

- ❖ ក្រុមហ៊ុនត្រូវមានស្ថាប័នដែលបានអនុម័យបុន និងការងារសំខាន់សំខាន់ការអភិវឌ្ឍន៍ដោយក្រសួង មានដឹកជញ្ជូនទីផ្សារ តាមរយៈការផ្តល់ផ្តល់ខ្លួនឱ្យការងារដល់ពួកគាត់ ដើម្បីរួមចំណោក លើកស្តូយកំពស់ដីរវាងរបស់ពួកគាត់។
- ❖ ចំពោះដីចំការដែលផ្តល់ផលដាក់រៀងរាល់ឆ្លាំ ត្រូវធ្វើការដោយ (ប្រសិនបើចំណោក) នៅតាមគោលការណ៍រួមមួយដែលការតិចចំងារដាក់រៀងរាល់ខាងក្រោមទូទៅយកបាន។
- ❖ ក្នុងករណីដែលពួកគាត់មិនត្រូវធ្វើការដោយ តែពួកគាត់ចង់កែប្រែដីចំការនោះទៅធ្វើការក្រសួង (ដើម្បីប្រមូលដល់កំណែយទៅក្រុមហ៊ុននៅពេលក្រសួងផ្តល់ផល) ក្រុមហ៊ុនត្រូវតាំងដល់ពួកគាត់តាមរយៈការផ្តល់ពួរដីស្តីកបច្ចេកទេស។

៥-៤ ការរំខាន់ទៅធីការប្រើប្រាស់ដី និងការប្រើប្រាស់ទីក

១៩១. នៅក្នុងដំណាក់កាលនៃការសាងសង់ទីស្ទាក់ការ (អាតារសម្រាប់អ្នកគ្រប់គ្រង ដូចនិងកន្លែងបុរាណបន្ទប់ទីក បន្ទប់អនាមិយ រោងជាន់) ស្ទាក់ការរារ៉ា ប័ណ្ណយាមកើង ប្រព័ន្ធឌូវ មណ្ឌលសុខភាព សាងរៀន រោងចក្រកែវ (ឬ ឃ្លាំង....) ដែលនឹងត្រូវការវិនិច្ឆ័យឱ្យបង្កើតឡើងនៅក្នុងបន្ទប់ទីក ដូចជាការឲ្យសាយដូចដីទំហំ ២៥៨ហិកគាត់នេះ និងទំនួរការប្រើប្រាស់បានមួយចំនួនដូចខាងក្រោម:

១. នៅពេលឲ្យសាយត្រូវ សំណល់ដើមឲ្យជាប្រើប្រាស់ (ប្រុស គល់ ដើម ម៉ោក និងស្ទើក) ត្រូវបានបន្ទប់ទីកដោយមិនបានសំអាត និងករទុកនៅលើកំណែត្រូវ ជាបេត្តបណ្តុះក្រុងការខុចខាតទៅធីសារតិន្នន័យក្នុងជាតិដែលបានដែងដែងនៅនិងដែកនៅរស់កាមទាំងនេះអាចនឹងធ្វើឲ្យកកស្សែងលការបុរាណដោយទីកនៅក្នុងពេលមានក្រុងឆ្នាក់ខ្លាំង។ ដែលប៉ះពាល់នេះត្រូវបានចាត់ទុកថា ជាដល់ប៉ះពាល់បានមិនអាសន្ន។

វិធានការការតែបន្ទប់ ការកកស្សែងនៃអាជីវការទៅស្ទាក់បានតាមរយៈការអនុវត្តន៍ក្នុងវិធានការមួយចំនួនដូចខាងក្រោម:

- ❖ ធ្វើអនាមិយដី ដោយប្រមូលការកសំណល់ដើមឲ្យទាំងនោះគ្រប់ទីកដោយមានសណ្តាប់ឆ្លាំ។
- ❖ ការធ្វើអនាមិយបែបនេះមិនត្រូវតែអាចការតែបន្ទប់នៅពេលប៉ះបានទេ តែវិមានទាំងអាចប្រើសំណល់ទាំងនេះរោយមានប្រាយោងនឹងក្រោះ។

២. ទីកដែលបុរាណនៅដូចខាងលើនៅខ្លួនរបស់ជួរនិងកើតមានឡើងនៅក្នុងរដ្ឋវិស្សារ បញ្ហាដែលកើតមាននៅក្នុងស្ថាប័នបែបនេះ គឺជាកំណែដីខ្សោចំនៅតាមប្រព័ន្ធនិងនានាដែលមានក្នុងតំបន់នោះ (ត្រូវការ និងអ្នកគុចចេង ដែលស្និតនៅក្នុង និងក្រោតតំបន់ដីសម្រាននេះ) ហើយបុរាជាក់ទៅក្នុងទូទេសរោង។ កំលាំងទីកបុរាណដែលកើតមានឡើងនៅក្នុងនិងក្រោយពេលក្រុងឆ្នាក់ខ្លាំង នៅតែបុរាណបានដី និងសំណល់លេខិតិនឹងឲ្យសាយត្រូវ ធ្វើរោយដុះខ្សោចំនៅប្រព័ន្ធដូចទីកទាំងនោះ។ បន្ថែម

ក្នុងកំណែទីកិច្ចដែលប្រជាជនមួលដ្ឋានប្រើសំរាប់ដីក-និងការប្រាកកគាំទី និងជំនួយពាណិជ្ជកម្មដូចជានរស់នៅ ។ តែយោងតាមស្ថានភាពថានេះលេខានិងទីតាំងក្នុងសាធារណរបស់ដី សម្រាប់នេះ ការដួងខ្សោចទិនភាពល្អកំករ បង្ហាញការឈូសត្រូវ មិនបង្ហាញមានផលប៉ះពាល់ អ្នករកាយចាប់អារម្មណីនេះ ។ នេះជាដឹងប៉ះពាល់បន្ទាប់បន្ថែមៗ ។

វិធាយការការតែបន្ថែមៗ: ផលប៉ះពាល់នេះអាចធ្វើការទៅស្ថាត់បាន តាមរយៈការអនុវត្តន៍ទូវធនាការមួយចំនួន ដូចខាងក្រោម៖

- ❖ ដ្ឋាកការឈូសនាយក្រោមពេលមានក្រុងដ្ឋាក់ (ឡោកអីចិបុខាំងគី)
- ❖ ត្រូវរៀបចំច្បារដីលំដី បុសុនច្បារទៅតាមប្រជុំ Landscape Architecture លើផ្ទៃដីទំន់រមិន ប្រើប្រាស់ ដើម្បីការតែបន្ថែមយកប្រុងប្រាស់ដោយ Surface Runoff នៅពេលមានក្រុងដ្ឋាក់ខ្លាំង ។
- ❖ ត្រូវផ្តល់នៅតាមទីដីរបស់ដី ដានិច្ចជាការលមានការប៉ះពាល់ ប្រុកប្រាស់ការខ្ពុចខាត តិចត្បូចចំពោះបិរិយានជើរិញ្ញា វិស្សកម្មទួលបន្ទុកសាងសង់ផ្ទុវ ត្រូវធ្វើដែលការឱ្យបានច្បាស់លាស់ មុនពេលសាងសង់ផ្ទុវនៅក្នុងដែលសណ្ឌានដើម្បីការពេះប្រប្រល ហើយសំខាន់បំផុតត្រូវធ្វើការ ត្រួតពិនិត្យ និងការផ្តល់ប្រើក្រាមនៅក្នុងរយៈពេលនៃការសាងសង់ ។
- ❖ ត្រូវការតែសំណល់ជំរបស់លើ ដែលកើតមាននៅក្នុងរយៈពេលនៃការសាងសង់ផ្ទុវ ឡើងកំណត់ ត្រូវ និងរាយនៅតាមដឹងផ្ទុវ ទៅមិនត្រូវរួមឱ្យទៅកកស្បែនិងរួមឱ្យដាតិនៅតាមដឹងផ្ទុវ ប្រុកនៅ ក្នុងទីដីរបស់ជាន់ទៅ ពីព្រោះថាគ្រោះពីការការពារដី ពេលសំណល់ទាំងនេះពុកដុយ ត្រូវដើរិច្ឆេទ ត្រឡប់ឡើងបាន ។
- ❖ រំដោះទីកនោះតាមតំបន់ទំនាក់ទំនាក់ មិនត្រីមទៅដើរិច្ឆេទដឹងផ្ទុវដូចស្ថូគឺណូរឿង ទៅដឹងទាំងបានប្រា រំដោះទៅនូវទីក្រុងដែលជាបមិនទាន់ និងទីកិច្ចដែលនៅសំពីការស្រួលយករបស់រួមឱ្យដាតិ កាត់បន្ថយនូវការកើតមាននូវទីកិច្ចដែលនៅក្នុងទំនាក់ទំនាក់ ពេលមានក្រុងដ្ឋាក់ខ្លាំងដឹងផ្ទុវ ។ ម្រៀបវិញ្ញានៅក្នុងការ រំដោះទីកនោះជានុយដឹងការស្រួលយកនូវកករ ហើយមិនដឹងបាននៅក្នុងប្រុកប្រាស់ទៅវិនិច្ឆ័យបាន ។
- ❖ កំណត់នូវក្នុងសំរាប់ដ្ឋាក់ល្អរកាយបានត្រីមត្រូវ ។ ការប្រុកប្រាស់ទីកិច្ចដែលក្នុងប្រុកប្រាស់ទីកិច្ច ម្នាច់ទៅក្នុងប្រុកប្រាស់ទីកិច្ចដែលមានជូន ។ ការរំដោះទីកនោះតំបន់ដែលមានចំណោម ខ្លាំង មិនអាចកើតឡើងបានទេ នៅក្នុងករណីដែលសាងពេញរួមឱ្យដាតិមាននៅសងខាងផ្ទុវ (ផ្ទុវមួយផ្ទុវ ដែងចំកអនុតំបន់) មានលទ្ធភាពអាចសំរាប់ស្រួលយកទីកនោះប្រចាំឆ្នាំបាន ហើយបានប្រើការសាងសង់ផ្ទុវ ដែលបានត្រីមត្រូវ និងដើម្បីការការតែបន្ថែមនូវការបានតំបន់ដី ។

សំណល់រូបភាពធម្មតាផ្លូវការ បង្ហាញក្នុងការងារសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍន៍ដោយ និងបង្កើតការ និងដែលអារក្សកំដែលជីវិតនៅក្នុងទីក្រុង និងមធ្យានរស់នៅ។

វិធានការការតែបន្ថែម: ការកែស្សែនេះនេះអាចធ្វើការចំណែកតាមរយៈការអនុវត្តន៍វិធានការរួមយ៉ាងទូទៅ ដូចជា:

- ❖ ផ្ទាកការឃុំសាយវ៉ាត្រនៅក្នុងពេលមានភ្លៀងឆ្នាក់ (ឡេ: គិចបុខាងក្រុង)
- ❖ ធ្វើដំណឹងក្រុមផ្លូវ (Intercrops) ប្រុកជាតិគំរប (Cover Plants) នៅតាមចន្ទោះដូរកោសី ក្នុងរយៈពេលម៉ោង-ពាស្តា ដីបុងរបុកដែលកោតូចាប់នៅមានចុងមែកដុះស្អើរិលិត។ ធ្វើដូចដែលមានជុលប្រហែលដែលបានក្នុងការប្រើប្រាស់ប្រុកជាតិគំរប។ (១) អាចការប់ស្តាត់កិត្តវិទ្យាប្រុកជាតិគំរប ដែលបានប្រើប្រាស់ប្រុកជាតិគំរប។ (២) អាចការតែបន្ថែមតែលើការគ្រប់គ្រងបានមួយចំណែក ទំរាប់ពេលដែលកោសីដូចជា។
- ❖ ធ្វើដូចនៅតាមទីដំណឹងដែលមិនមែនខ្សោយ។ តែសណ្ឌានដីមានការប្រប្រឈម ដូចជានៅតំបន់មានភ្លៀង សណ្ឌានដីមានលក្ខណៈប្រប្រឈមខ្សោយ ឱ្យបានការឲ្យបានឆ្លាស់លាស់មួនពេលសាងសង់ដូរនៅក្នុងដែលសណ្ឌានដីមានការប្រប្រឈម ហើយសំខាន់បំផុតត្រូវធ្វើការត្រួតពិនិត្យ និងផ្តល់ប្រើក្នុងជាប្រចាំ នៅក្នុងរយៈពេលនៃការសាងសង់។
- ❖ ត្រូវការតែសំណល់ចំរាបស់រួម ដែលកែតាមនៅក្នុងរយៈពេលនៃការសាងសង់ដូរ ឡើដាកំណាត់ត្វូច។ និងរាយនៅតាមដុះដូរ តែមិនត្រូវរួចរាល់ទៅការកស្សែនិងរូបភាពនៅតាមដុះដូរ បុក់នៅក្នុងទីដូចនេះទេ ពីត្រោះថារាយការការពារដី ពេលសំណល់ទាំងនេះតុកដូយ តាមនៅដើម្បីដែលត្រូវបានកោសី។
- ❖ រដោះទីកន្លែងតាមតំបន់ទំនាប មិនត្រូមតែទៅដើរឱ្យមួនដែលស្ថិតុបុណ្យឡាយទេ តែថែមទាំងបានបញ្ជីរដោះទៅនូវទីកន្លែងដែលជាបិន្ទុនាន់ និងទីកដែលនៅសល់ពីការស្មោះបយករបស់រូបភាព កាត់បន្ថែមនូវការកែតាមនូវទីកដែលនៅតាម។ ពេលមានភ្លៀងឆ្នាក់ខ្សោយដឹងដែរ។ ម្រាវិញ្ញាខ្សែតារ រដោះទីកនេះជាដើរឱ្យបានស្ថិតុបុណ្យឡាយក្នុងករណី ហើយនិងដោះទៅនីងបុរាណដូចជាដែលបានប្រាមបស់ប្រព័ន្ធសិនជាមិនខាន់។
- ❖ កណ្តាលតែនូវក្នុងសំវាប់ជាកំលុយអោយបានត្រឹមត្រូវ។ ការបុរាណដូចកម្មានទៅដីកម្មានឡើង មួនឡាយឡើងទៅបានប្រើប្រាស់ប្រុកជាតិក្នុងដែលមានដឹង។ ការរំដោះទីកន្លែងតំបន់ដែលមានចំណែកខ្សោយ មិនអាចកែតាមទីតាំងបានទេ នៅក្នុងករណីដែលសារពីនូវរូបភាពនៅសងខាងដូរ (ដូរឈប់ដូរ)។

របៀបដែកអនុតំបន់) មានលទ្ធការអាចសំរាប់ស្ថិតិយកទឹកបានចិនប្រសិនបើការសាងសង់ផ្លូវ
ធ្វើបានត្រឹមត្រូវ និងដើម្បីការការតំបន់យុទ្ធផលរាជការបានបង់ដី។

- ❖ ចំណាត់ថ្នាក់ការតំបន់យុទ្ធផលរាជការតិចមានចុះឈើ យើងបានបានការតំបន់ដែលប្រជាជាតិ
មួលដ្ឋានប្រើប្រាស់ចិន ដោយការក្រាលដ្ឋាប់ចុះឈើ និងការចាត់ទឹកដើរីមលិចី។ បុំន្លែចំណាត់
ថ្នាក់សិក្សាអំពីតម្រូវការ និងភាពសមស្របនៃការប្រើប្រាស់ប្រជាធិបតេយ្យ ពីព្រះមេដ្ឋានអាជីវិក
ប៊ាទាល់ដល់អ្នរ និងវាល់ស្រែដែលនៅក្រោមនៅក្នុងដួរវិស្សារ។

3. នៅរដ្ឋរបៀប ការចំណាត់តរបស់គ្រឿងចក្រនៅក្នុងតំបន់និងបង្ហិតឯកទិន្នន័យការបុរាណចុះឈើ។ ចុះឈើដែល
កើតមានឡើងនៅតាមដឹងដឹរនៃពេលចំណាត់តរគ្រឿងចក្រ បានដួងការតំបន់បើរកទៅតាមស្ថិកលើ
ជាការរំខាន់ដែលការលទ្ធការស្ថិតិយកទិន្នន័យ និងប្រសិទ្ធភាពដែលបានប្រព័ន្ធឌែលសៀវភៅ នៃ
រូបជាតិដែលបានប្រើប្រាស់។ នេះជា ធនប់បានបញ្ជាផ្ទៃអាយុ ពេលដើរីកើតមាននៅក្នុងរយៈពេលរាយស្ថិតិយក
បុណ្យការ (ពាក់កណ្តាលដើរីកើតិក-ចុះឈើពាក់កណ្តាលដើរីកើតិក)។

វិធានការការតំបន់យុទ្ធផលរាជការទៅស្ថាត់បាន តាមរយៈការក្រាលដឹងដែលប្រើប្រាស់គ្រប់គ្រង និង
ធ្វើការដើរីកើតិកដូចតិចប្រើប្រាស់ការ ដោយការក្រោមចិនជាប្រចាំឆ្នាំ។

4. ការរៀបចំដើម្បីដែកស្រាវជ្រាវ (ការក្នុងដែលប្រើប្រាស់បុណ្ណោះប្រចាំឆ្នាំ) និងបង្ហិតឯកទិន្នន័យមានធនប់បាន
ការលទ្ធផលប្រចាំឆ្នាំដើម្បីទិន្នន័យការបុរាណចុះឈើ ប្រចាំឆ្នាំដែលបានប្រព័ន្ធដែលបានប្រើប្រាស់
មានរាយនការអាជីវិកស្ថិតិយក ដោយសារវេត្តរបស់ជាប្រចាំឆ្នាំ ប្រសិទ្ធភាពបំពារការបុរាណចុះឈើ ត្រូវបាន
បើកចំបំទំនងស្ថិតិយក។ ដូច្នេះការរៀបចំដើម្បីដែកស្រាវជ្រាវការក្នុងរាជការសំភាពដែលបានប្រើប្រាស់ ប្រចាំឆ្នាំ
ប្រចាំឆ្នាំការនៃពេលចំណាត់តរបស់ជី ប្រយោជន៍ការបុរាណចុះឈើ និងបានប្រចំដើរីកើតិកស្ថិតិយក
នៅកាន់តែខ្លំ។ ដោយសារដឹងដែកស្រាវជ្រាវការក្នុងរាជការសំភាពដែលបានប្រើប្រាស់ ប្រចាំឆ្នាំ
ប្រចាំឆ្នាំដែលបានប្រើប្រាស់ការបុរាណចុះឈើ ជាប្រចាំឆ្នាំ (សរុបមានចំនួន ១០០ហិកតា រយៈពេល
ប្រចាំបុណ្យឆ្នាំ) ដូច្នេះធនប់បាននៅក្នុងចំណាត់តរបស់ជី ជាប្រចាំឆ្នាំដែលបានប្រើប្រាស់ការបុរាណចុះឈើ
(២-៣ឆ្នាំ)។

វិធានការការតំបន់យុទ្ធផលរាជការទៅស្ថាត់បាន តាមរយៈការអនុវត្តន៍វិធានការមួយចំនួន
ដូចខាងក្រោម៖

- ❖ ត្រូវប្រើដឹងដែកស្រាវជ្រាវ សម្រាប់ខ្លួនរណ៍ ដឹងដែលបានប្រើប្រាស់ការរាយការ និងការបុរាណចុះឈើ។ ការបុរាណចុះឈើរាយការរៀបចំដើម្បី
ការក្នុងនិងការបុរាណចុះឈើ ជាមួយនឹងការខ្លួនរណ៍ តើអាចពន្លេលិចនាមានរយៈតំណែនការរៀបចំដើ
ការការបុរាណចុះឈើដើម្បីបានប្រើប្រាស់ដឹងដែកស្រាវជ្រាវ និងការបុរាណចុះឈើដើម្បីបានប្រើប្រាស់
ក្នុងកោស្យីដែលបំប៉ែក្នុងកិច្ចបាប់ប្រុសបានលើក។

- ❖ ត្រូវដំដឹងការប្រើប្រាស់បាលស្ថាយទិន្នន័យដឹងទូ នគរូបាយនិងការអភិវឌ្ឍន៍ជាមួយ ដើម្បីរក្សាទុកដាក់ការប្រើប្រាស់បាលស្ថាយទិន្នន័យដឹងទូ នគរូបាយនិងការអភិវឌ្ឍន៍ជាមួយ។
- ❖ កំណត់វិធីដំដឹងសម្រាប់ប្រតិបត្តិការប្រចាំឆ្នាំ តម្រូវនៃការប្រើប្រាស់បាលស្ថាយទិន្នន័យដឹងទូ នគរូបាយនិងការអភិវឌ្ឍន៍ជាមួយ។
- ❖ កម្ពស់ពាណិជ្ជកម្ម (កម្ពក) និងគ្រឿងចក្រ ថាចាត់ត្រូវសមាថ្ងាតជាមួយនឹងទំនាក់ទំនាក់ការងារ ហើយមុន នឹងចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការ កម្ពស់ពាណិជ្ជកម្មទាំងអស់ត្រូវបណ្តុះបណ្តាល ឱ្យបានដើរដាល់ដោយការសាក ល្អដ្ឋានលើការងារ។ ការបណ្តុះបណ្តាលនេះត្រូវបញ្ចូលទាំងការអភិវឌ្ឍន៍បទពិសោធន៍ សុខភាព សុវត្ថិភាព និងបញ្ហាបិសាទ ។

៥-៥ សម្រេច

១៤៣. នៅក្នុងដំណើរប្រតិបត្តិការដំដឹង ក្រុមហ៊ុនត្រូវនាំចូលទិន្នន័យគ្រឿងចក្រដោយគ្រឿងកុងនោះមានដូចជា Bulldozer, Excavator, Logs' Transport Truck, Sazer, Generator, Compressor, Chain Saws និងម៉ាស៊ីនការរួម ឬ និង ឬ ដើម្បីការរបស់គ្រឿងចក្រទាំងនេះនៅក្នុងដំណើរប្រតិបត្តិការ និងបណ្តាល ការរំខាន់ដោយសម្រេច និងរំពឹងដែលមានជូនជូន។ ទៅបីជាតំបន់នោះស្ថិតនៅត្រូវបាយពីចំប្លើជនកី កំបុងផ្តល់ប៉ែបាល់នេះអាចជោគជ័យបានឡើង ដែលប៉ែបាល់នេះអាចជោគជ័យបានឡើង ដែលប៉ែបាល់ប្រកែទនេះជាប៉ែបាល់បន្ទាប់បន្ទី មានលក្ខណៈបណ្តាលៗអាយុវត្ថុ បុម្ភារយោបល់ខ្លួន។

វិធានការការតែបន្ទាយ៖ ដែលប៉ែបាល់នេះ អាចធ្វើការការតែបន្ទាយបានតាមរយៈការអនុវត្តន៍វិធានការមួយចំនួន ដូចជា៖

- ❖ ការតែបន្ទាយល្អិតរបស់គ្រឿងចក្រ
- ❖ ចែរសវាងការធ្វើការនៅពេលយប់
- ❖ កំណត់ពេលវេលានៅប្រតិបត្តិការទាំងឡាយណានៅពេលមានសំណែងខ្សោយ
- ❖ ពិនិត្យ និងតាមដានគ្រឿងចក្រឱ្យបានពិនិត្យបាន និងដឹងគ្រឿងបន្ទាស់ថ្មីថែរោងខ្លួនខ្លួនដែល ជាមួយហេតុនាមីមានសំណែងខ្សោយប្រកតិ
- ❖ ត្រូវភ្លាប់ប្រតិបត្តិការប្រើប្រាស់ប្រាក់ប្រាក់ក្នុងខ្លួនខ្លួន
- ❖ ត្រូវផ្តល់នូវខ្លួនខ្លួនដែលបានប្រាក់ប្រាក់ ដោយសារតម្លៃប្រាក់ប្រាក់ និងដឹងគ្រឿងបន្ទាស់ថ្មីថែរោងខ្លួនខ្លួនដែល ជាមួយហេតុនាមីមានសំណែងខ្សោយប្រកតិ
- ❖ ត្រូវភ្លាប់ប្រតិបត្តិការប្រើប្រាស់ប្រាក់ប្រាក់ក្នុងខ្លួនខ្លួន
- ❖ ត្រូវផ្តល់នូវខ្លួនខ្លួនដែលបានប្រាក់ប្រាក់ ដោយសារតម្លៃប្រាក់ប្រាក់ និងដឹងគ្រឿងបន្ទាស់ថ្មីថែរោងខ្លួនខ្លួនដែល ជាមួយហេតុនាមីមានសំណែងខ្សោយប្រកតិ

៥-៦ ការបៀវរប្រងឥន្ទនះ: ប្រងរអិល និងប្រងខ្លួនចំណេះផ្តើមស្ថុកប្រង និងរោងជាង

១៤៤. ប្រកពិកដែលមាននៅតាមទីកន្លែងស្ថុកប្រង យ្វាសម្បារ: និងកន្លែងសាយសង់ ងាយនឹងទទួលរង នូវភាពក្រឡក់បំផុតដោយខ្សោយចុះឆ្នោយ ប្រការប្រុងចំណេះផ្តើមគ្រឿងចំពោះការសំណង់ បុរីភាពក្រឡក់ ដែលគិតឡើងដោយកំណែមពលកម្ម ដែលអាចបង្ហាញឱ្យក្រឡក់ដែលដី និងទិក។

វិធានការការតំបន់យោះ: វិធានការណ៍សម្រាប់ការតំបន់យោះពាល់បង្ហាញឡើងពីការបៀវរប្រងមាន :

- ❖ ប្រងឥន្ទនះ: និងប្រងរអិលដៃឃីងសំរាប់ការដើរការផិតកម្ម និងសំរាប់គ្រោះឆ្នោតដែលទេរង់ត្រូវក្រុម្ភិតិតិកប្រិតិកកំពុះទិកដីនៃ និងមានចំណាយយ៉ាងគិចចាហំ -៥០ម៉ែត្រពីប្រកពិក។
- ❖ កន្លែងស្ថុកប្រងនិងរោងជាង ត្រូវសង់រោយខ្ពស់ជាងកិតកំពុះទិកដីនៃនិងស្ថិតនៅក្នុងកន្លែងមួយ មានសុវត្ថិភាព ហើយការពារដោយអាជារក្រាប្រងបិទិត ដែលមានលទ្ធផាត់គ្រប់គ្រាន់អាជស្ថុក ប្រងដែលប្រុងចំណេះផ្តើមស្ថុកប្រងបាន។
- ❖ ហាមចាក់ប្រុងរូបធាតុរុវា ឬប្រងរអិល ទៅលើដីប្រព័ន្ធដូរីក និងប្រព័ន្ធដោះទិកនានា ដែលមាននៅក្នុងតំបន់តំរែង។

៥-៧ ការបំភាយឧស្សែនកាបុរិធន និងសារធាតុបំពុលដៃឃីងឱ្យត្រូវក្នុងបរិយាកាស

១៤៥. នៅក្នុងដែលកាត់កាលដើម្បី (ការសាយសង់ទៅការស្អែល ប្រព័ន្ធដូរីក្នុងតំបន់សម្រាន និងប្រិតិបត្តិ ការដោះដឹកកំណិតធម្មោបេកម្ម-ការធ្លើសសំរាត ការដោះ និងការប្រមូលដែល) និងត្រូវការប្រង ឥន្ទនះ: និងប្រងរអិលដៃឃីងជាថ្វីនពាន់ពាន់។ ជាជម្លាតចំហេះប្រែងឥន្ទនៃចំណួនមួយពាន់ (១១៥០លីត្រ) ដែលមានកិតចំហេះ (Octane) ៥៥ភាគរយ និងបំភាយឧស្សែនកាបុរិធន ៨៣.៣៦៨៧៩៣.២៤ បុរិធនបំភាយ ឧស្សែនកាបុរិធន ៩៣.៩៦៧៩៣.៧៧ និងសារធាតុបំពុលបរិយាកាសដែលទេរង់ត្រូវប្រមាយជាសំរាប់ការបំភាយនូវឧស្សែននេះទៅក្នុងបរិយាកាស ជាបន្ទុកបំពុលបែន្ទំមចំពោះបរិយាកាសនូវទៅនៅក្នុងតំបន់និងជាសកល។ នៅក្នុងបរិយាកាស ឧស្សែនកាបុរិធនបុរិធនជាមួយនឹងចំហាយទិកបង្កើតពានជា Acid Rain ហើយឆ្លាក់ចុះមកក្រោមហើយជាបច្ចុះទៅក្នុងដី។ ការកើនឡើងនូវអាសីដិកក្រៀងនៅក្នុងដី និងជំនួយបញ្ហាប្រព័ន្ធផាត់ក្រៀងដែលជាប់ឈាន ឯងការឆ្លាក់ចុះនូវគុណភាពទិកក្រោមដី។ នៅក្នុងដែលកាត់កាលដើម្បី បង្កើតក្រៀងដែលជាប់ឈាន និងការឆ្លាក់ចុះនូវគុណភាពទិកក្រោមដី និងការបៀវរបស់រូក្រាតិ (បង្កើតដីដែលរូក្រាតិ-Planpathology) និងការឆ្លាក់ចុះនូវគុណភាពទិកក្រោមដី។ នៅក្នុងដែលកាត់កាលដើម្បី ការកើនឡើងនូវអាសីដិកក្រៀងដែលជាប់ឈាន និងការបៀវរបស់រូក្រាតិ បង្កើតក្រៀងដែលជាប់ឈាន និងការបៀវរបស់រូក្រាតិ មិនមានសការុណាលោកាតំឡុង។ ថ្មីណាក បេហែតុបែន្ទុកបំពុលដោយប្រយោលភាពនិងត្រូវបានការតំបន់យោងដោយកត្តាដៃឃីងនៅក្នុងលក្ខុខណ្ឌដូចមួយជាតិ។

* សំគាល់: ទោះបីជាសាខានកាត់រប់ក្រឹងតំបន់នេះ (ទំនើប្រាសាហ្មោះ ត្រូវពាក់កណ្តាលរសាង) នៅលើបន្ទាត់កីឡិមិនមានរឿងដែលមានអង្គត់ដីតិសមស្របសម្រាប់ធ្វើពាណិជ្ជកម្មប្រើប្រាស់ទេ។ ឥឡូវតំបន់នេះ ឈើកាត់ប្រើប្រាស់និតិវិបុណ្យអង្គត់ដីស្របសម្រាប់ធ្វើពាណិជ្ជកម្មប្រើប្រាស់ទេ (ប្រភពនេះមានកំណត់នៅក្នុងការងារ ក្របាយ IUCN) ។ ចំណាំការឈើដីជាអង្គត់តុងដីដែល ប្រព័ន្ធឌី (Combretaceae) ក្រីន (Anacardiaceae) ឈើខ្លួន (Ebenaceae) អង្គត់ខ្លួន (Ebenaceae) ក្រិយីង (Ebenaceae) តារាការ (Loganiaceae) ក្រពុង (Papilionaceae) និកសកន (Caesalpiniaceae) អង្គាត្រី (Caesalpiniaceae) មិនមានដីប្របទ៖នៅក្នុង តំបន់នេះទេ។

១៨៩. ហេតុប៉ះពាល់ចំពោះសត្វវ្រប់បង្កើនដោយការឲ្យសំភាពវ្រោះ ដើម្បីដាក់កោសិមិនចូនច្បាប់បង្កើននៅ ពីរបានចោរបានអស់នោះអាចធ្វើបំលាស់ទីតិចបន្ថែមដែលមួយទេត តាមតំបន់ និង ច្រករបៀនបានយើងងាយស្រួល។ ដែលប៉ះពាល់ប្រភពនេះអាចចាត់ទុកថា ជាងលប៉ះពាល់បន្ទាប់មួយ ដែលប៉ះពាល់មានរយៈពេលខ្លួន (អបសម្បត្តិ៖ ដែនទីបង្ហាញពីតំបន់របៀនសត្វវ្រោះ) ។

វិធានការកាត់បន្ទាយ: ដែលប៉ះពាល់នេះអាចធ្វើការកាត់បន្ទាយបានតាមរយៈការអនុវត្តន៍កិច្ចការការមួយទេ ដើម្បីដាក់កោសិមិនចូនច្បាប់បង្កើននៅ ផ្ទះខាងក្រោម៖

- ❖ ត្រូវបិទដ្ឋាក និងហាមយាត់ ចំពោះការចូលរួមចំណែកដាក់ការងារដែលមិនបានទទួលការផ្តល់ សិទ្ធិចូលទៅក្នុងតំបន់សម្បទាន ដើម្បីការពារធនិតិសត្វវ្រោះពារិការប្រមាណ។ វិធីស្ថានេះក៏ មានសារ៖សំខាន់ដើម្បីការពារិការប្រមាណដែលបានក្រុមក្រមុនិត និងអ្នកប្រមាណពី ខាងក្រោមដែរ។
- ❖ ត្រូវអប់បុគ្គលិកកម្មករបស់ក្រុមហ៊ុន ដើម្បីការពារិការប្រមូលអនុផលវ្រោះដើម្បីទាំងឡាយណា (ទាំងចនបានលើដី និងក្នុងទីក) នៅក្នុងរូបភាពនៃការលក់ដូរ។ ម្នាក់វិញ្ញានទៀតនៅពេលដែលមាន ការបើកដូរទៅការងារបុគ្គលិក ចំពាច់ត្រូវកំណត់នូវស្ថានការពារិការប្រមាណដែលមិនបានដោរឃានទៀត ឱ្យបានច្បាស់លាស់ជាមុនសិន។
- ❖ មិនត្រូវការបែងបែងទាំងឡាយណាដែលមានសំបុក ប្រាន់ប្រាន់ក្នុងវគ្គប្រជាធិបតេយ្យ។ ត្រូវបាមពលករ កំឱ្យប្រមាណ ឬប្រមូលអនុផលវ្រោះដើម្បីទៀត ពីតំបន់ដែលពួកគាត់ធ្វើការងារ។
- ❖ ត្រូវបែងបែងទាំងឡាយណាដែលបានកំណត់ ដោយមិនបង្កើតឱ្យមានហេតុប៉ះពាល់ខ្លាំងទៅលើកំណត់វ្រោះ ដែលជាទីតាំងរស់នៅរបស់ប្រភពនៅ ដែលរស់នៅលើដីដើម្បី។ នៅពេលដែលដីប្របទ៖នូវ ប្រភពនៅត្រូវប្រាន់ប្រាន់ទាំងឡាយណាដែលក្នុងរយៈពេលនៃការងារ ចំពាច់ត្រូវប្រាន់ប្រាន់សត្វទាំងនេះចូល

ទៅក្នុងត្រៃទន្លេក្រោននៅវិញ ។ ដោយឡើង ថែរប្រភេទសត្វដែលមានចលនាប់លាស់ទីយើតនៅក្នុង រយៈពេលនៃប្រតិបត្តិការព្រល់ឈើពីរគឺតុស្សមាននេះ ត្រូវក្រោដែលសត្វទាំងនេះ ជាកំគុតាមនៅក្នុង ការឃាត់យសត្វត្រៃនៃនាយកដ្ឋានរាជ្យប្រាប់ ។

* សំគាល់ : យោងតាមលទ្ធផលនៃការធ្វើអង្គភាពទៅឈើសត្វត្រៃបង្ហាញថា មានសុក្តុមជាតិចំនួន ពាណប្រភេទនៃក្នុងតំបន់នៅក្នុងរយៈពេលនៃការសិក្សា ប្រើបង្ហាមយើងសុក្តុមជាតិដែលប្រភេទ (តាមរយៈការសម្រាប់ជាមួយប្រជាធិនាទិនសម្រាប់មានចំនួន ១៦ប្រភេទ ដែលបានជួយប្រជាធិនាទិនសម្រាប់មានចំនួន ១៧ប្រភេទ ដែលបានជួយប្រជាធិនាទិនសម្រាប់មានចំនួន ១៨ប្រភេទ) និង៩ពាណប្រភេទ ដែលបានកត់ត្រាដុកនៅក្នុងទាំងប្រភេទ ។ និង១១ប្រភេទ ដែលបានកត់ត្រាដុកនៅក្នុងទាំងប្រភេទ (ដូចមានបង្ហាញពីរនៅក្នុងតារាង៖ ៤-១០ និង៤-១១ ក្នុងកចានីមិន ១២០ និង១២១) ។

៥-១០ ហេតុប៊ែនៃការងារ និងដំណោះស្រាយការងារ

៥-១០-១ ការការពារដីត្រូវបាន

១៤៩. ពាក់ព័ន្ធឌីនិងសកម្មភាពនៃការអភិវឌ្ឍន៍ដំកោកស្តី និងការកែចេចដីតិច ក្រុមហើនត្រូវការកំណែង ពលកម្មប្រមាណ ៨១៦នាក់ សំរាប់ផ្ទាំងទី១ និង២.៤៧នាក់ សំរាប់ផ្ទាំងទី៣ (មានបង្ហាញពីរនៅក្នុងកចានីមិន ១០៩ពាក់ព័ន្ធ) ។ ហេតុប៊ែនៃការងារដីត្រូវបានបង្ហាញពីរនៅក្នុងកចានីមិន ៩៩នៅក្នុងតារាងដោយសារក្រុមហើនតុលាភីរដឹងកស្សាកំនៅខ្លួន និងសមរម្យ ។

វិធានការការពារ : ក្រុមហើនត្រូវសហការជាមួយការឃាត់យសុខភាពកិច្ច និងមជ្ឈមណ្ឌល ជាតិការការពារដីត្រូវបាន ដើម្បីអនុវត្តន៍វកម្មវិធីការការពារដីត្រូវបាន កម្រិតទាំងនេះមាន៖ (១)ការស្វែងរក ឯក្រាមទាន់ពេលវេលាតាមរយៈការពិនិត្យឱេងកុណាប័ត្តិក ថែរប់អ្នកដីដែលមានលក្ខណៈខ្ពស់ (២)ផ្តល់ ការព្យាបាលអោយបានត្រីមត្រូវ និងត្រូវប់ត្រានៅក្នុងការកែតមានទាំងអស់ (៣)ធ្វើរបាយការណ៍ អំពីករណីនៃការកែតមាន និងតាមដានអ្នកដែលប៉ែន់ប៉ែនជាមួយនឹងអ្នកដី (៤)ផ្តល់ការណែនាំអំពីការ ប្រើប្រាស់ផ្ទាំងការការពារដីត្រូវបានត្រីមត្រូវ (៥)ផ្តល់កម្មបង្ហាមយើងបាបីយ៉ា ឬជាបញ្ហាសុខភាព និងការការពារដីត្រូវបាន (៦)ជាក់សំណាត់តាមទ្វារ និងបង្ហាញ (៧)ប្រើប្រាស់មុនជាប្រចាំ (៨)ស្ម័គ្រ ពាក់ខោរាន់ដែន និងប្រើបាលតាតុការការពារមួស (៩)តាមដានតិនិក និងរោគសញ្ញារបស់អ្នកដីត្រូវបាន (១០)ដើរការងារដីត្រូវបាន (១១)ធ្វើរបាយការណ៍ និងផ្តល់ការព្យាបាលអោយបានទាន់ដោ និង (១២)ត្រួតពិនិត្យនៃប្រព័ន្ធដែលត្រូវបាន និង កំណត់អំពីទីតាំងនៃការកែតមានដីត្រូវបាន ។

៥-១០-២ ការការពារដីជ្រើនយោម

១៥០. ប្រសិនបើត្រានការគ្រប់គ្រងកំន្លែងដែលមួយរស់នៅឱ្យបានដើរដែល អាចនឹងធ្វើឱ្យកើតឯកជានឹងគ្រប់គ្រងយោម បាន អនុសាសន៍សំខាន់ៗសំរាប់ការការពារ និងការការតែបន្ថូយនូវការកើតឡើងរបស់ជានឹងមានដូចជា៖ (១) សំអាតកំន្លែងដែលមួយរស់នៅ (ទាំងក្នុងលក្ខខណ្ឌធម្មជាតិ និងសិប្បនិមិត) ជាកំន្លែងដែលមានទីកន្លែង លក្ខណៈសម្របដល់ការបង្ហាញតុដមួយដែលមាននៅជីវិត្យនោះ (២) អប់រំកម្មករ និងសហគមន៍មួលដ្ឋានឱ្យ បំផ្តាញទីកំន្លែងដែរបស់មួយ (៣) ទីការអន្តែត និងកំណត់អំពីដឹងសិរីរបស់មួយដែលចំណុចមេរភាព និង (៤) បាត់ថ្នាំសំណាប់មួយជាប្រចាំ ជាតិសសនោះពេលដែលដែលមានមួយច្រើន។

៥-១០-៣ វិធានការណ៍ការគ្រប់គ្រងការរាយការ

១៥១. វិធានការណ៍សំខាន់ៗសម្រាប់គ្រប់គ្រងការរាយការត្រូវរបស់ជានឹងដូចជា៖ (១) ត្រូវបំរែកអ្នកជានឹង ឱ្យនៅកំន្លែងដើរ និងផ្តល់ការព្យាយាលជាតិសសនោះពាមួយច្បាប់ប្រភេទនេះដើម្បី (២) បាត់ថ្នាំក្នុងបរិវេណ រស់នៅថ្ងៃម៉ោង១០០៩៧ ដើម្បីសំណាប់មួយដែលពេញវិយ (៣) សេដ្ឋកិច្ច និងបំផ្តាញទីតាំងដីរកមួយ (៤) ចំ ពាច់គ្រឿវប្រើប្រាស់ថ្នាំសំណាប់ពេលមួយ ចំពោះទីកំន្លែងដែលមានមួយច្រើន និង (៥) អប់រំដល់បុគ្គលិកកម្មករ និងសហគមន៍អំពីវិធានការណ៍គ្រប់គ្រងការរាយការ។

៥-១០-៤ ការការពារដីដែលបង្ហាញឡើងដោយការប្រើប្រាស់ទីកម្មិយស្ថាត

១៥២. ការកើតឯកជានឹងគ្រប់គ្រងពេលវេលា រាយការពីរីប្រាឯ និងទីកសិរីដើម្បីកិត្តិយោះ ដោយសារ ការខែអនាម័យ ការប្រើប្រាស់បង្ហាញសាធារណៈមានកិត្តិយោះ ការផ្តល់ដឹងទីកសាធារណៈមានកិត្តិយោះ អនាម័យរបស់កម្មករ។

វិធានការរាយការ : អនុសាសន៍មួយចំនួនដែលអនុវត្តន៍ដែលអនុវត្តន៍សម្រាប់ការរាយការនៅជានឹងខាងលើមាន៖ (១)- ក្រុមហ៊ុនត្រូវផ្តល់ទីកសាធារណៈដល់កម្មករ (២)- ត្រូវតិនិត្យជាប្រចាំអំពីគុណភាពរបស់ទីក (វត្ថុមានរបស់បាក់តីវិសាទាតុគិតិមិនិត្យ និងផ្តល់ការព្យាយាលឱ្យបានគ្រប់គ្រាន់ និងទាន់ពេលវេណា) (៣)- ត្រូវធ្វើការវិនិច្ឆ័យ និងផ្តល់ការព្យាយាលឱ្យបានគ្រប់គ្រាន់ និងទាន់ពេលវេណា (៤)- តាមដានរកប្រភពចំណែន និងផ្តល់ការព្យាយាលិ (៥)- ចាបាននូវសុវត្ថិភាព និង អនាម័យ ការបោះចោលនូវសំណាប់នៅក្នុងដីដែលសំរាប់កម្មករ (៦)- កំណែអការសម្រាតហិស្សាន ឱ្យរបស់សហគមន៍មួលដ្ឋាន ដោយការសងបង្ហាញអនាម័យ និងកំន្លែងសំរាប់ចោលសំណាប់នៅ (៧)- កំណែអនាម័យបុគ្គលិកជាតិសសចំពោះអ្នករៀបចំរាប់រាប់ (៨)- ផ្តល់វិកសំងចំពោះបុគ្គលិក បុកម្មករបរឈសដែលពី មានអង់ទីករប្បែងដីជ្រើនពេលវេលា អាសន្នរាយការ និងរាយការពីរីប្រាឯ និង (៩)- រាយការណ៍ និងធ្វើការគ្រប់

ពិនិត្យអំពីខ្សែទូទៅក្នុងការសិក្សាថ្មី ការណែនាំរបស់អង្គការសុខភាពពិភពលោកស្តីពីបច្ចេកទេសកុណភាពទឹកសំរាប់ការប្រើប្រាស់ផែនដីមានបង្ហាញជាក្នុងខែមីនា ឆ្នាំ២០១៩-២០២០ (តារាង២) ។

៥-១០-៥ ការការពារដីជួយកែវិក

១៥៣. ការការពារដីជួយកែវិកចំពោះកម្ពស់ និងសហគមន៍មូលដ្ឋានអចលធីបានតាមរយៈ (១) អប់រំបុគ្គលិកកម្ពស់អំពីគ្រោះថ្វាក់នៃការផ្ទុងជីវិះ និងជីវិះជួយកែវិកដែលបង្កើតឡើងនៅក្នុងអង្គភាព ការប្រើប្រាស់ត្រូវរាយការណ៍ និងមិនត្រូវរាយការណ៍ដោយខ្លួនឯង និង (២) រាយការណ៍អំពីអង្គភាព ដោយការិយាល័យសុខភាពនៅក្នុងតំបន់។ ប្រសិទ្ធភាពនៃកម្ពស់និងការការពារដីជួយកែវិក បានទានាយុទ្ធផលក្នុងការរាយការណ៍នៅក្នុងការសិក្សាថ្មី និងក្រុមហ៊ុន។

៥-១០-៦ ការរៀបចំផ្ទះ និងសុខភាព

១៥៤. ការរៀបចំផ្ទះមិនបានត្រូវបញ្ជី (ខែអនាម៉ែយ មនុស្សប្រើប្រាស់កិច្ច និងអាកាសរាប់អ្នរ ចំពោះការប្រុបច្បាស់កម្ពស់ត្រូវផ្តល់ឱ្យបានត្រូវបានត្រូវបញ្ជី) អាចទាំងអ្នរបានការចំលួងបានវិញ ដីដីចំលួងតាមខ្សែត្រូវបានត្រូវបញ្ជី និងក្រុមហ៊ុនបានបញ្ជី។ តែបញ្ជាញចំនៅ៖អាជកាត់បន្ទូយតាមរយៈការអនុវត្តន៍ទូវឱ្យធានារាយៗការពារ : (១)-ក្រុមហ៊ុនត្រូវរៀបចំប្រចាំខែកសាងទីស្តាក់ស្តូលឱ្យបានត្រូវបញ្ជី (២)-ត្រូវផ្តល់ជូនដែលកម្ពស់ទៅតាមលក្ខខណ្ឌ៖ (៣) លក្ខណៈអនាម៉ែយ ទីតាំងដីជាប័ណ្ណោះត្រូវស្តីពីកំពង់ទីកដីនៃស្តីពីនៅផ្ទាយទីកន្លែងដែលអាចផ្តល់ភាពក្រឡក់ និងកន្លែងដែលមានសត្វិតត្រូវបានត្រូវបញ្ជី។ ផ្ទះកម្ពស់ត្រូវមានសំណាក់ការពារមួស និងមានផ្ទាត់ការពារចោរ ហើយត្រូវមានពន្លឺត្រូវបានត្រូវបញ្ជី។ ម៉ោងវិញ្ញាន់ត្រូវបានត្រូវបញ្ជី និងបន្ទប់ត្រូវមានចន្លែខ្សែត្រូវបានត្រូវបញ្ជី (ផ្ទះបន្ទប់ត្រូវបើកចំហើយតិច១០ភាពរយ) (៤) លក្ខណៈអនាម៉ែយ ផ្តល់ទីកណ្តាលទីតួនាទី និងសុវត្ថិភាព សង្គមបន្ទូនអនាម៉ែយ និងកន្លែង សំរាប់ចោលសំណាក់នៅត្រូវបានត្រូវបញ្ជី និង (៥) ពិនិត្យអំពីលទ្ធភាពនៃការផ្តល់កន្លែងសំរាប់លំហោ (តារាងបានលំហោ៖ បានលំទេ៖ និងបានលំទាត់) និងមណ្ឌលសុខភាព។

៥-១០-៧ កំណើនផែនគ្រោះថ្វាក់ក្នុងពេលធ្វើការ និងការធ្វើការ

១៥៥. ដើម្បីទទួលិន្យាតំនើនក្នុងពេលធ្វើការ និងការធ្វើការត្រូវក្រុមហ៊ុនត្រូវ៖ (១) រៀបចំនិងអនុវត្តន៍ទូទៅការណែនាំសុវត្ថិភាព និងសុខភាព (២) ផ្តល់មធ្យាងបន្ទាន់នៅត្រូវបានត្រូវបញ្ជីការទាំងអស់ (៣) ផ្តល់មធ្យាងសំរាប់ព្យាយាលបន្ទាន់នៅក្នុងគ្រឿងការបង្កើតការស្តីពីការស្តូល (៤) រៀបចំធានាការណ៍សំរាប់

សង្គមបន្ទាន់ ដើម្បីបញ្ចូនអ្នករំគោះ ប្រាកដដឹងច្បាស់ថ្មីទៅការមនឹកពេទ្យ (៥) អនុវត្តន៍ថ្មាប់ទៅការបើកបរ និងការរំណែនាំលើផ្ទើដឹកជញ្ជូន និង(៦) អប់រំសហគមន៍អំពីសុវត្ថិភាពនៃការប្រើប្រាស់ផ្ទើរដែលនៅក្នុងតំបន់។

៥-១១ ហេតុប៊ែនលិខិត

១៥១. យោងតាមរបាយការណ៍វាយតែលហេតុប៊ែនលិខិតអាណីវកម្មកោសី របស់ក្រុមហ៊ុនបង្ហាញអំពីលំបូរសាច់ប្រាក់សុទ្ធនេះ ដែលនិងចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការនៅឆ្នាំ ២០៩០ រហូតដល់ឆ្នាំ ២០៣០ រយៈពេល ២០ឆ្នាំ តួនាទីអនុវត្តន៍កំរែងការដំឡើង និងអាណីវកម្មដែលកោសី គឺបង្ហាញថា: លំបូរសាច់ប្រាក់មានការប្រើប្រាស់ តួម្បូរដែលត្រូវបានបង្ហាញ និងចំណុចចំណាយលើកិច្ចប្រតិបត្តិការបិរញ្ញវត្ថុ នៃឆ្នាំមួយ។ ប្រភពទិន្នន័យសំរាប់ការធ្វើវិភាគប្រសិទ្ធភាពសង្គកិច្ច-បិរញ្ញវត្ថុ ផ្ទើកទៅលើលំបូរសាច់ប្រាក់សុទ្ធនេះ។

១៥២. ម៉ោងវិញ្ញានេះ អនុលោមតាមត្រឹសិនិយភាពទុន អត្រាការប្រាក់ ប្រាក់បានយកមកគណនាក្នុងការរកប្រសិទ្ធភាពបិរញ្ញវត្ថុ នៃកំរែងការធ្វើវិនិយោគ។ បច្ចុប្បន្នអត្រាការប្រាក់នៅតាមបណ្តាញនាការពាណិជ្ជកម្មនាមានការខុសត្រូវបន្ទិចបន្ទច បំផែប្រុលពី ៣% ទៅ៨% តួម្បូរដែលប្រាក់មានការបានរាយការណ៍។

១៥៣. ក្រុមហ៊ុនបង្ហាញធ្វើការវិភាគភាពពីរឿងបីឱ្យនៃកំរែងវិនិយោគតាមរយៈការគណនាតំលែបចុប្បន្ន (Present Value) នៃលំបូរសាច់ប្រាក់រយៈពេល២០ឆ្នាំ ដោយកំណត់យកអត្រា Discounted Rate ស្មើនឹង ១៧% ការគណនាតំលែបចុប្បន្នសុទ្ធនេះ (Net Present Value - NPV) និងការគណនា (Internal Rate of Return - IRR)។ លទ្ធផលនៃការគណនាបង្ហាញថា: (១) តំលែបចុប្បន្ន (Present Value) មានតំលែបស្មើនឹង ៤០.៣៨.៦៩០ដុល្លារ ក្រុមហ៊ុនត្រូវការដើមទុន សូមបង់ប្រចេងដោយដើរការអាណីវកម្ម (ចាប់ផ្តើមពីការវិនិយោគដើម្បីរាយការប្រើប្រាស់ពេលប្រមូលដល់បាន ០៣ឆ្នាំ - ពេលដែលមកឲ្យស្រាវជ្រាវកំណត់មានលក្ខណៈវិជ្ជមាន) រយៈពេល០៨ឆ្នាំដើម្បីប្រមាណជាមុន ដុល្លារប្រសិនបើអត្រា Disounted Rate ស្មើនឹង ១៧ភាគរយ (២) តម្លៃបចុប្បន្នសុទ្ធនេះ (Net Present Value) មានតម្លៃស្មើនឹង ៣៨.៩៧៥.៨៧ដុល្លារ តម្លៃបចុប្បន្នសុទ្ធនេះ នៃកំរែងវិនិយោគនេះជាគំនើននិងមានការប្រើប្រាស់បានចាត់ការធ្វើការអាណីវកម្មមានជំនួយ ការណើត និងទទួលយកបាន (៣) ការគណនា Internal Rate of Return មានតម្លៃស្មើនឹង ១៨ភាគរយ។ ត្រូវលើខ្លះគឺអាជីវិកក្រុមហ៊ុនមានកិស្សិមចំពោះកំរែងវិនិយោគនេះ ប្រាក់ Discounted Rate ត្រូវបានកំណត់ត្រីមទៅ១៨ភាគរយ (៤) សន្លឹកសុវត្ថិភាព (Profitability Index or Benefit/Cost Ratio) ត្រូវបានរាយការណ៍ ១.៣៨។

៥-១២ ហេតុបៃះពាល់ក្នុងតំបន់

១៨៥. គំរោងអភិវឌ្ឍន៍ដីលក់កសិ-ធម្មរាបកម្ពុជា បង្កើតបៃះពាល់អវិជ្ជមានក្នុងតំបន់គ្រានអូត្រ អោយចាប់អារម្មណីនៅទៅ ។ ហេតុបៃះពាល់ក្នុងតំបន់ដែលអាចកើតមាននៅក្នុងរយៈពេលនៃការអភិវឌ្ឍន៍មាន ផ្ទុចជា៖

(១) ការប្រើប្រាស់ដីចំនួន៦.៥៩៤ហិកតា សម្រាប់អភិវឌ្ឍន៍គំរោងដីលក់កសិ-ធម្មរាបកម្ពុជា និង មិនធ្វើឱ្យមានហេតុបៃះពាល់ក្នុងតំបន់ទេ ពីព្រោះតំបន់នេះគឺជាថ្មីថ្ងៃដែលទទួលនេរការធ្វើអាជីវកម្ម បែបអនាគិតបានយកដីដែលមានតំលៃពាណិជ្ជកម្មធ្វើឡើងឡើយ ។ ផ្ទុចជាហិរញ្ញវត្ថុក្រោយពេល ធ្វើការអភិវឌ្ឍន៍ ឬបំតាមទិសដំឡើលិតកម្មហើយគំរោងនេះ និងនាំកន្លឹងដែលប្រយោជន៍អវិជ្ជមាន ក្នើការប្រើប្រាស់ដីសម្រាប់រីស៊ីសាន និងលេដ្ឋិកចិត្តសង្គម ។

(២) សកម្មភាពអភិវឌ្ឍន៍ដីលក់កសិ-ធម្មរាបកម្ពុជានៅក្នុងតំបន់នេះ និងបង្កើរាយមានការបែះពាល់ដែល ប្រាក់ចំណូលរបស់ប្រជាពលរដ្ឋ ដែលពីរការព្យូទ័រទៅលើជនបានដម្លាបាតិ ផ្ទុចជា ការកអនុដល់ព្រោ នៅឯ ។ ផ្ទុចនេះ ដើម្បីការបែះពាល់ដែលកើតមានឡើងទិសកម្មភាពគំរោង ក្រុមហ៊ុននិងធ្វើការ រដ្ឋិសនិសប្រជាពលរដ្ឋ ដែលរស់នៅក្នុងតំបន់នោះមកបំផើការងារនៅក្នុងការដ្ឋានអភិវឌ្ឍន៍ដីលក់កសិ-ធម្មរាបកម្ពុជា ។ ព្រមទាំងផ្តល់ឱកាសឱ្យប្រជាពលរដ្ឋអាចរអនុដល់ព្រោនៅក្នុងតំបន់ណាគដែល ក្រុមហ៊ុនមិនបានធ្វើអាជីវកម្ម ។

៥-១៣ ហេតុបៃះពាល់បន្ទាប់បន្ទី

១៩០. ហេតុបៃះពាល់បន្ទី ដែលអាចកើតមានដោយសារគំរោងអភិវឌ្ឍន៍ដីលក់កសិ-ធម្មរាបកម្ពុជានៅក្នុងតំបន់ គឺការផ្តាស់បន្ទូរលំនៅនៃការប្រើដី ដែលកើតមានឡើងដោយការកិភាល័យរបស់គំរោងអភិវឌ្ឍន៍ដីលក់កសិ-ធម្មរាបកម្ពុជានៅក្នុងតំបន់ផ្ទុកិច្ចនោះ ។ ការផ្តាស់បន្ទូរលំនៅនៃការប្រើប្រាស់នេះ ធ្វើឱ្យមានការប្រកាយដី ព្រោចម្លាបាតិ អោយទៅជាចំការដីលក់ធម្មរាបកម្ពុជា ។ ហេតុបៃះពាល់បន្ទីរបស់គំរោងមានលក្ខណៈជាបេតុបៃះ ពាល់វិជ្ជមាន ពីព្រោះថា ព្រោនៅក្នុងតំបន់នោះមិនមានតំលៃពាណិជ្ជកម្មខ្ពស់ ។ ហើយម៉ោងវិញ្ញុឡើងនឹងការ នៃការប្រមូលដលនិងអនុដល់ព្រោនៅក្នុងតំបន់សម្រាប់នៅការក្រុមហ៊ុន នៃការប្រមូលដលនិងអនុដល់ព្រោនៅក្នុងតំបន់សម្រាប់នៅការក្រុមហ៊ុន បាននិងកំពុងតែធ្វើការដែលជាផ្លូវក្រោមនេះទេ និងជីវិភាគរបស់នៅរបស់បោតមនីខ្ពស់ការនៃតែ ក្រុមហ៊ុនទៅ ។

៥-១៤ ភាពចំណាត់ផ្តើករវាយតែនហេតុបៃះពាល់បន្ទី

១៩១. គំរោងអភិវឌ្ឍន៍កោសិរបស់ក្រុមហ៊ុន C.R.C.K-2 APHIVATH CAOUTCHOUC Co., Ltd.

មានទីតាំងស្ថិតនៅក្នុងដែនជម្រកសត្វព្រៃបីឆ្នាំ ដូច្នេះក្រោយពីបានការអនុម័តរោគមានការអភិវឌ្ឍន៍ហើយ ក្រុមហ៊ុនត្រូវសហការណ៍ជាមួយក្រុមជនាតុ ដើម្បីធ្វើការវាយតម្លៃហេតុប៊ែនសម្រាប់ពាល់រោគពេញលេញ។ ការរោគនេះហេតុប៊ែនសម្រាប់ពាល់បែន្នែម ត្រូវយកចិត្តទុកដាក់ទៅលើបញ្ហាមួយចំនួនដូចជា៖

- ក- ការសម្រាប់របស់សារព័ន្ធអ្នកដាក់ និងសត្វនៅក្នុងគម្រោង រោគបានលីអិត ។
- ខ- ធ្វើសារពីកំណើនរោគរោគច្បាស់ពាល់ ដើម្បីឈានទៅធ្វើការវាយតម្លៃអំពីបិរិយាណដីរ៉ាមាស និងសន្លឹទិកបុន និងការផ្ទាល់បុរាណសន្លឹទិនេះ នៅក្នុងរយៈពេលនៃវិជ្ជាគិតកម្មកោសិ
- គ- កំណត់អត្ថសញ្ញាណ និងទំហំផ្ទាល់របស់ប្រជាពលរដ្ឋមូលដ្ឋានដែលពាក់ព័ន្ធ រោគបានត្រូវ ដើម្បីធ្វើការដោះស្រាយរោគច្បាស់ពាល់នៅលើ ដោរសវាងការមានទំនាក់ទំនាក់កំពុងមានទំនាក់ទំនាក់ដោយ យចាប់ហេតុ ។