត៍ត្រូវអនុវត្តតាមលំដាប់លេខរៀងពីតូចមកធំ។

នៅពេលដែលមនុស្សឈរបែរមុខទៅទិសខាងកើតនៅលើបណ្តោយផ្លូវដែលមានលេខគូៈ

- នៅខាងស្តាំដៃពីកើតមកលិចគឺជាលេខគូ ហើយការដាក់លេខផ្ទះឬដីឡូត៍ត្រូវអនុវត្តតាមលំដាប់លេខរៀងពីតូចមកធំ។ ការដាក់លេខផ្ទះឬដីឡូត៍មកដល់ផ្លូវកែងលេខសេសត្រូវរំលងចំនួនពីរផ្ទះឬពីរដីឡូត៍នៅខាងកើតនិងខាងលិចផ្លូវដែលមានលេខសេស ទើបអនុវត្តការដាក់លេខរៀងបន្តពីតូចទៅធំទៀត ព្រោះផ្ទះឬដីឡូត៍នៅផ្លូវកែងនេះមានលំដាប់លេខរៀងពីជើងមកត្បូងរួចហើយ
- នៅខាងឆ្វេងដៃពីកើតមកលិចគឺជាលេខសេស ហើយការដាក់លេខផ្ទះឬដីឡូត៍អនុវត្តតាមលំដាប់លេខរៀងពីតូចមកធំ។ ការដាក់លេខផ្ទះឬដីឡូត៍មកដល់ផ្លូវកែងលេខសេសត្រូវរំលងចំនួនពីរផ្ទះឬពីរដីឡូត៍នៅខាងកើតនិងខាងលិចផ្លូវដែលមានលេខសេស ទើបអនុវត្តការដាក់លេខរៀងបន្តពីតូចទៅធំទៀត ព្រោះផ្ទះឬដីឡូត៍នៅផ្លូវកែងនេះមានលំដាប់លេខរៀងពីជើងមកត្បូងរួចហើយ។

ការដាក់លេខផ្ទះឬដីឡូត៍នេះត្រូវធ្វើសមាហរណកម្មនឹងតំបន់ជាប់ព្រំប្រទល់ខណ្ឌនិងមានលំដាប់លេខរៀងបន្តបន្ទាប់គ្នា។

ចំពោះដីឡូត៍ដែលមានលេខរួច ហើយដីឡូត៍នោះត្រូវធ្វើការសាងសង់ផ្ទះឬពុះជាច្រើនឡូត៍បន្តទៀត ការដាក់លេខផ្ទះឬដីឡូត៍ត្រូវអនុវត្តការដាក់ឈ្មោះលេខដើមដោយបន្ថែមអក្សរឡាតាំងតាមលំដាប់ពីតួអក្សរដំបូងបន្តបន្ទាប់តាមទិសពីជើងទៅត្បូងនិងពីកើតទៅលិច។

ឧបសម្ព័ន្ធទី១៤ តំបន់ប្រើប្រាស់ដី កម្ពស់សំណង់ និងប្រភេទសំណង់

<u>កំណត់សម្គាល់</u>

តំបន់ប្រើប្រាស់ដី និងកម្ពស់សំណង់	សន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដី	ផលធៀបក្រឡាផ្ទៃបាតសំណង់	ប្រភេទសំណង់																			
			អគារលំនៅឋាន (ភូមិគ្រឹះ និងពាក់កណ្ដាលភូមិគ្រឹះ)	អគារលំនៅឋាន (ល្វែង និងផ្ទះជាប់គ្នា)	អគារលំនៅឋាន (អគារស្នាក់នៅរួម)	អគារពាណិជ្ជកម្ម (ភោជនីយដ្ឋាន)	អគារពាណិជ្ជកម្ម (ភេសជ្ជដ្ឋាន)	អគារពាណិជ្ជកម្ម (ក្លឹបកម្សាន្ត)	អគារពាណិជ្ជកម្ម (ផ្សារទំនើប)	អគារពាណិជ្ជកម្ម (កន្លែងលក់ដូរ)	អគារឧស្សាហកម្ម (រោងចក្រ)	អគារឧស្សាហកម្ម (ឃ្លាំង)	អគារសិក្សាធិការ អប់រំ និងកីឡា	អគារសុខភាព (មន្ទីរពេទ្យ)	អគារសុខភាព (ក្លឹបហាត់ប្រាណ)	អគារសាលមហោស្រព សាលប្រជុំ និងរោងភាពយន្ត	សណ្ឋាគារ ផ្ទះសំណាក់	ការិយាល័យរដ្ឋបាល	ការិយាល័យដឹកជញ្ជូន	ស្ថានីយប្រេងឥន្ធនៈ	អគារពហុមុខងារឬសេវា	អគារផ្សេងៗ
I. តំបន់ការពារ និងអភិរក្ស																						
តំបន់ជុំវិញវិមានឯករាជ្យ																						
កម្ពស់អតិបរមា២០.០០ម៉ែត្រ ឬត្រឹមជាន់ទី៤	FAR≤3.0	BCR≤60%	✓	✓	✓	✓			✓	✓			✓	✓	✓						✓	△
កម្ពស់អតិបរមា៣០.០០ម៉ែត្រ ឬត្រឹមជាន់ទី៨	FAR≤3.0	BCR≤60%	✓	✓	✓	✓			✓	✓			✓	✓	✓						✓	△
កម្ពស់អតិបរមា៤៤.០០ម៉ែត្រ ឬត្រឹមជាន់ទី១១	FAR≤3.0	BCR≤60%	✓	✓	✓		✓			✓			✓	✓							✓	△
II. ការកំណត់កម្ពស់សំណង់តាមសន្ទស្សន៍ប្រើប្រាស់ដី																						
ក. ប្រភេទដីអាច សាងសង់បាន																						
១. តំបន់លំនៅឋាន																						
១.១ តំបន់លំនៅឋានដាច់ពីគ្នាកម្ពស់ទាប	FAR≤1.5	BCR≤50%	✓																			✓
១.២ តំបន់លំនៅឋានជាប់គ្នាកម្ពស់ទាប	FAR≤1.5	BCR≤75%	✓	✓	✓																	✓
១.៣ តំបន់លំនៅឋានកម្ពស់មធ្យមប្រភេទទី១	FAR≤3.0	BCR≤60%	✓	✓	✓		✓			✓			✓	✓							✓	✓
១.៤ តំបន់លំនៅឋានកម្ពស់មធ្យមប្រភេទទី២	FAR≤3.0	BCR≤60%	✓	✓	✓		✓			✓			✓	✓							✓	✓
១.៥ តំបន់លំនៅឋានកម្ពស់ខ្ពស់ប្រភេទទី១	FAR≤5.0	BCR≤60%	✓	✓	✓	✓	✓			✓			✓	✓							✓	✓
១.៦ តំបន់លំនៅឋានកម្ពស់ខ្ពស់ប្រភេទទី២	FAR≤5.0	BCR≤60%	✓	✓	✓	✓	✓			✓			✓	✓							✓	✓
១.៧ តំបន់លំនៅឋានចម្រុះ	FAR≤5.0	BCR≤65%	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓			✓	✓							✓	✓
២. តំបន់ពាណិជ្ជកម្ម																						
២.១. តំបន់ពាណិជ្ជកម្ម	FAR≤12	BCR≤75%				✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓
២.២. តំបន់ពាណិជ្ជកម្មចម្រុះ	FAR≤10	BCR≤70%	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓
៣. តំបន់ឧស្សាហកម្ម																						
៣.១. តំបន់ឧស្សាហកម្ម	FAR≤3.0	BCR≤60%									✓	✓										△
៣.២. តំបន់ឧស្សាហកម្មស្រាល	FAR≤3.0	BCR≤60%	✓	✓	✓						✓	✓										△
៣.៣. តំបន់ឧស្សាហកម្មចម្រុះ	FAR≤3.0	BCR≤60%	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	△
៤. តំបន់ចម្រុះ	FAR≤10	BCR≤70%	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓
៥. តំបន់ដឹកជញ្ជូន	FAR≤3.0	BCR≤60%																	✓			✓
៦. តំបន់ទេសចរណ៍	FAR≤5.0	BCR≤50%				✓	✓	✓		✓					✓		✓					✓
៧. តំបន់រដ្ឋបាល និងសេវាសាធារណៈ	FAR≤5.0	BCR≤60%								✓			✓	✓	✓			✓	✓			✓
៨. តំបន់លំហសាធារណៈ និងផ្ទៃបៃតង	FAR≤0.3	BCR≤10%																				✓
៩. តំបន់វប្បធម៌ និងសាសនា	FAR≤2.0	BCR≤50%											✓									△
១០. តំបន់ផ្សេងៗ	FAR≤5.0	BCR≤50%	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△
ខ. ប្រភេទដីកម្រិតការសាងសង់																						
១. តំបន់កសិកម្ម (ស្រែ ចំការ កសិដ្ឋាន និងភាគក្នុងភូមិ)	FAR≤1.5	BCR≤30%																				✓
២. តំបន់ព្រៃឈើ (ព្រៃបំរុងទុកអចិន្ត្រៃយ៍ ព្រៃឯកជន ព្រៃលិចទឹក)																						✓
៣. តំបន់ធនធានទឹក																						✓
៤. តំបន់ការពារ																						
៥. តំបន់ផ្សេងៗកម្រិតការសាងសង់																						✓

កម្ពស់អគារមានស្រាប់

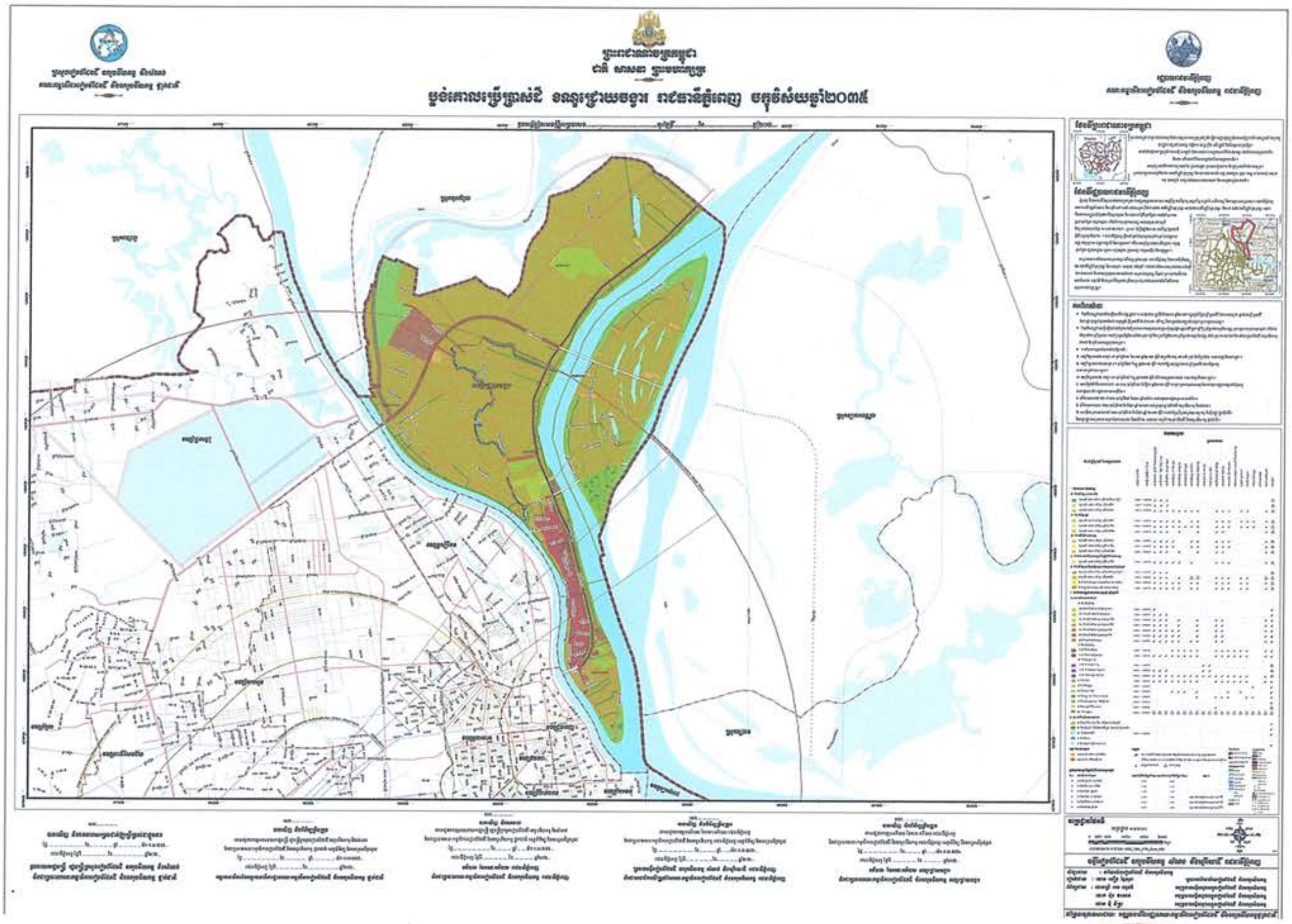
- កម្ពស់ចាប់ពីជាន់ទី៥ ដល់ជាន់ទី១១
- កម្ពស់ចាប់ពីជាន់ទី១២ឡើងទៅ

<u>សម្គាល់</u>

✈ ការសាងសង់សំណង់ខ្ពស់ៗគ្រប់ប្រភេទ នៅក្នុងតំបន់គ្រប់គ្រងកម្ពស់ឧបសគ្គ ត្រូវអនុវត្តតាម លិខិតលេខ ១០០៤៦ ស.ល.អ.ស ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០១០ របស់រដ្ឋលេខាធិការដ្ឋានអាកាសចរស៊ីវិល។

✓ អនុញ្ញាតឲ្យសាងសង់ △ មានលក្ខខណ្ឌ

ឧបសម្ព័ន្ធទី១៥ ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារ ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥



ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
គណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដី និងនគរូបនីយកម្ម ថ្នាក់ជាតិ

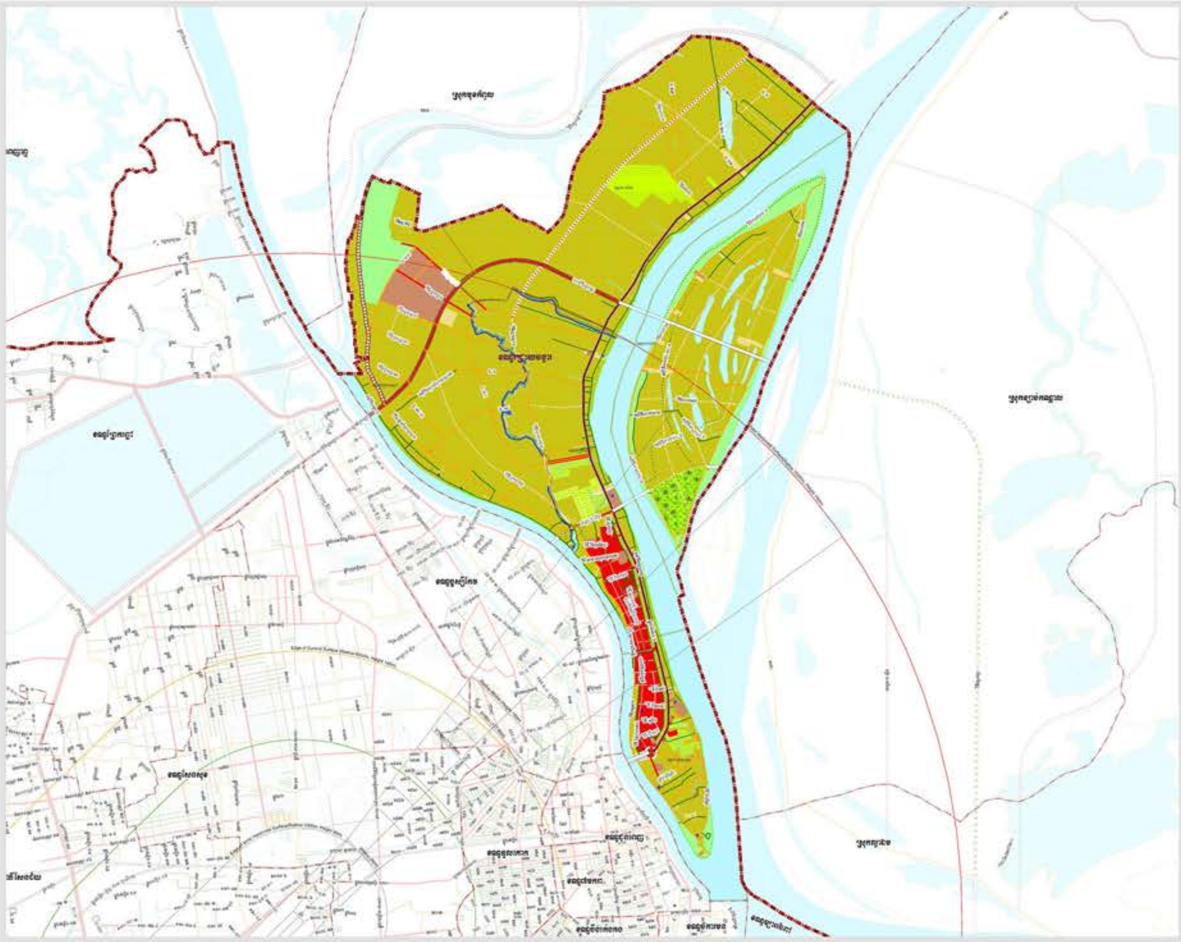
ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

រដ្ឋបាលរាជធានីភ្នំពេញ
គណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដី និងនគរូបនីយកម្ម រាជធានីភ្នំពេញ

ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារនៃរាជធានីភ្នំពេញ ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ២០៣៥

ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារ

ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ ២០៣៥



រៀបចំដោយ

ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់

គណៈកម្មាធិការរៀបចំដែនដីនិងនគរូបនីយកម្មថ្នាក់ជាតិ

អាសយដ្ឋានៈ ដីឡូត៍លេខ ៧៧១-៧៧៣ មហាវិថីព្រះមុនីវង្ស សង្កាត់បឹងត្របែក ខណ្ឌចំការមន រាជធានីភ្នំពេញ

ទូរសព្ទ/ទូរសារ (៨៥៥) ២៣ ២១៥ ៦៦០ / ២៣ ២១៥ ២៧៧

គេហទំព័រ www.mlmupc.gov.kh អ៊ីមែល mlmupc.cabitnet!gmail.com

ប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដីខណ្ឌជ្រោយចង្វារ ចក្ខុវិស័យឆ្នាំ ២០៣៥